



PROVINCIA DI RAVENNA

RINNOVO PER ANNI SEI DEL CONTRATTO REP. N. 13200 DEL 23/01/2012 TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA E IL COMUNE DI RAVENNA PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI RAVENNA UBICATA IN RAVENNA PIAZZALE DEL COMMERCIO ADIBITA A PARCHEGGIO PUBBLICO

Con la presente scrittura privata non autenticata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

la **PROVINCIA DI RAVENNA** (C.F. 003566803979) con sede in Ravenna, Piazza dei Caduti per la Libertà, 2, legalmente rappresentata dalla Dott.ssa Silva Bassani nata a Ravenna il 27/07/1961, domiciliata per la carica presso la sede della Provincia, la quale interviene ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. nella sua qualità di Dirigente del Settore Risorse Finanziarie, Umane e Reti, in esecuzione della deliberazione di ;

e

Il **COMUNE DI RAVENNA** (C.F. 00354730392) con sede in Ravenna Piazza del Popolo, 1 legalmente rappresentato dall'Arch. Gloria Dradi nata a Ravenna (RA) il 06/10/1954 domiciliata agli effetti della presente scrittura privata presso il Comune stesso, la quale agisce in qualità di Dirigente del Servizio Patrimonio come da nomina Atto del Sindaco del 27/12/2016 - Pg. 183732/16 e ai sensi e per gli effetti di cui di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., in esecuzione della determinazione n. del

PREMESSO:

- che con atto Rep. n.13200 del 23/01/2012, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Ravenna al n. 833 serie 3, la Provincia di Ravenna concedeva in uso temporaneo al Comune di Ravenna per un periodo di anni sei (01.01.2012 – 31.12.2017) una porzione di area avente la superficie di mq 7.353,00 circa sita a Ravenna (RA) in Piazzale del Commercio e destinata ad uso parcheggio pubblico;
- che all'art.3 dell'atto veniva prevista, alla sua scadenza, la facoltà del rinnovo fino ad un massimo di anni sei, sulla base di espresso e formale accordo scritto tra le parti;
- che il Comune di Ravenna con lettera Prot. 28069 del 22/12/2017 ha manifestato l'interesse a proseguire il rapporto concessorio per ulteriori anni sei alle stesse pattuizioni e condizioni fissate dall'atto suddetto;
- che non si ravvisano elementi ostativi da parte della Provincia di Ravenna, quale proprietaria, a concedere il rinnovo della concessione per ulteriori anni sei come stabilito dall'art. 3 dell'atto;
- che con Atto del Presidente Provinciale n. del e Determinazione del Dirigente del Comune di Ravenna n. del è stato deliberato di prorogare la Concessione per ulteriori anni sei alle sue medesime pattuizioni e condizioni;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto del contratto

Le Parti, come sopra rappresentate, convengono che l'atto Rep. n.13200 del 23/01/2012, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 23/01/2012 al n.833 serie 3, sia rinnovato per ulteriori anni sei a decorrere dal 01/01/2018 e fino al 31/12/2023 al canone annuo di € 30.000,00 esente da applicazione dell'IVA e non soggetto a rivalutazione ISTAT.

Restano ferme e valide ogni altra pattuizione e condizione previste nell'atto già registrato non costituendo la presente scrittura novazione contrattuale.

Art. 3 - Spese contrattuali

Le spese inerenti e conseguenti al presente atto, comprese quelle di registrazione, verranno ripartite in parti uguali fra concedente e concessionario. Il presente atto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 della tabella allegata al D.P.R. n° 642/723.

Art. 4 - Norma di rinvio

Il rapporto tra le parti rimane, in ogni caso, regolamentato dall'atto 13200 del 23/01/2012 di cui la presente scrittura costituisce volontà di rinnovo.

Letto, approvato e sottoscritto

*Provincia di Ravenna
La Dirigente del Settore Risorse Finanziarie,
Umane e Reti
(Dott.ssa Silva Bassani)*

*Comune di Ravenna
La Dirigente del Servizio Patrimonio
(Arch. Gloria Dradi)*