

PROVINCIA DI RAVENNA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA S.P. 59

"GARDIZZA" NEI COMUNI DI CONSELICE E LUGO - CUP :

J94E17000370001;

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna;

IMPRESA AGGIUDICATARIA: SOCIETA COOPERATIVA BRACCIANTI

RIMINESE con sede in Rimini

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 2.046.858,90 di cui Euro 46.929,35 per

oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

RIBASSO OFFERTO: 5,71%;

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 1.932.662,92 di cui Euro 46.929,35

per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 1450 del

24/12/2019 divenuta efficace in data 7/02/2020;

CONTRATTO: REP 13331 del 13/05/2020 - nostro pg. 12323 del

14/05/2020;

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno duemilaventuno, il giorno del mese....., in Ravenna, nella

Residenza Provinciale. -----

Innanzi a me, Dott. Paolo Neri Segretario Generale della Provincia di Raven-

na, sono personalmente presenti i signori: -----

- Paolo Nobile, nato a Brisighella (RA), l'1 maggio 1962, domiciliato per la carica in Ravenna presso la Residenza Provinciale, il quale interviene a questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse della Provincia di Ravenna, codice fiscale 00356680397, nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici in esecuzione al proprio provvedimento di aggiudicazione n. 1450 del 24 dicembre 2019 e attestazione di avvenuta efficacia a firma del Responsabile della Segreteria Amministrativa e Appalti del Settore Lavori Pubblici, protocollo generale n. 3890 del 7 febbraio 2020 atti compresi fra quelli da me conservati; -----

- Valerio Brighi, nato a Rimini il 23 ottobre 1969, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Presidente della Società CBR Cooperativa Braccianti Riminese, con sede legale in Rimini, Via Emilia n. 113, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese della Romagna Forlì - Cesena e Rimini 00126420405.-----

I componenti, della cui identità personale e qualifica io Segretario sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, che viene da me redatto dopo aver indagato la loro volontà, ed al quale premettono: -----

- che il progetto definitivo- esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con Atto del Presidente della Provincia 72 del 24/04/2019.-----

- che, al termine della procedura di gara svoltasi in più sedute, l'appalto dei lavori in oggetto veniva aggiudicato alla Società CBR Cooperativa Braccianti Riminese, con sede legale in Rimini, per un importo di € 1.885.733,57 (diconsi euro unmilioneottocentottantacinquemilasettecentotrentatre/57),

oltre € 46.929,35 (diconsi euro quarantaseimilanovecentoventinove/35) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per aver offerto il ribasso del 5,71 per cento sull'importo posto a base d'asta di € 1.999.929,55 (unmilionenovecentonovantanovemilanovecentoventinove/55) e così per un importo complessivo di € 1.932.662,92 (diconsi euro unmilio nenovecentotrentaduemilaseicentosessantadue/92) oltre I.V.A., come indicato nel provvedimento dirigenziale di aggiudicazione n. 1450 del 24 dicembre 2019;-----

Si è provveduto quindi alla stipula del contratto rep. 13331 - prot. 12323 del 14/05/2020-----

per il completamento dei lavori, come meglio specificato nella Relazione Tecnica, è stata redatta la perizia suppletiva e di variante dell'importo complessivo di Euro 2.176.988,68 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei costi della sicurezza; -----

tale perizia comporta un maggiore importo contrattuale di Euro 244.325,76 oltre IVA, rispetto all'importo del contratto principale; -----

TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente atto si conviene e si stipula quanto segue: -----

Art. 1 ----- II

Sig. Valerio Brighi in qualità di Presidente della Società CBR Cooperativa Braccianti Riminese, presa visione della perizia suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, il tutto come riportato nella perizia suppletiva e di variante e nei relativi elaborati allegati e che fanno parte integrante del presente atto, agli stessi

patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto principale.-----

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto rep. 13331 - prot. 12323 del 14/05/2020-----

Art. 2 -----

Poichè per le lavorazioni costituenti offerta migliorativa sostitutiva di altre lavorazioni, componenti l'offerta tecnica di gara, subito dopo l'avvenuta aggiudicazione occorre formalizzare le relative nuove voci di lavorazione e prezzi, codificate come NP 1001 e successivi, in data 30 luglio 2020 è stato sottoscritto dall' Impresa il primo verbale di concordamento nuovi prezzi senza aumento di spesa, comprendenti a tal fine i prezzi NP 1001, NP 1002, NP 1003 ed NP 1004 che con il presente atto si intende richiamato e confermato;

