



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 78

Del 26/01/2022

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/23

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DI UN APPALTO AVENTE AD OGGETTO I LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DI LOCALI DELLA SEDE DEL LICEO ARTISTICO "NERVI-SEVERINI", VIA TOMBESI DALL'OVA, 14 - RAVENNA - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 - CIG 9025188CBC - VALORE DELL'APPALTO EURO 997.000,00. PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINA AMMINISTRATIVA E CONTRATTUALE A SEGUITO DI MODIFICAZIONI DEGLI ARTT. 2 "AMMONTARE DELL'APPALTO", 13 "GARANZIA PROVVISORIA" E 24 "SUBAPPALTO" DELLO STESSO E APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021 si è disposto:

"1. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico "Nervi-Severini" via Tombesi Dall'Ova, 14 Ravenna - CUP: J65J19000040003 CUI: L00356680397201800043 dell'importo di euro 1.200.000,00, redatto da professionisti esterni incaricati indicati in premessa e dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, determinato secondo il quadro economico determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura, di cui:	934.126,92	

a1.1	Opere edili e strutturali e finiture	341.169,84	
a1.2	Ascensore (struttura, rivestimento, impianto, opere accessorie)	65.989,75	
a1.3	Pareti in arredo	54.670,24	
a1.4	Serramenti esterni	81.892,94	
a1.5	Serramenti interni	23.152,41	
a1.6	Impianti elettrici ordinari e speciali	189.528,40	
a1.7	Impianto idrico sanitario, riscaldamento, raffrescamento	103.448,89	
a1.8	Impianto idrico antincendio	74.274,45	
a2	Lavori a corpo, di cui:	0,00	
a3	Lavori in economia	17.119,24	
	TOTALE A)		951.246,16
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA (NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA)		
b1	Costi a misura - Costi per l'attuazione del PSC	41.168,81	
b2	Costi a misura - Costi prevenzione Covid	4.585,03	
	TOTALE B)		45.753,84
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		997.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		
c4	Imprevisti (3,6% di A)	38.746,86	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
c6	Accantonamento		
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
c7.1	Polizze assicurazioni "Progettista".	1.156,52	
c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori strutturale e impiantistica (oneri previdenziali e Iva compresi).		
	c7.2.1	Progettazione impianti elettrici di interfaccia con impianto esistente (compresa cassa di previdenza 5%)	3.570,00
	c7.2.2	Direzione Operativa strutture (compresa cassa di previdenza 4%)	4.160,00
	c7.2.3	Direzione Lavori impianti meccanici	-
	c7.2.	Direzione Operativa impianti elettrici (compresa cassa di	3.118,50

		4	previdenza 5%)		
		c7.2.5	CSE (compresa cassa di previdenza 4%)	5.824,00	
		c7.2.6	Altre spese tecniche compresa cassa previdenziale	3.000,00	
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:			
		c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	15.952,00	
		c7.3.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	3.988,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione			-	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			-	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			-	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:				
	c11.1	Accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (Iva compresa).		-	
	c11.2	Incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).		-	
	c11.3	Collaudo tecnico amministrativo.		-	
	c11.4	SCIA VVF a fine lavori		-	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:				
	c12.1.a	IVA 10% sui lavori (a1.1+a1.6+a1.7+a1.8+a3+b1+b2)		81.004,15	
	c12.1.b	IVA 4% su opere per abbattimento barriere architettoniche (a1.2)		2.639,59	
	c12.1.c	IVA 22% su beni significativi (a1.3+a1.4+a1.5)		35.137,43	
	c12.1.d	IVA 22% su spese tecniche (c7.2.1+c7.2.2+c7.2.4+c7.2.5+c7.2.6)		4.327,95	
	c12.2.a	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi		-	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici		375,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				203.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO				1.200.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

CAPITOLO GENERALI				
PDE	GEN	01	00	RELAZIONE GENERALE E TECNICA
PDE	GEN	02	00	RELAZIONE STORICA
PDE	GEN	03	00	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
PDE	GEN	04-a	00	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - PARTE EDILE
PDE	GEN	04-b	00	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - PARTE STRUTTURE
PDE	GEN	04-c	00	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - PARTE IMPIANTI MECCANICI
PDE	GEN	04-d	00	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - PARTE IMPIANTI ELETTRICI
PDE	GEN	05	00	Schema di contratto
PDE	GEN	06-a	00	Capitolato speciale d'appalto - DISCIPLINA AMMINISTRATIVA E CONTRATTUALE

