



**PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**



OGGETTO: D.M. 49/2018 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI DELLA RETE STRADALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNUALITÀ 2019 - CUP: J67H18001340001

LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale RAVENNA - CIG79751050D8

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna

CONTRATTO: rep. 13323 del 26/11/2019 registrato a Ravenna il 26/11/2019 al n. 10698 serie 1T.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: CBR Cooperativa Braccianti Riminese con sede in Rimini, via Emilia n.113

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 327.500,00 oltre Euro 2.500,00 per oneri per apprestamenti di igiene e sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 279.324,75 oltre ad € 2.500,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza, per un totale di € 281.824,75

RIBASSO OFFERTO: 14,71 %

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 971 del 05/09/2019 divenuta efficace con nota PG n° 12643 del 19/09/2019

RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA

E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale RAVENNA)

PROGETTO PRINCIPALE: con Atto del Presidente n. 31 del 06/03/2019 avente ad oggetto "Progetti di fattibilità tecnica ed economica e studi di fattibilità dei lavori inseriti nell'elenco annuale 2019 delle opere pubbliche redatti dal settore lavori pubblici – approvazione" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "D.M. 49/2018 - Manutenzione straordinaria delle pavimentazioni della rete stradale della Provincia di Ravenna - Annualità 2019 - CUP: J67H18001340001", con Atto del Presidente n. 86 del 31/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei suddetti lavori, finanziato con contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi del D.M. n.49 del 16 febbraio 2018 "Finanziamento degli interventi relativi ai programmi straordinari di manutenzione della rete viaria di Province e Città Metropolitane", dell'importo complessivo di euro 1.350.000,00, ripartito in tre lotti funzionali, come di seguito rappresentato:

LOTTO 1 (AMBITO TERRITORIALE RAVENNA)

a) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	EURO
a1 LAVORAZIONI A CORPO E MISURA	327.500,00
a2 LAVORAZIONI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE a)	327.500,00
b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
b1 ONERI A MISURA	0,00
b2 ONERI A CORPO	2.500,00
b3 ONERI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE b)	2.500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (a + b)	330.000,00



LOTTO 2 (AMBITO TERRITORIALE FAENZA)

a) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	EURO
a1 LAVORAZIONI A CORPO E MISURA	327.500,00
a2 LAVORAZIONI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE a)	327.500,00
b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
b1 ONERI A MISURA	0,00
b2 ONERI A CORPO	2.500,00
b3 ONERI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE b)	2.500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (a + b)	330.000,00

LOTTO 3 (AMBITO TERRITORIALE LUGO)

a) **IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI** EURO

a1 LAVORAZIONI A CORPO E MISURA	327.500,00
a2 LAVORAZIONI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE a)	327.500,00
b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
b1 ONERI A MISURA	0,00
b2 ONERI A CORPO	2.500,00
b3 ONERI IN ECONOMIA	0,00
TOTALE b)	2.500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (a + b)	330.000,00
TOTALE LAVORI (a +b) LOTTO 1 + LOTTO 2 + LOTTO 3	990.000,00



c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

c1 Lavori in economia di completamento e finitura IVA compresa per:

Ripristini segnaletica verticale, segnaletica orizzontale, barriere di sicurezza,

lavori specialistici ecc..

120.000,00

c2 Rilievi accertamenti ed indagini

0,00

c3 Allacciamenti a pubblici servizi

0,00

c4 Imprevisti

666,11

c5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi

0,00

c6 Accantonamento ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs.n.50/2016

0,00

c7 Spese di cui all'articolo 24 del D.Lgs.n.50/2016, spese tecniche relative alla

progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori

e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza

giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per incentivi per funzioni

tecniche di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 del D.Lgs n.50/2016, e precisamente:

- Spese di cui all'articolo 24, comma 4, del D.Lgs.n.50/2016 0,00
- Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva; 8.658,89
- Fondo per incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:
 - o 80% del fondo per incentivi per funzioni tecniche da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs n.50/2016 0,00
 - o 20% del fondo per incentivi per funzioni tecniche da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D.Lgs n.50/2016 0,00

c8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione 0,00

c9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici 0,00

c10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche 6.000,00

c11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:

- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo 6.500,00
- incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera 0,00

c12 IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:

- IVA, (IVA al 22% su a+b) 217.800,00



- Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266. 375,00

TOTALE c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: 360.000,00

TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO 1.350.000,00

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: l'intervento in oggetto è finanziato con contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi e per gli effetti del Decreto Ministeriale n.49 del 16 febbraio 2018 "Finanziamento degli interventi relativi ai programmi straordinari di manutenzione della rete viaria di Province e Città Metropolitane", assunto all' Art. P.E.G: 21801/10 "Costruzione, ristrutturazione e manutenzione straordinaria sovrastrutture e opere d'arte strade provinciali" del bilancio 2019 con impegno di spesa n. 2019/472.

