



Provvedimento n. 771

Del 20/07/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2019/12.1

Oggetto: NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA DELLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36 - CUP J48E18000370001 - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA. APPROVAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, con la quale

Si rappresenta

- che con Atto del Presidente n. 22 del 16/02/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – Via Lumagni 24/26 finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – Via Tellarini 34/36" – CUI: L00356680397201800036 – CUP: J48E18000370001" dell'importo complessivo di euro 2.600.000,00 determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO – VIA LUMAGNI 24/26 FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO – VIA TELLARINI 34/36			
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura	1.540.215,64	
a2	Lavori a corpo	401.128,35	
a2	Lavori in economia	118.982,26	
	TOTALE a)		2.060.326,25
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta		

b1	Costi a misura		89.673,75	
b2	Costi a corpo			
b3	Costi in economia			
	TOTALE b)			89.673,75
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI			2.150.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		5.000,00	
c4	Imprevisti		52.001,17	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 % A+B)	3.805,50	
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	63.800,00	
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		c7.3.1 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	34.400,00	
		c7.3.1. 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	8.600,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	4.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	29.000,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA 10% (A+B, c1, c4) - 22% (c2, c3, c7.1, c7.2, c8, c11.1, c11.2) + arrot.	243.433,33	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			450.000,00

				2.600.000,00

- che l'intervento predetto è finanziato con i mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1915 del 12/11/2018 "Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018" e con successivo Decreto 01/02/2019 "Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati" - codice di investimento n. 0517;

- che con contratto rep. n. 5167 del 5 ottobre 2021 la Provincia di Ravenna ha appaltato all'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. (mandatario) con sede a Ravenna, e COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì (FC), l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1", dell'importo totale di Euro 1.903.643,45, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre Iva;

Si Sottolinea

- che risulta necessario dover procedere all'affidamento di prestazione aggiuntive all'operatore economico Studio di Ingegneria Rosetti Ing. Massimo con sede a Ravenna, ad oggi affidatario, in dipendenza del Provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 932 del 29/09/2021, del Servizio di direttore operativo – direzione dei lavori delle opere strutturali dell'intervento in oggetto - CIG Z5A32AE86F;

Si evidenzia pertanto

- che il Settore Edilizia Scolastica ha provveduto a rimodulare le somme a disposizione nel quadro economico di spesa dell'intervento predetto, che risulta così riarticolato:

DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura	1.540.215,64	
a2	Lavori a corpo	401.128,35	
a2	Lavori in economia	118.982,26	
	TOTALE a)		2.060.326,25
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	89.673,75	
b2	Costi a corpo		
b3	Costi in economia		

			TOTALE b)	89.673,75
A+B			TOTALE IMPORTO LAVORI	2.150.000,00
C			SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		5.000,00	
c4	Imprevisti		46.270,69	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 % A+B)	3.805,50	
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	68.966,83	
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		c7.3.1 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	34.400,00	
		c7.3.1. 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	8.600,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	4.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	29.000,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA 10% (A+B, c1, c4) - 22% (c2, c3, c7.1, c7.2, c8, c11.1, c11.2) + arrot.	243.996,98	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00	
C		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		450.000,00
		IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		2.600.000,00

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

"2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.

A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27 febbraio 2023 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 e Bilancio di Previsione triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 – Approvazione” e successive variazioni;

Visto il provvedimento del Presidente della Provincia n. 31 del 22/06/2023 ad oggetto “Attribuzione delle funzioni di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna all’Ing. Marco Conti, dirigente qualifica unica dirigenziale a tempo indeterminato e pieno”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

DISPONE

- Di approvare, per i motivi in premessa indicati, il nuovo quadro economico di spesa dell’intervento di “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – Via Lumagni 24/26 finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.I.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – Via Tellarini 34/36” – CUI: L00356680397201800036 – CUP: J48E18000370001”, dell’importo complessivo di euro 2.600.000,00, che risulta come di seguito determinato:

DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura	1.540.215,64	
a2	Lavori a corpo	401.128,35	
a2	Lavori in economia	118.982,26	
	TOTALE a)		2.060.326,25
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso		

	d'asta			
b1	Costi a misura		89.673,75	
b2	Costi a corpo			
b3	Costi in economia			
			TOTALE b)	89.673,75
A+B			TOTALE IMPORTO LAVORI	2.150.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		5.000,00	
c4	Imprevisti		46.270,69	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 % A+B)	3.805,50	
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	68.966,83	
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	34.400,00
		c7.3.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	8.600,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	4.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	29.000,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA 10% (A+B, c1, c4) - 22% (c2, c3, c7.1, c7.2, c8, c11.1, c11.2) + arrotond.	243.996,98	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00	
C			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	450.000,00
			IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	2.600.000,00

2. Di far fronte alla suddetta spesa con i fondi di cui all'impegno 2023/384/1 assunto all'Art. Peg 22001/050R del bilancio 2023 (ex impegno 2022/283 riaccertato ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011), finanziato con mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1915 del 12/11/2018 "Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018" e con successivo Decreto 01/02/2019 "Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati" di cui all'accertamento n. 2023/106/1, capitolo 40820/000R (ex accertamento 2022/79/1 riaccertato ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011) - inv. n. 0517;
3. Di dare atto che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 320103 "Nuove opere pubbliche" del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023;
4. Di dare atto che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;
5. Che alla esecuzione degli adempimenti inerenti e conseguenti provvede il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della vigente normativa in materia;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____