



Provvedimento n. 49

Del 18/01/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/19.1

---

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 1° STRALCIO - CUP J63D21002460003 - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE PREDISPOSTO DAL RUP E ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PROGETTAZIONE

## SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO quanto riportato nella relazione istruttoria, con la quale

*Si informa*

- che i lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio – CUP J63D21002460003, risultano inseriti nell'Elenco annuale 2022 e nel Programma triennale 2022-2024 della Provincia di Ravenna, approvati con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 23 febbraio 2022 recante "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e Bilancio di Previsione triennio 2022-2024 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione" e successive variazioni, per l'importo di euro 300.000,00 finanziati con avanzo di amministrazione (inv. 0056);

- che l'intervento predetto è stato riproposto nell'Elenco annuale 2023 e nel Programma triennale 2023-2025 della Provincia di Ravenna, adottati con Atto del Presidente n. 148 del 29/12/2022;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1216 del 01/12/2021 è stato nominato

L'Arch. Giovanna Garzanti	Titolare della P.O. "Servizio Edilizia scolastica e patrimonio"
---------------------------	---

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - CUP J63D21002460003, e RESPONSABILE DEI LAVORI ai sensi dell'art. 89 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'approvazione del Documento Preliminare alla progettazione dallo stesso predisposto;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha altresì proposto l'istituzione dell'ufficio di progettazione, come segue:

- |  |  |
|--|--|
| - Progettista coordinatore                                 | - Arch. Caterina Panzavolta  |
| - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione    | - Ing. Giulia Angeli   |
| - Progettista opere edili                                  | - Arch. Caterina Panzavolta  |
| - Collaboratore alla progettazione                         | - Ing. Elisa Pignattini  |
| - Progettista degli impianti elettrici ordinari e speciali | - Incarico a professionista esterno  |
| - Progettista delle opere termo-idrauliche                 | - Ing. Tiziana Napoli  |
| - Progettista delle opere strutturali                      | - Ing. Marco Portolani   |
| - Rilievi  | - Arch. Caterina Panzavolta  |
|  | - Ing. Elisa Pignattini  |
| - Elaborazione grafica                                     | - Ing. Elisa Pignattini  |
| - Caricamento dati STR PBM                                 | - Geom. Francesco Selighini  |
| - Collaboratori del RUP                                    | - Servizio Amministrativo ed appalti<br>LL.PP. - Personale amministrativo<br>dedicato alle funzioni di cui all'art. 113<br>del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.<br>50 |

Settore Bilancio e Programmazione  
Finanziaria

### *Si rappresenta*

la necessità di approvare il Documento Preliminare alla progettazione, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - CUP J63D21002460003 e, in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento, di istituire l'ufficio di progettazione;

### *Si riferisce*

- che l'articolo 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

*"1. La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo .....*  
*Omissis*

***4. La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissis, salvaguardando la qualità della progettazione.***

***5. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Per i lavori pubblici di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 anche ai fini della programmazione di cui***

*all'articolo 21, comma 3, nonché per l'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 e per i concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità è preceduto dal documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg-quater), nel rispetto dei contenuti di cui al regolamento previsto dal comma 3 del presente articolo. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di richiedere la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35. Nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progettista sviluppa, nel rispetto del quadro esigenziale, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, secondo le modalità previste nel regolamento di cui al comma 3, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa.*

*Omissis*

.....”;

- che l'articolo 24, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

*“1. Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;*

.....”;

Visto il provvedimento del Presidente della Provincia n. 66 del 30/09/2022 ad oggetto “Attribuzione ad interim all’Ing. Paolo Nobile delle funzioni di dirigente del Settore edilizia scolastica e patrimonio”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, ai fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

#### APPROVA

Il Documento Preliminare alla progettazione, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri “P. Ragni” sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - CUP J63D21002460003, Allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

#### DISPONE

DI ISTITUIRE, in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento, l'ufficio di progettazione dei lavori sopraindicati come segue:

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| - Progettista coordinatore                                 | - Arch. Caterina Panzavolta         |
| - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione    | - Ing. Giulia Angeli                |
| - Progettista opere edili                                  | - Arch. Caterina Panzavolta         |
| - Collaboratore alla progettazione                         | - Ing. Elisa Pignattini             |
| - Progettista degli impianti elettrici ordinari e speciali | - Incarico a professionista esterno |
| - Progettista delle opere termo-idrauliche                 | - Ing. Tiziana Napoli               |
| - Progettista delle opere strutturali                      | - Ing. Marco Portolani              |
| - Rilievi  | - Arch. Caterina Panzavolta         |
|  | - Ing. Elisa Pignattini             |

- Elaborazione grafica
- Caricamento dati STR PBM
- Collaboratori del RUP

- Ing. Elisa Pignattini
- Geom. Francesco Selighini
- Servizio Amministrativo ed appalti  
LL.PP. - Personale amministrativo  
dedicato alle funzioni di cui all'art. 113  
del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.  
50

Settore Bilancio e Programmazione  
Finanziaria

#### DA' ATTO

che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 220202 "Manutenzione straordinaria" del centro di costo 2002 – Patrimonio, nelle more dell'approvazione del PEG/PDO – anno 2023;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

- la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci.

#### DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_