



Provvedimento n. 1413

Del 29/12/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/7

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX-CHIESA DI SANTA MARIA DELLE CROCI IN VIA GIROTTO GUACCIMANNI, PRESSO LA SEDE DEL LICEO "NERVI-SEVERINI" DI VIA TOMBESI DALL'OVA, 14 - RAVENNA - CUP J65F21001260001 - SOMME A DISPOSIZIONE PER AFFIDAMENTO OPERE MURARIE ED AFFINI ALL'OPERATORE ECONOMICO EDIL LAMONE DI MUSA DRITAN, CON SEDE A RAVENNA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, CON LA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - CIG Z3C342BBB0

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si rappresenta

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 137 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex-Chiesa di Santa Maria delle Croci in via Girotto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUP J65F21001260001, dell'importo complessivo di euro 200.000,00, di cui euro 13.831,97 per "Imprevisti" al punto c4 del quadro economico sotto riportato:

DESCRIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura		
	Opere da fabbro e serramentista	16.205,95	
	Impianti termoidraulici	9.273,29	
	Impianti di condizionamento	49.570,17	
	Impianto elettrico-illuminazione-speciale	69.650,59	
a2	Lavori in economia	0,00	
	TOTALE a)		144.700,00
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	2.800,00	

	TOTALE b)		2.800,00
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		147.500,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00	
c4	Imprevisti	13.831,97	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00	
c6	Accantonamento	0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
	c7.1	Polizze assicurazioni "Progettista" e "Verificatore"	0,00
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni. (contributo previdenziale incluso).	0,00
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
		c7.3.1 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	2.360,00
		c7.3.1 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	590,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	0,00
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).	0,00
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
	c12.1	IVA (22% su A+B e 22% su c4)	35.493,03
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	0,00
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	225,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		52.500,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		200.000,00

- che i suddetti lavori sono finanziati come segue:
- quanto ad euro 197.050,00 con finanziamento del Ministero dell'Istruzione per lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio dell'anno 2021/2022 per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza COVID-19, concesso con Decreto del Direttore della Direzione generale n. 247 del 23/08/2021 (accertamento 2021/184/1, Capitolo 40820), di cui all'impegno 2021/800 assunto all'Art. Peg 22001/50,
- quanto ad euro 2.950,00 – relativi all'importo degli incentivi per le funzioni tecniche non finanziato dal Ministero dell'Istruzione in quanto considerata spesa non ammissibile al suddetto finanziamento, come indicato nella nota ministeriale n. 39623 del 07 ottobre 2021 – con risorse proprie dell'Ente (avanzo di amministrazione non vincolato);

Si informa

- che, nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex-Chiesa di Santa Maria delle Croci in via Giroto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna, si rende necessario eseguire opere murarie ed affini non previste nell'appalto principale;

- che, con nota PEC prot. n. 34221 del 27/12/2021, la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan di Ravenna di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione di opere murarie ed affini;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa EDIL LAMONE di Musa Dritan in quanto ben a conoscenza dell'edificio scolastico oggetto di intervento ed in possesso di capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti e analoghe prestazioni svolte per questa Provincia, con soddisfazione da parte dell'Ente, dando prova di affidabilità e rapidità, tenendo conto del principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato offerenti le migliori condizioni;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta assunto al protocollo provinciale n. 34292 del 28/12/2021 dell'importo di euro 10.963,67 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 10.974,64) oltre euro 950,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed oltre euro 1.900,00 per costi della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, oltre IVA, e così per euro 13.813,67 oltre IVA, per complessivi euro 16.852,68, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Procedimento;

- che l'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan ha reso apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice Contratti pubblici, ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4;

- che agli atti della Provincia risultano la dichiarazione inerente la verifica dei requisiti in materia di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, e la dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan, con sede a Ravenna, risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che la ditta stessa risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si ricorda

- che l'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., stabilisce che:

1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.

- che l'art. 32 comma 2, del predetto Decreto Legislativo e s.m.i. stabilisce che:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità di propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36 comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

- che l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, stabilisce che:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi

restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

.....

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, l'esecuzione di opere murarie ed affini da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex-Chiesa di Santa Maria delle Croci in via Giroto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUP J65F21001260001 all'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan con sede in via Garigliano, 23 a Ravenna, P.IVA 02226800395, per il corrispettivo di euro 10.963,67 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 10.974,64) oltre euro 950,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed oltre euro 1.900,00 per costi della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, oltre IVA, e così per euro 13.813,67 oltre IVA, per complessivi euro 16.852,68;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan avverrà mediante sottoscrizione del presente provvedimento di affidamento;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 16.852,68 (IVA compresa) con i fondi del Ministero dell'Istruzione per lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio dell'anno 2021/2022 per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza COVID-19, concesso con Decreto del Direttore della Direzione generale n. 247 del 23/08/2021 (accertamento 2021/184/1, Capitolo 40820), di cui all'impegno 2021/800/7 assunto all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 25 gennaio 2021 recante "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 21 del 12/02/2021 ad oggetto "Piano della Performance, Piano Esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 – Esercizio 2021 – Approvazione" e successive modificazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, l'esecuzione di opere murarie ed affini da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex-Chiesa di Santa Maria delle Croci in via Girotto Guaccimanni, presso la sede del Liceo "Nervi-Severini" di via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUP J65F21001260001 all'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan con sede in via Garigliano, 23 a Ravenna, P.IVA 02226800395, per il corrispettivo di euro 10.963,67 (corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 0,1% da applicarsi all'importo a base d'asta di euro 10.974,64) oltre euro 950,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed oltre euro 1.900,00 per costi della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, oltre IVA, e così per euro 13.813,67 oltre IVA, per complessivi euro 16.852,68;
2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti e autodichiarati in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
3. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico EDIL LAMONE di Musa Dritan avverrà mediante sottoscrizione del presente provvedimento di affidamento;
4. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 16.852,68 (IVA compresa) con i fondi del Ministero dell'Istruzione per lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio dell'anno 2021/2022 per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza COVID-19, concesso con Decreto del Direttore della Direzione generale n. 247 del 23/08/2021 (accertamento 2021/184/1, Capitolo 40820), di cui all'impegno 2021/800/7 assunto all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021;
5. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2022	€ 16.852,68
TOTALE	€ 16.852,68

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 120102 "Manutenzione straordinaria" del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI
Il Dirigente incaricato
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

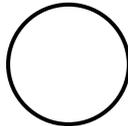
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____