PDE	GEN	06-b	00	Capitolato speciale d'appalto - PRESCRIZIONI TECNICHE - PARTE EDILE
PDE	GEN	06-c	00	Capitolato speciale d'appalto - PRESCRIZIONI TECNICHE - PARTE STRUTTURE
PDE	GEN	06-d	00	Capitolato speciale d'appalto - PRESCRIZIONI TECNICHE - PARTE IMPIANTI MECCANICI
PDE	GEN	06-e	00	Capitolato speciale d'appalto - PRESCRIZIONI TECNICHE - PARTE IMPIANTI ELETTRICI
PDE	GEN	07	00	ELENCO PREZZI UNITARI
PDE	GEN	08	00	ANALISI PREZZI UNITARI
PDE	GEN	09	00	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PDE	GEN	10	00	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
PDE	GEN	11	00	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
PDE	GEN	12	00	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI E TEMPI DELLE ATTIVITA' TECNICO- AMMINISTRATIVE
PDE	GEN	13	00	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DEL D.M. 11/10/2017
CAPITOLO ARCHITETTONICO				
PDE	ARC H	01	00	INQUADRAMENTO URBANISTICO E SUPERFICI
PDE	ARC H	02	00	STATO ATTUALE. Piante. Prospetti. Sezioni
PDE	ARC H	03	00	STATO DI PROGETTO. Piante. Prospetti. Sezioni
PDE	ARC H	04	00	STATO SOVRAPPOSTO. Piante. Prospetti. Sezioni
PDE	ARC H	05	00	ABACO MURATURE, SOLAI, PAVIMENTI
PDE	ARC H	06	00	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
PDE	ARC H	07	00	PARETI DIVISORIE IN ARREDO, CONTROSOFFITTI, ABACO PORTE INTERNE
PDE	ARC H	08	00	SERVIZI IGIENICI E FOGNATURE
PDE	ARC H	09	00	OPERE DA FABBRO
CAPITOLO STRUTTURE				
PDE	STR	01	01	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE OPERE STRUTTURALI
PDE	STR	02	00	ANALISI STORICO CRITICA
PDE	STR	03	00	VERIFICA DI VULNERABILITA'
PDE	STR	04	00	ELABORATI GRAFICI RILIEVO
PDE	STR	05	00	ELABORATI GRAFICI GENERALI STRUTTURE
PDE	STR	06	01	ELABORATI GRAFICI DI DETTAGLIO STRUTTURE
CAPITOLO IMPIANTI IDRICI E MECCANICI				
PDE	IM	01	01	RELAZIONE SPECIALISTICA E DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI MECCANICI
PDE	IM	02	01	RELAZIONE ENERGETICA AI SENSI DELLA D.G.R. 967/2015 s.m.i.
PDE	IM	03	01	DISTRIBUZIONE RETI PRIMARIE
PDE	IM	04	01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIANTE

