



## **PROVINCIA DI RAVENNA**

(Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00356680397)

**Acquisizione dal Comune di Riolo Terme di area in via Tarlombani quale area per la costruzione della nuova succursale dell'Istituto Alberghiero Statale "Pellegrino Artusi" e contestuale cessione in permuta alla pari senza conguaglio del fabbricato denominato "ex casa cantoniera di Borgo Rivola" di proprietà della Provincia di Ravenna.  
Affidamento di incarico della redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'ex casa cantoniera di Borgo Rivola di proprietà della Provincia di Ravenna.  
CIG: Z3A279496F**

*TRA*

La Provincia di Ravenna, rappresentata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici ing. Paolo Nobile

*E*

l'Arch. Cristina Angeli (architetto e certificatore) con sede in Via Italo Cristofori, 26 – 48012  
Bagnacavallo – Ravenna - C.F. NGLCST78R55D458U, P. I.V.A. 02197840396

*SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE*

## ART. 1

### *Oggetto dell'incarico*

La Provincia di Ravenna affida dall'Arch. Cristina Angeli (architetto e certificatore) con sede in Via Italo Cristofori, 26 – 48012 Bagnacavallo – Ravenna - C.F. NGLCST78R55D458U, P. I.V.A. 02197840396, la redazione dell'attestato di prestazione energetica, come previsto dal Dlgs 192/2015 così come modificato dalla L. n. 90/2013 di conversione del D.L. n. 63/2013 e dall'art. 1, comma 7, del D.L. 23 dicembre 2013, n. 145, convertito con modificazioni dalla L. 21 febbraio 2014, n. 9 dell'ex casa Cantoniera di proprietà provinciale che è composta da due unità immobiliari da effettuarsi secondo le prescrizioni ed indicazioni predisposte dal Settore Lavori Pubblici (Allegato 1). Tale indagine è finalizzata alla stipula del rogito notarile per la cessione in permuta al Comune di Riolo Terme.

## ART. 2

### *Modalità di attuazione dell'incarico*

L'Arch. Cristina Angeli (incaricato) svolge l'incarico sulla base delle istruzioni - indicazioni che vengono impartite dalla Provincia per il tramite del responsabile unico del procedimento o persona da esso delegata in conformità al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed a tutte le vigenti leggi in materia di opere pubbliche e non è in alcun modo parte dell'organico della Provincia di Ravenna ed il rapporto di collaborazione non costituisce in alcun modo rapporto di lavoro subordinato. Si precisa che tutte le attività di cui all'art. 1 saranno svolte direttamente dall'incaricato, in piena autonomia tecnica ed organizzativa senza alcun vincolo di subordinazione.

Le attività inerenti il presente incarico dovranno essere espletate nel pieno rispetto della legge, della normativa di settore, nonché delle specifiche indicazioni fornite.

In particolare qualora l'Attestato in fase di registrazione sia selezionato per il controllo preventivo da parte dell'Organismo Regionale di Accreditamento ai sensi di quanto previsto dall'art. 25 ter della L.R. 26/2004 e sulla base delle apposite disposizioni emanate dalla Regione di cui alla DGR 1275/2015 e DGR n. 304/2016, è fatto obbligo al soggetto certificatore incaricato di NON PROCEDERE alla registrazione definitiva fino al completamento della procedura di verifica nelle sue diverse fasi. In particolare è fatto obbligo al certificatore incaricato in caso di verifiche di II livello, di prestare la piena e totale collaborazione al fine di consentire nei tempi programmati dall'Organismo di Accreditamento le conseguenti attività.

Sarà causa di risoluzione del contratto l'impossibilità da parte dell'Organismo di Accreditamento di effettuare le verifiche programmate per cause imputabili al soggetto certificatore incaricato.

## ART. 3

### *Tempi di attuazione dell'incarico*

L'Ing. Giovanni Minori deve attuare l'incarico entro 1 mese a decorrere dalla data di accettazione del provvedimento di affidamento, con allegato la presente convenzione e comunque dopo formale nota del responsabile unico del procedimento o persona da esso delegata.

