



Provvedimento n. 745

Del 13/07/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 04-12-01 2023/46

---

Oggetto: INCARICO DI PERITO DI PARTE A GARASOLUTIONS S.R.L. CON SEDE A BRESCIA PER LA VALUTAZIONE DEI DANNI AGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI RAVENNA NELLE GIORNATE DEL 16 MAGGIO 2023 E SUCCESSIVE - POLIZZA ASSICURATIVA "ALL RISKS PROPERTY".

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

DATO ATTO che a seguito degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio della Provincia di Ravenna nelle giornate del 16 maggio 2023 e successive si sono verificati numerosi danni agli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna;

VISTA la polizza n. 178363758 stipulata dalla Provincia di Ravenna con UnipolSAI Assicurazioni S.p.A. relativa alle coperture assicurative "All Risk Property" contro tutti i danni al patrimonio immobiliare;

DATO ATTO che la suddetta polizza è gestita per conto della Provincia di Ravenna dal broker AON S.p.A. con sede a Bologna, Via De' Toschi n. 4;

DATO ATTO che con nota ns. PG n. 15755 del 01/06/2023 veniva trasmessa al broker AON S.p.A. di Bologna la denuncia di sinistro con allegato un primo elenco delle criticità rilevate a seguito dell'evento, come previsto all'art. 22 delle condizioni di polizza;

DATO ATTO che con mail del 08/06/2023 il broker AON S.p.A. comunicava che il sinistro è stato preso in carico dalla compagnia UnipolSAI con n. 1-8101-2023-0439240;

RITENUTO che in considerazione dell'entità dei danni e nell'ottica di una maggior tutela della Provincia di Ravenna, sia necessario avvalersi, come previsto all'art. 23 delle condizioni di polizza, della consulenza di un qualificato perito di parte, individuato, su indicazione del broker AON S.p.A., nella società GARASOLUTIONS S.r.l. con sede a Brescia, Piazza della Vittoria n. 11 - P.IVA 02412250983;

RITENUTO inoltre che tale figura professionale, tecnico esperto del settore, opererebbe nell'esclusivo interesse della Provincia di Ravenna al fine di una corretta stima e valorizzazione di tutti i danni materiali nonché nell'ottica di un proficuo contraddittorio col perito della compagnia assicuratrice,

DATO ATTO che nella condizioni contrattuali della polizza stipulata è prevista la copertura dell'onorario dei periti di parte nel limite di un importo massimo indennizzabile per sinistro pari ad Euro 70.000,00;

DATO ATTO ancora che il compenso dovuto sarà trattenuto direttamente dall'indennizzo della polizza;

VISTA la nota di questa Provincia PG. n. 19414 del 06/07/2023 con la quale si richiedeva a GARASOLUTIONS S.r.l. la disponibilità ad assumere l'incarico di perito di parte per la valutazione dei danni a seguito dei citati eventi meteorologici verificatisi nel territorio della Provincia di Ravenna nelle giornate del 16 maggio 2023 e successive, e si comunicava che il compenso dovuto sarà determinato dal valore minimo dei seguenti parametri:

- il 4,99% dell'indennizzo a termini di polizza;
- il valore che scaturisce dalla sommatoria tra i limiti assicurati relativi ai rimborsi che la Compagnia UNIPOL eroga in forza degli art. 44 e 46 di polizza, oltre al danno liquidabile a termini di polizza.

VISTA la nota del 11/07/2023, ns. PG n. 2023/20036, con la quale GARASOLUTIONS S.r.l. conferma la disponibilità ad assumere l'incarico di perito di parte per la valutazione dei danni a seguito dei citati eventi meteorologici del mese di maggio 2023, e conferma altresì di accettare che il compenso dovuto sarà determinato dal valore minimo dei predetti parametri;

PRESO ATTO che l'art. 46 delle condizioni di polizza "*Spese per onorari periti e consulenti*" prevede:

*"La Società rimborsa le spese per onorari di competenza del perito di parte nominato dal Contraente/Assicurato, comprensive di eventuali costi di ingegneri, architetti, consulenti in genere e società di revisione a supporto dell'attività peritale, nonché la parte di quota a carico del Contraente/Assicurato a seguito di nomina del terzo perito. L'Assicurato/Contraente ha la facoltà di richiedere il pagamento diretto da parte dell'Assicuratore delle predette spese. ....";*

