



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 761

Del 19/07/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2023/26

---

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE SERVIZI PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA'ALBERGHIERA "TONINO GUERRA" SITO IN PIAZZALE P.ARTUSI N. 7- CERVIA (RA) - CUI L00356680397202300013 - CUP J84E22000160006 -- CIG 99699295AE - INV. 0853 - "MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA"

VALORE DELL'APPALTO EURO 4.070.000,00 OLTRE IVA.

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 3, CO. 1, LETT. F) DELL'ALLEGATO I.1 AL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) E DELL'ART. 71 DEL PREDETTO DECRETO.

APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA.

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Progetto con la quale

*Si informa*

- che con Atto del Presidente n. 82 del 18/07/2023 si è disposto:

1. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 – dell'importo di Euro 4.900.000,00, così come redatto dal Servizio Programmazione e Progettazione del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia per la parte architettonica, congiuntamente all'operatore economico Ingegneria e Servizi S.r.l. per la parte strutturale, acustica e sicurezza, all'operatore economico Studio Tecnico Paris di FERRONI Matteo per la parte impiantistica elettrica, all'operatore

economico STUDIO TECNICO P.D.M. PROGETTI per la parte impiantistica idrico-sanitaria, meccanica e antincendio, e all'Arch. Gino Mazzone per la Relazione CAM, determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €		
		Parziale	Totale	
<b>A1</b>	<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>			
<b>a1.1</b>	Lavori a misura	3.409.585,10		
<b>a1.2</b>	Lavori a corpo	554.000,00		
<b>a1.3</b>	Lavori in economia	16.414,90		
	<b>TOTALE A1)</b>			<b>3.980.000,00</b>
<b>A2</b>	<b>COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta</b>			
<b>a2.1</b>	Costi a misura	90.000,00		
<b>a2.2</b>	Costi a corpo			
<b>a2.3</b>	Costi in economia			
	<b>TOTALE A2)</b>			<b>90.000,00</b>
<b>A1+A2</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>4.070.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
b2	Rilievi, accertamenti e indagini		8.350,00	
b3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00	
b4	Imprevisti		24.111,13	
b4.1	Attrezzatura sportiva		0,00	
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
b6	Accantonamento		0,00	
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	b7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 ‰ A1+A2)	7.203,90	
	b7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	215.000,00	

	b7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione così suddiviso:			
		b7.3.1	80%;	36.672,00	
		b7.3.1.	20%	0,00	
b8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione			0,00	
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)			0,00	
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			5.000,00	
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:				
	b11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo		0,00	
	b11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).		58.500,00	
b12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:				
	b12.1	IVA 10% (A1+A2, b1, b4) - 22% (b2, b3, b7.1, b7.2, b8, b11.1, b11.2)		473.002,97	
	b12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi		1.500,00	
	b12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici		660,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>830.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>				<b>4.900.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati:

OMISSIS

.....

allegati al presente Atto del Presidente quali parti integranti dello stesso;

2. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa di Euro 4.900.000,00 (Inv. 0853), come segue:

- quanto ad euro 1.900.000,00 con mutuo flessibile (capitolo di entrata 60880/001) che in base al cronoprogramma indicato trova collocazione sulle annualità 2023/2026 all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, secondo la seguente ripartizione:
  - euro 58.163,27 nel 2023;
  - euro 891.836,73 nel 2024;
  - euro 814.285,71 nel 2025;
  - euro 135.714,29 nel 2026;

dando atto che si provvederà alla prenotazione della spesa e dell'entrata ad avvenuta concessione del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti,

- quanto ad euro 3.000.000,00 con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2023/500 assunta all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, finanziata con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023, di cui all'accertamento n. 2023/140/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/013 del bilancio 2023 (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

OMISSIS

.....

4. DI DARE ATTO che l'Arch. Giovanna Garzanti ricopre ora il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, essendo stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e patrimonio n. 311 del 20/03/2023;

**5. DI DARE ATTO CHE agli adempimenti inerenti e conseguenti il presente atto provvede il Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio per quanto di competenza;**

*Si rappresenta*

- che i lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006, risultano inseriti nel Bilancio di Previsione 2023-2025 della Provincia di Ravenna, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27 febbraio 2023 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023-2025 E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023-2025 AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni, (inv. 0853);

- che ai sensi di quanto stabilito dall'art. 225( Disposizioni transitorie e di coordinamento), comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 n via transitoria, le disposizioni di cui agli [articoli 21](#), comma 7, [29](#), [40](#), [41](#) comma 2-bis, [44](#), [52](#), [53](#), [58](#), [74](#), [81](#), [85](#), [105](#), comma 7, [111](#), comma 2-bis, [213](#) commi 8, 9 e [10](#), [214](#), [comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 per lo svolgimento delle attività relative:

a) **alla redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;**

b) **alla trasmissione dei dati e documenti relativi alle procedure di cui alla lettera a);**

c) **all'accesso alla documentazione di gara;**

d) alla presentazione del documento di gara unico europeo;

e) **alla presentazione delle offerte;**

f) all'apertura e la conservazione del fascicolo di gara;

g) al controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti anche in fase di esecuzione e la gestione delle garanzie.

