



Preg.mo arch. Filippo Pambianco

Via Peri Mari Conti, 15

47121 Forlì

P.I. 04194290401

Pec filippo.pambianco@archiworldpec.it

OGGETTO: Richiesta di offerta per l'incarico del servizio di collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico in corso d'opera delle strutture, mediante trattativa diretta su MePA. Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.C.G. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36.

CUP: J48E18000370001 CIG: ZE632E9433

Lo scrivente Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico in corso d'opera, relativo ai lavori in oggetto, ai sensi ai sensi dell'Art. 1 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito in legge con modificazioni con la Legge 11/09/2020 n. 120 così come modificato dall'art. 51 della legge 77/2021 che stabilisce:

- *1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.*
- *2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;*

(...)

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco dei professionisti abilitati sul bando "Servizio Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" presenti sul MePA richiedendo a codesto professionista, individuato all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

1. Oggetto e svolgimento dell'incarico

L'incarico ha per oggetto l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico in corso d'opera relativi alla "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.C.G. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36".

Il professionista dovrà elaborare ogni prestazione applicabile o attinente, sulla base del Progetto Esecutivo, predisposto dagli uffici provinciali.

Si precisa che l'incarico prevede l'espletamento delle prestazioni indicate all'art. 102 del D.Lgs 50/2016.

La prestazione professionale relativa al collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico in corso d'opera delle opere in oggetto avrà inizio con la formale comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'aggiudicazione dell'incarico.

2. Descrizione sintetica del progetto

In via generale, l'incarico in oggetto riguarda il collaudo statico in corso d'opera e il successivo collaudo tecnico-amministrativo di un nuovo fabbricato, che costituisce l'ampliamento di un complesso scolastico esistente.

Il nuovo edificio, a tre piani fuori terra, sarà caratterizzato da struttura portante a telaio, tamponamento in laterizi, tramezzature interne a secco e dotata di scala esterna di sicurezza in acciaio, autoportante.

La progettazione è stata realizzata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni D.M. 17 gennaio 2018 e la Circolare esplicativa 21 gennaio 2019, n. 7/C.S.LL.PP.

La struttura è a telai in elevazione in c.a. e solai in pannelli prefabbricati costituiti da tralicci in acciaio annegati in una suola di calcestruzzo armato e vibrato. In fondazione verrà realizzata una platea nervata con travi a T rovescia collegate tra loro da una soletta nello spessore della ciabatta, di spessore cm 60. La copertura sarà piana, con solaio prefabbricato.

Data la maglia strutturale con solai di luce superiore a 6,00 metri e fino a 7,70 m, è stata prestata particolare attenzione ai limiti di deformabilità. A tal proposito, considerando la struttura costituita da aule con maglia 7,20x7,70 m e corridoio con maglia 7,20x2,58 m, lungo la direzione longitudinale del corridoio è stato raddoppiato il numero dei pilastri, quindi con maglia 3,60x2,58 m, al fine di irrigidire la struttura. Il nuovo fabbricato risulta pertanto di forma pressoché quadrata (22,27x18,65 m), caratterizzato da regolarità in pianta e in alzata.

L'interasse dei pilastri esterni, lungo la direzione longitudinale (7,20 m), deriva dall'impostazione generale degli edifici pre-esistenti, in modo da mantenere costanti l'interasse e le dimensioni delle chiusure verticali trasparenti.

I solai verranno realizzati con travetti tralicciati annegati in una suola di calcestruzzo armato vibrato, dello spessore di cm 4 e soletta superiore, in opera, di spessore cm 6.

Travi e solai sono dimensionati sulla base delle sollecitazioni di calcolo, dovute sia ai carichi e alle combinazioni SLU, che alle azioni sismiche. Il dimensionamento dei pilastri è invece derivato dal criterio cosiddetto di gerarchia delle resistenze, applicato come da normativa. Il dimensionamento dei pilastri, mantenendo le caratteristiche di massima della struttura del fabbricato adiacente, risultano di sezione 0,50x0,50 m ed è legato anche alla necessità di limitare le deformazioni in condizioni sismiche agli stati SLD e SLO.

Relativamente i sovraccarichi, per le aule si adottano 3,0 kN/m², mentre per i locali al piano terra 5,0 kN/m². La struttura risulta dimensionata in classe d'uso III, e classe di duttilità B.

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258041 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito collaudo - Lugo

Per quanto attiene gli impianti tecnologici, essi saranno costituiti da impianto di riscaldamenti e impianto idrico-antincendio.