DATO ATTO che le prestazioni professionali di cui sopra, pur innestandosi nell'ambito della dinamica contrattuale assicuratore/assicurato, non rientrano tra gli oggetti delle convenzioni stipulate da Consip ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e neppure risultano compresi tra gli oggetti delle convenzioni stipulate dall'agenzia regionale Intercent-ER ai sensi dell'art. 1, comma 456 della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006;

DATO che l'operatore economico risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

EVIDENZIATO

- che nei limiti di Euro 70.000,00, come da tabella LFS delle condizioni di polizza, la spesa per l'attività peritale sarà interamente a carico della Compagnia assicuratrice UnipolSAI Assicurazioni S.p.A.;
- che la Provincia di Ravenna potrà quindi optare per richiedere il pagamento diretto da parte dell'Assicuratore delle spese peritali;
- che il compenso del perito include lo svolgimento di tutte le attività previste all'art. 24 delle condizioni di polizza di seguito riportato:

*"I Periti devono:*

- a) indagare su circostanze, natura, causa e modalità del sinistro;*
- b) verificare l'esattezza delle descrizioni e delle dichiarazioni risultanti dagli atti contrattuali e riferire se al momento del Sinistro esistevano circostanze che avessero aggravato il rischio e non fossero state comunicate;*
- c) verificare l'esistenza, la qualità, la quantità ed il valore dei Beni Assicurati;*
- d) procedere alla stima ed alla liquidazione del Danno, comprese le spese di salvataggio, demolizione e sgombero, ecc. secondo i disposti tutti della presente Assicurazione;*

*.....";*

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta effetti diretti ed indiretti né sul bilancio finanziario né sullo stato patrimoniale dell'Ente e non necessita dell'assunzione del parere di regolarità contabile;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27 febbraio 2023 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 e Bilancio di Previsione triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

VISTO l’Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 - Approvazione” e successive variazioni;

VISTO il provvedimento del Presidente della Provincia n. 31 del 22/06/2023 ad oggetto “Attribuzione delle funzioni di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna all’Ing. Marco CONTI, dirigente qualifica unica dirigenziale a tempo indeterminato e pieno”;

VISTO il del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO l’art. 4, comma 1 del Regolamento di attribuzione di competenze al Presidente della Provincia, alla Giunta Provinciale, ai Dirigenti e al Segretario Generale il quale stabilisce che:

*“1. Ai dirigenti cui è affidata la direzione di un Settore o di un Servizio spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa compresa l’adozione degli atti che impegnano la Provincia verso l’esterno  
.....”;*

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal Responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

SU proposta del Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio

#### DISPONE

1. DI AVVALERSI della possibilità di nominare un perito che, quale consulente tecnico di parte e dotato di specifica professionalità ed esperienza, proceda alla stima e valorizzazione di tutti i danni subiti dagli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna nel corso dell’evento alluvionale del 16 maggio 2023 e giorni successivi, rientranti nella copertura della polizza “All Risk Property” n. 178363758 stipulata con UnipolSAI Assicurazioni S.p.A. contro tutti i danni al patrimonio immobiliare;

2. DI INCARICARE perito di parte GARASOLUTIONS S.r.l. con sede a Brescia, Piazza della Vittoria n. 11 – P.IVA 02412250983 per la valutazione dei danni agli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna a seguito degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nelle giornate del 16 maggio 2023 e successive, ai fini dell’esecuzione di tutte le attività previste all’art. 24 delle condizioni di polizza riportato nelle premesse;

3. DI DARE ATTO che, secondo quanto disciplinato dall’art. 46 delle condizioni di polizza riportato nelle premesse del presente provvedimento, il compenso complessivo per l’attività dello studio peritale trova copertura nel rimborso previsto dalla Compagnia assicuratrice UnipolSAI Assicurazioni S.p.A., nel limite massimo di Euro 70.000,00 (*diconsi euro settantamila/00*) e determinato dal valore minimo dei parametri previsti dalla polizza come comunicato dalla Compagnia medesima con nota acquisita agli atti di questa Provincia PG. n. 20036 dell’11/07/2023;

4. DI DARE ATTO che l’Ing. CONTI Marco è il Responsabile del procedimento e dei relativi adempimenti inerenti e conseguenti ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 5 e 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell’obiettivo 320203 “Segreteria tecnica; Gestione amministrativa degli edifici” del Centro di Costo 2002 - Patrimonio, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023;

#### ATTESTA

- CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;
- CHE si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di alienazione;
- CHE è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;

#### DICHIARA

- DI DARE CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

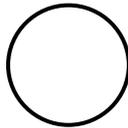
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_