DESCRIZIONE DEI LAVORI - LOTTO FUNZIONALE 1 – Ambito Territoriale Ravenna: i lavori relativi al lotto funzionale 1 – Ambito Territoriale Ravenna, di cui alla presente relazione, hanno riguardato gli interventi di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni della rete stradale della provincia di Ravenna;

In particolare hanno interessato le seguenti strade provinciali ricadenti nell'Ambito Territoriale di Ravenna:

S.P. 254 R DI CERVIA,

S.P. 101 DIR,

S.P. 3 GAMBELLARA.

Più in dettaglio i lavori oggetto della presente relazione sono consistiti in:

- fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- esecuzione di strato di pavimentazione d'usura mediante fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso chiuso.

ASSUNZIONE DEI LAVORI - LOTTO FUNZIONALE 1 – Ambito Territoriale Ravenna: ai sensi dell'art.60 e dell'art. 36, comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 è stata indetta una procedura aperta per l'appalto dei lavori, esperita presso gli uffici provinciali, come indicato nei documenti di gara, per l'aggiudicazione dei lavori di "D.M. 49/2018 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE



[Handwritten signature]

PAVIMENTAZIONI DELLA RETE STRADALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNUALITÀ 2019 - CUP: J67H18001340001", con Determinazione Dirigenziale n. 971 del 05/09/2019 divenuto efficace con nota PG n. 12643 del 19/09/2019 rimase aggiudicataria definitiva la CBR Cooperativa Braccianti Riminese con sede in via Emilia n.113 - 47921 RIMINI, offrendo il ribasso del 14,71% sull'importo a base d'asta di €327.500,00 e così per un corrispettivo di nette € 279.324,75 oltre a € 2.500,00 per gli oneri relativi agli apprestamenti di sicurezza, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs 81/08, per un importo totale di € 281.824,75.

CONTRATTO - LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale Ravenna: il contratto è stato stipulato in data 26 novembre 2019 al n. 13323 di repertorio e registrato a Ravenna Serie 1T con il n. 10698 del 26/11/2019.

IMPORTO CONTRATTUALE - LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale Ravenna: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 14,71% sulla somma di €327.500,00 è risultato di nette € 279.324,75 a cui vanno aggiunti € 2.500,00 relativi agli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e così per un totale di € 281.824,75.

VERBALI NUOVI PREZZI: durante il corso dei lavori non furono convenuti nuovi prezzi.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE: oltre al progetto principale non furono redatte perizie di variante.

ATTI AGGIUNTIVI/SOTTOMISSIONE: non furono rilasciati dall'Impresa atti di sottomissione.

CAUZIONE - LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale Ravenna: come risulta dall'art.16 del contratto n. 13323 di repertorio del 26/11/2019 l'Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria assicurativa n.1710.00.27.2799773277 rilasciata in data 17/10/2019 da SACE BT S.p.A. - agenzia di Cesenatico, dell'importo di €. 16.582,57 ridotto del 50% e di un ulteriore 20% in quanto l'impresa appaltatrice è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001: 2015, n. IT18/0161 e UNI EN ISO 14001:2015 n. IT18/0355 rilasciate in data 24/03/2018, dalla SGS Italia S.p.A. di Milano.

SOMMA AUTORIZZATA - LOTTO FUNZIONALE 1 - Ambito Territoriale. Ravenna: in definitiva la somma autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:



la) per lavori al netto del ribasso d'asta:	€	279.194,32
b) per oneri di sicurezza:	€	2.500,00
TOTALE LAVORI LOTTO FUNZIONALE 1	€	<u>281.694,32</u>

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

c12 IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:

- IVA, (IVA al 22% su a+b) € 61.972,75

TOTALE c) € 61.972,75

TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO LOTTO FUNZIONALE 1 € 343.667,07

POLIZZE ASSICURATIVE - LOTTO FUNZIONALE 1: l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile ha stipulato la seguente polizza assicurativa C.A.R. n. 1710.00.33.33032635 emessa da SACE BT S.p.A. Agenzia di Milano, in data 27 settembre 2019.

CONSEGNA DEI LAVORI - LOTTO FUNZIONALE 1: i lavori riferiti al presente contratto furono consegnati con verbale redatto in data 14 ottobre 2019.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto giorni **60** naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna del 14 ottobre 2019. Il termine utile per l'ultimazione dei lavori era il giorno 12 dicembre 2019.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: i lavori non furono sospesi.

PROROGHE CONCESSE: durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 29 ottobre 2019 come fu accertato con certificato redatto in data 29 ottobre 2019 e quindi in tempo utile.

PENALI PER IL RITARDO: essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata alcuna penale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

LAVORI IN ECONOMIA: in corso di esecuzione non furono eseguiti lavori in economia.



ANTICIPAZIONI IN DENARO: in corso di esecuzione non furono effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

SUBAPPALTI: nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto non sono stati autorizzati subappalti.

