



Provvedimento n. **1286**

Del 23/12/2020

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

**PATRIMONIO**

Classificazione: 06-11-09 2020/2

---

Oggetto: MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL' ART. 106, COMMA 1, LETT. C) E COMMA 7 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER GLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED APPARECCHIATURE ALL'INTERNO DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI SEDE DI ISTITUTI SCOLASTICI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2020 - PER LA ESECUZIONE DI LAVORI VARI NEGLI EDIFICI SEDI DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI RAVENNA E CERVIA, AL FINE DI GARANTIRE LA SICUREZZA DEGLI UTENTI DEGLI ISTITUTI STESSI - IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO 47.580,00 - CIG Z5E2BC321F - RIDETERMINAZIONE DI SPESA E RELATIVO IMPEGNO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento nonché Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ing. Paolo Nobile, con la quale

*si informa*

- che con determina n. 108 del 30/01/2020 la Provincia di Ravenna ha appaltato all'operatore economico Formula Servizi Soc. Coop., con sede in Via Monteverdi, n. 31, Forlì, c.f. e p.Iva 00410120406, per la somma di Euro 39.000,00, oltre Iva, per complessivi Euro 47.580,00 gli interventi per la manutenzione ordinaria e gestione degli impianti termici ed apparecchiature all'interno delle centrali termiche degli edifici sedi di istituti scolastici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna e Cervia anno 2020 – per la esecuzione di lavori vari negli edifici sedi degli istituti scolastici di Ravenna e Cervia, al fine di garantire la sicurezza degli utenti degli istituti stessi - CIG Z5E2BC321F;

*si rappresenta*

- che sugli impianti termici installati presso gli edifici scolastici interessati dai lavori di cui al punto che precede sono state rilevate perdite impreviste e non riscontrate in precedenza, per le quali risultano necessari lavori di riparazione;

- che al fine di procedere alla riparazione di dette perdite e di apparecchiature presenti nelle Centrali Termiche installate nei predetti edifici scolastici, occorre intervenire in via di urgenza da parte di chi possiede un'adeguata conoscenza dell'articolazione degli impianti, nonché dei circuiti presenti negli edifici ed una esatta conoscenza delle problematiche di gestione delle Centrali Termiche, tipica di chi si occupa conduzione e manutenzione di Centrali Termiche;

*visto*

l'art. 106 del D.lgs. 50/2016 il quale recita:

*“1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

*[...]*

*c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

*[...]*

*7. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.”;*

*considerato che*

- così come previsto dall'art. 106, comma 1, lett. c) n. 1 del D.lgs. 50/2016, detto intervento assume carattere di urgenza, data la sua imprevedibilità e le sue caratteristiche;

- così come previsto dall'art. 106, comma 1, lett. c) n. 2 del D.lgs. 50/2016 tale modifica contrattuale non è idonea ad alterare la natura generale del contratto;

*accertato che*

- la stima attuale della modifica contrattuale in oggetto ammonta ad Euro 7.400,00, oltre Iva, per complessivi Euro 9.028,00, Iva compresa, la quale sarà poi contabilizzata a consuntivo;

- così come previsto dall'art. 106, comma 7 D.lgs. 50/2016 l'aumento del prezzo dell'appalto in commento corrisponde al 18,97% del valore iniziale del contratto, non superando quindi la soglia del 50% del valore iniziale complessivo dell'appalto;

*ritenuto opportuno*

- procedere con detta modifica contrattuale, sulla base di valutazioni tecniche (medesima ditta presente in cantiere con riduzione dell'aggravio dovuto all'installazione di un nuovo cantiere, riduzione dei costi e dei tempi di esecuzione, ottimizzazione e risparmio sulla tempistica di termine delle lavorazioni al fine della consegna del lavoro completato, nessuna interferenza in sede di esecuzione dovuta alla presenza di un'ulteriore impresa, stesse prescrizioni in materia di sicurezza, maggiore e più funzionale integrazione e passaggio all'interno del cantiere) e amministrative in termini di risparmio sulla tempistica amministrativa qualora si ponga atto ad un nuovo procedimento amministrativo per l'affidamento delle opere e pertanto con la relativa modifica contrattuale sopra descritta;