- che la Provincia di Ravenna ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, utilizzando per l'affidamento dell'appalto dei lavori predetti una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante la piattaforma telematica SATER accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;

*Si informa ancora*

- che l'art. 17 ( Fasi delle procedure di affidamento), comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, **con apposito atto, adottano la decisione di contrarre** individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*

- che l'art. 14 ( Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti), comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

4. Il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando la stazione appaltante prevede premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tiene conto nel calcolo dell'importo stimato dell'appalto.

- che l'art. 50 ( Procedure per l'affidamento) , comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

.....  
d) **procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;**

- che alla Parte IV del Libro II del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'art. 71 ( Procedura aperta), stabilisce che:

**“1. Nelle procedure aperte qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara.**

2. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dalla stazione appaltante.

3. Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato.

4.....

- che l'art. 225 (Disposizioni transitorie e di coordinamento), comma 8 del decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che :

8. In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi

*strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge n. 108 del 2021](#), al [decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13](#), nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al [regolamento \(UE\) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018](#).*

- che l'art. 47 "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC" del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021 n. 108 recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" contiene disposizioni volte a perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere ed a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dal PNC;

*Si riferisce*

- che trattandosi di procedura aperta e stante il valore dell'appalto, è stata richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'articolo 13 del Capitolato Speciale D'appalto;

- che ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il valore stimato dell'appalto di lavori avente ad oggetto "*Affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell'Unione Europea – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 – CIG 99699295AE*", ammonta ad Euro 4.070.000,00, oltre Iva, così come meglio riepilogato:

- € 469.618,50 per lavori a corpo, soggetti a ribasso d'asta;
- € 2.623.870,90 per lavori a misura, soggetti a ribasso d'asta;
- € 16.414,90 quali lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta.

- € 90.000,00 quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
- € 870.095,70 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta.

che ai sensi dell'art. 11, comma 2 del decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere : CCNL per i dipendenti del settore Edile Artigiano e delle Piccole e Medie Imprese;

*Si rappresenta*

- la necessità di avviare la procedura sotto soglia comunitaria per l'affidamento del contratto pubblico avente per oggetto “*Affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell’Unione Europea – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all’Istituto Professionale Statale Servizi per l’Enogastronomia e l’Ospitalità Alberghiera “Tonino Guerra” sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 - CIG 99699295AE*” come dettagliatamente descritto dal Capitolato Speciale d’Appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati, approvato con il predetto Atto del Presidente n. 82 del 18/07/2023;

*Si riferisce poi*

- che il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali la Provincia di Ravenna è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel Capitolato Speciale d’Appalto e nello Schema di Contratto approvati con l’atto predetto;

- che in relazione alla natura ed alla tipologia dei lavori, il Responsabile Unico del Progetto ha disposto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto pubblico avente ad oggetto *Affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell’Unione Europea – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all’Istituto Professionale Statale Servizi per l’Enogastronomia e l’Ospitalità Alberghiera “Tonino Guerra” sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 - CIG 99699295AE*”, con una procedura aperta sotto soglia, da

aggiudicare ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, secondo la seguente ripartizione di punteggi:

- offerta tecnica: 80 punti;
- offerta economica: 20 punti;

- che stante il valore dell'appalto pari ad Euro 4.070.000,00 oltre Iva, il Responsabile Unico del Progetto, al fine di garantire la massima concorrenza tra le imprese, ha ritenuto opportuno l'utilizzo della procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, in luogo della procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 con consultazione di almeno 10 operatori economici, così come consentito dallo stesso art. 50, comma 1, lett. d) del decreto legislativo 36/2023.;

- che la procedura aperta di cui sopra si svolgerà nel rispetto del termine massimo di nove mesi per addvenire all'aggiudicazione o all'individuazione definitiva del contraente, così come previsto dall'art. 17, comma 3 del decreto legislativo 36/2023 e dall'art.1 , lett. a) dell'Allegato I.3 al decreto legislativo 36/2023;

#### *Si specifica*

- che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in conformità a quanto previsto dall'art. 35 *“Modalità di stipulazione dei contratti”* del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 *“Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia”*, approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