SUBAFFIDAMENTI: durante i lavori, con nota PG n. 23694 del 03/10/2019, fu concesso il subaffidamento per nolo a caldo di spazzatrice alla ditta Valentini snc di Valentini Giorgio e Giuliano, con sede in via Adda, 3 - 48125 Savio di Ravenna (RA) - P.IVA 00810610396 - per l'importo di €. 5.600,00:

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 certificato di acconto per un importo totale di € 266.194,61.

- 1° certificato di pagamento del 29/10/2019 pari ad	€ 266.194,61
per un totale di netti	€ 266.194,61

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 5 novembre 2019 ed importa complessivamente netti €281.694,32 così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazione nette	€ 279.194,32
b) anticipazioni	€ ---
c) oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
Sommano complessivamente per lavori	€ 281.694,32

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con:

- 1° certificato di pagamento del 04/12/2019 pari ad	€ 266.194,61
Sommano gli acconti corrisposti	€ 266.194,61

secondo il detto **stato finale** resta quindi il credito

netto dell'Impresa in	€ 15.499,71
-----------------------	-------------

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.



COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: con Provvedimento Dirigenziale n. 191 del 25/02/2019 il Dirigente del Settore LL.PP., ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i., ha provveduto a nominare coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione il Geom. Davide Gaddoni.

Con Provvedimento Dirigenziale n. 1067 del 01/10/2019 il Dirigente del Settore LL.PP.,(CIG ZC929CA472) è stato affidato l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in parola (ed anche per i restanti due lotti) alla Società Techno s.r.l. con sede in Ravenna via Pirano,7 - P.IVA:01472660396 nella persona del Geom. Daniele Arasi.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa aggiudicataria CBR Cooperativa Braccianti Riminese con via Emilia n.113 – 47921 Rimini (RN) P.IVA 00126420405 ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con codice Ditta n. 22055422/44 con decorrenza continuativa presso l'INAIL di Rimini (RN).

ASSICURAZIONI SOCIALI: il responsabile del procedimento ha provveduto all'accertamento per via telematica del DURC (relativo all'appaltatore e all'impresa assegnataria), alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tale DURC positivo, si considera acquisita la regolarità contributiva dell'Appaltatore (DURC con esito regolare per liquidazione).

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA': il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori. Pertanto il Responsabile Unico del Procedimento ha rilasciato in data 18 febbraio 2020 dichiarazione apposita, in sostituzione degli avvisi ad opponendum, attestante la mancata occupazione di aree private e il mancato ricevimento o notizia di eventuali richieste danni da parte di terzi.

AVVISI AI CREDITORI: In sostituzione gli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il Responsabile Unico del Procedimento ha rilasciato, in data 18 febbraio 2020 una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti né occupate proprietà di terzi.



CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DIREZIONE LAVORI - LOTTO FUNZIONALE 1 – Ambito Territoriale RAVENNA: con Provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 447 del 19/04/2019 è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori nominando l'Ing. Paolo Nobile Direttore dei Lavori, il Geom. Ivana Toderi Direttore Operativo e i Sigg. Massimo Cattani, Lucilla Dessi e Michele Berardi Ispettori di Cantieri.

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E FASCICOLO INFORMAZIONI: Il piano di manutenzione dell'opera non è stato redatto, su deroga del responsabile del procedimento.

TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: ai sensi dell'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto, il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori.



VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (Lotto 1 – Ambito Territoriale Ravenna)

Alla visita tenutasi il giorno 18 febbraio 2020 sono intervenuti i Sigg.:

- per l'Impresa assuntrice: Geom. Marco Torsani in qualità di Procuratore Speciale dell'Impresa aggiudicataria in forza di verbale n. 1384 del 15/06/2019 del consiglio di amministrazione della Società Cooperativa Braccianti Riminese di Rimini e autenticato dal Notaio Andrea Aquilina di Rimini con rep. n. 5227;
- per la Direzione Lavori Ing. Paolo Nobile.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;

- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati ;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile ;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- ✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve ;

CERTIFICA



che i lavori di cui al **LOTTO 1 – Ambito Territoriale Ravenna** - sopra descritti aggiudicati a CBR Cooperativa Braccianti Riminese con via Emilia n.113 – 47921 Rimini (RN) P.IVA 00126420405 in base al contratto stipulato in data 26 novembre 2019 al n. **13323** di repertorio, esecutivo ai sensi di legge e registrato a Ravenna Serie 1T con il n. 10698 del 26/11/2019, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale € 281.694,32

a dedursi:

- per il 1° certificato di pagamento emesso in data 04/12/2019 € 266.194,61

resta il credito dell'impresa € 15.499,71

(diconsi euro quindicimila quattrocento novantanove e settantuno centesimi) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni

dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li 18 febbraio 2020

L'IMPRESA (Lotto 1)

(CBR Cooperativa Braccianti Riminese di Rimini)

Società Cooperativa Braccianti Riminese
H. DIRETTORE TECNICO
(Geom. MARCO TORSANI)

IL DIRETTORE DEI LAVORI (Lotto 1)



(Ing. Paolo Nobile)

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



(Ing. Chiara Bentini)

05.10.2020

