

OGGETTO, PRESCRIZIONI, CRITERI, INDICAZIONI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI**1. Oggetto dell'incarico**

Le indagini diagnostiche strutturali integrative, rispetto alla campagna diagnostica elaborata in data 9-10-11 Agosto 2021 da CO.M.SIGMA presso l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A. Oriani" di Faenza (RA), consisteranno in un incremento di prove distruttive per l'individuazione delle caratteristiche del calcestruzzo, per il quale durante la prima campagna diagnostica si sono osservati valori molto bassi, prelievi di barre di armature nei corpi in cui non sono stati già effettuati prelievi e prove pacometriche associate a microdemolizioni, per la definizione delle armature presenti negli elementi strutturali per i quali si è riscontrata una divergenza tra quanto emerso dalle precedenti analisi e dagli elaborati esecutivi. Tali prove sono propedeutiche alle verifiche di vulnerabilità sismica su un edificio scolastico di competenza della Provincia di Ravenna e sono volte a raccogliere ulteriori informazioni sulle condizioni statiche e di conservazione degli elementi in cemento armato che li caratterizza.

L'edificio in questione è l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A. Oriani" in via Manzoni n.6, Faenza (RA).

Si precisa che qualora l'esecuzione delle indagini comporti interferenza con le attività presenti all'interno degli edifici occorrerà, prima dell'avvio della prestazione, concordare obbligatoriamente con il Responsabile Unico del Procedimento ed il Dirigente Scolastico il programma di esecuzione delle indagini in modo che esse possano essere eseguite in piena sicurezza e senza creare eccessivi disagi alle attività scolastiche o extrascolastiche in corso. Sarà quindi obbligo dell'Affidatario effettuare un sopralluogo preventivo con il Responsabile Unico del Procedimento, o suo collaboratore, al fine di definire in anticipo, rispetto alla/e giornata/e di esecuzione delle indagini, la tipologia, quantità e localizzazione delle prove da effettuare, nell'ottica di ottimizzare tempi e risorse sia da parte dell'Affidatario sia della Provincia di Ravenna.

L'importo complessivo per il servizio relativo alle indagini diagnostiche strutturali ammonta a €. 6.000,00, oltre IVA di Legge.

Il compenso derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di trattativa comprende tutti gli oneri relativi alle assistenze murarie, ripristini e lavorazioni provvisorie, ecc.

Sono a carico dell'Affidatario il trasporto delle attrezzature, il costo per la elaborazione delle indagini, le demolizioni/microdemolizioni che si renderanno opportune, compresi la rimozione del materiale di risulta conseguente alle indagini, il carico, il trasporto e lo scarico dello stesso alle discariche autorizzate, con pagamento dei relativi oneri. L'Affidatario ha l'obbligo di eseguire le micro demolizioni nella misura e dimensione strettamente necessaria all'esecuzione dell'indagine, avendo cura di non danneggiare manufatti e strutture adiacenti.

2. Descrizione della prestazione e modalità di svolgimento

L'esecuzione delle prestazioni dovrà avvenire con modalità e termini tali da arrecare il minimo pregiudizio all'utilizzazione dei locali e a tutte le attività in essi svolte. In tal senso, si precisa che l'esecuzione delle indagini non dovrà comportare intralcio, disturbo o interruzione alle attività in corso all'interno degli edifici, pertanto il calendario delle attività di indagini andrà preventivamente concordato con i referenti degli Istituti scolastici interessati e con i referenti dell'Amministrazione.

L'esecuzione delle attività, dovrà avvenire adottando tutte le cautele necessarie e opportune per garantire l'incolumità dei tecnici operatori, in osservanza delle disposizioni vigenti relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro e in relazione al rischio specifico di utilizzo di attrezzature e strumentazione specialistica richiesta dall'attività svolta. Gli oneri della sicurezza aziendale sono a carico dell'Affidatario.

Nel caso di danni accertati a strutture, componenti edilizi, apparecchiature e impianti verificatisi nel corso delle indagini a causa delle attività dell'Affidatario, sarà onere di quest'ultimo la loro riparazione.

