



Atto del Presidente n. 114

del 25/10/2022

Classificazione: 06-06-05 2013/23

---

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DEL CAMPO DI CALCIO SITUATO NELL'AREA DI INSEDIAMENTO DELL'ISTITUTO TECNICO AGRARIO L. PERDISA DI RAVENNA AL CRAL ENRICO MATTEI

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTI:

- l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che stabilisce che : "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";
- l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita: "Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci";
- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 7 del 23/02/2022 avente ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022-2024 E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2022-2024 AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 - APPROVAZIONE";
- l'Atto del Presidente n. 30 del 15/03/2022 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli obiettivi, Piano della Performance 2022-2024 – Esercizio 2022 – Approvazione";

PREMESSO che

- con CONVENZIONE REP. N. 13235 DEL 09/04/2014 registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 29/04/2014 al numero 2633 serie 3, LA PROVINCIA DI RAVENNA concedeva al Cral Enrico Mattei, già Cral Enichem, in uso temporaneo, un'area adibita a campo di calcio ed annesse pertinenze posta in Ravenna, Via dell'Agricoltura, angolo Via S. Alberto e facente parte della più ampia area di insediamento della sede dell'Istituto Tecnico Agrario "L. Perdisa" di Ravenna;

CONSIDERATO che

- la convenzione, della durata di 9 anni, è in scadenza al 31/12/2022;
- il Presidente del Cral Enrico Mattei, con nota acquisita agli atti con pg. n. 15745 del 31/05/2022, ha chiesto il rinnovo della convenzione medesima;
- con nota prot. n. 19013 del 01/07/2022 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio rappresenta che non vi sono elementi ostativi al rinnovo della concessione, valuta adeguato l'attuale canone di € 2.237,00 e, in ultimo, suggerisce un periodo di rinnovo di 9 anni, purché:
  - ✓ il Cral si impegni a consentire l'utilizzo del campo di calcio ed annessi servizi e pertinenza all'ITAS Perdisa durante l'orario scolastico nella mattinata dei giorni feriali;

- ✓ rimangono a carico del concessionario tutti gli oneri di gestione nonché le manutenzioni ordinarie e straordinarie del campo di calcio, degli spogliatoi, di tutti i relativi impianti e della recinzione, fermo restando che qualsiasi intervento di manutenzione straordinaria deve essere preventivamente autorizzato dalla Provincia;
- ✓ sia prevista la possibilità per la Provincia di recedere in qualsiasi momento con un preavviso di 6 mesi;
- ✓ il canone di concessione sia soggetto a rivalutazione annuale sulla base degli indici ISTAT nella misura del 100%, come già previsto dalla Convenzione attualmente in vigore.

VALUTATA positivamente, in particolare, l'attività svolta dalla sezione calcio del CRAL Enrico Mattei che si propone di far conoscere e praticare il gioco del calcio ai giovani del territorio di Ravenna, allenando bambini dai 5 anni per terminare con la squadra amatori e, quindi, destinata a soddisfare bisogni collettivi da ritenersi indispensabili in un determinato contesto sociale;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022, che ai fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

PREVIA attività istruttoria del Servizio Provveditorato a ciò deputato;

DATO ATTO che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'ente e che i riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

SU proposta del Servizio competente,

## **DISPONE**

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. DI AUTORIZZARE la concessione in uso temporaneo al Cral Enrico Mattei di Ravenna, già Cral Enichem, dell'area adibita a campo di calcio ed annesse pertinenze posta in Ravenna, Via dell'Agricoltura, angolo Via S. Alberto, facente parte della più ampia area di insediamento della sede dell'Istituto Tecnico Agrario "L. Perdisa" di Ravenna, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 1° gennaio 2023;
2. DI DARE ATTO che:
  - il canone annuo di concessione di € 2.237,00 sarà previsto ed accertato al cap. 30845 con appositi successivi atti nei bilanci dell'ente;
  - la gestione dei contratti di concessione è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO n. 208206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;
  - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022

3. di demandare al Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Umane e Reti l'approvazione dello schema di convenzione e la sottoscrizione di tutti gli atti necessari per addivenire alla stipula del contratto della concessione in oggetto.

### **D I C H I A R A**

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 per le seguenti motivazioni: necessità ed urgenza di dare corso agli adempimenti previsti vista la stipula del contratto di concessione prevista entro l'inizio dell'anno 2023;

CHE si procederà agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è ricompreso nel P.T.P.C. 2022-2024 della Provincia di Ravenna per il settore di competenza, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012.

IL PRESIDENTE  
Michele de Pascale  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

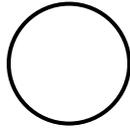
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_