

OGGETTO, PRESCRIZIONI, CRITERI, INDICAZIONI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

. Oggetto dell'incarico

L'incarico ha per oggetto la prestazione professionale relativa alla Direzione Operativo degli impianti meccanico-idrico antincendio da eseguirsi nell'ambito dell' **INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO DEL LICEO "TORRICELLI BALLARDINI" SEDE DI C.SO BACCARINI, 17 - VIA CAMPIDORI - FAENZA**

-,

Condizioni e prescrizioni di ordine generale

L'incarico oggetto del presente contratto comprende tutte le attenzioni, prestazioni, adempimenti od azioni inerenti e conseguenti al ruolo di "Direttore Operativo degli impianti meccanico idrico-antincendio" relative ai lavori in oggetto, così come discendenti dalle disposizioni di legge, generali e specifiche, o, comunque richieste in conformità ai principi di diligenza, tempestività e correttezza dalla natura dei lavori e dallo svolgimento dell'appalto.

L'incarico riguarda la direzione tecnica delle opere in parola con l'assistenza alla contabilità e nella verifica della regolare esecuzione dell'impianto realizzato.

Fermo restando quanto sopra stabilito, si precisa, in linea generale, che nella Direzione Operativa degli impianti meccanico idrico antincendio, il professionista deve attenersi alle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto nonché, per quanto applicabili, alle disposizioni di cui al Dlgs 50/2016 e succ. e alle Linee Guida disposte da ANAC.

Sotto l'aspetto tecnico l'incarico deve essere svolto controllando che i lavori vengano eseguiti in piena conformità al progetto approvato tanto dal punto di vista meccanico quanto sotto l'aspetto della qualità costruttiva.

Il professionista dovrà effettuare periodiche e puntuali visite in cantiere – almeno a cadenza settimanale- fermo restando che può programmare lo svolgimento della attività comportate dall'incarico in piena autonomia operativa – con obbligo e responsabilità di risultato e non di prestazione- informandone tuttavia il Responsabile del Procedimento e il Direttore dei lavori che possono, a loro motivata descrizione, prescrivere modifiche o integrazioni al programma degli accertamenti e controlli previsti in cantiere.

Il professionista dovrà procedere alla stesura di apposite verbali di visita e/o relazioni circa le situazioni riscontrate in corso d'opera e alle indicazioni e prescrizioni impartite in cantiere.

In questa attività il professionista può direttamente dettare ogni disposizioni tecnico-operativa e disporre ogni eventuale modifica da lui ritenuta necessaria od opportuna a condizione che ciò non comporti aggravii di costo per la amministrazione appaltante.

Ove si determinano le circostanze su menzionate, il professionista deve darne immediata comunicazione al direttore lavori.

Il professionista ha poi l'obbligo di sviluppare ogni particolare costruttivo, soluzione di dettaglio o modifica operativa (ammessa nei limiti delle norme vigenti) necessaria per la completa e corretta esecuzione delle opere e - più in generale- deve fornire tempestivamente alla impresa appaltatrice ogni disposizione od indicazione indispensabile al regolare svolgimento dei lavori.

Il professionista dovrà inoltre provvedere ad assistere la DL, nella verifica della prequalifica e accettazione del materiale ai fini della corretta esecuzione dell'opera, nella redazione di eventuali varianti in corso d'opera e della predisposizione della documentazione necessaria alla redazione del certificato di regolare esecuzione.

Da ultimo il professionista deve tenere costante rapporto con il responsabile del procedimento al fine di informare, attraverso lo stesso, la Provincia di Ravenna sull'andamento dei lavori e, in particolare, su ogni circostanza che possa influenzare o modificare i tempi di esecuzione e il quadro economico dei lavori medesimi.

Dovrà essere disponibile, a semplice richiesta verbale, a partecipare a incontri e sopralluoghi che il responsabile del procedimento ritenga di convocare per accertare lo stato dei lavori e per esaminare i problemi insorti nella conduzione dell'appalto o qualsiasi aspetto o circostanza ad esso relativa.

La prestazioni di assistenza al servizio richiesto può essere svolta da terze persone di comune fiducia della amministrazione committente e del professionista, alle dirette dipendenze dei quest'ultimo, sotto la sua responsabilità e con ogni onere economico a suo carico.

Il professionista al termine dei lavori dovrà procedere alla redazione della Relazione degli impianti ultimati, all'aggiornamento degli elaborati progettuali -as built- dell'impianto idrico antincendio realizzato nonché dovrà predisporre l'aggiornamento dei manuali di manutenzione e d'uso limitatamente alle porzioni d'opera da lui dirette.