*considerato che*

- la somma complessiva di Euro 47.850,00, Iva compresa, relativa al contratto di cui in commento è prevista nell'impegno 2020/183/1, di cui all'Art.Peg. 12003/105 "Spese per il servizio energia e per i servizi di riscaldamento in genere relativo agli edifici scolastici ed al Provveditorato agli Studi" del bilancio di esercizio per l'anno 2020;

*ritenuto*

- di impegnare la spesa di Euro 9.028,00, Iva compresa, mediante integrazione del predetto impegno 2020/183/1, tramite somme disponibili sull'Art.Peg. 12003/105 "Spese per il servizio energia e per i servizi di riscaldamento in genere relativo agli edifici scolastici ed al Provveditorato agli Studi" del bilancio di esercizio per l'anno 2020;

*si propone pertanto*

- DI APPROVARE per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale degli interventi per la manutenzione ordinaria e gestione degli impianti termici ed apparecchiature all'interno delle centrali termiche degli edifici sedi di istituti scolastici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna e Cervia anno 2020 – per la esecuzione di lavori vari negli edifici sedi degli istituti scolastici di Ravenna e Cervia, al fine di garantire la sicurezza degli utenti degli istituti stessi - CIG Z5E2BC321F, dell'importo complessivo di Euro 47.580,00, per un valore di Euro 7.400,00, Iva esclusa, per un totale complessivo pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa;

- DI AFFIDARE pertanto gli ulteriori lavori di riparazione di perdite e di apparecchiature presenti nelle Centrali Termiche installate negli edifici scolastici di cui al punto che precede alla Formula Servizi Soc. Coop., con sede in Via Monteverdi, n. 31, Forlì, c.f. e p.Iva 00410120406, per un valore di Euro 7.400,00, Iva esclusa, per un totale complessivo pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale;

- DI MODIFICARE il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, così come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

- DI IMPEGNARE la somma aggiuntiva relativa alla modifica contrattuale pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa, sull'impegno 2020/183/1 assunto all'Art.Peg. 12003/105 "*Spese per il servizio energia e per i servizi di riscaldamento in genere relativo agli edifici scolastici ed al Provveditorato agli Studi*" del bilancio di esercizio per l'anno 2020;

Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 40 del 19/12/2019 recante "*D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 – Adozione*";

Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 41 del 19/12/2019 recante "*D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 – Approvazione*" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 2 del 14/01/2020 ad oggetto: "*Piano della performance, Piano Esecutivo di Gestione, Piano Dettagliato degli Obiettivi 2020-2022 - Esercizio 2020 – Approvazione*" e successive variazioni;

Acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

#### DISPONE

1) DI APPROVARE per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale degli interventi per la manutenzione ordinaria e gestione degli impianti termici ed apparecchiature all'interno delle centrali termiche degli edifici sedi di istituti scolastici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna e Cervia anno 2020 – per la esecuzione di lavori vari negli edifici sedi degli istituti scolastici di Ravenna e Cervia, al fine di garantire la sicurezza degli utenti degli istituti stessi - CIG Z5E2BC321F, dell'importo complessivo di Euro 47.580,00, per un valore di Euro 7.400,00, Iva esclusa, per un totale complessivo pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa;

2) DI AFFIDARE pertanto gli ulteriori i lavori di riparazione di perdite e di apparecchiature presenti nelle Centrali Termiche installate negli edifici scolastici di cui al punto che precede alla Formula Servizi Soc. Coop., con sede in Via Monteverdi, n. 31, Forlì, c.f. e p.Iva 00410120406, per un valore di Euro 7.400,00, Iva esclusa, per un totale complessivo pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale;

3) DI MODIFICARE il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, così come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

- DI IMPEGNARE la somma aggiuntiva relativa alla modifica contrattuale pari ad Euro 9.028,00, Iva compresa, rideterminando in aumento l'impegno 2020/183/1

assunto all'Art.Peg. 12003/105 “*Spese per il servizio energia e per i servizi di riscaldamento in genere relativo agli edifici scolastici ed al Provveditorato agli Studi*” del bilancio di esercizio per l'anno 2020;

- DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2020	Euro 9.028,00
2021	Euro 0,00
2022	Euro 0,00
TOTALE	Euro 9.028,00

DICHIARA DI DARE CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 e dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 61/2020;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. 2020-2022 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_