



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 486

Del 13/05/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-02 2021/11

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 D.LGS. 267/2000 PER L'AFFIDAMENTO DI UN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO E RIOLO TERME - ANNI 2021-2022-2023, CON POSSIBILITA' DI RIPETIZIONE DEL MEDESIMO SERVIZIO NEI DUE ANNI SUCCESSIVI ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO - LOTTO 1: CIG 87462555F3 - LOTTO 2 : CIG 8746421EED VALORE DELL'APPALTO EURO 480.000,00 DI CUI EURO 300.000,00 PER IL LOTTO 1 E 180.000,00 PER IL LOTTO 2 PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO A SEGUITO DELLE MODIFICHE APPORTATE AGLI ARTT. 11 E 32 E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO A SEGUITO DELLA MODIFICA APPORTATA ALL'ART. 15 E APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale

Si informa

Che con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021 si è disposto:

- “DI APPROVARE il progetto del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme - Anni 2021-2022-2023 dell'importo di € 357.870,00, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto per l'importo di € 238.080,00, e quindi dell'importo complessivo di € 595.950,00, come sottoriportato:*

	LOTTO 1	LOTTO 2	TOTALE
A) Servizi a misura comprensivi degli oneri per la sicurezza	€ 180.000,00	€ 108.000,00	€ 288.000,00
B) Somme a disposizione			
B1) Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara			

così suddiviso:			
	B1.1) 80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016		€ 4.608,00
	B1.2) 20% ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016		€ 1.152,00
B2) Contributo ANAC	375,00	375,00	€ 750,00
B3) Iva al 22% su A			€ 63.360,00
TOTALE			€ 357.870,00
	LOTTO 1	LOTTO 2	TOTALE
A) Servizi a misura comprensivi degli oneri per la sicurezza	€ 120.000,00	€ 72.000,00	€ 192.000,00
B) Somme a disposizione			
B1) Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:			
	B1.1) 80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016		€ 3.072,00
	B1.2) 20% ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016		€ 768,00
B2) Iva al 22% su A			€ 42.240,00
TOTALE			€ 238.080,00

2. DI DARE ATTO che il progetto predetto è composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto:

Prog.	Elab. n.	Titolo elaborato
1	A	Relazione tecnica illustrativa
2	B	Planimetrie aree di intervento
3	C	Computo metrico estimativo
4	D	Quadro economico di spesa
5	E	Stima incidenza della manodopera
6	F	Capitolato speciale di appalto
7	G	Elenco prezzi
8	H	Analisi prezzi
9	I	DUVRI
10	L	Cronoprogramma delle fasi attuative e delle lavorazioni

11	M	Schema di contratto
----	---	---------------------

3. DI FINANZIARE la suddetta spesa di € 595.950,00 con i fondi disponibili ai capitoli 12003/090 e 12013/130 del bilancio 2021-2023, prendendo nota ai fini dei bilanci degli esercizi successivi, tenendo conto della seguente articolazione per singolo esercizio:

Capitolo 12003/090 edifici scolastici	2021	2022	2023
Lotto 1	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 58.000,00
Lotto 2	€ 36.000,00	€ 36.000,00	€ 36.000,00
Totale	€ 94.000,00	€ 94.000,00	€ 94.000,00
B1) Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara	€ 5.760,00		
B2) Contributo ANAC	€ 750,00		
B3) Iva al 22% su A	€ 20.680,00	€ 20.680,00	€ 20.680,00
TOTALE Capitolo 12003/090	€ 121.190,00	€ 114.680,00	€ 114.680,00

