



Provvedimento n. **962**

Del 22/08/2018

Proponente: **PROVVEDITORATO**

Classificazione: 06-06-05 2015/20

Oggetto: ACCORDO ISTITUZIONALE AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE N. 241/1990, PER LA CONCESSIONE D'USO AL COMUNE DI RAVENNA DI AREA DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI RAVENNA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO - REP. 13229 DEL 01/10/2013. AGGIORNAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CON DECORRENZA DAL 20 AGOSTO 2018

SETTORE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E RETI

VISTO l'accordo istituzionale REP. 13229 del 01/10/2013 stipulato fra questa Provincia e il Comune di Ravenna per l'area di terreno utilizzata a parcheggio di circa mq 2330, sita in Ravenna, con accesso da Via Port'Aurea;

VISTO l'art. 4 del predetto accordo prevede l'aggiornamento del canone di concessione nella misura del 100% della variazione – accertata dall' ISTAT – dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatosi nell'anno precedente, determinata utilizzando l'indice mensile del primo mese anteriore a quello di inizio della locazione;

CONSIDERATO CHE il canone per l'annualità 2017/2018 è stato determinato in € 15.150,00;

RITENUTO di dover procedere, sulla base del citato art. 2 del contratto, all'aggiornamento del canone di concessione per l'annualità 2018/2019;

ACCERTATO che la variazione ISTAT relativa al mese di luglio 2018 risulta pari allo 1,5 % e che, per l'effetto, il canone di concessione annuo pari ad € 15.150,00 risulta rideterminato in € 15.377,25 corrispondente a 2 rate di € 7.688,63;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Visti:

- il Regolamento Provinciale di Attribuzione di competenze e funzioni di rilevanza esterna (n. 28/1999 e s.m.i.), ed in particolare l'art. 4 sulle competenze dirigenziali;

- il D. Lgs. 267/2000, per quanto applicabile;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24 del 28/6/2018 ad oggetto: "D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO DI PREVISIONE AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 PER GLI ESERCIZI FINANZIARI 2018-2020 - ADOZIONE;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 25 del 28/6/2018 ad oggetto: " D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO DI PREVISIONE AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 PER GLI ESERCIZI FINANZIARI 2018-2020 - APPROVAZIONE";

VISTO l'Atto del Presidente n. 98 del 25 luglio 2018 ad oggetto: "*Piano Esecutivo di Gestione, Piano Dettagliato degli Obiettivi e Piano della performance 2018 - 2020 Esercizio 2018 - Approvazione;*

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 54/2017, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa";

Su proposta del Responsabile del Procedimento;

DISPONE

1. DI NOMINARE Sig.ra Paola Rondoni è nominata quale responsabile del procedimento e dei relativi adempimenti ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 5 e 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. e dà atto che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 77/2018;
2. DI RIDETERMINARE il canone annuo in € 15.377,25 da riscuotere in due rate semestrali dell'importo di € 7.688,63;
3. DI RIDETERMINARE gli accertamenti 2018/4, 2019/4, 2020/4 assunti al capitolo 30845 "Fitti reali di fabbricati e terreni" in € 15.377,25;
4. DI DARE ATTO che l'aggiornamento del canone di concessione in oggetto è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di di PEG/PDO 808206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati" del Servizio Provveditorato a ciò deputato, ai sensi dell'atto del Presidente n.98 citato in premessa;

DICHIARA DI DARE CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

ATTESTA che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

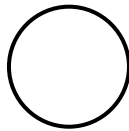
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____