



Provvedimento n. 544

Del 28/05/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/1

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO: NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 - FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1 - IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 1.941.343,99. ESCLUSIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN PAVIA.

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del responsabile unico del procedimento con la quale:

si informa

- Che con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 367 del 14 aprile 2021 avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO: NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO – VIA LUMAGNI 24/26 – FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO – VIA TELLARINI 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 - IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 1.941.343,99 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO A SEGUITO DI MODIFICAZIONI APPORTATE ALL'ART. 13 E ALL'ART. 36 DELLO STESSO E APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA", si è disposto:

1. DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto: lavori di "nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001", di cui al progetto redatto in parte dal Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia, dell'importo complessivo pari a Euro 2.600.000,00, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo-esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 22 del 16 febbraio 2021;
2.

3.
4. DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
5. DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;
6. DI APPROVARE il bando di procedura aperta, ALLEGATO 1 AL PRESENTE PROVVEDIMENTO ed i relativi allegati, per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto i lavori di “nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell'I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001”, dell'importo pari a Euro 2.150.000,00 (diconsi euro duemilionicentocinquantamila/00), determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, oltre I.V.A. al 10%, ripartito come segue:
 - Lavori a base di gara (soggetti a ribasso d'asta) pari ad euro 1.941.343,99 di cui
 - euro 1.540.215,64 per lavori a misura
 - euro 401.128,35 per lavori a corpo;
 - Lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad euro 118.982,26;
 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad euro 89,673,75;
7. DI STABILIRE che il contratto sarà stipulato a corpo e a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e lett. eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43, comma 7 del D.P.R. n. 207/2010;
8. DI DARE ATTO che la stipulazione del contratto avrà luogo in modalità elettronica mediante scrittura privata non autenticata ai sensi di quanto disposto dall'art. 35, comma 7 del Regolamento della Provincia n. 59 “Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia”;
9. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa di euro 2.365.000,00 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno 2021/284 Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021, finanziate con i mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1915 del 12/11/2018 “Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018” e con successivo Decreto 01/02/2019 “Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati” accertamento dell'entrata 2021/77, Capitolo Art. Peg. 40820/000;
10.
.....;

Si riferisce

- Che si è provveduto a pubblicare il bando di gara relativo alla procedura in oggetto sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 44 del 19/04/2021, per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale nel luogo dove si eseguono i lavori, all'Albo Pretorio della Provincia di Ravenna e del comune di Lugo interessato dai lavori, sul profilo committente della Provincia di Ravenna e sulla piattaforma telematica di negoziazione della Regione Emilia Romagna tramite il Sistema SATER;

- Che il bando predetto prevedeva come termine di scadenza di presentazione dell'offerta il 24/05/2021 e che entro il termine suddetto sono pervenute le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.
- RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CONS - COMETA S.R.L.
- AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
- CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA" IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP."
- EDILCOSTRUZIONI SRL
- EDIL RENTAL GROUP SRL
- COSTRUZIONITALIA S.R.L.
- SCIENTIA S.R.L.
- ARPE APPALTI S.R.L.
- DICATALDO SABINO
- EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA
- AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
- E.CO.RES. S.R.L.
- VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.
- PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.
- EURO SAF SRL
- GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.

- Che con verbale di gara del giorno 27 maggio 2021 , relativo alla ulteriore seduta pubblica convocata per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissibilità alla gara degli operatori economici che hanno presentato offerta, si è disposto l'esclusione dalla procedura di gara predetta , dell'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI SRL con sede in Pavia per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti nel disciplinare di gara approvato con il predetto provvedimento Nr.367 del 14/04/2021;

- Che nel disciplinare predetto al paragrafo I.6 è stabilito che l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

| LAVORAZIONI | CATEGORIA | IMPORTO | % sull'importo totale a base | INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA |
|-------------|-----------|---------|------------------------------------|---|
|-------------|-----------|---------|------------------------------------|---|

| | | | di gara | Prevalente o scorporabile | Qualificazion e obbligatoria | Subappaltabile (si/no) | |
|---|---------|---------------------|---------------|---------------------------|------------------------------|------------------------|--|
| EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | OG 1 | 1.020.618,33 | 47,470 | PREVALENTE | SI | SI | Nel limite complessivo del 40 % del valore dei lavori di contratto |
| FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI | OS 6 | 388.473,54 | 18,069 | SCORPORABILE | NO | SI | |
| FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA | OS 7 | 400.575,19 | 18,631 | SCORPORABILE | NO | SI | |
| COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO | OS 18-A | 148.711,98 | 6,917 | SCORPORABILE-SIOS | SI | SI | |
| IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI | OS 30 | 191.620,96 | 8,913 | SCORPORABILE-SIOS | SI | SI | |
| TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA | | 2.150.000,00 | 100,00 | | | | |

In base a quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto, le lavorazioni di cui si compone l'intervento appartengono alla **categoria prevalente OG1 con classifica adeguata all'importo dei lavori da assumere** e alle seguenti **categorie scorporabili: OS6 – OS7 – OS18-A – OS30**.