Capitolo 12013/130 non istituzionali	2021	2022	2023
Lotto 1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totale	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Iva al 22% su A	€ 440,00	€ 440,00	€ 440,00
TOTALE Capitolo 12013/130	€ 2.440,00	€ 2.440,00	€ 2.440,00
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	€ 123.630,00	117.120,00	117.120,00
Capitolo 12003/090 edifici scolastici	2024	2025	
Lotto 1	€ 58.000,00	€ 58.000,00	
Lotto 2	€ 36.000,00	€ 36.000,00	
Totale	€ 94.000,00	€ 94.000,00	
B1) Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara	€ 3.840,00		
Iva al 22% su A	€ 20.680,00	€ 20.680,00	
TOTALE Capitolo 12003/090	€ 118.520,00	€ 114.680,00	

Capitolo 12013/130 uffici	2024	2025
Lotto 1	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totale	€ 2.000,00	€ 2.000,00
IVA al 22% su A	€ 440,00	€ 440,00
TOTALE Capitolo 12013/130	€ 2.440,00	€ 2.440,00
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	€ 120.960,00	€ 117.120,00

4. *ALLA SCELTA DEL CONTRAENTE provvede il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, con le procedure modalità e termini previste dalle disposizioni legislative vigenti in materia;*
5. *DI DARE ATTO che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 61/2020;”;*

Si riferisce

- che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, l'importo complessivo dell'appalto, compresa l'opzione del rinnovo biennale ammonta ad Euro 480.000,00, comprensivo dei costi per la sicurezza e dei servizi in economia non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA, di cui Euro 300.000,00 per il lotto 1 ed Euro 180.000,00 per il lotto 2;
- che l'importo dell'appalto ammonta ad Euro 288.000,00 per il servizio di durata triennale, comprensivo dei costi per la sicurezza e dei servizi in economia non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA, così come suddiviso e meglio riepilogato:

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 141.711,96	€ 34.346,64	€ 3.941,40	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 70.578,96	€ 34.296,60	€ 3.124,44	8746421EED
TOTALE € 288.000,00					

- che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni, per un importo totale pari ad Euro 192.000,00, comprensivo dei costi per la sicurezza e dei servizi in economia non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA, così come meglio riepilogato:

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 94.474,64	€ 22.897,76	€ 2.627,60	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 47.052,64	€ 22.864,40	€ 2.082,96	8746421EED
TOTALE € 192.000,00					

- che ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, il costo della manodopera ammonta presuntivamente a complessivi Euro 219.259,53, di cui Euro 137.037,21 per il lotto 1 ed Euro 82.222,33 per il lotto 2 ed è pari al 45,68% del valore stimato dell'appalto ;
- che la spesa complessiva del servizio, la quale ammonta ad Euro 480.000,00, oltre Iva verrà finanziata con le disponibilità di cui ai Capitoli 12003/090 e 12013/050 del bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- che la Provincia di Ravenna ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, utilizzando per l'affidamento dell'appalto del servizio predetto una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante la piattaforma telematica SATER accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;

Si rappresenta

- la necessità di attivare la procedura europea per l'affidamento del contratto pubblico avente per oggetto “*Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell’art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., lotto 1: CIG 87462555F3 – lotto 2: CIG 8746421EED*”, come dettagliatamente descritto dal Capitolato Speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati, approvato con il predetto Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021;

Si fa rilevare

- che nella predisposizione dell’art. 11 e dell’art. 32 punto 5) del Capitolato Speciale d’Appalto, già approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021, si è incorso in errori nella redazione degli stessi, in particolare:
 - 1) all’art. 11 è stato erroneamente calcolata la cauzione provvisoria sul valore totale dell’appalto, senza considerare la suddivisione in lotti;
 - 2) all’art. 32 punto 5) è stata inserita erroneamente una polizza assicurativa già rientrante all’interno della polizza per la responsabilità civile verso terzi;
- che nella predisposizione dell’art. 15 dello Schema di contratto, già approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021, si è incorso in errore poiché è stata riportata la polizza C.A.R. non prevista per questa tipologia di appalto, in luogo della polizza prevista dall’art. 32 punto 5) del Capitolato Speciale d’Appalto così come modificato con il presente provvedimento;

