



Class. Fasc. Prot. del Ravenna,

Spett.le FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA  
Via Monteverdi 31  
Forlì (FC)

P.IVA 00410120406

Pec info@pec.formulaservizi.it

**OGGETTO: Trattativa diretta con la ditta FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA per il servizio di pulizie straordinarie presso l'Istituto Tecnico Statale – "Camillo Morigia – Luigi Perdisa", il Liceo Artistico Nervi – Severini e il Liceo Classico Dante Alighieri, Ravenna (RA).**

**CIG: ZB937A0421**

- Lo scrivente Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna – Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio, intende procedere all'affidamento del servizio di pulizie straordinarie presso l'Istituto Tecnico Statale – "Camillo Morigia – Luigi Perdisa", il Liceo Artistico Nervi – Severini e il Liceo Classico Dante Alighieri, Ravenna (RA)., ai sensi dell'Art. 1 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito in legge con modificazioni con la Legge 11/09/2020 n. 120 così come modificato dall'art. 51 della legge 77/2021 che stabilisce:

*1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.*

*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;*

(...)

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco delle ditte abilitate sul bando "Servizio Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" presenti sul Me.PA richiedendo a codesta Ditta, individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

### **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

L'incarico ha per oggetto i seguenti servizi:

ISTITUTO TECNICO STATALE – "CAMILLO MORIGIA – LUIGI PERDISA"  
OPERAZIONI – Punto A

1. Pulizia straordinaria con metodo meccanico mediante l'ausilio di ..... su 3 piani  
(corridoi e aule che lo richiedono)

OPERAZIONI – Punto B

2. Pulizia delle scale

OPERAZIONI – Punto C

3. Pulizia straordinaria dell'aula magna, con spolveratura generale.... e servizi igienici

OPERAZIONI – Punto D

4. Pulizia della vetrata delle scale e dei vetri dell'atrio / cortile sul retro.

LICEO ARTISTICO NERVI – SEVERINI

OPERAZIONI – Punto A

1. Lavaggio delle superfici pavimentate, in modo meccanico e manuale ove necessita  
aree comuni mediante l'utilizzo di appositi detergenti .....

OPERAZIONI – Punto B

2. Pulizia straordinaria di 2 aule al piano primo e 2 aule al piano terra

OPERAZIONI – Punto C

3. Pulizia straordinaria della palestra in modo meccanico e manuale ove necessita

OPERAZIONI – Punto D

4. Pulizia straordinaria dello spogliatoio mediante spolveratura

LICEO CLASSICO DANTE ALIGHIERI

OPERAZIONI – Punto A

1. Lavaggio delle superfici pavimentate, con metodo meccanico, mediante l'utilizzo di  
prodotti idonei e, con l'ausilio di macchina aspiraliquidi (archivi seminterrato).

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti

Per informazioni contattare: Arch. Giovanna Garzanti Arch. Sara Saliba

Tel. 0544/258185 - e-mail [ggarzanti@mail.provincia.ra.it](mailto:ggarzanti@mail.provincia.ra.it) Tel. 0544/258204 e-mail [ssaliba@mail.provincia.ra.it](mailto:ssaliba@mail.provincia.ra.it)

## **2. Descrizione sintetica dell'oggetto dell'incarico**

Pulizie straordinarie da effettuarsi previo l'inizio delle lezioni, per rendere spazi conformi all'attività didattica a seguito di lavori eseguiti negli stessi edifici.

## **3. Importo dell'incarico**

L'ammontare dell'incarico in esame, con riferimento ai valori tariffari professionali in rapporto alla specifica prestazione, risulta pari a Euro 9.255,00 oltre IVA di Legge.

## **4. Modalità di presentazione dell'offerta**

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le ore **12:00 del 7/09/2022**, inviando i seguenti allegati compilati e sottoscritti:

- 1) **ALLEGATO A** - requisiti di carattere generale  
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico della Ditta di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

## **5. Contratto**

La stipula del contratto, mediante sottoscrizione a piè pagina del disciplinare di incarico, sarà subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte della ditta affidataria:

- Polizza di responsabilità civile e professionale con riferimento al servizio oggetto di incarico.

## **8. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

## **9. Referenti**

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanna Garzanti, Responsabile Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna.

Per la eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare l'Arch. Giovanna Garzanti (tel. 0544/258185, e-mail: [ggarzanti@mail.provincia.ra.it](mailto:ggarzanti@mail.provincia.ra.it)) o l'Ing. Tiziana Napoli (tel. 0544/258124, e-mail [tnapoli@mail.provincia.ra.it](mailto:tnapoli@mail.provincia.ra.it) ) o l'Arch. Sara Saliba (tel. 0544/258204, e-mail [ssaliba@mail.provincia.ra.it](mailto:ssaliba@mail.provincia.ra.it)).

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(Arch. Giovanna Garzanti)

*Allegati:*

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti  
Per informazioni contattare: Arch. Giovanna Garzanti Arch. Sara Saliba  
Tel. 0544/258185 - e-mail [ggarzanti@mail.provincia.ra.it](mailto:ggarzanti@mail.provincia.ra.it) Tel. 0544/258204 e-mail [ssaliba@mail.provincia.ra.it](mailto:ssaliba@mail.provincia.ra.it)

ALLEGATO A - Dichiarazione unica  
Schema di Disciplinare di incarico  
Allegato 1 – Disciplinare prestazionale di incarico

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti  
Per informazioni contattare: Arch. Giovanna Garzanti Arch. Sara Saliba  
Tel. 0544/258185 - e-mail [ggarzanti@mail.provincia.ra.it](mailto:ggarzanti@mail.provincia.ra.it) Tel. 0544/258204 e-mail [ssaliba@mail.provincia.ra.it](mailto:ssaliba@mail.provincia.ra.it)

---

**Provincia di Ravenna** - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)