



Atto del Presidente n. 134

del 17/12/2020

Classificazione: 06-05-05 2018/2

---

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI COMODATO TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA E ARPAE AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE, L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA-ROMAGNA PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DEI LOCALI SITI IN FAENZA-VIA MALPIGHI - PROROGA DAL 01/01/2021 AL 30/04/2021

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

“Il Presidente della Provincia rappresenta l'Ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... *omissis*”;

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita:

“Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci”;

**PREMESSO CHE:**

- la Provincia di Ravenna è proprietaria di un immobile distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Faenza Foglio 115 Mappale 255 ubicato in Via Malpighi n. 92 a Faenza;
- con contratto REP 13330/2020 la Provincia di Ravenna ha concesso in comodato d'uso ad Arpae l'utilizzo di tre locali ad uso ufficio collocati al primo piano e di due posti auto all'interno dell'area cortilizia, siti nell'immobile in via Malpighi n. 92 a Faenza;
- Il predetto contratto di comodato non prevede la possibilità di rinnovo, fissando la durata in mesi 9, con decorrenza dal 1 aprile 2020 e risulta pertanto in scadenza al 31/12/2020;

**DATO ATTO CHE:**

- Con nota PG 29947/2020, conservata agli atti d'ufficio, Arpae ha inviato alla Provincia di Ravenna richiesta di proroga del comodato per quattro mesi, dal 01/01/2021 al 30/04/2021, alle medesime condizioni del contratto in essere;
- Con nota PG 29272/2020 conservata agli atti d'ufficio, il dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ha confermato la disponibilità della Provincia di Ravenna a prorogare il sopra menzionato contratto di comodato per ulteriori 4 mesi ed indicando come termine indifferibile il 30/04/2021, stante la volontà dell'Amministrazione di alienare l'immobile sopra meglio descritto;
- RITENUTO di formalizzare gli accordi tra le parti mediante scrittura privata per il periodo dal 01/01/2021 al 30/04/2021, che si allega in schema al presente atto e che prevede, oltre la facoltà di recesso anticipato, anche un rimborso forfettario delle spese sostenute dalla Provincia così da tutelare i reciproci interessi;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali) per quanto applicabile;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 41 del 19/12/2019 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022;
- l'Atto del Presidente n. 2 del 14/01/2020 ad oggetto: "PIANO DELLA PERFORMANCE, PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2020-2022 - ESERCIZIO 2020 – APPROVAZIONE";

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 61/2020, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa";

PREVIA attività istruttoria, svolta dal Servizio Provveditorato a ciò deputato, secondo quanto stabilito nel PEG/PDO n. 008206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

PREVIA istruttoria svolta dal responsabile del procedimento Dott.ssa Paola Rondoni;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 e 26 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

SU proposta del responsabile del procedimento

#### **DISPONE**

1) di approvare lo schema di COMODATO, allegato al presente atto quale parte integrante, tra ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna e la Provincia di Ravenna, per la proroga al 30/04/2021 alle medesime condizioni previste dal comodato REP 13330/2020;

2) di dare atto che il suddetto COMODATO è composto anche dal seguente allegato così come di seguito denominato:

- planimetria locali Arpae Faenza, Via Malpighi (Allegato 1),

3) di dare atto che il COMODATO decorre dal **01/01/2021 al 30/04/2021** e non è ulteriormente prorogabile;

4) di dare atto che Arpae riconosce alla Provincia di Ravenna gli oneri ivi previsti;

5) di accertare al Cap. 30899 "Rimborsi relativi a forniture di luce, gas e altro":

- la somma **di € 2.480,00** corrispondente a n. 4 mensilità da gennaio ad aprile 2021;

6) DI AUTORIZZARE il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Umane e Reti alla sottoscrizione di tutti i provvedimenti che si renderanno necessari per la piena attuazione del contratto allegato in bozza, dando atto che al momento della sottoscrizione il dirigente è altresì autorizzato ad apportare al testo modifiche di natura marginale e non sostanziale, derivanti dalle particolari circostanze che si potranno manifestare nei rapporti con ARPAE;

#### **DICHIARA**

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 per le seguenti motivazioni: *necessità ed urgenza di dare corso agli adempimenti previsti vista la decorrenza del comodato prevista dal 01/01/2021.*

CHE si procederà agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 26 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, è ricompreso nel P.T.P.C. 2020 - 2022 della Provincia di Ravenna per il settore di competenza , ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012.

IL PRESIDENTE  
Michele de Pascale  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

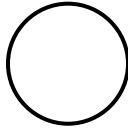
---

---

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_