Il servizio di indagine diagnostica strutturale dovrà essere sviluppato secondo le indicazioni (quantità, tipologia e modalità) riportate all'interno della relazione di inquadramento delle indagini integrative redatta dal relativo Professionista incaricato, allegata al presente disciplinare prestazionale, e sarà così articolata:

Indagini dettagli costruttivi e caratterizzazione dei materiali

- 18 provini di calcestruzzo per prova di compressione e prova di carbonatazione;
- 21 indagini pacometriche diffuse accompagnate da microdemolizioni;
- 4 prelievi di barre di armature per prove a rotture per trazione;
- 6 prove videoendoscopiche per la definizione delle stratigrafie degli elementi non strutturali;
- 4 prove videoendoscopiche al fine di definire in modo chiaro le stratigrafie degli elementi non strutturali quali tramezzature e tamponature;

3. Elaborati da produrre

L'Affidatario, una volta provveduto alla esecuzione delle indagini diagnostiche, concordate con il Responsabile Unico del Procedimento, dietro indicazione e sotto la supervisione del Professionista incaricato della vulnerabilità sismica, provvederà alla redazione di un report tecnico di indagine riportante l'individuazione univoca dei punti di indagine ed i risultati di prova ottenuti in formato grafico e numerico. Il report tecnico sarà così articolato:

relazione tecnica vidimata da un tecnico abilitato incaricato che ha effettuato le indagini, che evidenzia le criticità rilevate e sviluppata nei vari capitoli in funzione delle analisi eseguite:

- A premessa nella quale vengono descritte le scelte alla base dell'indagine diagnostica, le indagini che si sono effettuate, la strumentazione impiegata e la spiegazione dei metodi di calcolo utilizzati;
- B referto di tutte le tipologie di analisi diagnostiche eseguite e loro localizzazione;
- C documentazione fotografica ed elaborati grafici;
- D conclusioni, riportanti tutte le situazioni di criticità eventualmente riscontrate.

Al termine dell'indagine dovrà essere consegnata al Responsabile Unico del Procedimento quanto segue:

- numero di n. 3 copie cartacee della Relazione Tecnica vidimata dal tecnico abilitato e degli allegati grafici e descrittivi di cui sopra;
- numero 1 CD contenente copia della Relazione Tecnica e allegati, in formato Pdf firmato digitalmente e n. 1 copia dello stesso in formato editabile.

4. Condizioni e prescrizioni di ordine generale

L'incarico comprende ogni attività di direzione, gestione, organizzazione, coordinamento controllo necessario per dare realizzazione alle indagini diagnostiche strutturali di cui all'oggetto dell'incarico.

Oltre agli oneri specificati nel presente disciplinare, sono a carico dell'Affidatario i seguenti oneri particolari:

- 1) I tecnici ed operai addetti ai lavori dovranno essere di pieno gradimento della Direzione dell'esecuzione del contratto, qualificato e ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni. A tale fine l'Affidatario dovrà presentare, all'inizio dei lavori, un elenco completo, in doppio esemplare, del personale da adibire alle indagini, comunicando in seguito e tempestivamente, tutte le variazioni per licenziamento e nuove assunzioni. Le persone non accettate dalla Direzione dell'esecuzione del contratto, dovranno essere allontanate immediatamente. I dipendenti dell'Affidatario e gli automezzi dovranno circolare negli immobili della Provincia di Ravenna muniti di contrassegno prescritto dall'Amministrazione.
- 2) Le attrezzature, i mezzi e depositi di materiali occorrenti per le indagini, saranno disposti nelle aree e nei locali della Provincia di Ravenna all'uso destinati. L'approvvigionamento dei materiali dovrà avvenire in misura proporzionale alle opere da eseguire, in modo da evitare ingombri eccessivi.
- 3) Il trasporto dei materiali e mezzi d'opera dai luoghi di deposito ai luoghi d'impiego è a carico dell'Affidatario, qualunque sia la distanza intercorrente e le altezze da superare.
- 4) L'Affidatario dovrà riparare a sue spese e nel più breve tempo possibile eventuali danni che per negligenza o imprevidenza fossero arrecati agli edifici o agli impianti, arredamenti ed installazioni in essi esistenti;
- 5) Per il movimento degli operai e dei tecnici dell'Affidatario e per il trasporto dei materiali, è tassativamente vietato l'uso degli ascensori e dei montacarichi della Provincia di Ravenna. Per le indagini di particolare importanza, l'Affidatario potrà impiantare, previa autorizzazione della Direzione dell'esecuzione del contratto, mezzi meccanici propri di sollevamento, da ubicare e disporre comunque in modo da non recare alcun disturbo al normale funzionamento delle attività scolastiche o di ufficio.

- 6) L' Affidatario curerà a sue spese la perfetta conservazione e manutenzione dei locali e degli impianti messi a sua disposizione per la esecuzione delle indagini rimanendo responsabile di eventuali danneggiamenti o sottrazioni.
- 7) Sono a carico dell'Affidatario gli oneri per la sicurezza del cantiere, non soggetti a ribasso in sede di trattativa, comprensivi di apprestamenti per il cantiere, cartellonistica, transenne, trabatelli, ecc....

Si precisa che tutte le dette condizioni speciali si devono intendere considerate e compensate nel prezzo del lavori a corpo, e che pertanto la rigorosa osservanza di esso non può costituire motivo per l'appaltatore per esigere ulteriori compensi.