

Provvedimento n. **831**

Del 02/08/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/21.1

---

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE CORPI DI FABBRICATO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI - CALLEGARI" DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA - CUI L00356680397202300005 - CUP J61B22000110006 - MISSIONE 2 "RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA" - COMPONENTE 3 "EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI" - INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI COSTITUITO TRA L'ARCH. FILIPPO PAMBIANCO DI FORLÌ (FC), IN QUALITÀ DI MANDATARIO, E L'ARCH. ALESSANDRO PRETOLANI DI FORLÌ (FC), L'ARCH. GIORGIO GRANATIERO DI SENIGALLIA (AN), L'ING. GILBERTO SARTI DI RIMINI (RN), STRUCTURA ENGINEERING SRL DI RIMINI (RN), L'ING. EMANUELE CANTONI DI CESENA (FC), STUDIO ASSOCIATO NE.MA - ING. DAVID NEGRINI DI IMOLA (BO), NORUMORE S.R.L. DI FORLÌ (FC), IN QUALITÀ DI MANDANTI, DELLA QUOTA PARTE SPETTANTE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA - CIG 976960878F

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Vista la relazione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e patrimonio, Ing. Marco Conti, con la quale

*Si informa*

- che con provvedimento del Dirigente del Settore edilizia scolastica e patrimonio n. 521 del 12/05/2023 relativo a: “Contratti Pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza) finanziati con le risorse dell’unione Europea – Nextgenerationeu: Lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell’istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" di Via Umago, 18 - Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica” - Componente 3 “Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici” – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” – Inv. 0725 – Affidamento del servizio di progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti da costituirsi tra l’arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC), in qualità di mandatario, e l’arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC), l’arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN), l’ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN), Structura Engineering Srl di Rimini (RN), in qualità di mandanti, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 24 del Decreto-Legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e dell’art. 63, comma 4, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - CIG 976960878F – Impegno di spesa di euro 447.388,81 (IVA compresa)” si è disposto di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 24 del

decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e dell'art. 63, comma 4, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006" - CIG 976960878F al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti da costituirsi tra l'arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC), P.IVA 04194290401, in qualità di mandatario, e l'arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC), l'arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN), l'ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN), Structura Engineering Srl di Rimini (RN), in qualità di mandanti, per l'importo di euro 352.607,83 oltre oneri previdenziali (4%) ed IVA, e così per complessivi euro 447.388,81;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore edilizia scolastica e patrimonio n. 586 del 31/05/2023 si è disposto di integrare, su richiesta dell'Arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC), in qualità di mandatario, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti da costituirsi tra l'Arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC), P.IVA 04194290401, in qualità di mandatario, e l'Arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC), l'Arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN), l'Ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN), Structura Engineering Srl di Rimini (RN), in qualità di mandanti, inserendo in qualità di mandanti i seguenti operatori economici: Ing. Emanuele Cantoni di Cesena (FC), Studio Associato Ne.Ma - Ing. David Negrini di Imola (BO), NORUMORE s.r.l. di Forlì (FC);

#### *Si rappresenta*

- che l'art. 1 "Oggetto dell'incarico" del contratto rep. n. 13364 del 12/07/2023 stipulato tra questa Provincia ed il Raggruppamento predetto stabilisce che:

*"1. La Provincia di Ravenna (d'ora in poi designata anche come "Provincia" o "committente" o "amministrazione") affida al Raggruppamento temporaneo tra professionisti , (d'ora in poi designato/i come "professionista" od "affidatario") l'incarico relativo al servizio di progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" di realizzazione della nuova sede scolastica dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" " - Via Umago n. 18 - Ravenna (RA) "CUP J61B22000110006 - CIG 976960878F";*

*2. Nello specifico l'incarico consiste in:*

*FASE A - Redazione del progetto definitivo – esecutivo;*

*FASE B – Direzione lavori.”;*

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 72 del 04/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" di Via Umago, 18 - Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006;

- che è stata portata a termine la FASE A, e tali prestazioni sono state regolarmente eseguite senza dare adito a contestazioni, riserve o vertenze;

- che in riferimento all'art. 7, comma 1 del contratto sopracitato, le prestazioni relative alla FASE A per un importo di euro 176.106,84 oltre oneri previdenziali e IVA possono essere liquidate;

#### *Si riferisce*

- che i soggetti raggruppati hanno di conseguenza emesso le fatture ciascuno relativamente alla propria quota parte come indicato nell'atto costitutivo del

Raggruppamento predetto (rep. 7284 del 9 giugno 2023, a rogito del Dott. Stefano Ripa, Notaio in Rimini);

- che in tali fatture il servizio eseguito risulta correttamente computato ed annotato come attestato dalla liquidazione tecnico contabile;

