



PROVINCIA DI RAVENNA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - ANNO 2019 - CUP J37H19000000002 - CIG 8467527853

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna.

CONTRATTO: Rep. 5150 del 29/06/2021.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: RETE COSTRUTTORI BOLOGNA di Calderara di Reno (BO)

IMPRESA RETISTA ESECUTRICE: FABBRI COSTRUZIONI S.r.l. di Brisighella (RA).

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 466.100,00 oltre € 4.200,00 non soggetti a ribasso.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 391.524,00 oltre ad € 4.200,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza, per un totale di € 395.724,00.

RIBASSO OFFERTO: 16,00%

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 87 del 26/01/2021 divenuta efficace con nota PG n° 11017 del 23/04/2021.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA

E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE: il progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai lavori in oggetto, è stato redatto dal Settore Lavori Pubblici - Viabilità della Provincia di Ravenna ed è stato approvato con Atto del Presidente n° 77 del 06/08/2020, per l'importo complessivo di € 599.590,09 come di seguito rappresentato:

a) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

a1 LAVORAZIONI A MISURA

€ 466.100,00

b) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA



IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Mileto

b1 ONERI A CORPO	€ 4.200,00
TOTALE IMPORTO a1) + b1)	€ 470.300,00

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

c1 Lavori in economia di completamento e finitura IVA compresa per:

Ripristini barriere di sicurezza, lavori specialistici, ecc... € 0,00

c2 Rilievi accertamenti ed indagini € 0,00

c3 Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00

c4 Imprevisti € 27,09

c5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00

c6 Accantonamento ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del
D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. € 0,00

c7 Spese di cui all'articolo 24 del D.Lgs. n.50/2016, spese tecniche

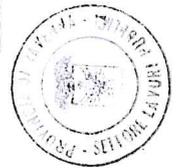
relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari,
al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle
conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento
della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera
e contabilità, spese relative al fondo per incentivi per funzioni
tecniche di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. n.
50/2016 e precisamente:

- Spese di cui all'art. 24, comma 4, D.Lgs. n.50/2016 € 0,00

- Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali
esterni quali coord. per la sicurezza in fase esecutiva; € 7.050,00

- Fondo per incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo
113 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, pari al 2% dell'importo
posto a base di gara così suddiviso:

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA

Rete Costruzioni Bologna
Procuratore Speciale
Milena Davoni

<ul style="list-style-type: none"> 80% del fondo per incentivi per funzioni tecniche da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 	€ 7.457,60
<ul style="list-style-type: none"> 20% del fondo per incentivi per funzioni tecniche da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 	€ 1.864,40
c8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 0,00
c9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
c10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00
c11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	
- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo	€ 4.200,00
- incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera	€ 0,00
c12 IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
- IVA al 22% su a+b	€ 103.466,00
- Contributo autorità per la vigilanza dei lavori – Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266.	€ 225,00
TOTALE c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZ. APPAL.:	€ 129.290,09
<u>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO</u>	€ 599.590,09

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
 Procuratore Speciale
 Milena Pavoni

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: la spesa di € 599.590,09 è stata finanziata con fondi provenienti da quota parte di contributo di euro 844.590,09 della Regione Emilia Romagna, concesso a questa Provincia con Atto del Dirigente del Servizio Viabilità, Logistica e Trasporto per vie d'acqua della Regione Emilia Romagna n.5218 del 22/03/2019 avente per oggetto "L.R. n. 3/99 e smi. Attribuzione di ulteriori risorse finanziarie alle Provincie per interventi di manutenzione straordinaria sulla rete stradale provinciale".

DESCRIZIONE DEI LAVORI: i lavori di cui alla presente relazione consistono nel rifacimento di pavimentazioni deteriorate, in alcuni casi previa fresatura a freddo del manto ammalorato, con l'impiego di conglomerati bituminosi tipo "tappeto" confezionato a caldo con bitume modificato e con l'impiego di inerti basaltici, oltre alla risagomatura di tratti di piani viabili mediante ricarica di conglomerato bituminoso tipo confezionato con bitumi normali ed inerti tradizionali e relativo rifacimento segnaletica orizzontale.

ASSUNZIONE DEI LAVORI: ai sensi dell'articolo 1, comma 2. lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, è stata indetta una procedura negoziata, per l'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1, comma 3 del succitato D.L. dei lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - ANNO 2019 - CUP J37H19000000002";

con Provvedimento Dirigenziale n. 87 del 26/01/2021 divenuto efficace con nota PG n° 11017 del 23/04/2021 rimase aggiudicatario definitivo l'operatore economico RETE COSTRUTTORI BOLOGNA con sede in Calderara di Reno (BO) C.F. e P. IVA 03624881201 - Impresa retista esecutrice FABBRICAZIONI COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Brisighella (RA), C.F. e P. IVA 02411510395, offrendo il ribasso del 16,00% sull'importo a base d'asta di € 466.100,00 e così per un corrispettivo di netti € 391.524,00 oltre



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Milena Pavoni

ad € 4.200,00 per gli oneri relativi agli apprestamenti di sicurezza, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n.81/08, per un importo totale di € 395.724,00.

