



**PROVINCIA DI RAVENNA**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA DI VIA "RASPONA" (S.P. 15) IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE CON LA VIA REALE E LA VIA MAZZINI, ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DI ALFONSINE CUP J21B16000160004 – CIG 7926622766

**COMMITTENTE:** Provincia di Ravenna

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** GENTILE S.r.l.s., con sede legale in Isernia, Via Giovanni XIII n. 8, (IS) , in avvalimento con l'Impresa COSTRUZIONI CALABRESE S.r.l. con sede legale in Forlì del Sannio (IS)

**CONTRATTO:** Repertorio: 13326 registrazione: Serie: 1T Numero: 11297 del 09/12/2019

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** 176.195,30 oltre 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** 145.841,90 di cui 7.000,00 per oneri della sicurezza

**RIBASSO OFFERTO:** 21,20%

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO:** n. 782 del 5 luglio 2019

**ATTO DI SOTTOMISSIONE:** Rep. n. 5111 del 27/10/2020 relativo alla Perizia di variante e suppletiva n.1 approvata con Atto del Presidente n.95 del 09/10/2020

**IMPORTO DI CONTRATTO A SEGUITO DI**

**ATTO AGGIUNTIVO:** 174.767,50 di cui 9.260,99 per oneri della sicurezza

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**PROGETTO PRINCIPALE:** il progetto esecutivo è stato redatto dal Settore Lavori Pubblici, Servizio Infrastrutture viarie e Programmazione della Provincia di Ravenna ed è stato approvato con Atto del Presidente della Provincia n. 44 del 21/03/2019 per l'importo complessivo di € 250.000,00 così ripartito:

	<b>Euro</b>
<b>A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
a1 LAVORAZIONI A CORPO E MISURA	176.195,30
a2 LAVORAZIONI IN ECONOMIA	-
<b>TOTALE a)</b>	<b>176.195,30</b>
<b>B) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	
b1 ONERI A MISURA	-
b2 ONERI A CORPO	7.000,00
b3 ONERI IN ECONOMIA	-
<b>TOTALE b)</b>	<b>7.000,00</b>

<b>TOTALE IMPORTO a) + b)</b>		<b>183.195,30</b>
<b>C) SOMME A DIPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>		
<b>c1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (opere elettriche impianto di illuminazione pubblica, opere verde, ecc..)	10.000,00
<b>c2</b>	Rilievi accertamenti ed indagini	-
<b>c3</b>	Allacciamenti a pubblici servizi	2.500,00
<b>c4</b>	Imprevisti	3.946,27
<b>c5</b>	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
a)	indennizzi diversi per occupazione permanente e temporanea aree	14.000,00
b)	redazione tipi di frazionamento delle aree necessarie per l'aggiornamento cartografico degli elaborati catastali, presso l'Agenzia del Territorio	2.500,00
c)	Oneri per il perfezionamento atti acquisizione aree	3.500,00
<b>c6</b>	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016	-
	Spese di cui all'articolo 24 D.Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente:	
<b>c7</b>	- Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016	500,00
	- Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni;	3.500,00
	- Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	- 80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3	2.931,12
	- 20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.	732,78
<b>c8</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	-
<b>c9</b>	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
<b>c10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
<b>c11</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	
	- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo	4.000,00
	- incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera	-
<b>c12</b>	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
	- IVA, (IVA al 10% su a)+b)+.....)	18.319,53
	- Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011	375,00
<b>TOTALE c)</b>		<b>66.804,70</b>
<b>TOTALE GENERALE a) + b) + c)</b>		<b>250.000,00</b>

**FINANZIAMENTO DELLA SPESA:** l'appalto dei lavori è interamente finanziato dal Comune di Alfonsine, così come stabilito dalla Convenzione n. 5010 in data 4 novembre 2016 protocollo generale n. 31279 del 4 novembre 2016.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** i lavori di cui alla presente relazione consistono nella realizzazione di rotatoria in corrispondenza dell'intersezione di via Raspona (S.P.15) con la via Reale e la via Mazzini all'interno del centro abitato di Alfonsine (RA), la realizzazione di continuità dei percorsi ciclo/pedonali esistenti e l'inversione del senso di percorrenza della via Mazzini con modifiche alle cordonature presenti in corrispondenza della rotatoria esistente fra via Mazzini stessa, via Pasini e via Martiri per la Libertà.

