

**PROVINCIA DI RAVENNA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
**UNITA' ORGANIZZATIVA MANUTENZIONE VIABILITA' - FAENZA**

**SOTTOPASSO FERROVIARIO SITUATO AL KM 1+000 DELLA S.P. N. 47 "BORELLO", IN COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE (RA) - DISCIPLINARE TECNICO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO ACQUE, DELL'IMPIANTO DI ALLARME E DELL'IMPIANTO SEMAFORICO.**

**DURATA DEL SERVIZIO: 11 MESI DAL 1/02/2022 AL 31/12/2022**

Con il presente documento si intende descrivere il servizio che ricomprende il complesso di attività di controllo, di manutenzione e di conduzione per la gestione dell'impianto di sollevamento e smaltimento acque meteoriche e dei relativi impianti di allarme e dell'impianto semaforico a servizio del sottopasso ferroviario situato lungo la **strada provinciale n. 47 "Borello" al km 1+000**, in Comune di Castel Bolognese (RA).

Si ricomprende nel presente servizio l'attività di conduzione, controllo e manutenzione ordinaria sui seguenti impianti, apparecchiature, strumentazioni:

- opere di raccolta delle acque meteoriche (vasca interrata, chiusino di coronamento della vasca, pozzetti, griglie e caditoie, chiusini, bocche di lupo stradali)
- tubazioni per il convogliamento e l'allontanamento delle acque dalla vasca fino ai fossi recettori.
- pozzetti e griglie di recapito acque meteoriche e di scolo negli stradelli di servizio laterali e nelle aree verdi poste in sommità alle scarpate,
- opere elettromeccaniche destinate al sollevamento delle acque meteoriche (pompe sommerse e relativi quadri di comando e sistemi di avviamento/arresto, generatore elettrico e relativo quadro di comando,
- impianto di telecontrollo, strumenti di controllo e di allarme del livello dell'acqua (galleggianti interni alla vasca, rilevatore ottico esterno sulla carreggiata)
- impianto semaforico a servizio del sottopasso;
- impianto elettrico e bauletto di consegna allaccio utenze Enel;

La Provincia si impegna a consegnare alla ditta affidataria la documentazione tecnico/amministrativa in suo possesso riguardante gli impianti e le opere in oggetto necessaria al fine del corretto adempimento delle attività a carico dell'affidatario.

## **ATTIVITA' COMPRESSE NEL SERVIZIO**

L'impresa affidataria svolgerà le attività di conduzione, manutenzione e sorveglianza elencate nell'allegata tabella riepilogativa, con la diligenza necessaria a garantire il funzionamento degli impianti.

## **SERVIZIO DI REPERIBILITA' H24 E PRONTO INTERVENTO**

- si intende la messa a disposizione di una squadra operativa reperibile H24, dotata di attrezzature adeguate, attivata tramite telefono dal combinatore telefonico automatico a servizio dell'impianto e/o su specifica richiesta dei Tecnici della Provincia di Ravenna, con operatività sul posto **entro 45 minuti dalla chiamata**, per l'esecuzione di interventi di assistenza, di verifica, controllo, attivazione e manutenzione per guasti degli impianti sopra menzionati;

### **I numeri reperibili h.24 di riferimento sono i seguenti**

- Reperibile \_\_\_\_\_ :

- 2° reperibile \_\_\_\_\_ :

- 3° reperibile \_\_\_\_\_ :

.

	<b>CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA</b>	1° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	6° mese	7° mese	8° mese	9° mese	10° mese	11° mese	12° mese
	<b>PROVE E VERIFICHE TRIMESTRALI</b>	<b>X = programmato obbligatorio</b> (inserire data intervento e sigla operatore)											
1	-Prova di attivazione e funzionamento del sistema di allarme del funzionamento del generatore, con reintegro combustibile, olio lubrificante e liquido refrigerante (quantità pagate a parte), verifica differenziali;			<b>x</b>			<b>x</b>			<b>x</b>			<b>x</b>
2	-Prova del funzionamento degli strumenti di telecontrollo e di allarme del livello dell'acqua (galleggianti interni alla vasca, rilevatore ottico esterno sulla carreggiata) compresa manutenzione e minuteria;			<b>x</b>			<b>x</b>			<b>x</b>			<b>x</b>
	<b>INTERVENTI MANUTENTIVI E VERIFICHE ANNUALI</b>												
3	-Pulizia periodica con spurgo della vasca interrata, delle tubazioni e condotte pozzetti di ispezione compresi - per l'allontanamento delle acque fino al fosso ricettore; pulizia caditoie e bocche di lupo stradali del sottopasso (compresa posa della segnaletica ed allestimento cantiere, ove necessario, ed oneri smaltimento fanghi per tali operazioni di spurgo e pulizia);									<b>x</b>			
4	- Manutenzione e verifica impianto semaforico a servizio del sottopasso, compresa sostituzione lampade;									<b>x</b>			