CONTRATTO: il contratto è stato stipulato in data 29/06/2021 al n. 5150 di Rep. , esecutivo ai sensi di legge.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 16,00% sulla somma di € 466.100,00 è risultato di nette € 391.524,00 oltre ad € 4.200,00 relativi agli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e così per un totale di € 395.724,00.

VERBALI NUOVI PREZZI: durante il corso dei lavori non furono convenuti nuovi prezzi.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE: oltre al progetto principale non furono redatte perizie di variante.

ATTI AGGIUNTIVI / SOTTOMISSIONE: non furono rilasciati dall'Impresa atti di sottomissione.

CAUZIONE: come risulta dall'art.17 del contratto n. 5150 di repertorio del 29/06/2021 l'operatore economico ha costituito la cauzione definitiva mediante fidejussione digitale n. 1769090 emessa in data 03/05/2021 da ELBA Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Caiazza Emanuela Roma, dell'importo di € 31.658,00 (diconsi euro trentunomilaseicentocinquantotto/00), importo ridotto del 50% di quanto previsto in quanto l'impresa è in possesso delle certificazioni UNI EN ISO 9001:2015 n. 50 100 3400 – Rev 006, rilasciato dal TUV Italia S.r.l. con sede in Sesto San Giovanni Milano all'Impresa Dal Rio Costruzioni S.r.l. in qualità di Impresa consorziata della Rete Costruttori Bologna con validità dal 18/09/18 al 16/09/21.

SOMMA AUTORIZZATA: in definitiva la somma autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:

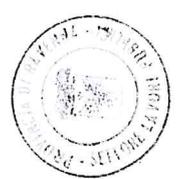
a) per lavori al netto del ribasso d'asta:	€ 391.524,00
b) per oneri di sicurezza:	<u>€ 4.200,00</u>
TOTALE	€ 395.724,00

POLIZZE ASSICURATIVE: l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Olivero



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Milano Pavoni

ha stipulato la seguente polizza assicurativa C.A.R. n. 1770674 emessa da ELBA Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Caiazza Emanuela - Roma, in data 7 maggio 2021.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori riferiti al presente contratto furono consegnati con verbale redatto in data 09/08/2021.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto giorni 60 naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il giorno 07/10/2021.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: i lavori furono sospesi con verbale n. 1 del 09/08/2021 e ripresi con verbale n. 1 del 01/09/2021.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE: in causa alla sospensione suddetta, il tempo utile è stato quindi protratto a tutto il 30/10/2021.

PROROGHE CONCESSE: durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe, tuttavia si precisa che ai sensi dell' art. 12 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, venne accordato il completamento della segnaletica orizzontale entro il giorno 13/11/2021, in quanto ripristini di lieve e modesta entità, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 29/10/2021 come fu accertato con certificato redatto in data 29/10/2021 e quindi in tempo utile.

PENALI PER IL RITARDO: essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata alcuna penale.

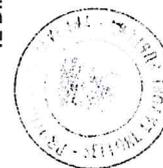
DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO: nel corso dei lavori il direttore dei lavori non ha impartito alcun ordine di servizio all'appaltatore.

LAVORI IN ECONOMIA: in corso di esecuzione non furono eseguiti lavori in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: in corso di esecuzione non furono effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Delegato
Milena Pavoni

SUBAPPALTI: dietro specifica richiesta dell'impresa appaltatrice e dell'Impresa retista esecutrice, soddisfatti gli adempimenti di legge, con Determinazione Dirigenziale n. 1064 del 26/10/2021 è stato autorizzato il subappalto all'Impresa LINCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede a Bertnoro (FC) in Via Fonde n. 355, dei lavori di "esecuzione segnaletica stradale" per l'importo di di € 9.000,00 di cui € 270,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

SUBAFFIDAMENTI: nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto non sono stati autorizzati subaffidamenti.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE: si segnalano solamente variazioni minime, contenute entro i limiti in facoltà della D.L. e che riguardano modifiche nelle quantità previste nei singoli tratti di strada, adeguati alle effettive necessità riscontrate all'atto dei lavori, oltre a quanto previsto nelle proposte migliorative tecnico – funzionali – qualitative offerte in sede di gara e come da verbale di concordamento modifiche del 06/10/2021.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 certificato di acconto per un importo totale di € 373.958,73

