



Provvedimento n. 718

Del 14/07/2022

Proponente: **PROVVEDITORATO**

Classificazione: 06-06-05 2021/9

Oggetto: CONVENZIONE REP. 13320/2019 INTEGRATA CON REP. 13340/2022 TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA E L'UNIVERSITA' DI BOLOGNA PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO DI SPAZI DELL'ISTITUTO AGRARIO DI RAVENNA ALL'UNIVERSITA' - RINNOVO PER ANNI UNO E MODIFICA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E RETI

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con convenzione Rep. n. 13320 del 30.07.2019 la Provincia di Ravenna ha concesso in comodato d'uso all'Università di Bologna alcuni locali dell'ITAS "Perdisa" di Ravenna da utilizzare per la propria attività istituzionale di didattica e di ricerca;
- con Atto integrativo Rep. 13340 del 03.02.2022 la Provincia di Ravenna ha concesso ulteriori spazi, consistenti in un'aula posta al secondo piano e parte del servizio igienico ad essa adiacente per complessivi mq 52,64, su richiesta dell'Università di Bologna;
- con Atto del Presidente n. 102 del 04.07.2019 di approvazione dello schema di convenzione si autorizzava il dirigente del Servizio Risorse Finanziarie, Umane e Reti alla sottoscrizione della convenzione conferendo all'uopo le più ampie facoltà compresa quella di apportare modificazioni purché non sostanziali, e si demandava altresì il medesimo alla sottoscrizione di tutti i provvedimenti che si fossero resi necessari per la piena attuazione della stessa;
- la convenzione Rep. n. 13320 prevede quanto segue :
 - **Art. 3** - *La presente convenzione ha la durata di anni 3 con decorrenza dal 01.07.2019. Alla scadenza la convenzione potrà essere rinnovata ad insindacabile giudizio della Provincia di Ravenna.*
Le parti si riservano di verificare annualmente le esigenze di maggiori spazi manifestate dall'ITAS e si impegnano a rivedere, di comune accordo, la quantità e/o la posizione degli spazi concessi in uso al fine di garantire un numero di aule (o fasce orarie) sufficienti per il corretto svolgimento delle attività didattiche istituzionali dell'ITAS.
In caso di modifiche quantitative (orarie) delle superfici concesse in uso sarà proporzionalmente adeguato l'ammontare del rimborso forfettario per le spese di gestione (energia elettrica, riscaldamento, acqua, ecc.).
- l'Università, con nota del 20.05.2022 (assunta al protocollo provinciale con n. 14601/2022), ha richiesto la proroga della convenzione attualmente vigente tra Provincia di Ravenna, l'Università di Bologna e l'Istituto Tecnico "Morigia-Perdisa" di Ravenna, agli stessi patti e condizioni per un ulteriore anno e cioè fino a giugno 2023;
- il Dirigente scolastico dell'Istituto Tecnico Agrario Statale "L. Perdisa", con mail PEC inviata il 26/06/2022 (nostro PG 17906 del 22/06/2022 conservato agli atti d'ufficio), ha comunicato NULLA OSTA al rinnovo, per il periodo 1 luglio 2022 - 30 giugno 2023, della convenzione rep. 13320 (comprensiva dell'integrazione dell'aula n. 80 posta al secondo piano e parte del servizio igienico ad essa adiacente, concessa con atto Rep. 13340 del 03.02.2022), subordinatamente ad una revisione delle condizioni economiche, richiedendo, in particolare, di incrementare da Euro 700,00 a Euro

1.200,00 il rimborso che l'Università di Bologna versa (ai sensi dell'articolo 4 della Convenzione) a copertura delle spese di pulizia e deperimento attrezzature;

- la Provincia di Ravenna, con note del 22/06/2022 e del 23/06/2022 (nostri PG 17976/2022 e 18080/2022 conservati agli atti d'ufficio) ha chiesto di incrementare, da Euro 19,00/mq ad Euro 21,00/mq, l'importo versato dall'Università di Bologna (ai sensi dell'art. 9 della Convenzione rep. 13320 e dell'art. 4 dell'Integrazione rep. 13340) a titolo di rimborso omnicomprensivo delle spese di gestione afferenti l'utilizzo degli ulteriori locali, in ragione della variazione dell'Indice Istat dei prezzi al Consumo per le rivalutazioni monetarie pari – riferimento mese di maggio 2022 - al 6,8%, come di seguito specificato:

Convenzione originaria :	mq 871,54 x € 21,00 €/mq =	€ 18.302,34
Integrazione locali :	mq 52,64 x € 21,00 €/mq =	€ 1.105,44
	Totale annuo	€ 19.407,78

DATO ATTO CHE il servizio Provveditorato ha predisposto la bozza di Atto di modifica alla convenzione sopra citata, con la revisione delle condizioni economiche come sopra meglio dettagliato e che la stessa è stata inviata all'Università in data 28/06/2022 per le eventuali osservazioni e/o modifiche;

CONSIDERATO CHE l'Università, in data 12/07/2022, ha dato riscontro positivo alla sottoscrizione del citato Atto di modifica;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 7 del 23/02/2022 avente ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022-2024 E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2022-2024 AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 - APPROVAZIONE";
- l'Atto del Presidente n. 30 del 15/03/2022 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi, Piano della Performance 2022-2024 – Esercizio 2022 – Approvazione";

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DISPONE

- 1) DI RINNOVARE la convenzione Rep. n. 13320/2019, come integrata con Rep. 13340/2022, tra questa Provincia e l'Università di Bologna, per la cessione in comodato d'uso di alcuni locali dell'ITAS "Perdisa" di Ravenna per anni uno e cioè fino al 30.06.2023;
- 2) DI APPROVARE l'allegato schema di modifica alla convenzione Rep. n. 13320, così come integrata con Rep. 13340/2022, tra questa Provincia e l'Università di Bologna (Allegato A), per la cessione in comodato d'uso di alcuni locali siti presso ITAS "Perdisa" di Ravenna, fino al 30.06.2023, alle condizioni economiche revisionate secondo quanto specificato in premessa;
- 3) DI DARE ATTO che l'Università corrisponderà:
 - a. alla Provincia di Ravenna a titolo di rimborso forfettario delle spese di gestione la somma di **€ 19.407,78** per tutto il periodo dal 01.07.2022 al

30.06.2023, da versare in due rate semestrali anticipate entro il 31 luglio (semestre luglio - dicembre) ed il 31 gennaio (semestre gennaio - giugno);

- b. all'Istituto Tecnico Statale "Morigia-Perdisa" di Ravenna un rimborso forfetario annuo di € **1.200,00**, a copertura delle spese di pulizia e deperimento di attrezzature, per tutto il periodo dal 01.07.2022 al 30.06.2023;

- 4) DI ACCERTARE la somma complessiva di € **19.407,78** al capitolo 30899 del bilancio provinciale secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

<i>ANNUALITA'</i>	<i>IMPORTO</i>
2022	€ 9.703,89
2023	€ 9.703,89
TOTALE	€ 19.407,78

- 5) DI NOMINARE, la Dott.ssa Paola Rondoni, Responsabile dell'U.O. Provveditorato, quale responsabile del procedimento e dei relativi adempimenti ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 5 e 6, della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

- 6) DI DARE ATTO CHE:

- è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 99/2021;
- il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo PEG n. 208206 "*Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati*";

DICHIARA DI DARE CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Bassani Silva
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____