



**PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI DI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI (I.T.I. "N. BALDINI" DI RAVENNA, LICEO "TORRICELLI - BALLARDINI" DI FAENZA) - ANNO 2021.

CUP: J89J21010960003

CIG 89443474A4

COMMITTENTE: PROVINCIA DI RAVENNA

IMPRESA ESECUTRICE: PONZI S.R.L. CON SEDE IN BAGNARA DI ROMAGNA (RA)

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 735.938,25 per lavori a misura, oltre Euro 10.211,99 per lavori in economia e Euro 28.849,76 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 596.461,38

RIBASSO OFFERTO: - 24,26%

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 117 del 07/02/2022

CONTRATTO: Rep. n. 13345 del 20/05/2022

ATTO DI SOTTOMISSIONE: Rep.n. 13355 del 12/01/2023 di Euro 85.547,10

NUOVO IMPORTO DI CONTRATTO: Euro 682.008,48

RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA

E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE: il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto dal Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio – Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio della Provincia di Ravenna ed è stato approvato con Atto del Presidente della Provincia n. 127 del 13/10/2021, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 così articolato:

A)			LAVORI A MISURA		
			TOTALE	735.938.25	
B)			LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)		
			TOTALE	10.211,99	
C)			ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		

			TOTALE	28.849,76	
			TOTALE IMPORTO LAVORI	775.000,00	
D			SOMME A DISPOSIZIONE		
	d1)		Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	
	d2)		Rilievi accertamenti ed indagini	0,00	
	d3)		Allacciamenti a pubblici servizi	0,00	
	d4)		Imprevisti	17.290,00	
	d5)		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00	
	d6)		Accantonamento	0,00	
	d7)		Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	14.000,00	contributo previdenziale compreso
		d7.1)	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		d7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	12.400,00	
		d7.1.2.	20% ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	3.100,00	
	d8)		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	450,00	
	d9)		Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
	d10)		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	
	d11)		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	contributo previdenziale compreso
	d12)		IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
		d12.1)	IVA 22%(su A+B+C, d4, d7), e arrotondamento	177.385,00	
		d12.2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	375,00	
			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	225.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO	1.000.000,00	

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: sotto il profilo economico, il progetto in argomento di complessivi € 1.000.000,00 è stato inserito nell'Elenco annuale 2021 e nel Programma triennale 2021-2023 della Provincia di Ravenna, con deliberazione di Consiglio n. 25 del 27 settembre 2021 "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 – Approvazione 3° variazione di bilancio" ed è finanziato con avanzo di

amministrazione (investimento n. 098), di cui all'art. Peg 22001/050 "Interventi straordinari su edifici scolastici provinciali" del Bilancio 2021.

DESCRIZIONE DEI LAVORI: l'intervento in esame è stato essenzialmente conservativo e ha contemplato l'esecuzione di ogni opera principale ed accessoria necessaria ad eseguire i lavori di sostituzione di infissi esterni di edifici scolastici provinciali (ITI "N. Baldini" di Ravenna, sede di Corso Baccarini, 17 del Liceo "Torricelli – Ballardini" di Faenza).

I nuovi infissi sono stati realizzati in profili in alluminio con vetri termoisolanti di tipo basso-emissivo del Consorzio Twin Systems modello "RX700ST", con caratteristiche di sicurezza e antisfondamento, garantendo un adeguato ricambio d'aria.

I serramenti in esame sono stati dotati di vetrate termoisolanti composte da triplo vetro di cui il primo antisfondamento tipo Stratophone 44.2 (all'esterno), intercapedine di 16 mm contenente gas argon 90%, secondo vetro 4 mm tipo Planibel Clearvision, intercapedine di 16 mm contenente gas argon 90% e terzo vetro antisfondamento tipo Stratophone 44.2 (all'interno), con coefficiente di trasmissione termica 0,5 W/m²K. Infisso in alluminio con canalino Warm-Edge di colore grigio PSI=0,031, tenuta all'aria classe 4, all'acqua classe 9° ed al vento C4/B4, trasmissione luminosa 55%, riduzione acustica 46 dB e profondità del telaio mm 70,00 e dell'anta mm 78,00.

Il serramento installato nel suo complesso (telaio più vetratura) è quindi caratterizzato da una trasmittanza Uw media 1,06 W/m²K.

