



Provvedimento n. 866

Del 24/09/2020

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-11-08 2020/3

Oggetto: APPALTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABBRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA DELL'IMPORTO DI EURO 100.000,00 - ANNI 2021-2022-2023, CON POSSIBILITA' DI RIPETIZIONE DEL MEDESIMO SERVIZIO NEI DUE ANNI SUCCESSIVI ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO PER EURO 70.000,00 - APPROVAZIONE MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE: PROCEDURA NEGOZIATA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, MEDIANTE RICHIESTA D'OFFERTA (RDO) SUL PORTALE DEGLI ACQUISTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (M.E.P.A.), AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120.

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale

Si informa

che con Atto del Presidente n. 76 del 6 agosto 2020 si è disposto:

“1. DI APPROVARE il progetto predisposto dal Settore Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023 dell'importo di € 130.000,00 (diconsi euro centotrentamila/00), con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto per l'importo di € 86.800,00 (diconsi euro ottantaseimilaottocento/00), e quindi dell'importo complessivo di € 216.800,00 (diconsi euro duecentosedicimilaottocento/00), ripartiti in base al quadro economico sottoriportato:

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO TRIENNALE	IMPORTO €	
		Parziale	Totale
a1	Componente a canone	74.256,00	
A2	Componente extra canone non soggetta a ribasso	22.744,00	
	TOTALE a)		97.000,00
B	COSTI PER LA SICUREZZA - non soggetti a ribasso d'asta		

b1	Costi a misura	3.000,00	
b2	Costi a corpo		
b3	Costi in economia		
	TOTALE b)		3.000,00
A+B	TOTALE IMPORTO TRIENNALE DEL SERVIZIO		100.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00	
c4	Imprevisti	5.970,00	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00	
c6	Accantonamento	0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
c7.1	Polizze assicurazioni "Progettista" e "Verificatore"	0,00	
c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e Direzione Lavori strutturali (contributo previdenziale incluso).	0,00	
c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
	c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	1.600,00
	c7.3.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	400,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	0,00	
c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente	0,00	

		per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).		
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).	0,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA (22% su A+B) e arr.	22.000,00	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	0,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	30,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			30.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			130.000,00

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO PER ULTERIORI DUE ANNI PER SERVIZI ANALOGHI		IMPORTO €	
			Parziale	Totale
a1	Componente a canone		50.864,00	
A2	Componente extra canone non soggetta a ribasso		17.136,00	
	TOTALE a)			68.000,00
B	COSTI PER LA SICUREZZA - non soggetti a ribasso d'asta			
b1	Costi a misura		2.000,00	
b2	Costi a corpo			
b3	Costi in economia			
	TOTALE b)			2.000,00
A+B	TOTALE IMPORTO TRIENNALE DEL SERVIZIO			70.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00	
c4	Imprevisti		0,00	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di			

	esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
c7.1	Polizze assicurazioni "Progettista" e "Verificatore"		0,00	
c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e Direzione Lavori strutturali (contributo previdenziale incluso).		0,00	
c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:			
	c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;;	1.120,00	
	c7.3.1	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	280,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	0,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).	0,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA (22% su A+B) e arr.	15.400,00	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	0,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	0,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			16.800,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			86.800,00
	RIEPILOGO DELLA SPESA COMPLESSIVA			216.800,00

2. DI DARE ATTO che il progetto predetto è composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto:

Prog.	Elab n.	Titolo elaborato
1	A	Relazione tecnica illustrativa
2	B	Documento Unico di valutazione dei rischi da interferenze - edifici scolastici ed uffici

3	C	Stima della spesa
4	D	Quadro incidenza manodopera
5	E	Quadro economico di spesa
6	F	Capitolato speciale di appalto
7	G	Schema di contratto
8	H	Elaborati grafici

3. DI FINANZIARE la suddetta spesa di € 216.800,00 (diconsi euro duecentosedicimilaottocento/00) con i fondi disponibili ai capitoli 12003/090 e 12013/050 del bilancio 2021-2023, prendendo nota ai fini dei bilanci degli esercizi successivi, tenendo conto della seguente articolazione per singolo esercizio:

	2021	2022	2023
Componente servizio a canone	22.644,00	24.616,00	24.616,00
Componente extra canone	21.244,00		
Oneri di sicurezza	2.500,00		
Imprevisti	4.893,44		
Totale	51.281,44	24.616,00	24.616,00
IVA al 22%	11.281,92	5.415,52	5.415,52
80% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;;	502,86	548,57	548,57
20% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	125,72	137,14	137,14
Contributo Autorità di Vigilanza	30,00		
TOTALE Capitolo 12003/090	63.221,94	30.717,23	30.717,23
Componente servizio a canone	748,00	816,00	816,00
Componente extra canone	1.500,00		
Oneri di sicurezza	500,00		
Totale	2.748,00	816,00	816,00
IVA al 22%	604,56	179,52	179,52
TOTALE Capitolo 12013/050	3.352,56	995,52	995,52
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	66.574,50	31.712,75	31.712,75
TOTALE SERVIZIO			130.000,00