**ASSUNZIONE DEI LAVORI:** a seguito di procedura negoziata esperita presso gli uffici provinciali per l'aggiudicazione dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA DI VIA "RASPONA" (S.P. 15) IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE CON LA VIA REALE E LA VIA MAZZINI, ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DI ALFONSINE CUP J21B16000160004 – CIG 7926622766, rimase aggiudicataria l'impresa GENTILE S.r.l.s., con sede legale in Isernia, Via Giovanni XXIII n. 8, (IS), in avvalimento con l'Impresa COSTRUZIONI CALABRESE S.r.l. con sede legale in Forlì del Sannio (IS), che offrì il ribasso del 21,20% sull'importo a base d'asta di € 176.195,30 e così per un corrispettivo di netti € 138.841,90, oltre a 7.000,00 per gli oneri relativi agli apprestamenti di sicurezza ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs 81/08 come risulta dal provvedimento di aggiudicazione definitiva n. 782 del 05/07/2019.

**CONTRATTO:** il contratto principale è stato stipulato in data 09/12/2020 al n. 13326 di repertorio, esecutivo ai sensi di legge e registrato a Ravenna il 09/12/2020 al n. 11297.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 21,20% sulla somma di € 176.195,30 è risultato di netti € 138.841,90 a cui vanno aggiunti € 7.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e così per un totale di € 145.841,90.

**VERBALI NUOVI PREZZI:** per lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto, sono stati convenuti n. 2 nuovi prezzi con verbale n. 1 in data 30/07/2020 approvato con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 687 del 31/07/2020, e n. 11 nuovi prezzi con perizia di variante di cui al punto seguente.

**PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE:** durante l'esecuzione dei lavori è stata approvata la perizia suppletiva e di variante redatta in data 30/09/2020 ed approvata con Atto del Presidente n. 95 del 09/10/2020; da essa risultano maggiori opere per complessivi € 28.925,60 che hanno elevato l'importo totale dei lavori ad € 174.767,50.

Le variazioni oggetto di perizia di variante hanno riguardato principalmente:

- la definizione da parte dell'ente Comune di Alfonsine di un progetto di illuminazione pubblica riguardante la rotatoria oggetto del presente appalto;

- il ritrovamento in sito di un terreno di fondo scavo di caratteristiche meccaniche molto inferiori rispetto a quelle attese per la posa del rilevato stradale;
- scelte esecutive della Direzione Lavori di carattere migliorativo rispetto a quanto previsto in appalto.

La suddetta perizia suppletiva e di variante n.1 ha portato al concordamento di ulteriori 11 nuovi prezzi.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE:** a seguito dell'approvazione della prima perizia suppletiva e di variante, è stato stipulato l'atto integrativo del contratto originario Rep. n. 5111 del 27/10/2020.

**CAUZIONE:** l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni e dell'art. 35 del capitolato speciale d'appalto, in base agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n.31, garanzia definitiva di € 16.334,29 (diconsi euro sedicimilatrecentotrentaquattro/29) a mezzo polizza fidejussoria assicurativa n. 109764406 emessa in data 21 ottobre 2019 dalla Groupama Assicurazioni S.p.A., agenzia 429 – Fiumicino (RM), con la precisazione che detto importo è ridotto del 50% rispetto a quanto previsto in quanto l'Impresa appaltatrice è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 n. CO7318 rilasciata dalla CERTITALIA S.r.l. di Roma, in data 11 febbraio 2013.

**SOMMA AUTORIZZATA:** in definitiva la somma autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:

	<b>Euro</b>
<b>A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
a1 LAVORAZIONI A CORPO E MISURA	160.506,51
a2 LAVORAZIONI IN ECONOMIA	5.000,00
<b>TOTALE a)</b>	<b>165.506,51</b>
<b>B) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	
b1 ONERI A MISURA	-
b2 ONERI A CORPO	9.260,99
b3 ONERI IN ECONOMIA	-
<b>TOTALE b)</b>	<b>9.260,99</b>
<b>TOTALE IMPORTO a) + b)</b>	<b>174.767,50</b>
<b>C) SOMME A DIPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	

