



PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE

**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE DEL COMANDO DI
POLIZIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA
SITA IN VIA VENEZIA N 4 - RAVENNA**

PROGETTO DEFINITIVO

Presidente: Michele de Pascale		Consigliere delegato Pubblica Istruzione, Edilizia Scolastica e Patrimonio Maria Luisa Martinez			
Dirigente Responsabile del Settore: Ing. Paolo Nobile		Resp. del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:		arch. Giovanna Garzanti		Firme: firmato digitalmente	
PROGETTISTA COORDINATORE:		arch Caterina Panzavolta		Firmato digitalmente	
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE:					
PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE:		arch. Caterina Panzavolta		Firmato digitalmente	
COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE		Ing. Elisa Pignattini		firmato	
ELABORAZIONE GRAFICA:		Ing. Elisa Pignattini		firmato	
RILIEVI		arch. Caterina Panzavolta Ing. Elisa Pignattini		firmato digitalmente firmato	
0	EMISSIONE	C.P./E.P.	C.P.	G.G.	12/12/2022
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:

TITOLO ELABORATO:

ELENCO PREZZI UNITARI

Elaborato num: D	Revisione: 0	Data: 12/12/2022	Scala:	Nome file: Elenco prezzi unitari.doc
----------------------------	-----------------	---------------------	--------	---

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A.22.07	Fornitura e posa di soglie esterne in marmo chiaro, spessore cm. 3, levigate e lucidate nelle parti in vista, bisellate negli spigoli, montate a malta cementizia con pendenza verso l'esterno e stuccate in adiacenza alle parti murarie. La soglia in opera dovrà rispondere ai requisiti antiscivolo previsti dal D.M. 236/89 con misura sulla pavimentazione finita del coefficiente di attrito dinamico, rilevato secondo il metodo della B.C.R.A. (British Ceramic Research Association) sia su superficie asciutta che bagnata. E' facoltà del collaudatore e del Direttore dei Lavori di richiedere, per ogni diversa tipologia di materiale, la certificazione di prova effettuata da un laboratorio ufficiale il cui onere si considera compreso nel prezzo. Misurazione della superficie effettivamente realizzata. euro (duecentodieci/00)	mq	210,00
Nr. 2 A16.022.030. d	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto granigliato o tinta unita, 10 x 20 cm, spessore 8 mm euro (venti/55)	m	20,55
Nr. 3 AP01	Cernita del materiale da demolizione, finalizzata all'invio a recupero dei rifiuti non pericolosi ricadenti nel Capitolo 17 "Rifiuti delle attività di costruzione e demolizione" euro (quarantasei/64)	mc	46,64
Nr. 4 AP02	Oneri di smaltimento per macerie da demolizione (muratura, intonaco, calcestruzzo, pavimentazione in gres, ecc) euro (quattro/47)	t	4,47
Nr. 5 AP03	Oneri di smaltimento per opere in legno, CER 17.02.01 euro (novantaquattro/91)	t	94,91
Nr. 6 AP04	Oneri di smaltimento per opere in vetro, CER 17.02.02 euro (quarantaquattro/29)	t	44,29
Nr. 7 AP05	Oneri di smaltimento per opere in plastica (comprese opere in polistirolo), CER 17.02.03 euro (trecentosedici/28)	t	316,28
Nr. 8 AP06	Rimozione di rivestimento in polistirolo di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice in legno e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (quattro/81)	m2	4,81
Nr. 9 AP07	Rimozione di rivestimento in teli di plastica, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice in legno e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (otto/00)	m	8,00
Nr. 10 AP08	Preparazione del fondo della muratura da risanare tramite pulizia con idrosabbatura e rimozione di residui di precedenti lavorazioni che possano pregiudicare l'adesione dei cicli successivi. euro (cinque/45)	m2	5,45
Nr. 11 AP09	Ricostruzione delle parti mancanti della muratura e sostituzione di mattoni ammalorati o impregnati di sali con l'utilizzo di malta da muratura tipo Biocalce o tipo GeoCalce in funzione delle resistenze meccaniche richieste, con la tecnica del rincoccio o cucisciuci. euro (cinque/45)	m2	5,45
Nr. 12 AP10	Trattamento preventivo "sali resistente" tramite bagnatura a rifiuto delle superfici da risanare con impregnante all'acqua ecocompatibile inibitore della salinità e promotore della traspirazione tipo Sanabuild Eco Fondo Kerakoll. euro (venti/79)	m2	20,79
Nr. 13 AP11	Esecuzione di rasatura uniformante a riempire le fughe tra i mattoni con malta a base di pura calce tipo Geocalce F Antisismico Kerakoll. euro (otto/81)	m2	8,81
Nr. 14 AP12	Rinzafo leggero con malta a base di pura calce tipo Geocalce F Antisismico da effettuare ad asciugatura avvenuta o, comunque, entro 24 ore dalla stesura dello strato eco-compatibile ad azione osmotica. euro (quindici/97)	m2	15,97
Nr. 15 AP13	Intonaco deumidificante microporoso traspirante tipo Kerakoll realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 30 - 50 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore minimo 30 mm euro (trentanove/88)	mq	39,88
Nr. 16 AP14	Esecuzione di trattamento impermeabilizzante a pennellata a due mani incrociate con rivestimento minerale eco-compatibile ad azione osmotica tipo Kerabuild Eco Osmocem. euro (cinquantasei/80)	m2	56,80
Nr. 17 AP15	Rasatura finale a due mani con intonaco civile fine tipo Biocalce Intonachino fino Kerakoll oppure con intonaco tecnico civile antifessura, antisismico ad altissima igroscopicità e traspirabilità tipo Geocalce Tenace Kerakoll nelle zone dove deve essere applicato rivestimento in ceramica o in gres. Spessore totale del trattamento di almeno 30/40mm. euro (sei/32)	m2	6,32
Nr. 18 AP16	Sigillatura dello stacco tra pavimento ed intonaco con super-adesivo sigillante igroindurente ibrido tixotropico tipo Hyperflex Ibrid. euro (sette/43)	m	7,43