-che ai sensi dell'art. 58, comma 5 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e a fronte della natura e della tipologia dell'intervento, non è possibile, né economicamente conveniente per la Provincia di Ravenna, una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, in quanto trattasi di singolo ed unitario intervento, non ulteriormente frazionabile senza che si generino inutili inefficienze connesse all'aggravio di costi e all'allungamento dei tempi di ultimazione dei lavori

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che il programma dei pagamenti dei lavori in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

*Si propone*

- DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto *“Affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell’Unione Europea – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all’Istituto Professionale Statale Servizi per l’Enogastronomia e l’Ospitalità Alberghiera “Tonino Guerra” sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 - CIG 99699295AE* , progetto redatto dal Servizio Programmazione e Progettazione del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia per la parte architettonica, congiuntamente all’operatore economico Ingegneria e Servizi S.r.l. per la parte strutturale, acustica e sicurezza, all’operatore economico Studio Tecnico Paris di FERRONI Matteo per la parte impiantistica elettrica, all’operatore economico STUDIO TECNICO P.D.M. PROGETTI per la parte impiantistica idrico-sanitaria, meccanica e antincendio, e all’Arch. Gino Mazzone per la Relazione CAM, del valore stimato di appalto pari a Euro 4.070.000,00, oltre Iva, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 82 del 18/07/2023, così come meglio riepilogato:

- € 469.618,50 per lavori a corpo, soggetti a ribasso d'asta;
- € 2.623.870,90 per lavori a misura, soggetti a ribasso d'asta;
- € 16.414,90 quali lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta.
- € 90.000,00 quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
- € 870.095,70 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta.

DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 11, comma 2 del decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere : CCNL per i dipendenti del settore Edile Artigiano e delle Piccole e Medie Imprese;

- DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sotto soglia comunitaria con procedura aperta, di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, per i motivi indicati in premessa;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023,;

- DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'ALLEGATO SUB A) del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto "*PNRR – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 - CIG 99699295AE*";

2. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa di Euro 4.477.000,00 (Inv. 0853), come segue:

- quanto ad euro 1.736.180,60 con mutuo flessibile (capitolo di entrata 60880/001) che in base al cronoprogramma indicato trova collocazione sulle annualità 2023/2026 all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, secondo la seguente ripartizione:

- euro 53.148,39 nel 2023;
- euro 814.941,91 nel 2024;
- euro 744.077,40 nel 2025;
- euro 124.012,90 nel 2026;

dando atto che la sottoscrizione del contratto di affidamento dei lavori sarà subordinata alla conclusione dell'iter di concessione del mutuo flessibile da parte della cassa depositi e prestiti, a seguito della quale si procederà all'assunzione dell'impegno della spesa e all'accertamento dell'entrata;

- quanto ad euro 2.740.819,40 con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2023/500 assunta all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, finanziata con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023, di cui all'accertamento n. 2023/140/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/013 del bilancio 2023

(Missione 4 “istruzione e ricerca” – Componente 1 “potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università” – Investimento 3.3 “piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”);

- DI IMPEGNARE LA somma di Euro 660,00, quale somma prevista a carico di questa Stazione Appaltante, come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, **con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2023/500 assunta all’Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, finanziata con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell’Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023, di cui all’accertamento n. 2023/140/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/013 del bilancio 2023 (Missione 4 “istruzione e ricerca” – Componente 1 “potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università” – Investimento 3.3 “piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”)**

Visto il provvedimento del Presidente della Provincia n. 31 del 22/06/2023 ad oggetto “Attribuzione delle funzioni di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna all’Ing. Marco Conti, dirigente qualifica unica dirigenziale a tempo indeterminato e pieno”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27/2/2023 ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023-2025 E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023-2025 AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 - esercizio 2023 - approvazione” e successive variazioni;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

Visto l’art. 226, comma 5 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

5. Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso.

Visto l'allegato A) al D.M. 07 dicembre 2021 recante “Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”;

Visto il D.L. 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 relativo a “ Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” ;

Visto quanto stabilito dall'art. 63, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

*“4. Sono iscritti di diritto nell'elenco di cui al comma 1 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ,compresi i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche, Consip S.p.a., Invitalia -Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a., Difesa servizi S.p.A., l'Agenzia del demanio, i soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, Sport e salute S.p.a. In sede di prima applicazione **le stazioni appaltanti** delle unioni di comuni, costituite nelle forme prevista dall'ordinamento, **delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni sono iscritte con riserva nell'elenco di cui all'articolo 63, comma 1, primo periodo.** Eventuali ulteriori iscrizioni di diritto possono essere disposte con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, sentita l'ANAC, previa intesa in sede della Conferenza unificata.”;*