		1° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	6° mese	7° mese	8° mese	9° mese	10° mese	11° mese	12° mese
5	- Manutenzione e verifica delle opere di raccolta delle acque meteoriche (livello di riempimento vasca interrata, chiusino di coronamento della vasca, pozzetti, griglie e caditoie, chiusini, bocche di lupo stradali;									x			
6	- Manutenzione e verifica dell'impianto idraulico ed opere elettromeccaniche destinate al sollevamento delle acque meteoriche (pulizia delle pompe sommerse e relativi quadri di comando e sistemi di avviamento/arresto, verifica differenziali);									x			
7	- Manutenzione e verifica di tutti gli impianti elettrici ed elettromeccanici compresa minuteria necessaria per manutenzioni elettriche ed elettromeccaniche;									x			
8	- Manutenzione, verifica e pulizia di pozzetti e griglie di recapito acque meteoriche e di scolo negli stradelli di servizio laterali e nelle aree verdi poste in sommità alle scarpate;									x			
9	- Manutenzione e verifica del generatore e relativo quadro di comando, dei quadri elettrici, della struttura del box e degli armadietti di alloggiamento degli stessi, compreso l'accesso al box e comprese piccole riparazioni;									x			
10	-Controllo periodico per rilevazione dei parametri caratteristici quali consumi, ecc. e valutazione dello stato complessivo dell'impianto;									x			

	VERIFICHE E RINNOVI PERIODICI	1° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	6° mese	7° mese	8° mese	9° mese	10° mese	11° mese	12° mese
11	-Verifiche periodiche, secondo la periodicità prevista per legge, dell'impianto di messa a terra;												
12	-Verifiche periodiche estintori- Gestione tecnica/amministrativa e rinnovo/mantenimento delle autorizzazioni dell'impianto ottenute in prima istanza dalla Provincia di Ravenna (CPI, impianto di messa a terra) secondo le scadenze previste per legge;												

Semestralmente sarà compilato un report con l'esito di ogni controllo periodico e di ogni intervento di manutenzione, da consegnare alla Provincia di Ravenna.

### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

La manutenzione straordinaria di parti edili o meccaniche, comprese le riparazioni e sostituzioni degli organi elettromeccanici delle pompe, delle condotte idrauliche, del generatore elettrico o dell'impianto semaforico, resta esclusa dal presente servizio e sarà concordata, quando necessaria, con specifico affidamento, previo preventivo e contabilizzazione a parte;

Rimane in carico alla ditta affidataria del servizio l'onere della segnalazione alla Provincia di Ravenna della necessità di eseguire interventi di manutenzione straordinaria per rotture o guasti (comprese manutenzioni edili) che possano pregiudicare la corretta gestione degli impianti o per sopravvenute disposizioni normative che impongono adeguamenti agli stessi.

La Provincia provvederà ad eseguire le attività di manutenzione straordinaria necessarie e/o segnalate dall'impresa, come da punto precedente, nel minor tempo possibile, in economia, mediante personale e risorse interne e/o avvalendosi di ditte esterne con specifici affidamenti.

Rimane esclusa (e quindi a carico della Provincia) ogni attività di gestione e di manutenzione connessa agli impianti non espressamente sopra richiamata, quale ad esempio:

- pulizia dei fossi ricettori degli scarichi;
- manutenzione e sfalcio del verde lungo le banchine e le scarpate e le sotto strade.
- interventi di manutenzione o modifica delle opere edili connesse anche alla vasca di accumulo del sollevamento;
- interventi di manutenzione del manto stradale, della segnaletica verticale e orizzontale (e relativi oneri associati).
- tutti gli adeguamenti impiantistici che dovessero rendersi necessari a seguito di intervenute modifiche normative, nonché le opere e gli strumenti e i dispositivi connessi alla mitigazione del rischio da allagamento predisposti in virtù delle indicazioni della Regione Emilia Romagna con lettera del 14/06/2011 PC. 2011.0005202.
- oneri per il pagamento dei consumi di energia elettrica dell'impianto di sollevamento, del semaforo e delle opere accessorie.
- rimborso combustibili, lubrificanti e liquidi refrigeranti del generatore, rimboccati dall'Impresa affidataria nell'ambito delle operazioni di spettanza (documentati).

### **DURATA DEL SERVIZIO**

La durata del servizio è pari a **11 mesi dal 01/02/2022 al 31/12/2022** e non è previsto il rinnovo automatico dello stesso alla scadenza.

La Provincia si riserva il diritto di revoca, in qualunque momento, dell'affidamento per avvenute gravi inadempienze da parte della ditta affidataria senza diritto ad indennizzo alcuno.

### **LIQUIDAZIONE DELLE SPESE**

Le spese relative al servizio di gestione in oggetto saranno liquidate in una unica rata, a fine del servizio, mediante apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento, sulla fattura di spesa a consuntivo.

Ravenna, lì \_\_\_\_\_

*Sottoscritto per accettazione dall'impresa*

\_\_\_\_\_