PDE	IM	05	01	DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO
PDE	IM	06	01	DISTRIBUZIONE SCARICHI
PDE	IM	07	01	SCHEMA FUNZIONALE CT
PDE	IM	08	01	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO
PDE	IM	09	01	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
PDE	IM	10	01	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
CAPITOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				
PDE	IE	01	01	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
PDE	IE	02	00	RELAZIONE PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE
PDE	IE	03	00	RELAZIONE IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDIO
PDE	IE	04	00	RELAZIONE IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA DI EMERGENZA
PDE	IE	05	00	SCHEMI QUADRI ELETTRICI
PDE	IE	06	01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO TERRA E PIANO AMMEZZATO
PDE	IE	07	00	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO PRIMO, SECONDO E SOTTOTETTO
PDE	IE	08	01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E RETE DATI PIANO TERRA E PIANO AMMEZZATO
PDE	IE	09	01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E RETE DATI PIANO PRIMO, SECONDO E SOTTOTETTO
PDE	IE	10	01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI PIANO TERRA E PIANO AMMEZZATO
PDE	IE	11	00	PLANIMETRIA IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI PIANO PRIMO E SECONDO
PDE	IE	12	00	PLANIMETRIA IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA DI EMERGENZA
CAPITOLO SICUREZZA E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE				
PDE	SIC	01	02	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: RELAZIONE
PDE	SIC	02	02	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: LAYOUT
PDE	SIC	03	00	FASCICOLO DELL'OPERA
PDE	SIC	04	00	ATTUAZIONE DELLE MISURE PER IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL COVID-19 (D.P.C.M. 26 aprile 2020, Allegato 7)
CAPITOLO AUTORIZZAZIONI E PARERI				
PDE	AUT	01	00	Deposito sismico ai sensi della L.R. 19/2008 smi - Parere di conformità
PDE	AUT	02	00	Autorizzazione ai sensi del D.Lgs.42/2004 smi.
PDE	AUT	03	00	Parere preventivo di prevenzione incendi rilasciato ai sensi del D.P.R. 151/2011 e della L. 241/1990 s.m.i.

PDE	AUT	04	00	Parere igienico sanitario rilasciato ai sensi della D.G.R. 193/2014
-----	-----	----	----	--

allegati al presente Atto del Presidente quali parti integranti dello stesso;

2. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa di Euro 1.200.000,00 00 con avanzo vincolato da contrazione di mutui (inv.n.0506) di cui all'art.Peg 22001/050 "Interventi straordinari su edifici scolastici provinciali" del Bilancio 2021;

3. DI DARE ATTO CHE agli adempimenti inerenti e conseguenti il presente atto provvede il Dirigente del Settore Lavori Pubblici per quanto di competenza;"

che con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1341 del 22 dicembre 2021 relativo a "Lavori di Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico "Nervi-Severini", via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – importo euro 1.200.000,00. Costituzione del fondo pluriennale vincolato a seguito modifica del cronoprogramma" si determina :

.....

2. DI DARE ATTO CHE il nuovo cronoprogramma della spesa di progetto è il seguente:

Annualità	2021	2022	2023	Totale Progetto
Importo		1.200.000,00		1.200.000,00

3. DI APPROVARE ai sensi dell'art.175, comma 5 quater lett.b) del D.Lgs 267/2000, le variazioni di bilancio 2021-2023, di cui in dettaglio all'allegato 1 del presente atto, per adeguare il cronoprogramma della spesa, come segue:

ANNUALITA' 2021

Variazioni di competenza e di cassa: Storno dal Cap.Art.PEG 22001/50 a fondo pluriennale vincolato di spesa (Cap.ART.PEG 22001/F050) dell'importo di euro 1.200.000,00 e variazione di cassa per uguale importo;

ANNUALITA' 2022

Variazioni di competenza: reiscrizione dell'importo di euro 1.200.000,00 previsto al Cap. 22001/050R e conseguente aumento, di pari importo, del fondo pluriennale vincolato di entrata;

.....

Si riferisce

- che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il valore stimato dell'appalto di lavori avente ad oggetto i lavori di "Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico "Nervi-Severini", via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC", ammonta ad Euro 997.000,00 così come meglio riepilogato:

- lavori a base di gara (soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 934.126,92;
 - lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 17.119,24;
 - oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 45.753,84;
- che ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta presuntivamente a complessivi Euro 302.588,23 ed è pari al 30,35% dell'importo dell'appalto;
- che la spesa complessiva dei lavori, la quale ammonta ad Euro 997.000,00, oltre Iva, risulta finanziato con avanzo vincolato da contrazione di mutui del Bilancio 2022 all'art. Peg 22001/050R *"Interventi straordinari su edifici scolastici provinciali"*;
- che la Provincia di Ravenna ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, utilizzando per l'affidamento dell'appalto dei lavori predetti una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante la piattaforma telematica SATER accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;