Poichè, in relazione a necessità emerse in sede esecutiva dopo la consegna dei lavori occorre eseguire delle nuove lavorazioni per la cui contabilizzazione mancavano i relativi prezzi unitari nell'elenco che forma parte integrante del contratto originario, codificate come NP 2001 e successivi, in data 30 luglio 2020 è stato sottoscritto dall' Impresa il primo verbale di concordamento nuovi prezzi senza aumento di spesa, comprendenti i prezzi NP 2001 ed NP 2002 che con il presente atto si intende si intende richiamato e confermato;

Poichè, in relazione a necessità emerse in sede esecutiva occorre eseguire delle ulteriori lavorazioni per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'elenco che forma parte integrante del contratto originario, e che

comportano aumento di spesa, si riportano tali nuovi prezzi codificandoli con il codice N.P. 2003 e successivi, di seguito dettagliati;

In esito a ciò il Sig. Valerio Brighi in qualità di Presidente della Società CBR Cooperativa Braccianti Riminese - dichiara e si obbliga inoltre ad accettare i seguenti nuovi prezzi non previsti nel contratto principale e riferiti alla data dell'aggiudicazione, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso nella stessa misura percentuale prevista nel contratto principale; con tali prezzi, detratto il ribasso d'asta del 5,71 % per la sola parte relativa ai lavori, saranno pagati i lavori in parola: -----

-NP 2003 – SOVRAPPREZZO PER ESECUZIONE DI BASE CHIUSA TIPO
BASE-BINDER come da scheda tecnica - da analisi prezzi -----

-----Al mc Euro 9,02 (diconsi euro nove/02)

-NP 2004 – SOVRAPPREZZO PER ESECUZIONE DI BINDER CHIUSO

TIPO TAPPETONE come da scheda tecnica - da analisi prezzi-----

-----Al mc Euro 40,00 (diconsi euro quaranta/00)

-NP 2005 – F.P.O. DI POZZETTI CADITOIA 50*50 H 70 CON CHIUSINO IN
GHISA CARRABILE- da analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 171,76 (diconsi euro centosettantuno/76)

-NP 2006 – F.P.O. T.N.T. 500g PER POSA SCOGLIERA- da analisi prezzi

-----Al mq Euro 3,80 (diconsi euro tre/80)

-NP 2007 - SOLO POSA CAVIDOTTO D 125 MM - da analisi prezzi

-----Al ml Euro 6,07 (diconsi euro sei/07)

-NP 2008 - SOLO POSA POZZETTI 50*50 - da analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 65,16 (diconsi euro sessantacinque/16)

-NP 2009 - SOLO POSA CHIUSINI 50*50 IN GHISA- da analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 38,00 (diconsi euro trentotto/00)

-NP 2010 - SOLO POSA POZZETTI 90*70 - da analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 75,02 (diconsi euro settantacinque/02)

-NP 2011 - SOLO POSA CHIUSINI 70*70 IN GHISA- da analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 45,05 (diconsi euro quarantacinque/05)

-NP 2012 - SOLO POSA COPERCHI TRIANGOLARI IN GHISA- da analisi

prezzi-----Cadauno Euro 60,08(diconsi euro sessanta/08)

-NP 2013 - REALIZZAZIONE IN OPERA DI PLINTO PORTAPALO da

analisi prezzi-----

-----Cadauno Euro 423,55(diconsi euro quattrocentoventitre /55)

-NP 2014 - DEMOLIZIONE N°. 3 PASSI CARRAI Ingressi UNIGRA' CON

MARTELLO DEMOLITORE E RIFACIMENTO CALOTTATURA in cls

leggermente armata per passaggio predisposizione pubblica - nc3 x 40,00 ml

x 0,60 x h 0,40ml da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 4.510,29 (diconsi euro quattromilacinquecentodieci/29)

-NP 2015 - CALOTTATURA DELLA LINEA PUBBLICA IN TUTTI I PASSI

CARRAI escluso quelli di UNIGRA' e del parcheggio - 140 ml x 0,40x 0,15 ,

da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 2.271,15 (diconsi euro duemiladuecentosettantuno/15)

-NP 2016 - PREDISPOSIZIONI RETE PUBBLICA SU PONTI DIVERSIVO

E FOSSATONE- esclusa fornitura tubo zincato. da analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 1.326,88 (diconsi euro milletrecentoventisei/88)