I nuovi serramenti sono stati realizzati formalmente analoghi a quelli che caratterizzavano gli edifici, per quanto riguarda le colorazioni, le partiture orizzontali e verticali, differendo tuttavia per i sistemi di apertura. In sostituzione della movimentazione a ghigliottina o a bilico, che presentavano problematiche legate alla sicurezza ed alla reperibilità di ricambi alla ferramenta, sono state utilizzate aperture delle ante a sporgere, oscillo battente con limitatore di apertura, o a vasistas.

Le nuove partizioni (pienamente integrate nel sistema compositivo delle facciate) sono state definite per garantire maggiore protezione e funzionalità di manovra delle parti apribili dei serramenti, che si tradurrà anche in una migliore praticità di pulizia, aerazione dei locali e manutenzione.

L'intervento ha contemplato inoltre lo smontaggio e lo smaltimento dei serramenti esistenti.

ASSUNZIONE DEI LAVORI: con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1014 del 18 ottobre 2021 avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 D.LGS. 267/2000 PER L'AFFIDAMENTO DI UN APPALTO DI LAVORI DI SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI DI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI (I.T.I. "N. BALDINI" DI RAVENNA, LICEO "TORRICELLI - BALLARDINI" DI FAENZA) – ANNO 2021 – CUI L00356680397202100032 – CUP J89J21010960003 – CIG 89443474A4" è stata avviata la procedura di scelta del contraente alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sotto soglia con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Entro il termine di ricezione delle offerte, scaduto il 25 /11/2021 alle ore 12:00, sono pervenute n. 18 offerte dagli operatori economici.

Come risulta dai verbali del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice allegati al provvedimento n. 117 del 07/02/2022 l'aggiudicazione è spettata all'operatore economico PONZI S.R.L. con sede in Bagnara di Romagna (RA), per l'importo di Euro 557.399,63 al netto del ribasso del 24,26% sull'importo a base d'asta di Euro 735.938,25, oltre ad Euro 10.211,99 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 28.849,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 596.461,38, oltre IVA.

CONTRATTO: il contratto principale con l'impresa aggiudicataria è stato stipulato in data 20/05/2022 al n. 13345 di repertorio.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale risulta di un importo di Euro 557.399,63 al netto del ribasso del 24,26% sull'importo a base d'asta di Euro 735.938,25, oltre ad Euro 10.211,99 per lavori

in economia non soggetti a ribasso ed Euro 28.849,76 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 596.461,38 oltre IVA.

CAUZIONE: come risulta dall'art. 16 del contratto l'impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1/2514/96/185995268 emessa in data 4 marzo 2022 da UnipolSai Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Lugo 2514, con la precisazione che detto importo è ridotto del 50% di € 170.110,79,rispetto a quanto previsto in quanto l'Impresa appaltatrice è una piccola media impresa.

POLIZZE ASSICURATIVE: l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile ha stipulato la polizza "C.A.R." n.1/2514/88/185995736 del 04 marzo 2022 e atto di variazione n.1/2514/88/185995736/1 del 28 marzo 2022 emessi dalla - agenzia 2514 di Lugo (RA).

DIREZIONE LAVORI: con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 296 del 18/03/2022 è stato istituito l'ufficio direzione lavori.

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto geom. Antonio Mancini.

Altri componenti dell'ufficio di direzione lavori risultano: il geom. Sara Vergallo e l'ing. Marco Conti in qualità di direttori operativi, il sig. Fulvio Baldini e il sig. Andrea Banzola in qualità di ispettori di cantiere.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori del contratto principale sono stati consegnati con Verbale di consegna redatto in data 24/05/2022.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: il tempo per l'esecuzione dei lavori, stabilito dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto è stato fissato in giorni 150 naturali consecutivi a decorrere dalla data del Verbale di Consegna e pertanto il termine utile viene indicato per il giorno 20/10/2022.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: durante la esecuzione dei lavori, i lavori furono sospesi con verbale n. 1 del 15/09/2022 e ripresi con verbale n. 1 del 17/10/2022. In seguito furono sospesi con verbale di sospensione n. 2 del 18/11/2022 e ripresi con verbale n. 2 del 16/01/2023.

PROROGHE CONCESSE: con atto di sottomissione Rep.n. 13355 del 12/01/2023 è stata concessa una proroga di 20 giorni .

PERIZIA DI VARIANTE: Con Provv.to n. 1255 del 30/11/2022 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva per l'affidamento di nuovi e maggiori lavori in quanto si sono manifestate diverse nuove esigenze - sia di carattere operativo funzionale che economico - che hanno determinato la necessità ed opportunità di apportare al progetto originario alcune modifiche migliorative ed integrative, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i..