Si informa ancora

- che trattandosi di immobile sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004 recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio"* e successive modificazioni, il presente appalto è disciplinato dalle disposizioni della Parte II Titolo VI, Capo III del D.lgs. 50/2016 (artt. da 143 a 151), dal D.M. 22 agosto 2017 n. 154 e dalle disposizioni di cui al D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte in vigore al momento della pubblicazione del bando;
- che l'art. 30, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:
"1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";
- che l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:
"2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- che l'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni, stabilisce che:
"4. Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore prevedono premi o pagamenti per

i candidati o gli offerenti, ne tengono conto nel calcolo del valore stimato dell'appalto. [...] 9. Per i contratti relativi a lavori e servizi: a) quando un'opera prevista o una prestazione di servizi può dare luogo ad appalti aggiudicati per lotti distinti, è computato il valore complessivo stimato della totalità di tali lotti [...]”;

- che l'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile, n. 50 e successive modificazioni stabilisce che:
“1. Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa. [...]
2-bis. Le amministrazioni aggiudicatrici possono ulteriormente ridurre di cinque giorni il termine di cui al comma 1 nel caso di presentazione di offerte per via elettronica.
3. Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati”;

Si rappresenta

- la necessità di attivare la procedura sotto soglia comunitaria per l'affidamento del contratto pubblico avente per oggetto i lavori di “*Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico “Nervi-Severini”, via Tombesi Dall’Ova, 14 – Ravenna – CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC*”, come dettagliatamente descritto dal Capitolato Speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati, approvato con il predetto Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021;

Si fa rilevare

- che nella predisposizione dell’art. 13 del Capitolato Speciale d’Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale, già approvato con Atto n. 124 del 6 ottobre 2021, si è incorso in un errore nella redazione dello stesso, in particolare è stato indicato erroneamente che: “*Ai sensi dell’articolo 1, comma 4 della Legge n. 120/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all’art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*”;
- che la Stazione Appaltante, trattandosi di procedura aperta, richiede la presentazione di una cauzione provvisoria ai sensi dell’art. 93 del D.lgs. 50/2016;
- che dal 01 novembre 2021, a seguito delle modificazioni apportate all’art.105 del D.lgs. 50 del 2016 dall’art. 49 del D.L. 77 del 2021 convertito con modificazioni in L. 108 del 2021 si è reso necessario modificare conseguentemente gli articoli 2 e 24 del Capitolato Speciale d’Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale;

Si riferisce poi

- che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali la Provincia di Ravenna è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con l'atto predetto;

- che in relazione alla natura ed alla tipologia dei lavori, il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori di *"Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico "Nervi-Severini", via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna – CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC"*, con una procedura aperta sotto soglia, da aggiudicare ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo la seguente ripartizione di punteggi:

- offerta tecnica: 85 punti;
- offerta economica: 15 punti;

- che stante il valore dell'appalto pari ad Euro 997.000,00 , il Responsabile Unico del Procedimento, al fine di garantire la massima concorrenza tra le imprese, ha ritenuto opportuno l'utilizzo della procedura aperta di cui all'art. 60 D.lgs. 50/2016, in luogo della procedura negoziata ex art. 63 D.lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici, così come consentito dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

- che la procedura aperta di cui sopra si svolgerà nel rispetto del termine di quattro mesi per addvenire all'aggiudicazione o all'individuazione definitiva del contraente, così come previsto dall'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

Si specifica

- che il contratto sarà stipulato in conformità a quanto previsto dall'art. 35 *"Modalità di stipulazione dei contratti"* del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 *"Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia"*, approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

- che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e a fronte della natura e della tipologia dell'intervento, non è possibile, né economicamente conveniente per la Provincia di Ravenna, una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che il programma dei pagamenti del servizio in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Si propone

- DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto i lavori di *"Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico "Nervi-Severini", via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC"*, di cui al progetto redatto

da professionisti esterni incaricati e dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, del valore stimato di appalto pari a Euro 997.000,00, oltre Iva, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo-esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021, così come riepilogato:

- lavori a base di gara (soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 934.126,92;
- lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 17.119,24;
- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 45.753,84;

- DI APPORTARE modificazioni all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale, già approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021, in quanto si è incorso in un errore nella redazione dello stesso, in particolare è stato indicato erroneamente che: *“Ai sensi dell'articolo 1, comma 4 della Legge n. 120/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.”*, mentre, trattandosi di procedura aperta, si richiede la presentazione di una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;