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 19 AP17	Preparazione della superficie da finire con applicazione a pennello, rullo o spruzzo di promotore di adesione, fissativo e uniformante degli assorbimenti di superficie, a base di microemulsioni acril-silossaniche all'acqua altamente traspiranti tipo Kerakoll Silox Primer. euro (quattro/61)	m2	4,61
Nr. 20 AP18	Finitura superficiale delle pareti da realizzare con applicazione a pennello, rullo o spruzzo di pittura coprente a base di leganti silossanici in dispersione acquosa, altamente traspirante e protettiva tipo Silox Pittura Kerakoll (resistente al lavaggio > 10000 cicli secondo UNI 10560, permeabile al vapore acqueo classe V1 secondo UNI EN ISO 7783-2, permeabile all'acqua liquida W3 secondo EN 1062-3). euro (sei/52)	m2	6,52
Nr. 21 AP19	Rimozione di inferriata in ferro tramite smuratura, compreso ogni onere per la smuratura delle grappe, eventuale taglio degli elementi e risarcitura muraria. euro (novantacinque/63)	cadauno	95,63
Nr. 22 AP20	Fornitura e posa in opera di serramento portafinestra esterna ad un anta singola a battente (dimensioni 98x275cm) in lega di alluminio estruso a taglio termico a giunto aperto e camera europea, con specchiature vetrare e traverso centrale. Il serramento si intende elettrocolorato nei colori a scelta della DL (spessore minimo 20 micron). Lo spessore medio dei profili dovrà essere di mm 1,8/2, conforme alla normativa UNI EN 755-3 e UNI EN755-9 e i vari componenti dovranno rispondere ai requisiti della normativa UNI 3952. Sono compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM, fermavetro a scatto, squadrette, sigillatura con nastro autoespandente e vetrocamera trasparente 44.2 acustico/gas argon + canalina termica/44BEAC (il valore U delle vetrate suddette dovrà essere pari a 0,90W/mqK, secondo quanto espresso dalla norma EN673) e prestazioni idonee di sicurezza. Il serramento dovrà garantire un isolamento acustico almeno pari a 42dB, secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 5/12/1997. Serramento certificato in relazione a permeabilità all'aria, tenuta all'acqua, resistenza al vento. Sono altresì inclusi il trasporto, il controtelaio in alluminio da far premurare all'operaio edile (opere murarie non incluse). Sono inoltre compresi apprestamenti di sicurezza e mezzi d'opera, i risarcimenti murari, la tinteggiatura di raccordo e la posa di coprifilo in alluminio. euro (tremilacinquecentosedici/48)	cadauno	3'516,48
Nr. 23 AP21	Fornitura e posa in opera di serramento portafinestra esterna ad un anta singola a battente (dimensioni 98x240cm) in lega di alluminio estruso a taglio termico a giunto aperto e camera europea, con specchiature vetrare e traverso centrale. Il serramento si intende elettrocolorato nei colori a scelta della DL (spessore minimo 20 micron). Lo spessore medio dei profili dovrà essere di mm 1,8/2, conforme alla normativa UNI EN 755-3 e UNI EN755-9 e i vari componenti dovranno rispondere ai requisiti della normativa UNI 3952. Sono compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM, fermavetro a scatto, squadrette, sigillatura con nastro autoespandente e vetrocamera trasparente 44.2 acustico/gas argon + canalina termica/44BEAC (il valore U delle vetrate suddette dovrà essere pari a 0,90W/mqK, secondo quanto espresso dalla norma EN673) e prestazioni idonee di sicurezza. Il serramento dovrà garantire un isolamento acustico almeno pari a 42dB, secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 5/12/1997. Serramento certificato in relazione a permeabilità all'aria, tenuta all'acqua, resistenza al vento. Sono altresì inclusi il trasporto, il controtelaio in alluminio da far premurare all'operaio edile (opere murarie non incluse). Sono inoltre compresi apprestamenti di sicurezza e mezzi d'opera, i risarcimenti murari, la tinteggiatura di raccordo e la posa di coprifilo in alluminio. euro (tremiladiecici/48)	cadauno	3'010,48
Nr. 24 AP22	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, comprese le opere necessarie per la risoluzione di eventuali interferenze impiantistiche euro (dodici/76)	mq	12,76
Nr. 25 AP23	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, comprese opere necessarie per la risoluzione di eventuali interferenze impiantistiche euro (centototantaotto/27)	mc	188,27
Nr. 26 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (duecentocinquanta/00)	m2/cm	250,00
Nr. 27 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (quindici/68)	mq	15,68
Nr. 28 B01.016.115	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri euro (due/98)	m	2,98
Nr. 29 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/83)	mq	19,83
Nr. 30 B01.034.015	Smontaggio e rimontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (trentatre/06)	mq	33,06
Nr. 31 B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventiotto/18)	mq	28,18