Inoltre, vista l'approvazione dell' "Aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna" approvato con delibera della Giunta Regionale n. 1288 del 27 Luglio 2022, occorre applicare la revisione prezzi di cui all'art. 106, comma1, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come previsto dall'art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si è infine prevista una rimodulazione dell'importo delle somme a disposizione per imprevisti al fine di poter effettuare alcune finiture sia all'interno che all'esterno dell'edificio.

E' stato necessario redigere una perizia di variante e suppletiva, predisposta dal Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, dell'importo di euro 682.008,48 oltre IVA che, pur comportando un aumento di spesa di euro 85.547,10 oltre IVA, non altera la somma complessiva di euro 1.000.000,00 come risulta dal quadro economico sottoriportato:

A)			LAVORI A MISURA		
			TOTALE	630.541.64	
B)			LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)		
			TOTALE	23.470,00	
C)			ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		

			TOTALE	27.996,84	
			TOTALE IMPORTO LAVORI	682.008,48	
D			SOMME A DISPOSIZIONE		
	d1)		Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	
	d2)		Rilievi accertamenti ed indagini	0,00	
	d3)		Allacciamenti a pubblici servizi	0,00	
	d4)		Imprevisti	65.000,00	
	d5)		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00	
	d6)		Accantonamento	0,00	
	d7)		Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	5.096,00	contributo previdenziale compreso
		d7.1)	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		d7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	12.400,00	
		d7.1.2.	20% ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	3.100,00	
	d8)		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	450,00	
	d9)		Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
	d10)		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	4.000,00	
	d11)		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	contributo previdenziale compreso
	d12)		IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
		d12.1)	IVA 22%(su A+B+C, d4, d7), e arrotondamento	166.343,02	
		d12.2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	375,00	
			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	256.764,02	
			TOTALE COMPLESSIVO	938.772,50	
			ECONOMIE	61.227,50	
			TORNA IL TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	1.000.000,00	

ATTO DI SOTTOMISSIONE: A seguito della perizia di variante e suppletiva è stato stipulato l'atto di sottomissione n. rep. 13355 del 12/01/2023 con un incremento dell'importo contrattuale di € 85.547,10.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 03/02/2023, come accertato dal Certificato di Ultimazione lavori redatto in data 03/02/2023, e quindi nel rispetto del stabilito tempo utile.

PENALI PER IL RITARDO: essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile, non è stata applicata la penale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO: nel corso dei lavori il direttore dei lavori non ha impartito ordini di servizio all'appaltatore.

LAVORI IN ECONOMIA: in corso di esecuzione sono stati realizzati lavori in economia per un ammontare complessivo di netti € 23.465,65 - al netto del ribasso d'asta su utile di impresa e spese generali - il tutto debitamente documentato in n. 2 liste per prestazioni d'opera.

Dette liste riflettono le prestazioni necessarie per poter effettuare alcune finiture sia all'interno che all'esterno dell'edificio di problematica determinazione preventiva per le quali si è dato conto nella suddetta Perizia di Variante e Suppletiva.

I lavori eseguiti in economia si possono così sintetizzare:

- la necessità di modificare ed integrare in una parte degli infissi esistenti, già in alluminio ma appartenenti a lotti di lavori precedenti, il sistema di chiusura dei cassonetti delle tapparelle che aveva visto la caduta di alcuni pannelli con evidenti problemi di sicurezza per gli utenti dell'istituto;
- la necessità di reintegrare le sigillature esterne in una parte degli infissi e delle lattonerie esistenti, già in alluminio ma appartenenti a lotti di lavori precedenti, in quanto, in occasione di forti precipitazioni, si sono riscontrate diverse infiltrazioni di acqua meteorica.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: l'impresa aggiudicataria PONZI S.R.L. con sede in Bagnara di Romagna (RA) non ha richiesto la erogazione dell'anticipazione del prezzo di cui all'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

SUBAPPALTI: non sono stati richiesti subappalti dall'impresa appaltatrice.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori, in particolare per fronteggiare l'emergenza COVID-19.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di acconto per un importo totale di netti € 671'500,00;

- per il 1° certificato di pagamento emesso in data 20/10/2022 € 581.900,00;
- per il 2° certificato di pagamento emesso in data 18/01/2023 € 89.600,00.

