



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **84**

Del 24/01/2020

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2019/29

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELLA RESIDENZA PROVINCIALE IN PIAZZA DEI CADUTI PER LA LIBERTÀ 2 RAVENNA - CUP J66E19000070003 - CIG: 81511150E4. AFFIDAMENTO DEI LAVORI PREDETTI ALL'OPERATORE ECONOMICO CEIR SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA CON SEDE IN RAVENNA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2016 N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale

Si riferisce

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 172 del 19 dicembre 2019 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione impiantistica della Residenza provinciale in Piazza dei Caduti per la Libertà, 2 Ravenna - CUP J66E19000070003 dell'importo complessivo di Euro 200.000,00;

Si informa

che l'art. 30, comma 1 del D. Lgs. 12 Aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni., stabilisce che:

“1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.”;

che l'art. 32, comma 2 del predetto Decreto Legislativo e successive modificazioni. stabilisce che:

“2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo,

il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;

- che l'art. 36, comma 1 e comma 2, lettera b), del predetto Decreto Legislativo stabilisce che:

“1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art.30 , comma1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro imprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie , le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori , servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:

.....

b) per affidamenti di importo pari o superiori a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio dei mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'avviso dei soggetti invitati;”;

Si informa ancora

- che il Settore Lavori Pubblici con nota inviata tramite PEC protocollo n. 30400 del 19 dicembre 2019 ha richiesto, per eseguire i lavori in oggetto, di formulare un preventivo - offerta applicando il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta di € 123.070,14 (diconsi euro centoventitremilazerosestanta/14) per lavori a misura, (a cui vanno aggiunti € 3.929,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), ai seguenti operatori economici:

1. CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna;
2. CEAR Società Cooperativa Consortile con sede in Ravenna;
3. RM TERMOIDRAULICA S.r.l. con sede in Lugo (RA);
4. NUOVA FRANCESCONI S.n.c. di Casadei Baldelli Franco & C. con sede in Ravenna;

- che le suddette imprese sono state interpellate in quanto hanno sempre manifestato elevata capacità tecnica e professionale, affidabilità e rapidità operativa nonché hanno sempre offerto requisiti di economicità in rapporto alla qualità della

prestazione, dimostrati in analoghi lavori già svolti per la Provincia di Ravenna, raggiungendo un elevato grado di soddisfazione della committenza;

- che entro il termine indicato nella lettera di invito (ore 12 del 17 gennaio 2020) sono pervenuti n. 4 preventivi – offerta da parte degli operatori economici sottoindicati con il rispettivo ribasso presentato:

1. NUOVA FRANCESCONI S.n.c. di Casadei Baldelli Franco & C. con sede in Ravenna, ha offerto un ribasso del 15,72% sull'importo a base di gara;
2. CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna, ha offerto un ribasso del 20,67% sull'importo a base di gara;
3. CEAR Società Cooperativa Consortile con sede in Ravenna, ha offerto un ribasso del 14,49% sull'importo a base di gara;
4. RM TERMOIDRAULICA S.r.l. con sede in Lugo (RA) , ha offerto un ribasso del 9,15% sull'importo a base di gara

DATO ATTO che l'operatore economico CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna, ha presentato la migliore offerta, per aver presentato un ribasso pari al 20,67% sull'importo a base d'asta di € 123.070,14 (diconsi euro centoventitremilazerosestanta/14);

VERIFICATO la regolarità della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentata dall'operatore economico CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna;

Si sottolinea inoltre

- che l'impresa predetta ha reso apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del Codice dei Contratti Pubblici e dei requisiti speciali, ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n.4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e successive modifiche ed aggiornamenti;

- che è in corso la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna, secondo quanto stabilito dall'art.32, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2006 n. 50 e successive modificazioni e che l'impresa stessa risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si propone pertanto

- Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, i lavori di riqualificazione impiantistica della Residenza provinciale in Piazza dei Caduti per la Libertà, 2 Ravenna - CUP J66E19000070003 CIG 81511150E4 all'operatore economico CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna in Via G. Di Vittorio n. 64, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00085050391, per il corrispettivo di € 97.631,54 (diconsi

euro novantasettemilaseicentotrentuno/54), al netto del ribasso del 20,67% sull'importo posto a base d'asta di € 123.070,14 (diconsi euro centoventitremilazero settanta/14), oltre € 3.929,86 (diconsi euro tremilanovecentoventinove/86) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per un corrispettivo netto di € 101.561,40 (diconsi euro centounomilacinquecentosessantuno/40) oltre I.V.A., e così per complessivi € 123.904,91 (diconsi euro centoventitremilanovecentoquattro/91);

- Di dare atto che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa si procede alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

VISTA la deliberazione del Consiglio provinciale n. 40 del 19 dicembre 2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione per gli esercizi 2020-2022 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Adozione";

VISTA la deliberazione del Consiglio provinciale n. 41 del 19 dicembre 2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione per gli esercizi 2020-2022 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione";

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente del Settore

DISPONE

- Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, i lavori di riqualificazione impiantistica della Residenza provinciale in Piazza dei Caduti per la Libertà, 2 Ravenna - CUP J66E19000070003 CIG 81511150E4 all'operatore economico CEIR Società Consortile Cooperativa con sede in Ravenna in Via G. Di Vittorio n. 64, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00085050391, per il corrispettivo di € 97.631,54 (diconsi euro novantasettemilaseicentotrentuno/54), al netto del ribasso del 20,67% sull'importo posto a base d'asta di € 123.070,14 (diconsi euro centoventitremilazero settanta/14), oltre € 3.929,86 (diconsi euro tremilanovecentoventinove/86) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per un corrispettivo netto di € 101.561,40 (diconsi euro centounomilacinquecentosessantuno/40) oltre I.V.A., e così per complessivi € 123.904,91 (diconsi euro centoventitremilanovecentoquattro/91);

- Di dare atto che la complessiva spesa di € 123.904,91 (diconsi euro centoventitremilanovecentoquattro/91) rimane contenuta all'impegno n. 2019/903 assunto all'Art. Peg. 22011/70 del bilancio 2019 con atto del Presidente n. 172 del 19 dicembre 2019 e conservato al corrispondente residuo passivo dell'esercizio in corso;

- Di dare atto che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa si procede alla

risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- Di dare atto che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2020	€ 123.904,91
TOTALE	€ 123.904,91

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 74/2019;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____