	2024	2025
Componente servizio a canone	24.616,00	24.616,00
Componente extra canone	16.136,00	
Oneri di sicurezza	1.666,67	
Imprevisti	0,00	
Totale	42.418,67	24.616,00
IVA al 22%	9.332,11	5.415,52
80% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	560,00	560,00
20% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	140,00	140,00
TOTALE Capitolo 12003/090	52.450,78	30.731,52
Componente servizio a canone	816,00	816,00
Componente extra canone	1.000,00	
Oneri di sicurezza	333,33	
Totale	2.149,33	816,00
IVA al 22%	472,85	179,52
TOTALE Capitolo 12013/050	2.622,18	995,52
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	55.072,96	31.727,04
TOTALE SERVIZIO PER GLI ULTERIORI DUE ANNI		86.800,00'';

Si riferisce

Che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, l'importo complessivo dell'appalto del servizio ammonta ad euro 170.000,00 al netto dell'Iva, così come meglio riepilogato:

Servizio triennale	Importo
Importo componente servizio a canone soggetto a ribasso d'asta	€ 74.256,00
Importo componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta	€ 22.744,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.000,00

Totale importo del servizio triennale	€ 100.000,00
Ripetizione servizi analoghi per ulteriori 2 anni	Importo
Importo componente servizio a canone soggetto a ribasso d'asta	€ 50.864,00
Importo componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta	€ 17.136,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
Totale importo del servizio triennale	€ 70.000,00
Totale complessivo al netto dell'Iva	€ 170.000,00

Si rappresenta

la necessità di attivare la procedura per l'affidamento del contratto pubblico avente per oggetto l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, servizio di cui al progetto predisposto dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, e come dettagliatamente descritto negli elaborati di progetto allegati al predetto Atto del Presidente n. 76 del 6 agosto 2020;

Si informa ancora

- che l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012 convertito nella Legge n. 94/2012 e dall'art. 1, comma 149, della Legge n. 228/2012, stabilisce che le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- che l'art. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito in Legge n. 135 del 7 agosto 2012 al comma 1 stabilisce che *"i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa."* ;
- che, prima di attivare un'autonoma procedura, il Dirigente competente deve verificare se il bene o servizio del quale necessita può essere reperito mediante le convenzioni-quadro di CONSIP, di cui all'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm.ii., o altre soluzioni di centralizzazione degli acquisti e, in caso affermativo, deve valutare la convenienza della convenzione quadro e nel caso in cui questa sia verificata comparandola con altre modalità di acquisizione, trasmettere l'atto di adesione alla convenzione;
- che non sono attive, alla data odierna, convenzioni stipulate da CONSIP aventi ad oggetto il servizio predetto;

Si riferisce

- che l'art. 1 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 concernente *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, stabilisce che:

“1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

.....
b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

3. Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

.....”;

Si informa

- che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali la Provincia di Ravenna è

disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto approvati con l'atto predetto;

- che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 la procedura di scelta del contraente è stata individuata dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, nella procedura negoziata previa indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da consultare mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione (ME.PA.), ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120;

- che le Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, recanti " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" , approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018 , prevedono che:

“3.1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici. Le stazioni appaltanti possono applicare altresì le disposizioni di cui all'art. 50 del Codice dei contratti pubblici sulle clausole sociali, tenendo conto anche delle indicazioni che saranno fornite dall'ANAC in uno specifico atto regolatorio.

.....
3.6 Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi. Il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento. La rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtù di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione.

.....
5.1.3 Le indagini di mercato sono svolte secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, differenziate per importo e complessità di affidamento, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, anche tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti, formalizzandone i risultati, eventualmente ai fini della programmazione e dell'adozione della determina a contrarre o dell'atto equivalente, avendo cura di escludere quelle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato

di riferimento. La stazione appaltante deve comunque tener conto dell'esigenza di protezione dei segreti tecnici e commerciali.

