



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1077**

Del 29/10/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/7

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CHIESA DI SANTA MARIA DELLE CROCI IN VIA GIROTTO GUACCIMANNI, PRESSO LA SEDE DEL LICEO "NERVI-SEVERINI" DI VIA TOMBESI DALL'OVA, 14 - RAVENNA - CUP J65F21001260001. AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO OCM CLIMA S.R.L. DI FUSIGNANO (RA), AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120 E SS.MM.II. - CIG 8958301FD5

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si rappresenta

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 137 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex chiesa di Santa Maria delle Croci in Via Girotto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di Via Tombesi dall'Ova, 14 - Ravenna - CUI L00356680397202100034 – CUP J65F21001260001, dell'importo complessivo di Euro 200.000,00;

- che i suddetti lavori sono finanziati come segue:

- quanto ad euro 197.050,00 con un finanziamento del Ministero dell'Istruzione per lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio dell'anno 2021/2022 per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza COVID-19, concesso con Decreto del Direttore della Direzione generale n. 247 del 23/08/2021,
- quanto ad euro 2.950,00 (relativi all'importo degli incentivi per le funzioni tecniche non finanziato dal Ministero dell'Istruzione in quanto considerata spesa non ammissibile al suddetto finanziamento, come indicato nella nota ministeriale n. 39623 del 07 ottobre 2021) con risorse proprie dell'Ente che si renderanno disponibili a seguito di atti successivi alla variazione di Bilancio in corso di approvazione con avanzo di amministrazione non vincolato (parte disponibile);

- che all'interno del progetto predetto sono previsti i lavori relativi alla realizzazione dell'impianto di condizionamento per euro 49.570,17 oltre ad euro 111,42 per costi della sicurezza;

- che le modalità di esecuzione e la tipologia di intervento che connotano le opere in affidamento si configurano come lavori a misura;

Si informa

- che, con nota PEC prot. n. 28149 del 27/10/2021, la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico OCM CLIMA S.R.L. di Fusignano (RA), di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa OCM CLIMA S.R.L. in quanto la ditta, in precedenti cantieri, ha sempre manifestato elevata capacità tecnica e professionale, affidabilità e competenza operativa, essendo in grado di garantire un alto livello prestazionale nonché di rispettare le tempistiche di intervento molto ristrette a causa dei termini per il finanziamento, anche in ordine alla disponibilità del materiale da utilizzare per il cantiere;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta assunto al protocollo provinciale n. 28279 del 28/10/2021 dell'importo di euro 49.520,60 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 49.570,17) oltre euro 111,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, e così per complessivi euro 60.551,06;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico OCM CLIMA S.R.L., con sede a Fusignano (RA), risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l'operatore economico OCM CLIMA S.R.L. ha reso apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice Contratti pubblici, ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4;

- che l'operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si ricorda

- che l'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., stabilisce che:

1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera

concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice.

- che l'art. 32 comma 2 del predetto Decreto Legislativo stabilisce che:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

- che l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, stabilisce che:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

.....”;

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni in L. 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento - CIG 8958301FD5, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex chiesa di Santa Maria delle Croci in Via Girotto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di Via Tombesi dall'Ova, 14 – Ravenna – CUP J65F21001260001, all'operatore economico OCM CLIMA S.R.L. di Fusignano (RA), C.F. e P.IVA 01286800394, per l'importo di euro 49.520,60 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 49.570,17) oltre euro 111,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, e così per complessivi euro 60.551,06;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata non autenticata;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 60.551,06 (IVA compresa) con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2021/800 assunta all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021 (prenotazione di accertamento 2021/184, Capitolo 40820);

- di dare atto che la somma di Euro 30,00, quale somma prevista a carico di questa stazione appaltante come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risulta contenuta nella prenotazione di impegno 2021/800 assunta all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 25 gennaio 2021 recante "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 21 del 12/02/2021 ad oggetto "Piano della Performance, Piano Esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 – Esercizio 2021 – Approvazione" e successive modificazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari per il tramite del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni in L. 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento - CIG 8958301FD5, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex chiesa di Santa Maria delle Croci in Via Girotto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di Via Tombesi dall'Ova, 14 – Ravenna – CUP J65F21001260001, all'operatore economico OCM CLIMA S.R.L. di Fusignano (RA), C.F. e P.IVA 01286800394, per l'importo di euro 49.520,60 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto

del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 49.570,17) oltre euro 111,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, e così per complessivi euro 60.551,06;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti e autodichiarati in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata non autenticata;

4. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 60.551,06 (IVA compresa) con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2021/800 assunta all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021 (prenotazione di accertamento 2021/184, Capitolo 40820);

5. DI DARE ATTO che la somma di Euro 30,00, quale somma prevista a carico di questa stazione appaltante, come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risulta contenuta nella prenotazione di impegno 2021/800 assunta all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021;

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2021	€ 60.581,06
TOTALE	€ 60.581,06

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 120102 "Manutenzione straordinaria" del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

2021_0314p

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

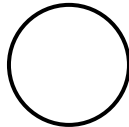
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____