ART. 4

*Vigilanza e controllo sullo svolgimento dell'incarico*

La vigilanza e il controllo sullo svolgimento dell'incarico sono svolti dal Responsabile Unico del Procedimento il quale può avvalersi della collaborazione del personale della stessa Struttura Operativa e/o Servizio.

ART. 5

*Corrispettivo per l'incarico*

Il corrispettivo per l'attuazione dell'incarico di cui all'articolo 1 è stabilito in € € 600,00 (diconsi euro seicento/00), oltre ad € 24,00 a fronte dell'Inarcassa, ad € 137,28 per IVA al 22% ed ad 30,00 per oneri di diritti regionali, per un importo complessivo di € 791,28.

ART. 6

*Elaborati e ricerca*

Gli elaborati realizzati in attuazione della presente convenzione sono proprietà della Provincia e non possono essere utilizzati e divulgati senza la preliminare autorizzazione della medesima.

ART. 7

*Modalità di pagamento*

1. Il pagamento viene effettuato con provvedimento del dirigente del settore Lavori Pubblici , corredato della prescritta documentazione prevista dal *D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e s.m.i.*, in unica soluzione dopo la consegna degli elaborati, preventivamente visionati dalla Committenza - come meglio specificato nelle prescrizioni tecniche di incarico, allegato 1 al presente contratto, entro trenta giorni dalla data di pervenimento del documento comprovante la spesa

2. I pagamenti a favore dell'Arch. Cristina Angeli saranno effettuati dall'Ente tramite il tesoriere provinciale esclusivamente a mezzo bonifico bancario da effettuarsi su conto corrente espressamente dedicato alle commesse pubbliche, comunicato dalla Società insieme alla generalità del soggetto delegato, sotto indicato, autorizzato ad operare sul medesimo conto corrente. Il numero di conto corrente è identificato con codice IBAN..... presso la Banca/la Società Poste Italiane Spa ..... filiale di .....

3. Il Sig. .... nato a ..... il ..... C.F..... è la persona delegata ad operare sul conto corrente dedicato nel comma precedente.

4. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata alla Provincia la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

ART. 8

*Oneri del professionista*

Il professionista si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

ART. 9  
*Ritardi nei pagamenti*

In caso di ritardo eccedenti i *giorni 30 (trenta)* nel pagamento del corrispettivo sono applicati gli interessi legali.

ART. 10  
*Penalità*

In caso di ritardo nell'attuazione dell'incarico, verrà applicata una penale pari ad 1/1000 del valore dell'incarico per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta sul corrispettivo.

ART. 11  
*Responsabilità verso terzi e assicurazione*

L'Arch. Cristina Angeli dovrà avvalersi di copertura assicurativa RCT/RCO per eventuali sinistri riconducibili a problematiche causate nella conduzione dei rilevamenti o negli esiti dei medesimi, nonché si assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia quelli riguardanti i dipendenti/collaboratori e i materiali di sua proprietà, sia quelli che dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la Provincia da ogni responsabilità in merito.

ART. 12  
*Domicilio*

Agli effetti del presente disciplinare le parti eleggono domicilio in Ravenna, presso la Provincia di Ravenna, in Piazza Caduti per la Libertà, n. 2.

ART. 13  
*Regime fiscale*

La presente scrittura privata, non autenticata, relativa alle operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634 e s.m.i.

ART. 14  
*Controversie*

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere tra le parti e che non sia possibile risolvere in via amichevole è deferita al giudizio del giudice ordinario.

ART. 15  
*Risoluzione*

Il presente contratto si ritiene risolto di diritto qualora le transazioni riguardanti il contratto medesimo, vengano eseguite senza utilizzare il bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

ART. 16  
*Disposizioni finali*

Per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione, si applicano le disposizioni previste dagli articoli n. 2229 e seguenti del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto  
Ravenna, li

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
*(Ing. Paolo Nobile)*

**L’AFFIDATARIO**  
*(Arch. Cristina Angeli)*

**N.B. : Il presente contratto di affidamento si intenderà perfezionato in modalità digitale.**