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 23/02/2023 per l'importo di netti € 682'003,16 così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazione nette	€ 630'540,67
b) per lavori in economia	€ 23'465,65
c) oneri per la sicurezza	€ 27'996,84

Da cui sono dedotti gli acconti corrisposti con:

- per il 1° certificato di pagamento emesso in data 20/10/2022 € 581.900,00
- per il 2° certificato di pagamento emesso in data 18/01/2023 € 89.600,00

Sommano gli acconti corrisposti € 671'500,00

secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto

dell'Impresa in € 10.503,16

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il verbale di consegna con riserva esplicitando che l'aumento in corso dei prezzi dei materiali da costruzione e la loro scarsa reperibilità del tutto imprevedibili, eccezionali e straordinari non imputabili a loro causa, comportavano un oggettivo pregiudizio nell'esecuzione delle opere. Per queste motivazioni l'Impresa nella riserva n.1 del 04/03/2022 ha dichiarato di non ritenersi responsabile di eventuali ritardi negli adempimenti contrattuali non imputabili e indipendenti dalla propria volontà e dei maggiori oneri sostenuti in dipendenza delle

variazioni di prezzo da valutarsi come previsto ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto con le modalità della revisione dei prezzi disciplinata dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016. La suddetta riserva n.01 è stata reiterata nel registro di contabilità al momento della redazione del SAL n.01 del 20/10/2022.

Con l'avanzare dei lavori e con l'approvazione dell'aggiornamento infrannuale 2022 dei prezzi delle Opere Pubbliche approvato con DGR n. 1288 del 27 Luglio 2022 della Regione Emilia Romagna è stato possibile applicare e concordare con l'impresa la revisione prezzi di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016. Nella perizia di variante sopracitata, approvata con Prov. n.1255 del 30/11/2022, sono stati così recepiti i nuovi prezzi per adeguare l'aumento del costo degli infissi installati.

Con il pagamento del 2° SAL, che contabilizzava i nuovi prezzi suddetti, la riserva non è stata più rinnovata.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa aggiudicataria PONZI S.R.L. con sede in Bagnara di Romagna (RA) ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n.91283556/98 con decorrenza continuativa presso l'INAIL di Ravenna.

ASSICURAZIONI SOCIALI: il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta dei DURC (relativi all'appaltatore), alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC positivi, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA': il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' E CERTIFICAZIONI: in riferimento all'art. 39 punto 25 del Capitolato Speciale d'Appalto l'Impresa ha rilasciato le certificazioni in ordine ai materiali impiegati nell'esecuzione dell'opera e le dichiarazioni in ordine a:

- dichiarazione di corretta posa degli infissi, delle porte di U.S e dei maniglioni antipanico installati nei due Istituti;
- dichiarazione di corretta posa degli infissi, delle porte di U.S e dei maniglioni antipanico installati ai fini della reazione al fuoco nei due Istituti
- dichiarazione di prestazione degli infissi installata nei due Istituti;
- schede tecniche dei materiali e delle componenti edilizie posati (infissi in alluminio, vetri, maniglioni antipanico).

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E FASCICOLO DELL'OPERA: il piano di manutenzione dell'opera, redatto dal progettista, è allegato agli atti.

TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 03/02/2023 sono intervenuti i Sigg.:

- per l'Impresa aggiudicataria: sig. Stefano Ponzi,
- per la Direzione Lavori: geom. Antonio Mancini.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili sono stati ispezionati i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, risultando corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi concordati e quelli successivamente concordati ed approvati;
- ✓ che l'entità dei lavori in economia è da ritenersi ammissibile e giustificabile;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- ✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti aggiudicati all'Impresa PONZI S.R.L. con sede in Bagnara di Romagna (RA) in base al contratto Rep. n. 13345 del 20/05/2022, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	€ 682'003,16
----------------------------	--------------

a dedursi:

- | | |
|--|--------------------|
| - per il 1° certificato di pagamento emesso in data 20/10/2022 | € 581.900,00 |
| - per il 2° certificato di pagamento emesso in data 18/01/2023 | <u>€ 89.600,00</u> |
| - resta il credito dell'impresa | € 10.503,16 |

(diconsi euro diecimilacinquecentotre/16) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ravenna, li 28/02/2023

L'IMPRESA ESECUTRICE

PONZI S.R.L.
con sede in Bagnara di Romagna (RA)
(Documento firmato digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(geom. Antonio Mancini)
(Documento firmato digitalmente)

V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Paolo Nobile)
(Documento firmato digitalmente)