*e si propone quindi di liquidare e pagare*

- all'Arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC) la fattura n. 8\_23 del 13/07/2023 dell'importo di euro 78.191,47 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 99.209,34; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 83.571,05;
- all'Arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC) la fattura n. 2/23 del 13/07/2023 dell'importo di euro 39.148,55 oltre oneri previdenziali (IVA esente), e così per complessivi euro 40.714,49;
- all'Arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN) la fattura n. 1/23 del 13/07/2023 dell'importo di euro 8.629,23 oltre oneri previdenziali (IVA esente), e così per complessivi euro 8.974,40;
- all'Ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN) la fattura n. 24/FE del 13/07/2023 dell'importo di euro 19.988,12 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 25.360,92; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 21.363,30;
- all'operatore economico Structura Engineering Srl di Rimini (RN) la fattura n. 3/PA del 13/07/2023 dell'importo di euro 19.970,51 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 25.338,58;
- all'Ing. Emanuele Cantoni di Cesena (FC) la fattura n. 130/1.001 del 13/07/2023 dell'importo di euro 5.001,43 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 6.345,82; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 5.345,53;
- allo Studio Associato Ne.Ma - Ing. David Negrini di Imola (BO) la fattura n. 1512023 del 13/07/2023 dell'importo di euro 3.011,42 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 3.820,89; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 3.218,61;
- all'operatore economico NORUMORE s.r.l. di Forlì (FC) la fattura n. 125-2023-FE del 13/07/2023 dell'importo di euro 2.166,11 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.642,65;

e così per complessivi euro 212.407,09;

VERIFICATA la regolarità del Certificato di Regolarità Contributiva dell'Arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC), dell'Arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC), dell'Arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN), dell'Ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN), dell'operatore economico Structura Engineering Srl di Rimini (RN), dell'Ing. Emanuele Cantoni di Cesena (FC), dello Studio Associato Ne.Ma - Ing. David Negrini di Imola (BO), e dell'operatore economico NORUMORE s.r.l. di Forlì (FC);

VISTO l'art. 1, comma 629, lett. b), Legge 190/2014, legge di stabilità 2015, introducendo l'art. 17-ter, al DPR n. 633/72, stabilisce dal 1 gennaio 2015 un nuovo metodo di versamento dell'IVA, c.d. "split payment", per le cessioni di beni/prestazioni di servizi effettuate nei confronti di Enti pubblici, in particolare per le operazioni fatturate a partire dal 1 gennaio 2015, è previsto che gli enti pubblici versino l'IVA agli stessi addebitata, direttamente all'Erario e non al fornitore (cedente/prestatore), entro termini e con modalità che saranno stabiliti da un apposito Decreto;

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

***“2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.***

*A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;*

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27 febbraio 2023 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 e Bilancio di Previsione triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 – Approvazione” e successive variazioni;

Visto il provvedimento del Presidente della Provincia n. 31 del 22/06/2023 ad oggetto “Attribuzione delle funzioni di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna all’Ing. Marco Conti, dirigente qualifica unica dirigenziale a tempo indeterminato e pieno”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, ai fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Dirigente del Settore edilizia scolastica e patrimonio

DISPONE

1. Per le motivazioni sopraesposte, di liquidare e pagare:

- all’Arch. Filippo Pambianco di Forlì (FC) la fattura n. 8\_23 del 13/07/2023 dell’importo di euro 78.191,47 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 99.209,34; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la

ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 83.571,05;

- all'Arch. Alessandro Pretolani di Forlì (FC) la fattura n. 2/23 del 13/07/2023 dell'importo di euro 39.148,55 oltre oneri previdenziali (IVA esente), e così per complessivi euro 40.714,49;
- all'Arch. Giorgio Granatiero di Senigallia (AN) la fattura n. 1/23 del 13/07/2023 dell'importo di euro 8.629,23 oltre oneri previdenziali (IVA esente), e così per complessivi euro 8.974,40;
- all'Ing. Gilberto Sarti di Rimini (RN) la fattura n. 24/FE del 13/07/2023 dell'importo di euro 19.988,12 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 25.360,92; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 21.363,30;
- all'operatore economico Structura Engineering Srl di Rimini (RN) la fattura n. 3/PA del 13/07/2023 dell'importo di euro 19.970,51 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 25.338,58;
- all'Ing. Emanuele Cantoni di Cesena (FC) la fattura n. 130/1.001 del 13/07/2023 dell'importo di euro 5.001,43 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 6.345,82; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 5.345,53;
- allo Studio Associato Ne.Ma - Ing. David Negrini di Imola (BO) la fattura n. 1512023 del 13/07/2023 dell'importo di euro 3.011,42 oltre oneri previdenziali ed IVA, e così per complessivi euro 3.820,89; in sede di pagamento dovrà essere effettuata la ritenuta fiscale di legge, per cui l'importo da corrispondere direttamente al professionista è di euro 3.218,61;
- all'operatore economico NORUMORE s.r.l. di Forlì (FC) la fattura n. 125-2023-FE del 13/07/2023 dell'importo di euro 2.166,11 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.642,65

e così per complessivi euro 212.407,09, quale quota parte per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Contratti Pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza) finanziati con le risorse dell'unione Europea - Nextgenerationeu: Lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" di Via Umago, 18 - Ravenna - CUI L00356680397202300005 - CUP J61B22000110006 - Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" - Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" - Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" - CIG 976960878F, così come stabilito all'art. 1 e dall'art. 7, comma 1 del contratto rep. n. 13364 del 12/07/2023 stipulato tra questa Provincia ed il Raggruppamento predetto;

2. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 212.407,09 (oneri previdenziali ed IVA compresi) con i fondi dell'impegno 2023/577/2 assunto all'Art. Peg 22010/010 del bilancio 2023, finanziata mediante Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 343 del 02/12/2021, di cui all'accertamento 2023/160/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/010 del bilancio 2023 (Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" - Componente 3 "Efficienza

energetica e riqualificazione degli edifici” – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”) - inv. 0725;

3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 320102 “Manutenzione Straordinaria” del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione 2023;

4. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.P.C.T. vigente della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n.190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione;

#### DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_