- 1° certificato di pagamento del 17/01/2022 pari ad	<u>€ 373.958,73</u>
per un totale di netti	€ 373.958,73

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 10/03/2022 ed importa complessivamente netti € 395.723,55 così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazione nette	€ 391.523,55
b) anticipazioni	€ ---
c) oneri per la sicurezza	€ 4.200,00
Sommano complessivamente per lavori	€ 395.723,55

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con:

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Altaluna

L'IMPRESA

Altaluna
Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Milena Pavoni

- 1° certificato di pagamento del 17/01/2022 pari ad	€ 373.958,73
Sommano gli acconti corrisposti	€ 373.958,73
Secondo il detto stato finale resta quindi il credito	
netto dell'Impresa in	€ 21.764,82

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: con Provvedimento Dirigenziale n. 641 del 16/07/2020 il Dirigente del Settore LL.PP., ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i., ha provveduto a nominare coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione l'ing. Giuseppe Colarossi.

Con Provvedimento Dirigenziale n. 221 del 03/03/2021 il Dirigente del Settore LL.PP. - CIG Z4330B2612 è stato affidato l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in parola all' Ing. Maurizio Napoli di Ravenna (RA), Via Romea n.52/54 – P.IVA 02607550395.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa retista esecutrice ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ravenna - Codice Ditta 18881447 - Pat. operai 21226224/90 – Pat. impiegati 21226225/46.

ASSICURAZIONI SOCIALI: il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'accertamento per via telematica dei DURC (relativi all'appaltatore ed al subappaltatore), alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC positivi, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA': il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

AVVISI AI CREDITORI: In sostituzione gli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti né occupate proprietà di terzi.

IL DIRETTORE DEI LAVORI




L'IMPRESA


Rete Costruttori Bologna
Procuratore Sociale
Milena Favoni

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DIREZIONE LAVORI: con Determina Dirigenziale n. 641 del 16/07/2020 e successiva Determina Dirigenziale di variazione n. 526 del 25/05/2021 è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori degli interventi in parola.

I lavori sono stati seguiti in qualità di Direttore dei Lavori / Direttore Operativo Geom. Alessandra Alteri .
Altri componenti dell'ufficio di direzione lavori sono stati: i Sigg. Lucilla Dessi, Michele Berardi e Stefano Liverani in qualità di ispettori di cantiere per l'Ambito Territoriale Ravenna ed i Sigg. Roberto Castelli, Daniele Mirri e Andrea Cevenini in qualità di ispettori di cantiere per l'Ambito Territoriale Lugo.

VERBALE DI VISITA E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 20/04/2022 sono intervenuti i Sigg.:

- per l'impresa aggiudicataria: Sig.ra Milena Pavoni, in qualità di Procuratore Speciale
- per l'Impresa esecutrice: Geom. Silvano Fabbri in qualità di Legale Rappresentante;
- per la Direzione Lavori: Geom. Alessandra Alteri.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

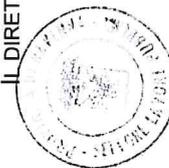
Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e nello specifico come da proposte migliorative tecnico – funzionali – qualitative offerte in sede di gara e come da verbale di concordamento modifiche del 06/10/2021;

L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Milena Pavoni

IL DIRETTORE DEI LAVORI



- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile ;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- ✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve ;

CERTIFICA

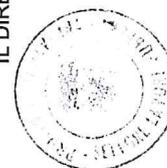
che i lavori "Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - Anno 2019" sopra descritti aggiudicati all'operatore economico RETE COSTRUTTORI BOLOGNA con sede in Calderara di Reno (BO) C.F. e P. IVA 03624881201 - Impresa retista esecutrice FABBRI COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Brisighella (RA), C.F. e P. IVA 02411510395, in base al contratto stipulato in data 29/06/2021 al n. 5150 di repertorio, esecutivo ai sensi di legge, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	€ 395.723,55
a dedursi:	
- per il 1° certificato di pagamento emesso in data 17/01/2022	€ <u>373.958,73</u>
resta il credito dell'impresa	€ 21.764,82

(diconsi euro ventunomilasettecentosessantaquattro e ottantadue centesimi) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA

Rete Costruttori Bologna
 Procuratore Speciale
 Mileta Pavoni

difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li **- 5 MAG 2022**

L'IMPRESA AGGIUDICATARIA
(Rete Costruttori Bologna)

L'IMPRESA ESECUTRICE
(Fabbri Costruzioni S.r.l.)
FABBRI COSTRUZIONI S.R.L.
Silvano Fabbri
Amministratore Unico

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Alessandra Alteri)

Rete Costruttori Bologna
Procuratore Speciale
Mirena Pavoni



Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paolo Nobile)
documento firmato digitalmente