<b>c1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (opere elettriche impianto di illuminazione pubblica, opere verde, ecc..)	10.000,00
<b>c2</b>	Rilievi accertamenti ed indagini	-
<b>c3</b>	Allacciamenti a pubblici servizi	2.500,00
<b>c4</b>	Imprevisti	3.946,27
<b>c5</b>	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
	a) indennizzi diversi per occupazione permanente e temporanea aree	14.000,00
	b) redazione tipi di frazionamento delle aree necessarie per l'aggiornamento cartografico degli elaborati catastali, presso l'Agenzia del Territorio	2.500,00
	c) Oneri per il perfezionamento atti acquisizione aree	3.500,00
<b>c6</b>	Accantonamento di cui all'art. 106 del D. Lgs n. 50/2016	-
	Spese di cui all'articolo 24 D. Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D. Lgs n.50/2016, e precisamente:	
<b>c7</b>	- Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016	500,00
	- Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni;	3.500,00
	- Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D. Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	- 80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3	2.931,12
	- 20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.	732,78
<b>c8</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	-
<b>c9</b>	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
<b>c10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	
<b>c11</b>	- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo	4.000,00
	- incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera	-
<b>c12</b>	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
	- IVA, (IVA al 10% su a)+b)+.....)	17.476,75
	- Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011	375,00
<b>c13</b>	Per economie di gara	9.270,58
	<b>TOTALE c)</b>	<b>75.232,50</b>
	<b>TOTALE GENERALE a) + b) + c)</b>	<b>250.000,00</b>

**POLIZZE ASSICURATIVE:** L'appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni e dell'art. 37 del capitolato speciale d'appalto, la polizza "C.A.R." n. 1632.00.33.33030296, emessa dalla SACE BT S.p.A. - Agenzia di Milano in data 22 ottobre 2019. A garanzia dei maggiori obblighi assunti con l'atto di sottomissione citato, ha provveduto ad integrare la polizza "C.A.R." n. 1632.00.33.33030296, emessa in relazione al contratto principale, con Appl. n. 00012 emessa dalla SACE BT S.p.A. Agenzia di Pescara di Renzo Marco, in data 20 ottobre 2020.

**CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 13/01/2020.

**TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:** per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto giorni 120 naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il giorno 12/05/2020.

**SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:** i lavori sono stati sospesi causa emergenza sanitaria per 82 giorni con verbale di sospensione datato 11/03/2020 e gli stessi sono stati ripresi con verbale del 29/05/2020 dal quale risultava il termine ultimo dei lavori il giorno 02/08/2020.

**PROROGHE CONCESSE:** durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa appaltatrice con nota assunta al prot. di questa Provincia al n. 17605 del 13 luglio 2020 ha avanzato richiesta di proroga di 30gg, concessa con Provvedimento n. 739 del 12/08/2020, per cui il nuovo termine finale per l'esecuzione dei lavori veniva fissato per il giorno 01/09/2020.

**PROROGA PER ESECUZIONE DEI LAVORI DI PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE:** per l'esecuzione dei lavori suppletivi, è stata concessa all'impresa una proroga del termine contrattuale di n. 24 (ventiquattro) giorni naturali e consecutivi, per cui il nuovo termine finale per l'esecuzione dei lavori veniva fissato per il giorno 25/09/2020.

**SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:** in causa alla sospensione suddetta ed alla proroghe concesse, il tempo utile è stato quindi protratto a tutto il 25/09/2020.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 25/09/2020 come fu accertato con certificato redatto in data 25/09/2020 e quindi in tempo utile in relazione a quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale.

**PENALI PER IL RITARDO:** essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile, non è stata applicata la penale.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:** durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO:** nel corso dei lavori il direttore dei lavori ha impartito n. 3 ordini di servizio all'appaltatore che risultano agli atti.

**LAVORI IN ECONOMIA:** in corso di esecuzione sono stati realizzati lavori in economia per un ammontare di netti € 4.813,92 il tutto debitamente documentato in n. 1 liste settimanali per prestazioni d'opera.

Dette liste riflettono le prestazioni necessarie per la esecuzione di lavori di difficile valutazione preventiva o per i quali è apparso comunque opportuno adottare tale procedura in luogo della pattuizione di nuovi prezzi, di problematica, se non impossibile, determinazione.

I lavori eseguiti in economia si possono così sintetizzare: posa in opera e rimozione segnaletica di chiusura stradale e di deviazione per operazioni di asfaltatura.