-NP 2017 - Passaggio a livello - lavori di bonifica e raccordo per il passaggio

della predisposizione pubblica- da analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 531,76 (diconsi euro cinquecentotrentuno/76)

-NP 2018 - Ingressi Parcheggio Unigra - demolizione passo carraio 41,00 ml

con martello demolitore e rifacimento calottatura in cls leggermente armata

per passaggio predisposizione pubblica - 41,00 ml x 0,60x h0,40ml - da

analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 1.520,00 (diconsi euro millecinquecentoventi/00)

-NP 2019 - RIMOZIONE CONDOTTA CEMENTO AMIANTO, compreso

smaltimento valutato in base al peso teorico da analisi prezzi -----

----- Al ml Euro 189,92 (diconsi euro centoottantanove/92)

-NP 2020 - SMALTIMENTO CONDOTTA CEMENTO AMIANTO -

QUANTITA' ECCEDENTE quella calcolata in base al peso teorico. da analisi

prezzi ----- Al Kg Euro 2,00 (diconsi euro due/00)

-NP 2021 - SEZ. 70 IN SX - FPO TUBO SCOLMATORE PVC 250 calottato a

cemento, compreso la lavorazione di scavo intercettazione del tubo

esistente, raccordo per il prolungamento, stesa, calottatura e riempimento

- da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 303,78 (diconsi euro trecentotre/78)

-NP 2022 - SEZ. 70 IN DX - FPO TUBO SCOLMATORE PVC 250 calottato a

cemento, compreso la lavorazione di scavo intercettazione del tubo

esistente, raccordo per il prolungamento, stesa, calottatura e riempimento-

da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 303,78 (diconsi euro trecentotre/78)

-NP 2023 - SEZ. 70 IN SX - FPO TDI POZZETTO 60X60 COMPLETO DI

CHIUSINO in banchina con FPO di polifora 160 calottata ml 15 per

alimentazione linea pubblica- da analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 609,52 (diconsi euro seicentonove/52)

-NP 2024 - SEZ. 70 IN DX - FPO DI POZZETTI 50X50 COMPLETO DI CHIUSINO in banchina con FPO di polifora 160 calottata ml 55 per alimentazione linea pubblica - da analisi prezzi-----
----- A corpo Euro 1.633,29 (diconsi euro milleseicentotrentatre/29)

-NP 2025 - SEZ. 70 IN SX - FPO DI POLIFORA 125 CALOTTATA ML 8 PER PROLUNGAMENTO PROTEZIONE CATODICA - da analisi prezzi-----
----- A corpo Euro 214,44 (diconsi euro duecentoquattordici/44)

-NP 2026 - SEZ. 68 - 70 - SOSTITUZIONE TUBO DI ALLACCIO PRIVATO PER ALLACCIO ACQUEDOTTO F3/4"- da analisi prezzi-----
-----A corpo Euro 506,76 (diconsi euro cinquecentosei/76)

-NP 2027 - SU TUTTO IL LOTTO - RIMOZIONE CARTELLI STRADALI - da analisi prezzi-----
-- A corpo Euro 1.595,68 (diconsi euro millecinquecentonovantacinque/68)

-NP 2028 - DAVANTI UNIGRA' - RIMOZIONE BARRIERA GUARD RAIL BORDO RILEVATO dalla sez. 36 alla sez. 41 con trasporto e smaltimento. da analisi prezzi-----
----- A corpo Euro 1.980,73 (diconsi euro millenovecentoottanta/73)

-NP 2029 - SMONTAGGIO TRASPORTO ED ACCATASTAMENTO BARRIERA BORDO PONTE DIVERSIVO E FOSSATONE - da analisi prezzi-----
----- A corpo Euro 1.989,75 (diconsi euro millenovecentoottantanove/75)

-NP 2030 – SEZ. 63 IN SX - REALIZZAZIONE DI PASSO CARRAIO ml 12,00 con tubo autoportante F600 anzicchè da 8,00(4,00 ml di differenza) -

da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 233,89 (diconsi euro duecentotrentatre/89)

-NP 2031 - SEZ. 63 IN DX - REALIZZAZIONE DI PASSO CARRAIO ml

10,00 con tubo autoportante F600 (ml 8,00 già previsti) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 116,95 (diconsi euro centosedici/95)