Si informa ancora

- che l’art. 30, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

“1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si

svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza
.....”;

- che l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:

“2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
.....”;

- che l'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:

“1. Ai fini dell'applicazione del presente codice, le soglie di rilevanza comunitaria sono: [...] c) euro 209.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali; [...] 4. Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore prevedono premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tengono conto nel calcolo del valore stimato dell'appalto. [...] 9. Per i contratti relativi a lavori e servizi: a) quando un'opera prevista o una prestazione di servizi può dare luogo ad appalti aggiudicati per lotti distinti, è computato il valore complessivo stimato della totalità di tali lotti; b) quando il valore cumulato dei lotti è pari o superiore alle soglie di cui ai commi 1 e 2, le disposizioni del presente codice si applicano all'aggiudicazione di ciascun lotto.”;

- che l'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile, n. 50 e successive modificazioni stabilisce che:

“1. Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa. [...]

2-bis. Le amministrazioni aggiudicatrici possono ulteriormente ridurre di cinque giorni il termine di cui al comma 1 nel caso di presentazione di offerte per via elettronica.

3. Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati”.

- che l'art. 2, comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 stabilisce che:

“2. Salvo quanto previsto dal comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante la procedura aperta, ristretta o, previa

motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, la procedura competitiva con negoziazione di cui agli articoli 61 e 62 del decreto legislativo n. 50 del 2016 o il dialogo competitivo di cui all'articolo 64 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari, e di cui agli articoli 123 e 124, per i settori speciali, in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c), del presente decreto.”;

Si riferisce poi

- che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali la Provincia di Ravenna è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con l'atto predetto e con il presente provvedimento;

- che in relazione alla natura ed alla tipologia del servizio, il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto di procedere all'aggiudicazione del “*Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., lotto 1:CIG 87462555F3 – lotto 2:CIG 8746421EED*”, con una procedura aperta sopra soglia da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo la seguente ripartizione di punteggi:

- offerta tecnica: 70 punti;
- offerta economica: 30 punti;

- che l'art. 51 del D.Lgs. 50/2006, come modificato dalla Legge 21 giugno 2017 n. 96 di conversione del Decreto Legge 24 aprile 2017 n. 50, nonché dal D.Lgs. 56 del 19.4.2017, prevede che “ *Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte*

delle microimprese, piccole e medie imprese. È fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti”;

- che, l'appalto di cui in oggetto è suddiviso in n. 2 lotti, di cui:

- lotto 1 relativo agli immobili situati nei Comuni di Ravenna e Cervia dell'importo di Euro 180.000,00 per il servizio triennale con la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni, per un importo pari ad Euro 120.000,00, comprensivo dei costi per la sicurezza e dei servizi in economia non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;
- lotto 2 relativo agli immobili situati nei Comuni di Faenza, Lugo e Riolo Terme dell'importo di Euro 108.000,00 per il servizio triennale con la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni, per un importo pari ad Euro 72.000,00, comprensivo dei costi per la sicurezza e dei servizi in economia non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA,

al fine di garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto delle disposizioni di cui al medesimo Codice dei contratti pubblici;

Si specifica

- che si provvederà alla pubblicazione della documentazione di gara per venti giorni sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su quattro testate giornalistiche di cui due a tiratura nazionale e due a diffusione locale, e sulla piattaforma SITAR, oltre che sul sito web della Provincia di Ravenna;
- che il contratto sarà stipulato in conformità a quanto previsto dall'art. 35 “Modalità di stipulazione dei contratti” del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 “Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia”, approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che il programma dei pagamenti del servizio in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

VERIFICATO che presso la piattaforma Consip non sono attualmente disponibili convenzioni attive aventi ad oggetto il servizio di cui sopra;