.....”;

- che in relazione alla natura ed alla tipologia del servizio, il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, con una procedura aperta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto degli indirizzi impartiti dalle Linee ANAC n. 2 *“Offerta economicamente più vantaggiosa”*, secondo i criteri di valutazione che saranno specificati nella successiva Richiesta di Offerta attivata sul portale del mercato elettronico ME.PA.;

- che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e a fronte della natura e della tipologia dell'intervento, non è possibile, né economicamente conveniente per la Provincia di Ravenna, una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;

- che, nel presente appalto non si ravvisa un interesse transfrontaliero certo in relazione al luogo di esecuzione del servizio ed alle caratteristiche tecniche dell'opera;

e si propone

- DI AVVIARE per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, dell'importo complessivo pari a Euro 170.000,00, servizio di cui al progetto predisposto dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, e come dettagliatamente descritto negli elaborati di progetto allegati all'Atto del Presidente n. 76 del 6 agosto 2020;

- DI APPROVARE le modalità di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni

successivi alla scadenza del contratto, per l'importo complessivo stimato in euro 170.000,00 (*diconsi euro centosettantamila/00*) così suddiviso:

- per il servizio triennale:
 - euro 74.256,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 22.744,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- per ulteriori 2 anni (ripetizione servizi analoghi):
 - euro 50.864,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 17.136,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,

tramite attivazione di una procedura negoziata da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (RdO) nella Piattaforma Elettronica, portale elettronico degli acquisti della Pubblica Amministrazione - acquistinretepa.it (ME.PA.), ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, previa indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da consultare, da pubblicarsi sul profilo Committente di questa Provincia;

- DI APPROVARE l'avviso relativo alla indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da consultare ai fini dell'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, nel testo allegato al presente provvedimento;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio provinciale n. 40 del 19 dicembre 2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione per gli esercizi 2020-2022 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Adozione";

VISTA la deliberazione del Consiglio provinciale n. 41 del 19 dicembre 2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione

per gli esercizi 2020-2022 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione”, e successive variazioni;

VISTO l'Atto del Presidente n. 2 del 14 gennaio 2020 ad oggetto: “Piano delle performance, Piano Esecutivo di Gestione, Piano Dettagliato degli Obiettivi 2020-2022 - Esercizio 2020 - Approvazione”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

VISTO quanto stabilito dall'art. 216, comma 10 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 che prevede che: “fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221”;

PRESO ATTO che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che la Provincia di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa predetta;

Su proposta del sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente del Settore

DISPONE

1. DI AVVIARE per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, dell'importo complessivo pari a Euro 170.000,00, servizio di cui al progetto predisposto dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, e come dettagliatamente descritto negli elaborati di progetto allegati all'Atto del Presidente n. 76 del 6 agosto 2020;

2. DI APPROVARE le modalità di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni

successivi alla scadenza del contratto, per l'importo complessivo stimato in euro 170.000,00 (*diconsi euro centosettantamila/00*) così suddiviso:

- per il servizio triennale:
 - euro 74.256,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 22.744,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- per ulteriori 2 anni (ripetizione servizi analoghi):
 - euro 50.864,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 17.136,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
 - euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,

tramite attivazione di una procedura negoziata da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (RdO) nella Piattaforma Elettronica, portale elettronico degli acquisti della Pubblica Amministrazione - acquistinretepa.it (ME.PA.), ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, previa indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da consultare, da pubblicarsi sul profilo Committente di questa Provincia;

3. DI APPROVARE l'avviso relativo alla indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da consultare ai fini dell'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, nel testo *allegato* al presente provvedimento;

4. DI PUBBLICARE detto avviso per 15 (*quindici*) giorni tenuto conto di quanto stabilito al par. 5.1.4. delle Linee Guida ANAC n. 4;

5. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa complessiva stimata in euro 170.000,00 oltre IVA, per un totale di euro 207.400,00, con le somme di cui all'Art.Peg. 12003/090 e 12013/050 del bilancio 2021-2023, (prenotazioni di impegno n. 2021/70, 2021/71, 2022/26, 2022/27 e prenotazioni annotate negli esercizi successivi);

6. DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior

rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

7. DI PROVVEDERE con successivo provvedimento all'approvazione degli atti della procura negoziata;

8. DI DARE ATTO che la durata presunta del presente procedimento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, letto. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, è prevista in mesi 4 (*quattro*) dalla data di adozione del presente provvedimento;

DA' ATTO

- DI INDIVIDUARE, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Ing. Paolo Nobile;

- DI INDIVIDUARE, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, l'Ing. Tiziana Calogera Napoli;

- DARE ATTO che ai fini della conclusione del presente procedimento, si terrà conto dei termini indicati come da Atto del Presidente della Provincia n. 61/2020, compatibilmente con le caratteristiche della procedura prescelta;

ATTESTA

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.P. 2020- 2022 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

- di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e successive modificazioni, e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

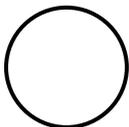
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____