-NP 2032 - SEZ. 61 IN SX - RIPRISTINO POLIFORA TELECOM FRONTE

CIV. 3) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 259,98 (diconsi euro duecentocinquantanove/98)

-NP 2033 - SEZ. 55 IN SX FRONTE CIV 2 - FPO TUBO SCOLMATORE

PVC 250 calottato a cemento, compreso la lavorazione di scavo

intercettazione del tubo esistente, raccordo per il prolungamento, stesa,

calottatura e riempimento) - da analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 571,11 (diconsi euro cinquecentosettantuno/11)

-NP 2034 – SEZ. 55 IN DX - FPO TUBO SCOLMATORE PVC 250 calottato

a cemento, compreso la lavorazione di scavo intercettazione del tubo

esistente, raccordo per il prolungamento, stesa, calottatura e riempimento) -

da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 571,11 (diconsi euro cinquecentosettantuno/11)

-NP 2035 - SEZ. 55 IN SX FRONTE CIV 2- PROLUNGAMENTO PASSO

CARRAIO ESISTENTE ml 4,00 con tubo autoportante F600) - da analisi

prezzi----- A corpo Euro 250,52 (diconsi euro duecentocinquanta/52)

-NP 2036 - SEZ. 49/50 IN DX FRONTE FRONTE CENTRALE ELETTRICA-

PASSO CARRAIO ml 16,00 con tubo autoportante F600 + ulteriori ml 12,00

per accesso all'azienda agrigola sez. 49) - da analisi prezzi-----

----- A corpo Euro 1.637,23 (diconsi euro milleseicentotrentasette/23)

-NP 2037 – SEZ. 45 - DEMOLIZIONE FOGNA ESISTENTE IN CLS, bonifica

sede ed inserimento pozzetto 80x80 + prolunga h50 conb plotta in cemento e

chiusino + raccordo fosso - fogna bianca ml 6,00) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 3.980,36 (diconsi euro tremilanovecentoottanta/36)

-NP 2038 - SEZ. 42 SX- RACCORDO FOSSO - FOGNA BIANCA ml 8,00+

pozzetto 120x150 con plotta e chiusino) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 1.587,21 (diconsi euro millecinquecentoottantasette/21)

-NP 2039 - SEZ. 42 - 35- DEMOLIZIONE FOGNA ESISTENTE IN CLS,

BONIFICA SEDE - da analisi prezzi-----

A corpo Euro 2.775,84 (diconsi euro duemilasettecentosettantacinque/84)

-NP 2040 - INGRESSI UNIGRA' - N°. 3 RACCORDI FOSSO - FOGNATURA

con tubo in cemento autoportante F600) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 829,86 (diconsi euro ottocentoventinove/86)

-NP 2041 - ABBASSAMENTO BANCHINA PRIMO TRATTO ESEGUITO

CON MINI ESCAVATORI ED UN AUTOCARRO su richiesta D.L. - da analisi

prezzi-----

-----A corpo Euro 5.013,76 (diconsi euro cinquemilazerotredici/76)

-NP 2042 - PULIZIA TOMBINATURA ESISTENTE sotto la cabina a torre

dell' ENEL (pressi Sez. 47) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 183,04 (diconsi euro centoottantatre/04)

-NP 2043 - PULIZIA E STUCCATURA CHIAVICHE CANALE DIVERSIVO -

da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 204,78 (diconsi euro duecentoquattro/78)

-NP 2044 – CIV 16 E CIV 17 - PREDISPOSIZIONE E INSTALLAZIONE

ARMADIETTO ENEL con intercettazione cavi esistenti mediante saggi ,

spostamento punto di installazione e FPO di cavidotto) - da analisi prezzi----

-----A corpo Euro 3.903,83 (diconsi euro tremilanovecentotre/83)

-NP 2045 - CIV 23 - SPOSTAMENTO CAVO CON CAVIDOTTO F125 ML

3,00) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 200,16 (diconsi euro duecento/16)

-NP 2046 – DITTA UGOLINI SEZ. 23 - 24- ML 22 TOMBAMENTO FOSSO

CON TUBO in cemento autoportante F600, raccordo con passo carraio

esistente ed inserimento di n. 3 pozzetti80x80x80 con plotta di chiusura e

chiusino in ghisa) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 3.779,16 (diconsi euro tremilasettecentosettantanove/16)

-NP 2047 – DITTA MARTINI SEZ. 21- ML 14 TOMBAMENTO FOSSO, per

interferenza palo ENEL, con tubo in cemento autoportante F600, raccordo

con fosso disassato con inserimento di due pozzettoni 120x150h90 con plotta

e chiusino di ispezione) - da analisi prezzi-----

--A corpo Euro 3.365,52 (diconsi euro tremilatrecentosessantacinque/52)