Si propone

- DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto: *“Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., lotto 1: CIG 87462555F3 – lotto 2: CIG 8746421EED”*, di cui al progetto redatto dal Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, dell'importo complessivo pari a Euro 480.000,00 (diconsi euro quattrocento ottantamila/00), di cui Euro 300.000,00 (diconsi euro trecentomila/00) per il lotto 1 ed Euro 180.000,00 (diconsi euro centoottantamila/00) per il lotto 2, come dettagliatamente descritto dal Capitolato Speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto, con i relativi allegati, approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021;

- DI APPORTARE modificazioni all'art. 11 e 32 punto 5) del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto si è incorsi in errori nella redazione degli stessi, in particolare:

- 1) all'art. 11 è stato erroneamente calcolata la cauzione provvisoria sul valore totale dell'appalto, senza considerare la suddivisione in lotti
- 2) all'art. 32 punto 5) è stata inserita erroneamente una polizza assicurativa già rientrante all'interno della polizza per la responsabilità civile verso terzi;

- DI APPORTARE modificazioni all'art. 15 dello Schema di contratto, già approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021, in quanto si è incorsi in errore poiché è stata riportata la polizza C.A.R. non prevista per questa tipologia di appalto, in luogo della polizza prevista dall'art. 32 punto 5) del Capitolato Speciale d'Appalto così come modificato con il presente provvedimento;

- DI APPROVARE a seguito delle modificazioni predette, il Capitolato Speciale d'Appalto, e lo Schema di contratto, rispettivamente ALLEGATO SUB A) e ALLEGATO SUB B) al presente provvedimento, già approvati con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021;
- DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sopra soglia con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;
- DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'Allegato 1 del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto il *“Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. lotto 1: CIG 87462555F3 lotto 2: CIG 8746421EED”* dell'importo sottoriportato per il servizio triennale :

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 141.711,96	€ 34.346,64	€ 3.941,40	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 70.578,96	€ 34.296,60	€ 3.124,44	8746421EED
TOTALE € 288.000,00					

E dell'importo sottoriportato nel caso in cui la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni:

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 94.474,64	€ 22.897,76	€ 2.627,60	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 47.052,64	€ 22.864,40	€ 2.082,96	8746421EED
TOTALE € 192.000,00					

- DI FAR FRONTE alla complessiva spesa, comprensiva di Iva, dell'importo di Euro 585.600,00 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno n.2021/254, n.2021/255, n.2022/41, n.2022/42, n.2023/22 e n.2023/23 12003/090 e 12013/050 all'Art. Peg 12003/090 e all'art. Peg 12013/130 del bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- DI PROCEDERE alla pubblicazione della documentazione di gara per venti giorni sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su quattro testate giornalistiche di cui due a tiratura nazionale e due a diffusione locale, e sulla piattaforma SITAR, oltre che sul sito web della Provincia di Ravenna e sulla piattaforma di negoziazione della Regione Emilia-Romagna tramite il sistema SATER ;
- DI DARE ATTO che le somme di Euro 225,00 per il lotto 1 e di Euro 225,00 per il lotto 2 previste a carico di questa Stazione Appaltante per complessivi Euro 450,00 come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risultano contenute nella prenotazione di impegno n. 2021/254 all'Art. Peg 12003/090 del bilancio 2021;

Acquisiti tutti gli elementi necessari dal Responsabile Unico del Procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 9 del 29 gennaio 2021, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 25 gennaio 2021 recante *“D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione”*;

Visto l'Atto del Presidente n. 21 del 12 febbraio 2021 ad oggetto *“Piano della Performance, Piano Esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 – Esercizio 2021 – Approvazione”*;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice dei Contratti Pubblici”*, così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 pubblicata sulla G.U. n. 140 del 17 giugno 2019, di conversione con modificazioni del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 relativo a *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”* (cd. Sblocca cantieri) e così come modificato dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020;

Visto il D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti”*, per le parti ancora in vigore;

Visto quanto stabilito dall'art. 216, comma 10 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che prevede che *“fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221.”*;

Preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che la Provincia di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa predetta;

Su istruttoria e proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto: *“Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell’art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., lotto 1: CIG 87462555F3 – lotto 2: CIG 8746421EED”*, di cui al progetto redatto dal Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, dell'importo complessivo pari a Euro 480.000,00 (diconsi euro quattrocento ottantamila/00), di cui Euro 300.000,00 (diconsi euro trecentomila/00) per il lotto 1 ed Euro 180.000,00 (diconsi euro centoottantamila/00) per il lotto 2, come dettagliatamente descritto dal Capitolato Speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto, con i relativi allegati, approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021;

- DI APPORTARE modificazioni all’art. 11 e 32 punto 5) del Capitolato Speciale d’Appalto, in quanto si è incorsi in errori nella redazione degli stessi, in particolare:

- 3) all’art. 11 è stato erroneamente calcolata la cauzione provvisoria sul valore totale dell’appalto, senza considerare la suddivisione in lotti
- 4) all’art. 32 punto 5) è stata inserita erroneamente una polizza assicurativa già rientrante all’interno della polizza per la responsabilità civile verso terzi;

- DI APPORTARE modificazioni all’art. 15 dello Schema di contratto, già approvato con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021, in quanto si è incorsi in errore poiché è stata riportata la polizza C.A.R. non prevista per questa tipologia di appalto, in luogo della polizza prevista dall’art. 32 punto 5) del Capitolato Speciale d’Appalto così come modificato con il presente provvedimento;

- DI APPROVARE a seguito delle modificazioni predette, il Capitolato Speciale d’Appalto, e lo Schema di contratto, rispettivamente ALLEGATO SUB A) e ALLEGATO SUB B) al presente provvedimento, già approvati con Atto del Presidente n. 9 del 29 gennaio 2021;

- DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sopra soglia con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

- DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'Allegato 1 del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto il *“Servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme – anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. lotto 1: CIG 87462555F3 lotto 2: CIG 8746421EED”* dell'importo sottoriportato per il servizio triennale :

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 141.711,96	€ 34.346,64	€ 3.941,40	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 70.578,96	€ 34.296,60	€ 3.124,44	8746421EED
TOTALE € 288.000,00					

E dell'importo sottoriportato nel caso in cui la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni:

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo a base di gara soggetto a ribasso	Importo servizi in economia	Oneri per la sicurezza	CIG
1	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Ravenna e Cervia</i>	€ 94.474,64	€ 22.897,76	€ 2.627,60	87462555F3
2	<i>Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo</i>	€ 47.052,64	€ 22.864,40	€ 2.082,96	8746421EED
TOTALE € 192.000,00					

- DI FAR FRONTE alla complessiva spesa, comprensiva di Iva, dell'importo di Euro 585.600,00 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno n.2021/254, n.2022/41, n.2023/22 all'Art. Peg 12003/090 e n.2021/255, n.2022/42 e n.2023/23 all'art. Peg 12013/130 del bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- DI PROCEDERE alla pubblicazione della documentazione di gara per venti giorni sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su quattro testate giornalistiche di cui due a tiratura nazionale e due a diffusione locale, e sulla piattaforma SITAR, oltre che sul sito web della Provincia di Ravenna e sulla piattaforma di negoziazione della Regione Emilia-Romagna tramite il sistema SATER ;

- DI DARE ATTO che le somme di Euro 225,00 per il lotto 1 e di Euro 225,00 per il lotto 2 previste a carico di questa Stazione Appaltante per complessivi Euro 450,00 come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risultano contenute nella prenotazione di impegno n. 2021/254 all'Art. Peg 12003/090 del bilancio 2021;

DA' ATTO

che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Nobile nominato con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 469 del 10 maggio 2021;

ATTESTA

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.P. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

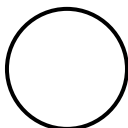
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____