**ANTICIPAZIONI IN DENARO:**

con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 97 del 29/01/2020 è stato liquidato l'importo dell'anticipazione pari al 20% dell'importo di contratto, ovvero € 29.168,38.

**SUBAPPALTI:** il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, dietro specifica richiesta dell'impresa appaltatrice e soddisfatti gli adempimenti di legge ha autorizzato il subappalto:

- per lavori di fresatura e bitumatura alla ditta ROMAGNOLA STRADE S.P.A. con sede legale in Bertinoro (FC) dell'importo di € 35.500,00, di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza, con provvedimento n. 794 del 04/09/2020;

- per lavorazioni di sopraelevazione di pozzetti d'ispezione, recinzione con rete plastificate e realizzazione di segnaletica verticale alla ditta COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L. con sede in Forlì Del Sannio (IS) dell'importo di € 7.941,52, con Provvedimento n. 452 del 12/05/2020.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

**CERTIFICATI DI ACCONTO:** durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di acconto per un importo totale di € 134.100,00:

- 1° certificato di pagamento del 31/07/2020 pari a	€	57.000,00;
- 2° certificato di pagamento del 19/01/2021 pari a	€	<u>77.100,00</u>
per un totale di netti	€	134.100,00

**STATO FINALE:** lo stato finale è stato redatto in data 30/03/2021 ed importa complessivamente netti € 9.515,96 così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazione nette	€	158.718,43
b) per lavori in economia	€	4.813,92
c) oneri per la sicurezza	€	<u>9.251,99</u>
Sommano lavori e somministrazioni	€	<b>172.784,34</b>

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con:

- anticipazione del 29/01/2020 pari a	€	29.168,38
- 1° certificato di pagamento del 31/07/2020 pari a	€	57.000,00
- 2° certificato di pagamento del 19/01/2021 pari a	€	<u>77.100,00</u>
Sommano gli acconti corrisposti	€	<b>163.268,38</b>

secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto dell'Impresa in € **9.515,96**

**RISERVE DELL'IMPRESA:** l'Impresa ha firmato il registro di contabilità apponendovi riserve, in data 15 aprile 2021, trascrivendo quanto precedentemente iscritto all'atto della firma dello Stato Finale dei Lavori.

Infatti in data 30/03/2021 venne emesso lo Stato Finale Dei Lavori trasmesso all'Impresa via pec in data 01/04/2021 giusto il PG 2021/8739 con il quale si confermavano gli importi del 1° e del 2° ed ultimo Sal per l'importo sopra menzionato di € 172.784,34. Lo stesso Stato Finale Dei Lavori è stato da questa Provincia ricevuto via pec in data 11/04/2021 giusto il PG 2021/9543 del 12 aprile 2021 con l'iscrizione di riserve come di seguito riportate :

TITOLO	CONTENUTO	IMPORTO
<b>RISERVA GENERALE N°1</b>		
Riserva 1	Spese Generali	€ 24.975,10
Riserva 2	Minor Utile	€ 11.576,56
Riserva 3	Maggiori Costi Fissi di Cantiere	€ 6.061,00
Riserva 4	Maggiori Costi di Produzione	€ 34.587,00
Riserva 5	Ammortamento Mezzi e Attrezzature	€ 7.506,23
Totale Riserva Generale n°1		€ 84.705,89
<b>RICHIESTA N°1</b>		
Opere non Contabilizzate		
Np005	Chiusino 40*40	€ 1.027,00
Np007	conferimento a discarica	€ 340,20
Np008	conferimento a discarica	€ 5.611,95
Np010	trasporto a discarica	€ 762,67
Np011	F.e.P.O. Di ciottoli	€ 414,48
Art.013	Misto Cementato	€ 208,15
P064	Segnaletica Orizzontale	€ 78,00

P065	Segnaletica Orizzontale	€ 371,71
A03.03.018e	F.e.P.O. Di calcestruzzo	€ 1.051,25
Oneri Covid	Mascherine FFP2	€ 3.198,00
Oneri Covid	Igienizzante	€ 820,00
Oneri Covid	Preposto	€ 6.075,00
Oneri Covid	Operaio	€ 3.267,88
Totale Richiesta n°1		€ 23.226,29
<b>RICHIESTA N°2</b>	Interessi per ritardato pagamento	
1	ritardato pagamento 2°ed ultimo SAL	€ 1.240,20
2	ritardato pagamento Stato Finale	€ 368,95
Totale Richiesta n°2		€ 1.609,15
pertanto riassumendo		
Totale Riserva Generale n°1		€ 84.705,89
Totale Richiesta n°1		€ 23.226,29
Totale Richiesta n°2		€ 1.609,15
Totale Riserve		€ 109.541,33

