



**PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DI EDIFICI SCOLASTICI VARI – ANNO 2021 - CUP: J98B20000220003 - CIG: 88385076B5

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna

IMPRESA AGGIUDICATARIA: TESCO S.R.L.

CONTRATTO: in data 06/10/2021 Rep. N. 5170 PG 25968/2021

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 143.511,50 oltre Euro 3.421,40 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 2.567,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 148.752,50 di cui Euro 3.421,40 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 2.567,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

RIBASSO OFFERTO: 0,50%

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 745 del 28/07/2021

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Ai sensi dell'art. 163 del DPR 05/10/2010 n° 207)

Premesso che:

- l'Impresa TESCO S.R.L. di Ravenna ha assunto i lavori di cui all'oggetto;
- che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire in maniera diversa rispetto a quanto previsto, alcuni lavori in dipendenza di imprevedibili situazioni operative riscontrate in corso d'opera;
- che, allo stesso modo, si è riscontrata l'esigenza di eseguire alcune lavorazioni non previste la cui necessità ed opportunità è emersa a seguito dei rilevamenti e delle situazioni operative effettive riscontrate in corso d'opera;
- che per la contabilizzazione dei suddetti lavori mancano i relativi prezzi unitari del Capitolato Speciale d'Appalto che forma parte integrante del contratto succitato;

in data 22/11/2021 in Ravenna, tra il sottoscritto Ing. Napoli Calogera Tiziana Direttore dei Lavori suddetti, e LI Lucia Vera in qualità di Titolare dell'Impresa aggiudicataria sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno pagati i lavori in parola:

N.P. 1 - Scambiatore a piastre

Fornitura e posa in opera di scambiatore di calore a piastre da installarsi a servizio della nuova caldaia a condensazione presso la Centrale Termica dell'Istituto Strocchi di Faenza

Cad Euro 2.990,00

(cadauno diconsi Euro duemilanoventonovanta/00)

N.P. 2 - Valvola intercettazione combustibile

Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione combustibile a servizio della nuova caldaia a condensazione presso la Centrale Termica dell'istituto Strocchi di Faenza

Cad. Euro 1.450,00

(cadauno diconsi Euro millequattrocentocinquanta/00)

N.P. 3 - Modifica al quadro elettrico della Centrale Termica

Esecuzione di modifiche al quadro elettrico della centrale Termica del Liceo Artistico Nervi di Ravenna per l'adeguamento dell'alimentazione dei nuovi circolatori nei circuiti dell'impianto di riscaldamento.

A corpo Euro 4.050,00

(a corpo diconsi Euro quattromilacinquanta/00)

N.P. 4 - Sostituzione valvole di sfiato dei radiatori esistenti al piano primo

Esecuzione di sostituzione delle valvole di sfiato dei radiatori esistenti di tutto il piano primo del liceo Artistico Nervi di Ravenna

Cad. Euro 8,00

(cadauno diconsi Euro otto/00)

N.P. 5 - Sostituzione valvole e detentori radiatori esistenti

Esecuzione di sostituzione di valvole e detentori in alcuni radiatori esistenti del Liceo Artistico Nervi di Ravenna

Cad Euro 53,60

(cadauno diconsi Euro cinquantatre/60)

N.P. 6 - Esecuzione staffe di sostegno per gli areotermi esistenti in Palestra

Esecuzione di nuove staffe di sostegno per gli areotermi della Palestra del Liceo Artistico Nervi di Ravenna

A corpo Euro 980,00

(a corpo diconsi Euro novecentottanta/00)

N.P. 7 - Centralina controllo remoto in Centrale Termica

Fornitura e posa in opera di Centralina Coster per il controllo remoto del funzionamento della centrale Termica del Liceo Artistico Nervi di Ravenna

A corpo Euro 850,00

(a corpo diconsi Euro ottocentocinquanta/00)

Agli effetti fiscali si dichiara che la introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto all'inizio citato.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, previamente letto e confermato viene sottoscritto dalle parti come appresso.

L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

(CAROLI LUCIA VERA)

F.to digitalmente

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Napoli Calogera Tiziana)

F.to Digitalmente

V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Paolo Nobile)

F.to digitalmente