L'impianto di riscaldamento risulterà dall'ampliamento dell'esistente, a batterie radianti. Analogamente l'impianto di ventilazione e idrico-antincendio saranno costituiti dall'ampliamento e integrazione dell'esistente.

Gli impianti elettrici ordinario e speciale, risulteranno anch'essi dall'ampliamento e integrazione degli impianti di sicurezza esistenti, oltre agli impianti specifici di forza e illuminazione per l'allestimento di aule e laboratori ad uso scolastico.

3. Corrispettivo della prestazione e importo dei lavori

L'ammontare dell'incarico in esame risulta complessivamente pari a € 27.800,00 oltre al **Contributo previdenziale (4%)** ed **IVA di legge**.

Determinazione del corrispettivo D.M. 17 giugno 2016

Direzione lavori operativa strutture relative alla nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26

Costo dell'intervento, parametro V – Strutture A	€ 401.128,00
Parametro base P	8,737026%
ID Opere	S.03
Grado di complessità, parametro G	0.95
Prestazioni e parametri di incidenza	Qdl.03
Parametro Q complessivo	0,22
Corrispettivo	€ 7.324,75
Spese generali	23,94%
	€ 1.753,36
(B) - Totale corrispettivo	€ 9.078,11

Costo dell'intervento, parametro V – Strutture B	€ 148.871,00
Parametro base P	11,528565%
ID Opere	S.04
Grado di complessità, parametro G	0.90
Prestazioni e parametri di incidenza	Qdl.03
Parametro Q complessivo	0,22
Corrispettivo	€ 3.398,21
Spese generali	23,94%
	€ 813,45
(B) - Totale corrispettivo	€ 4.211,66

Costo dell'intervento, parametro V – Edilizia	€ 2.150.000,00
---	----------------

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
 Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
 Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
 Tel. 0544/258041 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
 Lettera invito collaudo - Lugo

Parametro base P	5,931059%
ID Opere	E.08
Grado di complessità, parametro G	0.95
Prestazioni e parametri di incidenza	Qdl.01
Parametro Q complessivo	0,080
Corrispettivo	€ 9.691,35
Spese generali	23,94%
	€ 2.319,87
(A) - Totale corrispettivo	€ 12.011,22
(A+B) - Totale corrispettivo posto a base di gara	€ 25.300,99

L'importo dei lavori, relativamente alle opere strutturali, desunto dal Computo Metrico Estimativo allegato al Progetto Definitivo-esecutivo approvato con Atto del Presidente n. 22 del 16/02/2021, redatto dal competente Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio, risulta di complessivi € 550.000,00 (Iva esclusa) di cui € 401.128,35 quale valutazione del costo delle opere strutturali in conglomerato cementizio armato ed € 148.871,65 quale valutazione del costo delle opere strutturali in acciaio. L'importo lavori complessivo è pari a € 2.150.000,00. L'ammontare dell'incarico in esame, con riferimento ai valori tariffari professionali in rapporto alla specifica prestazione, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.Lgs 50/2016 con le correzioni apportate dal D.M. 17/06/2017 n. 56 ed ai criteri fissati dal decreto del Ministero di giustizia del 16 giugno 2016, risulta pari a € 25.300,99 oltre oneri previdenziali e Iva di legge. Ai sensi dell'art. 24 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. i predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti *quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento*. Per tali ragioni, in considerazione della richieste prestazioni aggiuntive relativamente alla revisione analitica della contabilità e derivanti dal collaudo dei requisiti acustici di cui al D.P.C.M. 05/12/1997, si ritiene congruo un ammontare complessivo pari a € 27.800,00 oltre oneri previdenziali e Iva.

4. Modalità di presentazione

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le ore 18:00 del **23/09/2021**, inviando i seguenti allegati **compilati e sottoscritti**:

- 1) **ALLEGATO A** - requisiti di carattere generale
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di **€ 27.800,00** oltre contributo integrativo (4%) e IVA di legge.

Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MEPA.

Si considera valido anche il ribasso pari allo 0%.

5. Contratto

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale ME.PA. del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta, e sarà subordinato alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte del professionista affidatario:

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258041 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito collaudo - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

- NULLA - OSTA all'assunzione di incarico esterno nel caso di dipendenti pubblici (solo se ricorre il caso).

6. Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

7. Referenti

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Paolo Nobile, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna. Per la eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare l'arch. Giovanni Plazzi (tel. 0544/258041, email: gplazzi@mail.provincia.ra.it), del Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

(Ing. Paolo Nobile)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20,
D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegati:

- ALLEGATO A: dichiarazione unica;
- Schema di Disciplinare di incarico con Allegato 1

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258041 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito collaudo - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it