-NP 2048 - RACCORDO CHIAVICA CANALE FOSSATONE- ML 14

TOMBAMENTO FOSSO CON TUBO IN CEMENTO AUTOPORTANTE F600

- da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 744,50 (diconsi euro setecentoquarantaquattro/50)

-NP 2049 - DITTA 28 FRASCARI SEZ. 11 - ML 38 TOMBAMENTO FOSSO

con tubo in cemento autoportante F400, bonifica pozzo e demolizione e

bonifica fossa biologica) - da analisi prezzi-----

--A corpo Euro 2.925,18 (diconsi euro duemilanovecentoventicinque/18)

-NP 2050 - SEZ. 33 IN SX - INSERIMENTO DI UN ELEMENTO DI 2,00 ML

TUBO IN CEMENTO AUTOPORTANTE F600, per protezione saracinesca

acquedotto in prossimità del fosso) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 108,10 (diconsi euro centootto/10)

-NP 2051 – ABBATTIMENTO ALBERI, TAGLIO, CARICO , TRASPOTO E SMALTIMENTO - da analisi prezzi-----

-A corpo Euro 1.555,36 (diconsi euro millecinquecentocinquantacinque/36)

-NP 2052 – RISTORO COSTI assistenza prove di carico; Ristoro anticipo fattura su prove di carico su palo su Ponte Fossatone, prove di carico impalcato su Ponte Diversivo e su Ponte Fossatone; preparazione e prove di carico su cubetti e ferro di armatura; Ristoro costi anticipo fattura su emissione certificati di laboratorio;) - da analisi prezzi-----

-----A corpo Euro 7.620,76 (diconsi euro settemilaseicentoventi/76)

-NP 2053 –SOLO FORNITURA CAVI ELETTRICI PER ALIMENTAZIONE LINEA PUBBLICA ILLUMINAZIONE tipo FG 160 R16 - da analisi prezzi-----

-A corpo Euro 2.971,11 (diconsi euro duemilanovecentosettantuno/11)

Art. 3 -----

L'importo totale della variazione di che trattasi, al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, ammonta ad Euro 244.325,76 (.....), di cui Euro 239.285,76 (.....), per maggiori lavori rispetto al citato contratto principale, ed Euro 5.040,00 (.....) per maggiori costi della sicurezza. -----

L'incremento contrattuale risulta pertanto pari al 12,96 %, inferiore al quinto dell'importo originario del contratto di cui all'art. 106 c. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e .s.m. -----

Art. 4 -----

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per

l'ultimazione dei lavori aumenta di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi. -

Art. 5 -----

L'Impresa, nella sua qualità, dichiara espressamente di non avanzare richieste di maggiori compensi, revisioni prezzi o indennizzi e risarcimenti comunque imputati ed imputabili in conseguenza dell'introduzione dei lavori variati. -----

Art. 6 -----

Trattandosi di integrazione contrattuale è necessaria l'integrazione della cauzione definitiva di cui all' art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto .-----

Ai sensi dell' all'art. 37 comma 3 lettera b del Capitolato Speciale d'Appalto e' altresì necessaria la stipula di una polizza assicurativa integrativa, poiché la somma assicurata contro tutti i rischi di esecuzione pari ad Euro 2.357.848,77 IVA inclusa – di cui alla polizza assicurativa “C.A.R.” , n. 1710.00.33.33.33368 rilasciata dalla SACE BT S.P.A. in data 21/02/2020, non copre l'importo di perizia.-----

Tutte le spese del presente atto e quelle ad esso inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Il presente Atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solamente dopo l'avvenuta approvazione della perizia. -----

Per la Provincia di Ravenna

Per la Ditta

Ing. Paolo Nobile

Sig. Valerio Brighi

FORMULE DI CHIUSURA -----

Di questo atto scritto con l'ausilio di apparecchiatura informatica a norma di

legge, da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà dispensandomi espressamente di dare lettura degli allegati che, come sopra detto, formano parte integrante del presente contratto avendo le parti stesse dichiarato di averne perfetta conoscenza, pur non essendovi materialmente allegati. -----
Ed io Segretario Generale rogante, richiesto, ho ricevuto quest'atto, da me letto ai comparenti che lo approvano. -----
Consta di numero pagine complete 13 (tredici) e parte della presente.-----

Il Segretario Generale

Dott. Paolo Neri