



Provvedimento n. **1071**

Del 27/10/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 04-12-01 2021/70

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALL'ACCATASTAMENTO DEL MAGAZZINO PROVINCIALE DI LUGO E DEL MAGAZZINO PROVINCIALE DI RAVENNA AL GEOM. MENELLI ANDREA DI RAVENNA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, CON LA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 3.918,58 (IVA COMPRESA) - CIG ZB0339596E

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, con la quale

Si informa

- che la Provincia di Ravenna ha realizzato e completato nel 2021 l'intervento di riqualificazione del Magazzino Provinciale di Lugo da adibire a Caserma dei Vigili del Fuoco distaccamento di Lugo - Via Bedazzo n. 38, che è entrata in funzione a seguito di contratto di affitto dal 17 marzo 2021;

- che la Provincia di Ravenna ha inserito nel Programma delle Dismissioni Patrimoniali 2021-2023, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 25 del 27/09/2021, l'alienazione del Magazzino Provinciale di Ravenna posto in Via Mangagnina n. 32;

- che occorre procedere per entrambi gli immobili all'aggiornamento catastale, riguardante la suddivisione di un immobile in due unità immobiliari per quanto concerne il Magazzino di Lugo, e l'inserimento delle planimetrie catastali non esistenti nel Catasto Edilizio Urbano per quanto riguarda il Magazzino Provinciale di Ravenna al fine di poter individuare l'immobile per la sua futura alienazione;

- che si ritiene pertanto di impegnare la somma di euro 3.918,58 (IVA compresa) all'Art. Peg 12013/140 "Progettazione e prestazioni complementari, comandi, autorizzazioni e certificazioni di legge" del bilancio 2021 per l'incarico di accatastamento del Magazzino Provinciale di Lugo e del Magazzino Provinciale di Ravenna;

Si riferisce

- che l'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere , lavori , servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia , tempestività e correttezza.

.....

- che l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità di propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36 comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- che l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, stabilisce che:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

.....

Si riferisce ancora

- che l'art.1, comma 504, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 stabilisce che:

504. All'articolo 4, comma 3-ter, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, dopo il primo periodo è inserito il

segunte: «Fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione».;

- che l'art.1, comma 130 della Legge 30/12/2018 n.145 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, modificando l'art.1, comma 450 della legge 27/12/2006 n. 296, ha elevato da euro 1.000,00 ad euro 5.000,00 l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di fare ricorso al MEPA e alle centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi;

Si rappresenta

- che è stato contattato il Geom. Menelli Andrea di Ravenna per l'esecuzione dell'incarico professionale predetto, in quanto ha sempre manifestato elevata capacità tecnica e professionale, affidabilità e rapidità operativa nonché ha sempre offerto requisiti di economicità in rapporto alla qualità della prestazione (con applicazione degli stessi prezzi per servizi analoghi), dimostrati in analoghi incarichi già svolti per questa Provincia o per altri Enti nelle scorse stagioni, raggiungendo un elevato grado di soddisfazione della committenza;

- che il Geom. Menelli Andrea ha trasmesso il proprio preventivo assunto al PG 27938 del 26/10/2021, dichiarandosi disponibile ad eseguire l'incarico richiesto per l'importo di euro 3.059,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 3.918,58;

e si propone pertanto

- di affidare, per i motivi sopraindicati, l'esecuzione dell'incarico professionale di accatastamento del Magazzino Provinciale di Lugo e del Magazzino Provinciale di Ravenna, al fine di attuare e regolarizzare le situazioni patrimoniali degli immobili istituzionali predetti, al Geom. Menelli Andrea di Ravenna, Via Candiano 1, P.IVA 02077840391, per l'importo di euro 3.059,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 3.918,58;

- di impegnare la complessiva spesa di euro 3.918,58 (oneri compresi) all'Art. Peg 12013/140 “Progettazione e prestazioni complementari, comandi, autorizzazioni e certificazioni di legge” del bilancio 2021;

- di dare atto che il servizio predetto sarà inserito in contabilità semplificata e sarà liquidato mediante apposizione del visto del responsabile del procedimento sulle fatture di spesa, tenendo conto delle parcelle professionali in vigore nel nostro territorio;

- di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e incaricato delle valutazioni contabili relative al suddetto incarico l'Ing. Calogera Tiziana Napoli;

VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate al

Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 25 gennaio 2021 recante “D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 21 del 12/02/2021 ad oggetto “Piano della Performance, Piano Esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 – Esercizio 2021 – Approvazione” e successive modificazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e del Responsabile Unico del Procedimento

DISPONE

- DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, l'esecuzione dell'incarico professionale di accatastamento del Magazzino Provinciale di Lugo e del Magazzino Provinciale di Ravenna, al fine di attuare e regolarizzare le situazioni patrimoniali degli immobili istituzionali predetti, al Geom. Menelli Andrea di Ravenna, Via Candiano 1, P.IVA 02077840391, per l'importo di euro 3.059,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 3.918,58;
- DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo al professionista si procede alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- DI IMPEGNARE la complessiva spesa di euro 3.918,58 (oneri compresi) all'Art. Peg 12013/140 “Progettazione e prestazioni complementari, comandi, autorizzazioni e certificazioni di legge” del bilancio 2021;
- DI DARE ATTO che il servizio predetto sarà inserito in contabilità semplificata e sarà liquidato mediante apposizione del visto del responsabile del procedimento sulle fatture di spesa, tenendo conto delle parcelle professionali in vigore nel nostro territorio;
- DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2021	€ 3.918,58
2022	/
2023	/
TOTALE	€ 3.918,58

- DI INDIVIDUARE quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e incaricato delle valutazioni contabili relative al suddetto incarico l'Ing. Calogera Tiziana Napoli;

- DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 120201 “Manutenzione ordinaria edile, impiantistica ed energetica. Gestione tecnica degli edifici.” del centro di costo 2002 – Patrimonio del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

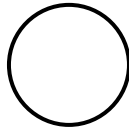
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____