



Spett.le

Operatore economico invitato



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI DELL'I.T.I.P. "L. BUCCI" DI FAENZA (RA)**  
**CUP: J22E2000000001**  
**Richiesta di offerta per l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**  
**CIG: 941692652B**

Lo scrivente Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge, con modificazioni, con la legge 11 settembre 2020 n.120 e ss.mm.i..

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco dei professionisti abilitati sul bando "Servizi professionali coordinamento per la sicurezza" presenti sul Me.Pa. richiedendo a codesto soggetto, individuato all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

### **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

L'incarico ha per oggetto la prestazione di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione** prevista all'interno dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'Istituto Tecnico Industriale e Professionale "L. Bucci" di Faenza (RA). L'incarico verrà svolto nelle modalità di cui all'allegato 1 e nei termini fissati dallo schema di disciplinare allegato.

L'intervento è finanziato con i fondi del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021.

### **2. Descrizione sintetica del progetto**

Per conseguire l'obiettivo in precedenza individuato si dovrà realizzare una complessa serie di interventi, pensati secondo una logica operativa sistematica ed iscritti in un unico ed organico piano progettuale ed operativo, ma relativi sia ad opere da realizzarsi all'interno dell'edificio che all'esterno.

L'intervento è composto da opere edili, strutturali e impiantistiche finalizzate ad ottenere l'adeguamento sismico della sede scolastica in esame.

L'edificio in esame è diviso in tre unità strutturali e si prevedono i seguenti interventi:

- Corpo A:
  - realizzazione a livello del piano terra di una platea in c.a. a collegamento di tutte le fondazioni;
  - placcaggio di alcune murature in mattoni presenti all'interno dei telai in c.a. con realizzazione di doppia parete in calcestruzzo armato opportunamente collegata trasversalmente ed alle strutture esistenti;
  - rinforzo a flessione e/o a taglio degli elementi vulnerabili (pilastri o travi) tramite applicazione di materiali compositi (CFRP), profili/piastre metalliche e/o aumento della sezione in c.a.;

- realizzazione di nuova scala di sicurezza in acciaio ad integrazione delle vie di esodo esistenti. La scala sarà posizionata sull'angolo del fabbricato in corrispondenza del corridoio di collegamento con il Corpo B e servirà tutti i piani in elevazione partendo dal piano terreno. I montanti verticali in acciaio saranno fissati al piano terreno alle pareti in cemento armato originatesi da una platea di fondazione realizzata al piano interrato;
- Corpo B:
  - ripristino dello schema statico originario con scollegamento dei pilastri HEA180 dal corrente inferiore delle capriate;
  - realizzazione di un nuovo portale in acciaio con relativa fondazione in c.a. a sostegno di una porzione di copertura che sarà scollegata dal corpo C e che permetterà così la completa indipendenza del corpo B dal corpo C;
  - rinforzo generale di arcarecci e profilati delle capriate metalliche mediante incremento della sezione resistete e/o inserimento di nuovi elementi di controvento;
- Corpo C
  - realizzazione a livello del piano terra di una nuova platea in c.a. a collegamento di tutte le fondazioni;
  - placcaggio di alcune murature in mattoni presenti all'interno dei telai in c.a. con realizzazione di doppia parete in calcestruzzo armato opportunamente collegata trasversalmente ed alle strutture esistenti;
  - realizzazione di nuove pareti in c.a. collegate opportunamente alle strutture esistenti al fine di assorbire interamente l'azione sismica;
  - rinforzo a taglio di alcuni elementi strutturali di facciata tramite ringrosso della sezione in c.a.

Gli interventi non comprendono opere che modificano la distribuzione interna degli spazi ma l'esecuzione di nuovi elementi strutturali, o rinforzi strutturali, a sostituzione e/o integrazione di componenti edilizie esistenti.

Essi saranno completati dalle opere necessarie edili e impiantistiche per rendere pienamente usufruibili i locali e l'esecuzione di tutte le necessarie opere di finitura.

### **3. Descrizione del contesto ambientale**

Il complesso scolastico della succursale di Via Camangi dell'Istituto Tecnico Industriale e Professionale "L. Bucci" di Faenza è collocato nel centro abitato di Faenza in un contesto urbanizzato saturo. Le aree circostanti hanno un utilizzo prevalente ad edilizia residenziale, servizi e terziario. L'area di insediamento del complesso scolastico ha una forma regolare con il fronte principale che si affaccia lungo via Camangi ed il fronte opposto prospiciente Viale delle Ceramiche. Gli altri lati del lotto di terreno confinano con zone residenziali.

L'area di sedime dell'istituto scolastico è completamente inibita all'accesso di estranei per la presenza di recinzioni e cancellate.

Le lavorazioni e gli interventi previsti nell'appalto si svilupperanno all'interno del fabbricato e nell'area circoscritta del complesso, con necessità di installare temporaneamente opere provvisoriale su area pubblica.

L'accesso dall'esterno alle aree di cantiere avverrà sia da via Camangi che da Viale delle Ceramiche e le dimensioni stradali e degli accessi all'area di cantiere presentano limiti dimensionali. Per l'eventuale uso di mezzi pesanti l'accesso deve essere comunque valutato preventivamente.

### **4. Importo dei lavori**

L'importo dei lavori, desunto dal quadro economico allegato al progetto risulta pari a complessivi € 2.200.000,00 (IVA esclusa).

L'ammontare dell'incarico in esame, con riferimento ai valori tariffari professionali in rapporto alla specifica prestazione, risulta stimabile in € 38.562,00 oltre oneri previdenziali e IVA di Legge.

### **5. Durata dei lavori**

La durata dei lavori prevista è di 540 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. L'avvio degli stessi è previsto a gennaio 2023.

Per la prestazione in oggetto è richiesta almeno n. 1 visita in cantiere a cadenza settimanale, fermo restando la possibilità di incrementare tale numero per specifiche tipologie di intervento.

### **6. Modalità di presentazione**

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga, **a pena di esclusione**, non oltre le **ore 13:00 di lunedì 10 ottobre 2022**, allegando la seguente modulistica **compilata e sottoscritta**:

- 1) **ALLEGATO A** - costituente dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto;
- 2) Offerta economica espressa mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara da indicare direttamente sull'apposita sezione del portale MEPA.

## **7. Aggiudicazione**

L'aggiudicazione è effettuata utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di € **38.562,00** oltre oneri previdenziali e IVA di Legge.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara così come definito al precedente punto 4.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di ricevimento di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

## **8. Contratto**

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale ME.PA. del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta, e sarà subordinato alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte del professionista affidatario:

- NULLA - OSTA all'assunzione di incarico esterno nel caso di dipendenti pubblici (solo se ricorre il caso);
- Polizza di responsabilità civile e professionale.

## **9. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

## **10. Referenti**

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Nobile, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna.

Per la consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare l'Ing. Marco Conti, in qualità di Progettista Coordinatore dell'intervento in oggetto (tel. 0544/258040, e-mail [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)),

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore  
Lavori Pubblici  
(Ing. Paolo Nobile)

*Documento firmato digitalmente*

*Allegati:*

- Allegato A - Dichiarazione unica;*
- Allegato 1 - Modalità di svolgimento della prestazione di incarico;*
- Allegato 2 - Schema di Disciplinare di incarico;*
- Allegato 3 - Procedimento adottato per il calcolo dei compenso posto a base di offerta;*
- Allegato 4 - Piano di sicurezza e coordinamento.*