

**PROVINCIA DI RAVENNA****SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEL
MAGAZZINO PROVINCIALE DI LUGO – VIA BEDAZZO N. 38 – LUGO – CUP
J44E21001690003**

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna

IMPRESA AGGIUDICATARIA: FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.

CONTRATTO: Rep. 5166 del 04/10/2021

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 46.987,08

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 46.987,08

RIBASSO OFFERTO: 0.00%

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 738 del 27/07/2021

RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA**E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

PROGETTO PRINCIPALE: Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paolo Nobile, individuato ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, con la quale informa:

- che per garantire la pronta esecuzione di interventi necessari a prevenire un pericolo per la salute e l'incolumità degli utenti del Magazzino Provinciale di Lugo (RA), e per esigenze improrogabili, urgenti o obbligatorie, il responsabile unico del procedimento ha richiesto all'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. di Russi (RA) di formulare un preventivo relativo all'adeguamento degli impianti elettrici del suddetto edificio;
- che l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. ha sempre manifestato affidabilità e rapidità operativa, nonché ha sempre offerto requisiti di economicità in rapporto alla qualità della prestazione (con applicazione degli stessi prezzi per lavori analoghi che vengono tutt'ora mantenuti) e

capacità tecnico-professionali dimostrate in analoghi lavori già svolti per questa Provincia o per altri Enti, raggiungendo un elevato grado di soddisfazione della committenza;

- che inoltre è stato contatto l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. in quanto gli impianti elettrici del Magazzino Provinciale di Lugo sono ancora in garanzia, ed è necessario effettuare gli interventi con la stessa ditta che ha provveduto all'installazione degli impianti stessi, onde evitare problematiche di decadenza della suddetta garanzia;

- che l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori predetti per l'importo di euro 46.987,08 oltre IVA, e così per complessivi euro 57.324,24;

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: al finanziamento della suddetta spesa si è provveduto con l'Art. Peg. 22011/070 "Razionalizzazione impiantistica e qualificazione degli edifici provinciali" del Bilancio 2021 finanziato con avanza destinato per l'importo complessivo di € 57.324,24

DESCRIZIONE DEI LAVORI: i lavori di cui alla presente relazione consistono nelle opere impiantistiche elettriche interessanti principalmente l'illuminazione di emergenza del Magazzino Provinciale di Lugo

ASSUNZIONE DEI LAVORI: - con determina n. 738 del 27/07/2021 sono stati affidati i lavori relativi agli interventi di adeguamento degli impianti elettrici del Magazzino Provinciale di Lugo Via Bedazzo n. 38 - Lugo ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni in legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm.ii. E' stato quindi contattato l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. si è dichiarato disponibile ad eseguire l'intervento offrendo un ribasso del 0,00% sull'importo a base d'asta di € 46.987,08 e così per un corrispettivo di nette € 46.987,08.

CONTRATTO: il contratto principale è stato stipulato in data 04/10/2021 al n. 5166 di repertorio, esecutivo ai sensi di legge.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 0.0 % sulla somma di € 46.987,08 è risultato di nette € 46.987,08.

VERBALI NUOVI PREZZI: per i lavori di cui trattasi non è stato necessario procedere ad un verbale nuovi prezzi.

CAUZIONE: come risulta dall'art. 15 del contratto n. 5166 di repertorio del 04/10/2021, dato l'importo minimo dei lavori non è stata richiesta la cauzione definitiva.

SOMMA AUTORIZZATA: in definitiva la somma autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:

SOMME PER LAVORI

- per il contratto principale	€	46.987,08
SOMMANO	€	46.987,08

POLIZZE ASSICURATIVE: l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile ha stipulato le seguenti polizze assicurative 1/2509/99/164682847 in data 26/07/2021.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 05/10/2021.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto giorni 75 naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il giorno 15/12/2021.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: i lavori furono sospesi con verbale n. 1 del 30/11/2021 e ripresi con verbale n. 1 del 07/02/2022.

PROROGHE CONCESSE: nel corso dei lavori non è stata concessa alcuna proroga all'impresa appaltatrice;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22/02/2022 come fu accertato con certificato redatto in data 22/02/2022 e quindi in tempo utile.

PENALI PER IL RITARDO essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata la penale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO: nel corso dei lavori non vi è stata la necessità di impartire ordini di servizio in quanto l'andamento degli stessi è stato regolare e conforme a quanto concordato durante le visite in cantiere del Direttore dei Lavori e del Responsabile del Procedimento.

LAVORI IN ECONOMIA: in corso di esecuzione non sono stati eseguiti dei lavori in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: in corso di esecuzione non furono effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

SUBAPPALTI: nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto non sono stati autorizzati subappalti.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 1 certificati di acconto per un importo totale di € 46.987,08:

- 1° certificato di pagamento del 16/11/2021 pari ad	€ <u>31.900,00</u>
- 2° certificato di pagamento del 22/02/2022 pari ad	€ <u>14.800,00</u>
per un totale di netti	€ 46.700,00

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 20/05/2022 ed importa complessivamente netti 46.987,08 così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazione nette € 46.987,08

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con:

- 1° certificato di pagamento del 16/11/2021 pari ad	€ <u>31.900,00</u>
- 2° certificato di pagamento del 22/02/2022 pari ad	€ <u>14.800,00</u>
Sommano gli acconti corrisposti	€ 46.700,00

secondo il detto stato finale resta quindi il credito

netto dell'Impresa in € 287,08

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità e gli altri atti contabili senza riserve.

INFORTUNI DURANTE IL CORSO DEI LAVORI: durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa esecutrice ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n. 3839313/48 con decorrenza continuativa presso l'INAIL di RAVENNA.

ASSICURAZIONI SOCIALI: il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta DURC (relativi all'appaltatore ed ai subappaltatori), alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC positivi, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA': il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

AVVISI AI CREDITORI: In sostituzione gli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti né occupate proprietà di terzi.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DICHIARAZIONI DI CONFORMITA': in riferimento all'art. 34 punto 8 del Capitolato Speciale d'Appalto l'Impresa ha rilasciato le certificazioni in ordine ai materiali impiegati nell'esecuzione dell'opera e di conformità impiantistica.

DIREZIONE LAVORI: con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 738 del 27/07/2021 è stato istituito l'ufficio direzione lavori dei lavori in parola.

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Tiziana Napoli.

TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 20/05/2022 sono intervenuti i Sigg.:

- per l'Impresa assuntrice: MARIN ROBERTO con sede in Russi (RA);
- per la Direzione Lavori: TIZIANA NAPOLI

Con la scorta del preventivo e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- ✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti aggiudicati all'Impresa FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA) in via Chiesuola n. 65 sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	€ 46.987,08
a dedursi:	
- 1° certificato di pagamento del 16/11/2021 pari ad	€ <u>31.900,00</u>
- 2° certificato di pagamento del 22/02/2022 pari ad	€ <u>14.800,00</u>
resta il credito dell'impresa	€ 287,08

(diconsi euro duecentottantasette/08) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li 20/05/2022

L'IMPRESA

(MARIN ROBERTO)
FOOTLIGHTS di Marin Roberto & c. s.r.l.
Via Chiesola, 65 - RUSSI (RA)
Tel. e Fax 0544-562593
C.F. e P.IVA 01133070399

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(TIZIANA NAPOLI)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(PAOLO NOBILE)