L'ammontare delle riserve assomma quindi ad Euro € 109.541,33 pari al 62,68% dell'importo contrattuale (di Euro € 174.767,50). In data 27 aprile 2021 il sottoscritto Direttore dei Lavori controdeduceva le riserve in toto come inaccoglibili per intempestività ed irriualità, dandone comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento, il quale diede avvio al procedimento di Accordo bonario per i lavori ai sensi dell'Art. 205, comma 2, quarto periodo del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**PROCEDIMENTO DI ACCORDO BONARIO** : Con comunicazione PG 2021/11404 del 27aprile 2021 il Responsabile Unico del Procedimento trasmetteva all'appaltatore le deduzioni del Direttore dei Lavori alle riserve e nel contempo informava che, in dipendenza delle predette riserve e delle successive deduzioni del Direttore dei Lavori , si dava avvio al procedimento di Accordo bonario per i lavori ai sensi dell'Art. 205, comma 2, quarto periodo del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50. A definizione del Procedimento , con nota PG 2021/26002 del 6 ottobre 2021 trasmetteva all'appaltatore la Proposta di Accordo Bonario che rispondeva inviando formale assenso alla proposta giusto il PG 2021/26087 del 07 ottobre 2021 agli atti di questa Provincia, accettando l'importo proposto a saldo e stralcio delle riserve iscritte nel registro di contabilità, dichiarando di rinunciare ad ogni ulteriore azione, così composto :

- accoglimento parziale della "richiesta 1" (spese per lavori ) per un importo pari a	€ 3'658,66
- accoglimento della "richiesta 2" ( interessi legali per ritardato pagamento ) pari a	<u>€ 1'341,34</u>
Totale importo	€ 5'000,00

**COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:** Con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n.788 del 09/07/2019 è stato affidato l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in parola all'Ing. Gianpaolo Cortesi di Villanova di Bagnacavallo (RA).

**INFORTUNI DURANTE IL CORSO DEI LAVORO:** durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** l'impresa esecutrice ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n. 95142802/70 presso l'INAIL di Isernia con decorrenza continuativa.

**ASSICURAZIONI SOCIALI:** il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta DURC (relativi all'appaltatore ed ai subappaltatori), alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC positivi, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

**SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA':** il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

**AVVISI AI CREDITORI:** Come risulta dai documenti agli atti, sono stati pubblicati gli avvisi ad opponendum così come previsto dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207; a seguito di ciò non sono pervenuti reclami o risarcimento di danni da parte di terzi.

**CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA:** per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**DICHIARAZIONI DI CONFORMITA':** in riferimento alla Parte II, Capo I del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa ha rilasciato le certificazioni in ordine ai materiali impiegati nell'esecuzione dell'opera ed in particolare relative alla dichiarazione di conformità di:

- canaletta prefabbricata con griglia in ghisa (F.lli Moro);
- misto cementato (CBR Società Cooperativa Braccianti Riminese);
- tubo corrugato (Italiana Corrugati S.P.A.);
- Conglomerati bituminosi Base Binder e Tappeto usura (Romagnola Conglomerati);
- porfido (Colombini S.P.A.);
- chiusini in ghisa, caditoie in ghisa, sifoni in polipropilene (MCP Mario Cirino Pomicino S.P.A.).

**DIREZIONE LAVORI:** con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1413 del 12/12/2018 è stato istituito l'ufficio direzione lavori dei lavori in parola, in seguito modificato con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1255 del 07/11/2019.

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Geom. Giancarlo Riccardi.

Altri componenti dell'ufficio di direzione lavori sono stati: Geom. Lorenza Battistini in qualità di direttore operativo e l' Ing. Ilaria Vivarelli in qualità di ispettore di cantiere.