.....
.....

Per quanto riguarda le lavorazioni relative alle **categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria OS18-A e OS30 SIOS**, di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori si precisa quanto segue: tali lavorazioni sono ricomprese tra quelle c.d. SIOS elencate nell'allegato A) del D.M. n. 248/2016 e sono state indicate nella tabella soprariportata come categorie scorporabili.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 del DM 248/2016 e dell'art. 12 c. 2, lett. b) del DL 47/2014 convertito nella legge 80/2014, tali lavorazioni, essendo a qualificazione obbligatoria, **non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente**.

Pertanto, qualora l'operatore economico, singolo o associato, non sia qualificato nella categoria OS18-A e OS30, dovrà obbligatoriamente indicare nell'offerta di voler subappaltare le lavorazioni della suddetta categoria scorporabile a soggetti in possesso di idonei requisiti (subappalto "qualificatorio"). In tal caso, ai sensi dell'art. 92 comma 1, secondo periodo, del Regolamento, i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduti dall'impresa, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

.....
.....

Per le lavorazioni appartenenti alla categoria **OS30**, l'operatore economico può qualificarsi anche tramite il possesso dell'attestazione SOA nella categoria **OG11 con almeno la classifica 1^**. Ciò ai sensi di quanto stabilito dal D.M. n. 248 del 10 novembre 2016 che all'art. 3, comma 2, il quale dispone che con il possesso della categoria OG11 è possibile eseguire anche lavori in categoria **OS30** per la classifica corrispondente a quella posseduta.

.....
.....
Per quanto riguarda le lavorazioni relative alle **categorie scorporabili a qualificazione non obbligatoria OS6 e OS7**, sono eseguibili direttamente dall'operatore economico anche se privo della relativa qualificazione, ferma restando la possibilità di subappaltare le predette lavorazioni nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del Codice pari al 40% dell'importo complessivo di contratto.

In tal caso, ai sensi dell'art. 92 comma 1 secondo periodo del D.P.R. 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorporabili OS6 e OS7 **non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente**.

si rappresenta

che l'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. è in possesso della categoria prevalente OG1, III-bis e della categoria scorporabile OG11, II e pertanto con la classifica della categoria prevalente incrementata dal quinto (1.800.000,00) non copre l'ammontare delle lavorazioni restanti (1.958.379,04), esclusa la lavorazione appartenente alla categoria OS30 che copre con la categoria OG11, II;

che, come stabilito nel predetto paragrafo I.6 del disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 92 comma 1 secondo periodo del D.P.R. 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorporabili OS6, OS7 e OS18-A **non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente** ed invece, come illustrato nel capoverso precedente, non sono posseduti dall'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.

e si propone

- di escludere dalla procedura di gara relativa all'appalto dell'intervento "nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1, l'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Pavia (PV), per mancanza dei requisiti di qualificazioni richiesti dal bando e dal disciplinare di gara come sopra rappresentato;

ATTESO che nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e di insussistenza di situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

Su proposta del responsabile unico del procedimento

DETERMINA

1. DI ESCLUDERE dalla procedura di gara relativa all'appalto dell'intervento "nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1 , l'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Pavia (PV), per mancanza dei requisiti di qualificazioni richiesti dal bando e dal disciplinare di gara come rappresentato in premessa;
2. DI PUBBLICARE il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, sul profilo committente della Provincia di Ravenna, nella sezione "Amministrazione Trasparente – "Provvedimenti";
3. DI DARE COMUNICAZIONE, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 convertito con modificazioni della legge 14 giugno 2019 n. 55, all'operatore economico predetto tramite la Pec dichiarata in sede di partecipazione alla gara;
4. DI DARE ATTO che nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Paolo Nobile, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 61/2020;
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.C.P.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

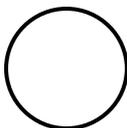
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____