



Atto del Presidente n. 91

del 30/08/2022

Classificazione: 06-08 2021/1

---

Oggetto: ACQUISIZIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DELLA PALESTRA PALALEO DI PROPRIETÀ DELLA PARROCCHIA S.PAULO DI RAVENNA PER LE ATTIVITA' SPORTIVE DEL LICEO SCIENTIFICO ORIANI PER L'ANNO SCOLASTICO 2022/2023

#### IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

#### VISTI:

- l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che stabilisce che : "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";
- l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita: "Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci";
- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 7 del 23/02/2022 avente ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022-2024 E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2022-2024 AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 -APPROVAZIONE";
- l'Atto del Presidente n. 30 del 15/03/2022 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi, Piano della Performance 2022-2024 – Esercizio 2022 – Approvazione";

#### PREMESSO che

- la Provincia di Ravenna, nell'ambito della propria attività istituzionale, esercita, tra gli altri, il compito fondamentale di gestione dell'edilizia scolastica, provvedendo alla realizzazione e alla fornitura degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;
- con Convenzione Rep 13338 del 04/11/2021 registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 11/11/2021 al numero 4286 serie 3, la Provincia di Ravenna ha assunto in comodato per l'anno scolastico 2021/2022 la palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S.Paolo di Ravenna, per lo svolgimento delle attività scolastiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna durante il periodo straordinario emergenziale da COVID-19;

#### CONSIDERATO che

- il contratto di comodato di cui sopra è scaduto in data 30/06/2022 e non può più essere rinnovato;
- il Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna ha nuovamente manifestato la necessità di utilizzare la palestra di cui sopra, al fine di soddisfare le esigenze didattiche, anche per l'anno scolastico 2022/2023, agli stessi patti e condizioni;
- la struttura denominata "PALALEO", di proprietà della Parrocchia San Paolo di Ravenna, è situata in prossimità del Liceo e adatta quindi a favorire gli spostamenti degli insegnanti e degli alunni facilitando in questo modo la programmazione didattica;
- con nota PG n. 21972 il dirigente del Settore Lavori Pubblici-Edilizia scolastica ha confermato che la suddetta struttura continua ad essere dal punto di vista logistico la più razionale e funzionale possibile;

DATO ATTO che, con nota PG n. 22003 del 02/08/2022 conservata agli atti d'ufficio, il Servizio Provveditorato di questa Amministrazione, ha chiesto alla Parrocchia di San Paolo la disponibilità a concedere in comodato gratuito l'utilizzo della struttura denominata "PALALEO" ai fini sopra esposti anche per l'intero anno scolastico 2022/2023;

DATO ATTO che la Parrocchia San Paolo si è resa disponibile a cedere, in comodato gratuito, alla Provincia di Ravenna, l'immobile sopra meglio descritto affinché lo stesso venga destinato alle attività didattiche, come meglio sopra definite, del Liceo Scientifico Oriani, anche per l'intero anno scolastico 2022/2023;

DATO ATTO che, in ragione dell'unitarietà impiantistica dell'immobile, le spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua e gas saranno anticipate dalla Proprietà e poste a carico della Provincia per la quota di propria competenza;

CONSIDERATO che i suddetti costi saranno rimborsati mediante versamenti periodici salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;

VISTO che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui all'Art. Peg 10813/010 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio provinciale 2023;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022, che ai fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

PREVIA attività istruttoria del Servizio Provveditorato a ciò deputato;

DATO ATTO che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'ente e che i riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

SU proposta del Servizio competente,

## **DISPONE**

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. di assumere in comodato gratuito la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S.Paolo di Ravenna al fine di soddisfare le esigenze didattiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna via Marconi (Ravenna);
2. Di dare atto che:
  - il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2022-2023 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2023/2024; la prima scadenza è dunque fissata al 30 giugno 2023, prorogabile al 30 giugno 2024;
  - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua e gas, su richiesta della proprietà, dietro presentazione di rendicontazione documentata;
  - alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui all'Art. Peg 10813/010 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio provinciale 2023;
3. DI DARE ATTO infine che:
  - la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO n. 208206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;
  - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022
4. di demandare al Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Umane e Reti l'approvazione dello schema di convenzione e la sottoscrizione di tutti gli atti necessari per addivenire alla stipula del contratto di comodato in oggetto.

## **D I C H I A R A**

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 per le seguenti motivazioni: necessità ed urgenza di dare corso agli adempimenti previsti vista la stipula del contratto di comodato prevista entro l'inizio dell'anno scolastico 2022/2023;

CHE si procederà agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è ricompreso nel P.T.P.C. 2022-2024 della Provincia di Ravenna per il settore di competenza, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012.

**IL PRESIDENTE**  
Michele de Pascale  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20, D.L. gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

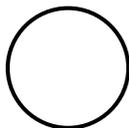
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_