



Provvedimento n. 444

Del 27/04/2022

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

**PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/7

---

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DELLA EX CHIESA DI SANTA MARIA DELLE CROCI IN VIA GIROTTA GUACCIMANNI, PRESSO LA SEDE DEL LICEO "NERVI-SEVERINI" DI VIA TOMBESI DALL'OVA, 14 - RAVENNA - AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO COLAS PULIZIE LOCALI SOC. COOP., CON SEDE A RAVENNA (RA), AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, E SS.MM.II. - CIG Z473612F6B - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 2.318,00 (IVA COMPRESA)

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

#### *Si informa*

- che per assicurare la puntuale e costante manutenzione del Liceo "Nervi-Severini" di Via Tombesi dall'Ova, 14 – Ravenna, al fine di garantirne appropriate condizioni di sicurezza, agibilità e decoro ambientale, si rende necessario eseguire numerosi e differenziati interventi per la conservazione dell'edificio stesso, mediante la pronta esecuzione di servizi non preventivabili a priori nella quantità e nella qualità, da aggiudicarsi a ditte specializzate nel settore;

- che, al fine di non pregiudicare la continuità delle operazioni manutentive e la tempestività degli interventi, si rende indispensabile individuare preventivamente i servizi ritenuti necessari, l'importo stimato e l'affidatario in grado di eseguire le prestazioni richieste al momento del verificarsi del bisogno;

- che, nello specifico, si rende necessaria la pulizia straordinaria dei locali della ex chiesa di Santa Maria delle Croci annessa alla sede del Liceo "Nervi-Severini" di via Tombesi dall'Ova, 14 – Ravenna, al fine di adibire tale ambiente ad Aula Magna dell'istituto scolastico;

#### *Si rappresenta*

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico Colas Pulizie Locali Società Cooperativa, con sede in Ravenna (RA), di formulare il proprio preventivo-offerta per il servizio di pulizia dei locali della ex chiesa di S. Maria delle Croci in Via Girotto Guaccimanni, annessa alla sede del Liceo "Nervi-Severini" di Via Tombesi dall'Ova, 14 - Ravenna;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa Colas Pulizie Locali Soc. Coop. in quanto ha manifestato elevata capacità tecnica e

professionale, affidabilità e rapidità di esecuzione, oltre a presentare requisiti di economicità in rapporto alla qualità del servizio;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta, assunto al protocollo provinciale PG 11364 del 21/04/2022, dell'importo di euro 1.900,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.318,00;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico Colas Pulizie Locali Società Cooperativa, con sede in Ravenna (RA), risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l'impresa ha presentato la dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;

- che l'operatore economico risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

*Si ricorda*

- che l'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., stabilisce che:

*1. L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.*

- che l'art. 32 comma 2, del predetto Decreto Legislativo e s.m.i. stabilisce che:

*2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità di propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36 comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*

- che l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, stabilisce che:

*1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il*

*termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.*

*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*

.....

- che l'affidamento in oggetto non rientra nell'ipotesi di cui all'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 1, della L. 145/2018, il quale stabilisce che:

*“450. Le amministrazioni [...], per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. [...]”;*

*e si propone pertanto*

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, il servizio di pulizia dei locali della ex chiesa di S. Maria delle Croci in Via Girotto Guaccimanni, annessa alla sede del Liceo “Nervi-Severini” di Via Tombesi dall'Ova, 14 - Ravenna - CIG Z473612F6B all'operatore economico Colas Pulizie Locali Società Cooperativa, con sede in Ravenna (RA), Via Romagnoli 13, C.F. e P.IVA 00344800396, per il corrispettivo di euro 1.900,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.318,00;

- di impegnare la complessiva spesa di euro 2.318,00 (IVA compresa) all'Art. Peg 12003/090 del bilancio 2022;

- di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, e incaricato delle valutazioni contabili relative alla suddetta prestazione l'Arch. Giovanna Garzanti;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera

n.1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 23 febbraio 2022 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e Bilancio di Previsione triennio 2022-2024 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione”;

Visto l’Atto del Presidente n. 30 del 15/03/2022 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi, Piano della Performance 2022-2024 – Esercizio 2022 – Approvazione”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile del Procedimento

#### DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021 n. 108, il servizio di pulizia dei locali della ex chiesa di S. Maria delle Croci in Via Giroto Guaccimanni, annessa alla sede del Liceo “Nervi-Severini” di Via Tombesi dall’Ova, 14 - Ravenna - CIG Z473612F6B all’operatore economico Colas Pulizie Locali Società Cooperativa, con sede in Ravenna (RA), Via Romagnoli 13, C.F. e P.IVA 00344800396, per il corrispettivo di euro 1.900,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.318,00;
2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
3. DI IMPEGNARE la complessiva spesa di euro 2.318,00 (IVA compresa) all’Art. Peg 12003/090 del bilancio 2022;
4. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2022	€ 2.318,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.318,00</b>

5. DI NOMINARE quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto, ai sensi dell’art. 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, e incaricato delle valutazioni contabili relative alla suddetta prestazione l’Arch. Giovanna Garzanti;
6. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 9 “RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC”;

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 220102 "Manutenzione straordinaria" del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione 2022;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

#### DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



*Nome e Cognome* \_\_\_\_\_

*Qualifica* \_\_\_\_\_

*Firma* \_\_\_\_\_