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 32 B01.037.010. a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico euro (tre/40)	m	3,40
Nr. 33 B01.040.020. a	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore euro (dieci/34)	cad	10,34
Nr. 34 B01.040.020. b	idem c.s. ...in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore euro (diciannove/25)	cad	19,25
Nr. 35 B01.049.015. a	Smantellamento di canale portacavi in pvc con coperchio e quota parte dei pezzi speciali anche in metallo, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 150 cmq euro (sei/29)	m	6,29
Nr. 36 B01.052.005. a	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 16 mmq euro (uno/44)	kg	1,44
Nr. 37 B01.058.010. e	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 2 x 36 W euro (dodici/59)	cad	12,59
Nr. 38 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantanove/31)	mc	49,31
Nr. 39 B02.001.030. a	Riparazione a scuci e cucì di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle parti messe a nudo, la ricostituzione della continuità muraria previa la formazione dei necessari ammorsamenti con materiale idoneo ed omogeneo al preesistente, posto in opera a forza negli ammorsamenti e sulla superficie superiore di contatto e legato con malta idonea e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresi la fornitura del materiale laterizio e/o lapideo, il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiera di archi, volte ecc., la stuccatura e la pulitura delle connessioni: muratura in laterizio a più teste: con mattoni pieni o semipieni a macchina euro (cinquecentosettantasei/00)	mc	576,00
Nr. 40 F01.022.045. a	Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso coibentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per i primi 30 giorni lavorativi euro (centotrentasei/62)	cad	136,62
Nr. 41 F01.022.045. b	idem c.s. ...mensile: per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi euro (ottanta/68)	cad	80,68
Nr. 42 F01.025.005. a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori euro (uno/21)	m	1,21
Nr. 43 F01.025.005. b	idem c.s. ...di controventatura: costo di utilizzo mensile euro (zero/45)	m	0,45
Nr. 44 F01.064.005. a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m euro (sessantacinque/13)	cad	65,13
Nr. 45 F01.076.005	Cuffia antirumore con bardatura temporale, peso 140 g, idonea per ambienti con moderata rumorosità, conforme alla norma EN 352.1, con riduzione semplificata del rumore (SRN) pari a 24 dB; costo di utilizzo mensile euro (uno/04)	cad	1,04
Nr. 46 F01.097.005. a	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/07/2003 integrate con il DLgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 23 x 23 x 12,5 cm euro (uno/19)	cad	1,19
Nr. 47 SIC.CV.15	Facciale filtrante a norma UNI EN 149 classe FFP2S (per polveri nocive e tossiche), bardatura nucale costituita da due elastici in gomma e linguetta stringinaso, tipo normale euro (zero/56) Data, 12/12/2022	cadauno	0,56

[illegible]