**COLLAUDO STATICO:** le opere realizzate non sono soggette a collaudo statico.

**PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E FASCICOLO INFORMAZIONI:** il piano di manutenzione dell'opera, redatto dal progettista Ing. Chiara Bentini, è allegato agli atti. Il fascicolo informazioni non è stato adeguato a fine lavori dal coordinatore per l'esecuzione, in quanto sulla base degli elaborati forniti dall'appaltatore si è ritenuto valido quanto stabilito in fase di progetto, conservato agli atti .

**TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:** ai sensi dell'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto, il certificato di regolare esecuzione doveva essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Contestualmente all'avvio della Procedura di Accordo Bonario di cui sopra si sono sospesi detti termini, ed in seguito alla comunicazione dell'appaltatore con Assenso alla proposta di accordo bonario formulata dal RUP giusto il PG 2021/26087 agli atti di questa Provincia, si è giunti alla conclusione della procedura avvenuta con la sottoscrizione del Verbale di Accordo Bonario in data 10 dicembre 2021 giusto il PG 2021/32677 agli atti di questa Provincia.

## VERBALE DI VISITA E

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi in forma disgiunta, in luogo sono intervenuti i Sigg.:

- il giorno 5 dicembre 2021 il Sig. Domenico Gentile per l'Impresa assuntrice GENTILE S.r.l.s., con sede legale in Isernia;
- il giorno 9 dicembre 2021 il Geom. Giancarlo Riccardi per la Direzione Lavori.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto e della perizia di variante approvata, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati e quelli successivamente concordati ed approvati;
- ✓ che l'entità dei lavori in economia è da ritenersi ammissibile e giustificabile;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori, a seguito della pubblicazione degli avvisi ad opponendum ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi;

✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori apponendo alcune riserve all'atto della firma dello Stato Finale dei Lavori e che le stesse si sono sciolte con la sottoscrizione del Verbale di Accordo Bonario in data 10 dicembre 2021 giusto il PG 2021/32677 agli atti di questa Provincia.

### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti aggiudicati all'Impresa GENTILE S.r.l.s., con sede legale in Isernia, in avvalimento con l'Impresa COSTRUZIONI CALABRESE S.r.l. con sede legale in Forlì del Sannio (IS), in base al contratto stipulato in data 09/12/2020 al n. 13326 di repertorio, esecutivo ai sensi di legge e registrato a Ravenna il 09/12/2020 al n. 11297, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	€	<b>172.784,34</b>
----------------------------	---	-------------------

a dedursi:

- per l'anticipazione in data 29/01/2020 pari a	€	- 29.168,38
---	---	-------------

- per 1° certificato di pagamento del 31/07/2020 pari a	€	- 57.000,00
---	---	-------------

- per 2° certificato di pagamento del 19/01/2021 pari a	€	<u>- 77.100,00</u>
---	---	--------------------

<b>resta il credito dell'impresa per lavori</b>	€	<b>9.515,96</b>
---	---	-----------------

inoltre per quanto disposto con la sottoscrizione del succitato Procedimento Di Accordo Bonario, a saldo e stralcio delle riserve iscritte nel registro di contabilità, si somma al credito per lavori l'importo totale di € 5.000,00 composto come di seguito dettagliato:

spese sostenute per

- realizzazione della segnaletica orizzontale lungo la s.c. Mazzini pari a	€	449,70
--	---	--------

- apprestamenti relativi all'utilizzo dei mezzi d'opera e delle attrezzature

dovute alla emergenza sanitaria da covid 19 pari a	€	2.724,56
--	---	----------

- adattamento di alcuni chiusini esistenti in dipendenza delle opere

di asfaltatura pari a	€	<u>484,39</u>
-----------------------	---	---------------

<b>per un credito parziale imponibile dell'impresa di</b>	€	<b>13'174,61</b>
---	---	------------------

- per interessi legali per ritardato pagamento del secondo ed ultimo

stato avanzamento lavori e dello stato finale dei lavori pari a **€ 1.341,34.**

**per un credito totale dell'impresa di € 14'515,95**

**(diconsi euro Quattordicimilacinquecentoquindici/95)** dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione dello stesso.

Il presente certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li 14 dicembre 2021

L'IMPRESA

*(Sig. Domenico Gentile)*

IL DIRETTORE DEI LAVORI

*(Geom. Giancarlo Riccardi)*

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*(Ing. Chiara Bentini)*