Visto l'art. 107, comma 3 lett. b) del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., che stabilisce che:

*“3. **Sono attribuiti ai dirigenti** tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali*

*in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente:*

a) .....

b) **la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;**

.....”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari nel suo ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 78 del 21 luglio 2022, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su istruttoria e proposta del Responsabile Unico del Progetto;

#### DETERMINA

- DI AVVIARE, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto *“Affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell’Unione Europea – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all’Istituto Professionale Statale Servizi per l’Enogastronomia e l’Ospitalità Alberghiera “Tonino Guerra” sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006 - CIG 99699295AE,* progetto redatto dal Servizio Programmazione e Progettazione del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio di questa Provincia per la parte architettonica, congiuntamente all’operatore economico Ingegneria e Servizi S.r.l. per la parte strutturale, acustica e sicurezza, all’operatore economico Studio Tecnico Paris di FERRONI Matteo per la parte impiantistica elettrica, all’operatore economico STUDIO TECNICO P.D.M. PROGETTI per la parte impiantistica idrico-sanitaria, meccanica e antincendio, e all’Arch. Gino Mazzone per la Relazione CAM, del valore stimato di appalto pari a Euro 4.070.000,00, oltre Iva, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 82 del 18/07/2023, così come meglio riepilogato:

- € 469.618,50 per lavori a corpo, soggetti a ribasso d'asta;
- € 2.623.870,90 per lavori a misura, soggetti a ribasso d'asta;
- € 16.414,90 quali lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta.
- € 90.000,00 quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

- € 870.095,70 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta.

DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 11, comma 2 del decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL per i dipendenti del settore Edile Artigiano e delle Piccole e Medie Imprese;

- DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una gara sotto soglia comunitaria con procedura aperta, di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, per i motivi indicati in premessa;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;

- DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'ALLEGATO SUB A) del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto "*PNRR – Next generation EU – Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 a Cervia (RA) – CUI L00356680397202300013 – CUP J84E22000160006- CIG 99699295AE*";

. DI FAR FRONTE alla suddetta spesa di Euro 4.477.000,00 (Inv. 0853), come segue:

- quanto ad euro 1.736.180,60 con mutuo flessibile (capitolo di entrata 60880/001) che in base al cronoprogramma indicato trova collocazione sulle annualità 2023/2026 all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, secondo la seguente ripartizione:
  - euro 53.148,39 nel 2023;
  - euro 814.941,91 nel 2024;
  - euro 744.077,40 nel 2025;
  - euro 124.012,90 nel 2026;

dando atto che la sottoscrizione del contratto di affidamento dei lavori sarà subordinata alla conclusione dell'iter di concessione del mutuo flessibile da parte della cassa depositi e prestiti, a seguito della quale si procederà all'assunzione dell'impegno della spesa e all'accertamento dell'entrata;

- quanto ad euro 2.740.819,40 con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2023/500 assunta all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, finanziata con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023, di cui all'accertamento n. 2023/140/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/013 del bilancio 2023 (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

- DI IMPEGNARE LA somma di Euro 660,00, quale somma prevista a carico di questa Stazione Appaltante, come contributo a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, **con i fondi di cui alla prenotazione di impegno 2023/500 assunta all'Art. Peg 22010/013 del bilancio 2023, finanziata con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023, di cui all'accertamento n. 2023/140/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/013 del bilancio 2023 (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica")**

- DI DARE ATTO che la spesa risulta esigibile secondo le tempistiche rispettivamente indicate nello schema sotto riportato:

Anno	Importo Euro
2023	€ 896,060,00
2024	€ 1.790.800,00
2025	€ 1.790.800,00
Totale	€ 4.477.660,00

- DI DARE ATTO che la conseguente imputazione contabile della spesa sui rispettivi esercizi di esigibilità verrà effettuata con successivi e appositi atti in coerenza con la variazione di cronoprogramma e dopo le necessarie variazioni di bilancio;

- DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in conformità a quanto previsto dall'art. 35 *“Modalità di stipulazione dei contratti”* del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 *“Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia”*, approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

- DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 8 *“Procedura indipendente su una piattaforma telematica”*;

- DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, dell'art. 53 del D.lgs. 165 del 2001 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62 del 2013 in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

#### DA' ATTO

che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Giovanna Garzanti , essendo stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con provvedimento del dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 311 del 20/03/2023 in vigenza del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 320102 *“Manutenzione Straordinaria”* del centro di costo 2001 – Edilizia scolastica del PEG/PDO 2023;

#### ATTESTA

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel vigente P.T.P.C.T. della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;

#### DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, che continua ad applicarsi fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 225, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

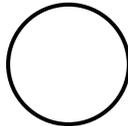
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_