



Atto del Presidente n. 22

del 07/03/2022

Classificazione: 01-24 2022/2

---

Oggetto: NOMINA DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA DETERMINAZIONE DEI VALORI AGRICOLI MEDI IN ATTUAZIONE DELL'ART. 2 DEL REGOLAMENTO APPROVATO DAL CONSIGLIO PROVINCIALE CON DELIBERAZIONE N. 110 DEL 28.11.2006.

### IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita:

"Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci"

VISTO il DPR n. 327 dell'8 giugno 2001, e sue successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" con cui si è provveduto ad un complessivo riordino della disciplina giuridica inerente le espropriazioni immobiliari, strumentali alla realizzazione di interventi ed opere pubbliche e di pubblica utilità;

VISTA la L.R. n. 37 del 19 dicembre 2002 recante "*Disposizioni regionali in materia di espropri*", ed in particolare l'art. 24, comma 3, ai sensi del quale la Provincia, con apposito regolamento, disciplina la designazione e la nomina dei componenti della Commissione provinciale per la determinazione del valore agricolo medio e le modalità di funzionamento della Commissione stessa;

VISTA la delibera della Giunta regionale n. 750 del 29 giugno 2006 con cui la Regione, richiamate le proprie funzioni di coordinamento dell'attività delle suddette Commissioni provinciali, sancite dall'art. 4, comma 3, della sopra citata L.R. n. 37/2002, ha fornito alle Province indicazioni circa il contenuto del Regolamento provinciale per la loro costituzione e il loro funzionamento;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 110 del 28 novembre 2006 con cui, condividendo i contenuti suggeriti dalla Giunta Regionale, è stato approvato il "*Regolamento per la designazione, nomina e funzionamento della Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli medi*" e le "*Indicazioni per l'attività delle Commissioni Provinciali per la determinazione del valore agricolo medio (artt. 24 e 25 della L.R. n. 37 del 2002)*";

VISTO l'art. 2 del suddetto Regolamento che così recita:

1. *La Commissione è presieduta dal Presidente della Provincia o da un suo delegato.*
2. *In caso di assenza o di impedimento del Presidente della Commissione, svolge le sue funzioni il Vice Presidente che è nominato, all'atto dell'insediamento della Commissione, tra i suoi componenti.*
3. *La Commissione è composta dai seguenti membri:*
  - *Presidente della Provincia o suo delegato;*
  - *Ingegnere capo dell'Agenzia del Territorio o suo delegato;*
  - *Presidente dell'ACER o suo delegato;*

- Tre esperti in materia di urbanistica e di edilizia;
- Tre esperti in materia di agricoltura e di foreste scelti su terne proposte dalle Associazioni Sindacali agricole maggiormente rappresentative.

4. La Commissione viene nominata dalla Giunta provinciale all'inizio del mandato amministrativo e resta in carica sino alla nomina della nuova Giunta provinciale.

5. Qualora la ricostituzione non avvenga immediatamente, la Commissione può operare nei 45 giorni successivi alla scadenza solo per atti meramente esecutivi ovvero indifferibili e urgenti, circostanze queste da indicarsi esplicitamente negli atti adottati; decorso tale termine la Commissione decade di diritto e gli atti adottati sono nulli.

6. Le designazioni e le nomine dovranno essere fatte per iscritto sulla base di apposito procedimento attivato dalla Provincia.

7. La scelta degli esperti in materia di urbanistica ed edilizia sarà effettuata nell'ambito di terne da richiedere rispettivamente all'Ordine degli Ingegneri, all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali e al Collegio dei Geometri, tutti della Provincia di Ravenna, tenendo conto dei titoli posseduti, dell'esperienza maturata nel settore o in settori omogenei e delle specifiche conoscenze di estimo.

8. La scelta degli esperti in materia di agricoltura e foreste sarà effettuata nell'ambito delle terne proposte dalle Associazioni Sindacali maggiormente rappresentative, tenendo conto dei titoli posseduti, dell'esperienza maturata nel settore o in settori omogenei e delle specifiche conoscenze di estimo.

9. Qualora un componente della Commissione rimanga ingiustificatamente assente per 5 sedute consecutive, decade automaticamente dall'incarico di membro della Commissione.

VISTO l'art. 5 del sopra citato Regolamento che così recita:

1. I componenti della Commissione esterni alla Provincia hanno diritto a un gettone di presenza, per la effettiva partecipazione alle sedute istruttorie e deliberative della Commissione, oltre al rimborso delle spese spettante per missioni e trasferte legate all'attività istruttoria.
2. I dipendenti della Provincia percepiscono il gettone di presenza solo nel caso in cui l'attività svolta in Commissione sia prestata fuori dall'orario di servizio.
3. Il gettone di presenza è corrisposto in misura pari a quella stabilita per i Consiglieri provinciali.

