



Provvedimento n. 221

Del 24/02/2020

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

**PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-02 2020/1

---

Oggetto: INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E GESTIONE DEGLI EDIFICI SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI - ANNO 2020 - ACQUISIZIONE DI SERVIZI VARI STRETTAMENTE CORRELATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI DEGLI EDIFICI STESSI RICADENTI NEL TERRITORIO DI RAVENNA, FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CERVIA. AFFIDAMENTO SERVIZI PREDETTI AD OPERATORI ECONOMICI DIVERSI, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 1 E 2 LETT. A) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N.50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. IMPEGNO DI SPESA DI EURO 42.000,00.

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento , individuato nell'ing. Marco Conti, con la quale

*Si rappresenta*

- che per assicurare la puntuale e costante manutenzione e gestione degli edifici sedi di Istituti Scolastici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna al fine di garantirne appropriate condizioni di sicurezza, agibilità e decoro ambientale, si rende necessario eseguire numerosi e differenziati interventi per la conservazione degli edifici stessi, mediante la pronta acquisizione di servizi non preventivabili a priori nella quantità e nella qualità, da aggiudicarsi a ditte specializzate nel settore;

- che al fine di non pregiudicare la continuità delle operazioni manutentive e la tempestività degli interventi, si rende indispensabile individuare preventivamente le categorie di servizi ritenuti necessari, l'importo stimato e l'affidatario in grado di eseguire le prestazioni richieste al momento del verificarsi del bisogno;

- che per garantire la pronta esecuzione di interventi necessari a garantire la sicurezza degli utenti degli edifici predetti e per esigenze improrogabili, urgenti o obbligatorie che comprometterebbero il normale svolgimento delle attività scolastiche, si ritiene necessario impegnare la somma di € 42.000,00 I.V.A. compresa all'Art Peg 12003/090 "Spese per manutenzione fabbricati, impianti, mobili, ed arredamenti degli edifici scolastici "del bilancio 2020 per l'acquisizione dei servizi indicati nell'Allegato A);

*si informa*

- che l'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:

*1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere , lavori , servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia , tempestività e correttezza.*

.....

- che l'Art. 32 comma 2, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:

*2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità di propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36 comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;*

- che l'art. 36, commi 1 e 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:

*1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, avvengono nel rispetto dei principi di cui agli art. 30, comma 1, 34 e 42 nonchè nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro imprese, piccole e medie imprese. Le Stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'art. 50.*

*2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

.....

- che l'art.1 , comma 130 della legge 30/12/2018 n.145 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", modificando l'art.1, comma 450 della legge 27/12/2006 n.296, ha elevato da euro 1.000,00 ad euro 5.000,00 l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di fare ricorso al MEPA e alle centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi ;

*si evidenzia*

- la opportunità di affidare i servizi predetti agli operatori economici elencati nel suddetto allegato A) che hanno sempre manifestato elevata capacità tecnica e professionale, affidabilità e rapidità operativa, nonchè hanno sempre offerto requisiti di economicità in rapporto alla qualità della prestazione (con applicazione degli stessi prezzi per servizi analoghi che vengono tuttora mantenuti) e capacità tecnico - professionali dimostrate in analoghi servizi già svolti per questa Provincia o per altri Enti nelle scorse stagioni, raggiungendo un elevato grado di soddisfazione della committenza;

*e si propone pertanto*

- di impegnare la complessiva spesa di euro 42.000,00 comprensiva di IVA, all'Art. Peg. 12003/090 " Spese per manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici" per l'acquisizione dei servizi specificati nell'allegato A) al presente provvedimento, necessari per la manutenzione e gestione degli edifici sedi di Istituti Scolastici situati nel territorio di Ravenna, Faenza, Lugo, Riolo Terme e Cervia al fine di garantire la sicurezza degli utenti

degli edifici stessi e per soddisfare esigenze improrogabili, urgenti e obbligatorie relative al normale funzionamento delle attività didattiche e/o istituzionali;

- di affidare, per i motivi sopraindicati, i servizi medesimi agli operatori economici elencati nel suddetto Allegato A) per gli importi a fianco di ciascuno indicati;

- di dare atto che i servizi predetti saranno inseriti in contabilità secondo i prezzi di listino e liquidati mediante apposizione del visto del responsabile del procedimento sulle fatture di spesa tenuto conto che l'eventuale manodopera, trasporto e nolo saranno liquidati secondo le tariffe vigenti al momento della esecuzione e nel rispetto dei contratti collettivi nazionali vigenti nei diversi settori merceologici ;

-di individuare quale Direttore dell'Esecuzione dei Contratti ai sensi dell'art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni e incaricato delle valutazioni contabili relative ai suddetti lavori l'Ing. Marco Conti;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018 e aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Vista la deliberazione del C.P. n. 40 del 19/12/2019 recante “ D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020 - 2022 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - adozione”;

Vista la deliberazione del C.P. n. 41 del 19/12/2019 recante “ D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - approvazione”;

Visto l'atto del Presidente n. 2 del 14/01/2020 relativo a “Piano esecutivo di gestione, piano dettagliato degli obiettivi e piano della performance 2020-2022 - esercizio 2020 – approvazione”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa”;

Su proposta del responsabile Unico del Procedimento

## **DISPONE**

- DI IMPEGNARE la complessiva spesa di euro 42.000,00 all'Art. Peg.12003/090 "Spese per manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici" del bilancio 2020 per l'acquisizione dei servizi specificati nell'allegato A) facente parte integrante del presente provvedimento, necessari per la manutenzione e gestione degli edifici sedi di Istituti Scolastici situati nel territorio di Ravenna , Faenza, Lugo, Riolo Terme e Cervia, al fine di garantire la sicurezza degli utenti edifici stessi e per soddisfare esigenze improrogabili, urgenti e obbligatorie relative al normale funzionamento delle attività didattiche e/o istituzionali ;

- DI AFFIDARE, per i motivi indicati in premessa, i servizi medesimi agli operatori economici elencati nell'allegato A) per gli importi a fianco di ciascuno indicati, facenti parte integrante del presente provvedimento;

- DI DARE ATTO che i servizi di che trattasi saranno inseriti in contabilità secondo i prezzi di listino e liquidati mediante apposizione del visto del responsabile del procedimento sulle fatture di spesa tenuto conto che l'eventuale manodopera, trasporto e nolo saranno liquidati secondo le tariffe vigenti al momento della esecuzione e nel rispetto dei contratti collettivi nazionali vigenti nei diversi settori merceologici ;

- DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2020	€ 42.000,00
2021	/
TOTALE	€ 42.000,00

- DI INDIVIDUARE quale Direttore della Esecuzione dei Contratti , ai sensi dell'art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni e incaricato delle valutazioni contabili relative ai suddetti lavori l'ing. Marco Conti;

- di dare atto che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 020101"Manutenzione ordinaria edile impiantistica ed energetica – gestione tecnica degli edifici" del centro di costo 2001 Edilizia Scolastica del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 74/2019;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. 2020 – 2022 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione .

#### DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_