



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **628**

Del 24/06/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/1

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO: "NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 - FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36" - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'OPERATORE ECONOMICO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE DA COSTITUIRSI TRA: CEAR SOC. COOP. CONS. (MANDATARIA) CON SEDE A RAVENNA, COMETA S.R.L. (MANDANTE) CON SEDE A FORLÌ.

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale

si informa

- che con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 367 del 14 aprile 2021 avente ad oggetto: "Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto: Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 – importo a base d'asta euro 1.941.343,99. Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni. Approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto a seguito di modificazioni apportate all'art. 13 e all'art. 36 dello stesso e approvazione atti della Procedura aperta predetta".

si è disposto:

.....

4. DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

5. DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

6. DI APPROVARE il bando di procedura aperta, ALLEGATO 1 AL PRESENTE PROVVEDIMENTO ed i relativi allegati, per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto i lavori di “nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001”, dell'importo pari a Euro 2.150.000,00 (diconsi euro duemilionicentocinquantamila/00), determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, oltre I.V.A. al 10%, ripartito come segue:

- Lavori a base di gara (soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 1.941.343,99 di cui
 - euro 1.540.215,64 per lavori a misura
 - euro 401.128,35 per lavori a corpo;
 - Lavori in economia (non soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 118.982,26;
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 89,673,75;;

.....

si riferisce

- che con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 44 del 19/04/2021 si è fissato come termine di scadenza di presentazione dell’offerta il 24/05/2021 alle ore 12,00;
- che entro il termine suddetto sono pervenute nr. 17 offerte.

si informa ancora

- che con Provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 544 del 28 maggio 2021 avente ad oggetto “procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per l’aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto: Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E.

Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 - importo a base d’asta euro 1.941.343,99. Esclusione dell'operatore economico Gieffe Costruzioni S.r.l. con sede in Pavia”

si è disposto:

1. DI ESCLUDERE dalla procedura di gara relativa all'appalto dell'intervento “nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1 , l'operatore economico GIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Pavia (PV), per mancanza dei requisiti di qualificazioni richiesti dal bando e dal disciplinare di gara come rappresentato in premessa;
2.;
3.;
4. DI DARE ATTO che nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Paolo Nobile, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell’art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e situazioni di cui all’art. 42, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- che con Provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 568 del 07 giugno 2021 avente ad oggetto “Provvedimento che determina le ammissioni all’esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, ai sensi dell’art.76, comma 2 bis del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni relativo alla procedura aperta per l’appalto pubblico avente ad oggetto: “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36” - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1”

si è disposto:

1. l'ammissione all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dal disciplinare di gara alla procedura di gara

relativa all'appalto pubblico avente ad oggetto: “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1”, i seguenti operatori economici:

1. PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
2. RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CON.S. - COMETA S.R.L.;
3. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
4. CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
5. EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
6. EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
7. COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
8. SCIENTIA S.R.L.;
9. ARPE APPALTI S.R.L.;
10. DICATALDO SABINO;
11. EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
12. AR.CO. S.R.L.;
13. E.CO.RES. S.R.L.;
14. VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
15. PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
16. EURO SAF S.R.L.;

2.;

3.;

4.....;

5.....;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 574 del 08 giugno 2021 avente ad oggetto: “procedura aperta per l’appalto pubblico avente ad oggetto: “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1”. Nomina della Commissione Giudicatrice per l’esame delle offerte” si è determinato di nominare componenti della suddetta commissione, i signori:

- **Dott. Ing. Paolo Nobile**, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Ing. Marco Conti** – Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Ing. Elisa Brunetti** – Responsabile dell'Unità Protezione Civile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Cervia– Componente;

visti

I verbali del Seggio di gara del 25 e del 27 maggio 2021 ed i verbali della Commissione giudicatrice del 11, del 15 e del 16 giugno 2021, elencati in allegato A) al presente provvedimento da pubblicare in elenco nella sezione “Amministrazione trasparente” del profilo committente di questa stazione appaltante come stabilito dall'ANAC con delibera del Consiglio n. 1310 del 28 dicembre 2016;

vista

la proposta di aggiudicazione per l'appalto pubblico avente ad oggetto: “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell'I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36” – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406;

pertanto

- La Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione, in quanto, l'offerta presentata dal predetto operatore economico, è risultata non anomala ai sensi di quanto stabilito dal terzo comma dell'art. 97 del D.lsg. 50/2016;

si propone

- di aggiudicare definitivamente all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.**

(mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406, l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, per l'importo di euro 1.694.987,44 al netto del ribasso del 12,69% sull'importo a base d'asta di euro 1.941.343,99, oltre ad euro 118.982,26 per lavori in economia e ad euro 89.673,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 1.903.643,45 oltre IVA;

verificato

il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5 lett. d) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, e successive modificazioni, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico nell'offerta economica;

atteso

- che la predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2006, n. 50 e successive modificazioni;

- che la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara è in corso di svolgimento e pertanto ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, l'aggiudicazione definitiva non può essere efficace;

si propone

- DI APPROVARE I verbali del Seggio di gara del 25 e del 27 maggio 2021 ed i verbali della Commissione giudicatrice del 11, del 15 e del 16 giugno 2021, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione per l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406;

- DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406, l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, per l'importo di euro 1.694.987,44 al netto del ribasso del 12,69% sull'importo a base d'asta di euro 1.941.343,99, oltre ad euro 118.982,26 per lavori in economia e ad euro 89.673,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 1.903.643,45 oltre IVA;

- DI DARE ATTO che la predetta aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: CEAR SOC. COOP. CONS. (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406, secondo quanto stabilito dall'art. 32, comma 7 del decreto Legislativo 18 aprile 2006 n. 50 e successive modificazioni;

- DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art.76, comma 5, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- DI FARE FRONTE alla suddetta spesa di Euro 2.094.007,80 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno 2021/284 Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021, finanziate con i mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1915 del 12/11/2018 "Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018" e con successivo Decreto 01/02/2019 "Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati" prenotazione accertamento dell'entrata 2021/77, Capitolo Art. Peg. 40820/000;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile

DETERMINA

1. DI APPROVARE I verbali del Seggio di gara del 25 e del 27 maggio 2021 ed i verbali della Commissione giudicatrice del 11, del 15 e del 16 giugno 2021, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione per l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406;
2. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406, l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, per l'importo di euro 1.694.987,44 al netto del ribasso del 12,69% sull'importo a base d'asta di euro 1.941.343,99, oltre ad euro 118.982,26 per lavori in economia e ad euro 89.673,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 1.903.643,45 oltre IVA;
3. DI DARE ATTO che la predetta aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: **CEAR SOC. COOP. CONS.** (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, **COMETA S.R.L.** (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406, secondo quanto stabilito dall'art. 32, comma 7 del decreto Legislativo 18 aprile 2006 n. 50 e successive modificazioni;
4. DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto

dall'art.76, comma 5, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

5. DI FARE FRONTE alla suddetta spesa di Euro 2.094.007,80 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno 2021/284 Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021, finanziate con i mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1915 del 12/11/2018 "Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018" e con successivo Decreto 01/02/2019 "Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati" prenotazione accertamento dell'entrata 2021/77, Capitolo Art. Peg. 40820/000;
6. DI DARE ATTO che la SCADENZA della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

ANNUALITA'	IMPORTO
2021	700.000,00 €
2022	1.000.000,00 €
2023	394.007,80 €

AUTORIZZA

- il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/2016 e ciò ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020.

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n.61/2020;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel vigente P.T.P.C.T. della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

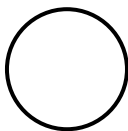
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____