VISTO il riferimento istruttorio predisposto dal Settore Lavori Pubblici - Servizio Territorio, conservato in atti, con cui, dopo aver puntualmente espletato alle disposizioni sancite dai punti 7 e 8 dell'art. 2 del "Regolamento per la designazione, nomina e funzionamento della Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli medi", si propongono, i nominativi degli esperti in materia di urbanistica ed edilizia scelti sulla base di terne trasmesse rispettivamente dall'Ordine degli Ingegneri, dall'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali e dal Collegio dei Geometri, nonché i nominativi degli esperti in materia di agricoltura e foreste scelti dalle terne proposte dalle Associazioni Sindacali maggiormente rappresentative, tenendo conto, in entrambi i casi, dei titoli posseduti e dell'esperienza maturata nel settore o in settori omogenei e delle specifiche conoscenze di estimo;

RILEVATA la necessità di nominare, ai sensi del già citato art. 2 del Regolamento un delegato del Presidente della Provincia quale Presidente della Commissione stessa;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 23/02/2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e Bilancio di Previsione triennio 2022-2024 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione";

VISTO l'Atto del Presidente n. 21 del 12/02/2021, relativo all'approvazione del Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 - esercizio 2021;

VISTO l'Atto del Presidente n. 1 del 3/1/2022 ad oggetto "Determinazioni transitorie per la gestione dell'esercizio provvisorio 2022 nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022"

PREVIA istruttoria svolta dal responsabile del procedimento Ing. Valeria Biggio la cui attività è finalizzata anche alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO 2021 n. 122103 "Attività della commissione Espropri e abusi edilizi e procedure in materia di controllo di opere abusive" Azione 1 "Attività di gestione della segreteria della Commissione (convocazioni, verbalizzazioni, liquidazioni)", nelle more dell'approvazione del PEG/PDO 2022;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Programmazione Territoriale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e l'attestazione sulla esistenza della relativa copertura finanziaria del responsabile della ragioneria ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

### **DISPONE**

1. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 2 dell'apposito Regolamento citato nelle premesse, qui integralmente richiamate, il Presidente della Provincia, o suo delegato, presiede la Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli;
2. DI DELEGARE, ai fini predetti, l'Ing. Paolo Nobile, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, a presiedere la Commissione provinciale per la determinazione del valore agricolo medio;
3. DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 2 dell'apposito Regolamento richiamato nella premessa, approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 110 nella seduta del 28 novembre 2006, la Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli medi che, oltre al suo Presidente come individuato al precedente punto 2, sarà così composta:
  1. Ingegnere capo dell'Agenzia del territorio, o suo delegato
  2. Presidente dell'Agenzia Casa Emilia-Romagna (ACER) della Provincia, o suo delegato
  3. Dott. Dallatomasina Stefano: esperto in materia di agricoltura e di foreste
  4. Dott. Montanari Pier Costante: esperto in materia di agricoltura e di foreste
  5. Dott. Amadei Samuele: esperto in materia di agricoltura e di foreste
  6. Ing. Massimo Rosetti: esperto in materia urbanistica ed edilizia, indicato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna
  7. Dott. Vincenzo Balestri: esperto in materia urbanistica ed edilizia indicato dall'Ordine dei Dottori Agronomi Forestali della Provincia di Ravenna
  8. Geom. Roberto Dal Borgo: esperto in materia urbanistica ed edilizia indicato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Ravenna
4. DI DARE ATTO che per la corrispondenza del gettone di presenza di cui all'art. 5 del "Regolamento per la designazione, nomina e funzionamento della Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli medi" si farà fronte con i fondi del capitolo 12203/065 "*Funzionamento e gestione Commissione provinciale determinazione valori agricoli medi*" e che si provvederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa con successivi appositi atti;
5. DI DARE ATTO che il Dirigente del Settore a cui la Commissione fa capo provvederà ad individuare, ai sensi dell'art. 2 delle Indicazioni per l'attività delle Commissioni Provinciali per la determinazione del valore agricolo medio (artt. 24 e 25 della L.R. n. 37 del 2002) di cui alla Delibera di Consiglio Provinciale n. 110 del 28/11/2006, il dipendente a cui assegnare le funzioni di segreteria della Commissione stessa.

6. DI DEMANDARE agli uffici competenti la trasmissione di copia del presente atto all'Agenzia del Territorio, all'ACER, alle Associazioni Sindacali agricole maggiormente rappresentative, all'Ordine degli Ingegneri, all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali e al Collegio dei Geometri della Provincia di Ravenna, nonché a ciascuno dei componenti della Commissione.
7. CHE gli uffici competenti procederanno agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

#### **A T T E S T A**

**CHE** il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nel vigente P.T.P.C.T. 2021-2023 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

#### **D I C H I A R A**

**IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 2000 attesa l'urgenza di provvedere alla designazione e nomina dei componenti della Commissione provinciale per la determinazione dei valori agricoli medi;

**IL PRESIDENTE**  
Michele de Pascale  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20, D.L. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

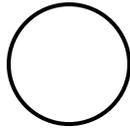
---

---

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_