PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: **ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA PER LA DURATA DI DUE ANNI – OPERE DA ELETTRICISTA – LOTTO 2 – AMBITO TERRITORIALE DI LUGO, FAENZA, RIOLO TERME, CASOLA VALSENIO. CIG 7751026CFD**

COMMITTENTE: PROVINCIA DI RAVENNA

IMPRESA AGGIUDICATARIA: LUCE ROSSI DI ROSSI STEFANO CON SEDE IN BRISIGHELLA (RA)

CONTRATTO: Rep. n. 5082 del 23/12/2019.

IMPORTO DI CONTRATTO: Euro 98.000,00 per la durata di anni due e Euro 49.000,00 per la ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi

RIBASSO OFFERTO SULL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA: - 44,00 %

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO DI ULTERIORI 12 MESI: n. 1318 del 30/12/2020

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO ACCORDO QUADRO: il progetto è stato redatto dal Settore Lavori Pubblici - Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna ed è stato approvato con Atto del Presidente n. 176 del 21/12/2018, per l'importo complessivo del lotto 2 – Ambito territoriale di Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio di € 179.340,00 così ripartito:

- per la durata di due anni:

Lavori a misura comprensivi degli oneri per la sicurezza	€ 98.000,00
Iva al 22%	€ 21.560,00
Sommano	€ 119.560,00

- per ulteriori 12 mesi:

Lavori a misura comprensivi degli oneri per la sicurezza	€ 49.000,00
Iva al 22%	€ 10.780,00
Sommano	€ 59.780,00
TOTALE ACCORDO QUADRO	€ 179.340,00

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: al finanziamento della suddetta spesa si è provveduto mediante fondi propri per l'intero importo di € 179.340,00.

DESCRIZIONE DEI LAVORI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO: gli interventi di manutenzione che formano oggetto dell'Accordo Quadro possono essere sinteticamente così riassunti:

- impianti di terra: dispersore, corda di rame nuda, bandella, equipotenziali, ecc...;
- impianti di scariche atmosferiche: tondino, bandella, calata, ecc...;
- apparecchi illuminanti ordinari;
- apparecchi illuminanti di emergenza;
- impianti in esecuzione incassata: punto luce, punto presa, punto comando, punto impianto speciale, ecc...;
- impianti in esecuzione esterna in canale o tubo in PVC: punto luce, punto presa, punto comando, punto impianto speciale, ecc...;
- impianti in esecuzione esterna in metallo: punto luce, punto presa, punto comando, punto impianto speciale, ecc...;
- cavi elettrici;
- quadri, armadi, cassette e componenti per quadri: interruttori, differenziali, sezionatori; relè, ecc...;

- gruppi soccorritori;
- impianti TV;
- impianti citofonici e videocitofonici;
- impianti antintrusione;
- impianti telefonici.

ASSUNZIONE DEI LAVORI: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA PER LA DURATA DI DUE ANNI – OPERE DA ELETTRICISTA – LOTTO 2 – AMBITO TERRITORIALE DI LUGO, FAENZA, RIOLO TERME, CASOLA VALSENIO. CIG 7751026CFD, è stato aggiudicato all'impresa **LUCE ROSSI DI ROSSI STEFANO CON SEDE IN BRISIGHELLA (RA)** che offrì il ribasso del 44,00 per cento sull'elenco prezzi posto a base di gara come risulta dal provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici di aggiudicazione definitiva n. 671 del 12.06.2019.

CONTRATTO: il contratto principale è stato stipulato il 23/12/2019 n. 5082 di repertorio, esecutivo ai sensi di legge .

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale è pari a Euro 98.000,00 per la durata di anni due e Euro 49.000,00 per la ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi.

VERBALI NUOVI PREZZI: non sono stati convenuti nuovi prezzi.

ATTI AGGIUNTIVI/SOTTOMISSIONE: non furono rilasciati atti aggiuntivi di alcun genere.

CAUZIONE: come risulta dall'art. 13 del contratto stipulato il 23/12/2019 n. 5082 di repertorio l'Impresa ha costituito la garanzia definitiva di € 33.320,00 mediante polizza fideiussoria n. 460011709470 emessa in data 15 luglio 2019 da UNICREDIT S.p.A. – agenzia di Business Center Ravenna, con la precisazione che detto importo è ridotto del 50% rispetto a quanto previsto, ai sensi dell'art. 92, comma 7 del D. lgs 18 aprile 2016 n.50e s.m.i., in quanto l'impresa appaltatrice rientra nella categoria di micro/piccola/media Impresa.

POLIZZE ASSICURATIVE: l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile ha

stipulato la polizza assicurativa C.A.R. n. 1/2572/88/169711341 in data 10.07.2019 da UnipolSAi Assicurazioni S.p.A. agenzia 2572 di Faenza (RA).

AVVIO DELL'ACCORDO QUADRO: l'accordo quadro fu avviato con apposito verbale redatto in data 08.07.2019.

RINNOVO ACCORDO QUADRO: con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1318 del 30.12.2020 è stato rinnovato l'accordo quadro per ulteriori 12 mesi così come previsto nella procedura negoziata indetta con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 249 del 05.03.2019

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO: nel corso dei lavori il direttore dei lavori non ha impartito ordini di servizio all'appaltatore e il responsabile del procedimento non ha impartito disposizioni al direttore dei lavori.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: non sono state richieste somme di anticipazione di denaro .

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 6 certificati di pagamento in acconto:

- Certificato di pagamento n. 1 € 22.967,12
- Certificato di pagamento n. 2 € 37.951,26
- Certificato di pagamento n. 3 € 37.081,61
- Certificato di pagamento n. 4 € 23.302,32
- Certificato di pagamento n. 5 € 22.479,25

Sommano € 143.781,56

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ESEGUITI: i lavori eseguiti all'interno dell'accordo quadro ammontano complessivamente a netti € 146.999,99.

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con i certificati di pagamento sopra richiamati per complessivi € 143.781,56.

Resta quindi il credito netto dell'Impresa pari a € 3.218,43.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa non ha posto riserve.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONI SOCIALI: il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta del DURC, alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC regolari, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA': il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

AVVISI AI CREDITORI: In sostituzione gli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il Responsabile unico del procedimento ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti né occupate proprietà di terzi.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Marco Conti.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttor dei Lavori, Ing. Marco Conti, con la scorta degli atti contabili ha ispezionato i lavori eseguiti e constato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Considerato:

- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati e quelli successivamente concordati ed approvati;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile ;

- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;

CERTIFICA

che i lavori eseguiti all'interno dell'accordo quadro aggiudicato all'Impresa **LUCE ROSSI DI ROSSI STEFANO CON SEDE IN BRISIGHELLA (RA)**, in base al contratto n. 5082 di repertorio del 23/12/2019, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare del conto finale	€ 146.999,99
- certificati di pagamento emessi in acconto	€ 143.781,56
resta il credito dell'impresa	€ 3.218,43

(diconsi euro tremiladuecentodiciotto/43) dei quali si propone il pagamento alle imprese suddette a tacitazione di ogni diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

Il presente certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li 16.11.2021

L'IMPRESA ESECUTRICE — IL DIRETTORE DEI LAVORI

(LUCEROSSI DI ROSSI STEFANO) — (Ing. Marco Conti)

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paolo Nobile)