- DI APPORTARE modificazioni agli artt. 2 e 24 del Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale a seguito delle modificazioni apportate all'art.105 “ Subappalto” del D.Lgs. 50/2016 dall'art. 49 del D.L. 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- DI APPROVARE, a seguito delle modificazioni predette, il Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale, ALLEGATO SUB A) al presente provvedimento, già approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021;

- DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sotto soglia comunitaria con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per i motivi indicati in premessa;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

- DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'ALLEGATO SUB B) del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto i lavori di *“Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico “Nervi-Severini”, via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC”*;

- DI FAR FRONTE alla spesa, comprensiva di Iva, dell'importo di Euro 1.115.781,17 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno n. 2022/109 all'Art. Peg 22001/050R del bilancio 2022;

- DI DARE ATTO che la somma di Euro 375,00 quale somma prevista a carico di questa Stazione Appaltante, come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risulta contenuta nella prenotazione di impegno n. 2022/109 all'Art. Peg 22001/050R del bilancio 2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 25 gennaio 2021 recante “D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione”;

Visto l’Atto del Presidente n. 1 del 03/01/2022 recante “Determinazioni transitorie per la gestione dell'esercizio provvisorio 2022 nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022”;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 pubblicata sulla G.U. n. 140 del 17 giugno 2019, di conversione con modificazioni del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 relativo a “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” (cd. Sblocca cantieri) e così come modificato dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020 e successive modificazioni ;

Visto il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti”, per le parti ancora in vigore;

Visto quanto stabilito dall’art. 216, comma 10 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che prevede che “fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'[articolo 38](#), i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'[articolo 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221](#).”;

Preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che la Provincia di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa predetta;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal Responsabile Unico del Procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 99 del 22 luglio 2021, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su istruttoria e proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto i lavori di “*Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico “Nervi-Severini”, via Tombesi Dall’Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC*”, di cui al progetto redatto da professionisti esterni incaricati e dal Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, del valore stimato di appalto pari a Euro 997.000,00, oltre Iva, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo-esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021, così come riepilogato:

- lavori a base di gara (soggetti a ribasso d’asta) pari ad Euro 934.126,92;

- lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 17.119,24;
- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad Euro 45.753,84;

2. DI APPORTARE modificazioni all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale, già approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021, in quanto si è incorsi in un errore nella redazione dello stesso, in particolare è stato indicato erroneamente che: *“Ai sensi dell'articolo 1, comma 4 della Legge n. 120/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.”*, mentre, trattandosi di procedura aperta si richiede la presentazione di una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016;

3. DI APPORTARE modificazioni agli artt. 2 e 24 del Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale a seguito delle modificazioni apportate all'art. 105 “ Subappalto” del D.lgs. 50/2016 dall'art. 49 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n. 108;

4. DI APPROVARE, a seguito delle modificazioni predette, il Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplina Amministrativa e Contrattuale, ALLEGATO SUB A) al presente provvedimento, già approvato con Atto del Presidente n. 124 del 6 ottobre 2021;

5. DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sotto soglia comunitaria con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per i motivi indicati in premessa;

6. DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

7. DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'ALLEGATO SUB B) del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto i lavori di *“Recupero edilizio ed adeguamento normativo di locali della sede del Liceo Artistico “Nervi-Severini”, via Tombesi Dall'Ova, 14 – Ravenna - CUI L00356680397201800043 - CUP J65J19000040003 – CIG 9025188CBC”*;

8. DI FAR FRONTE alla spesa, comprensiva di Iva, dell'importo di Euro 1.115.781,17 con le disponibilità di cui alla prenotazione di impegno n. 2022/109 all'Art. Peg 22001/050R del bilancio 2022;

9. DI DARE ATTO che la somma di Euro 375,00 quale somma prevista a carico di questa Stazione Appaltante, come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, risulta contenuta nella prenotazione di impegno n. 2022/109 all'Art. Peg 22001/050R del bilancio 2022;

DA' ATTO

che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanna Garzanti nominato con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 795 del 7 settembre 2020;

Che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 120102 “*Manutenzione Straordinaria*” del centro di costo 2001 – Edilizia scolastica nelle more dell’approvazione del PEG/PDO 2022;

ATTESTA

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

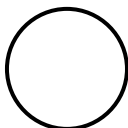
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____