



**PROVINCIA DI RAVENNA**  
Medaglia d'Argento al Merito Civile

**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Class. 04-12-01

Fasc. 2023/50

Prot.

del

Ravenna, 27/07/2023

Gentile Ing. ALBA PROGETTI Soc. Coop.  
Via Emilia, 25  
40026 Imola  
P.IVA 02760681201  
Pec [albaprogettisoccoop@gigapec.it](mailto:albaprogettisoccoop@gigapec.it)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - INV 04941/02 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA**

**Richiesta di offerta per l'incarico del servizio di Direttore Operativo delle Strutture e degli impianti mediante trattativa diretta su MePA, in riferimento ai LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE DELL'INDIRIZZO LINGUISTICO DI VIA PASCOLI, 4 DEL LICEO TORRICELLI-BALLARDINI DI FAENZA (RA)**

**CUI L00356680397202100016**

**CUPJ23F20000000001**

**CIG: 99910191B4**

Lo scrivente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna, intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio Direttore Operativo delle Strutture e degli Impianti, relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce:

*"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco dei professionisti abilitati sul bando "Servizio Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" presenti sul MePA richiedendo a codesto professionista, individuato all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Paolo Nobile  
Per informazioni contattare: Geom. Matteo Montuschi  
Tel. 0544/258041 - e-mail [mmontuschi@mail.provincia.ra.it](mailto:mmontuschi@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

## **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

L'incarico ha per oggetto la direzione operativa delle strutture e degli impianti relativa ai lavori di "ai lavori di miglioramento sismico della sede dell'indirizzo linguistico di via Pascoli, 4 del Liceo "Torricelli - Ballardini" di Faenza (RA).

Si precisa che l'incarico prevede l'espletamento delle prestazioni indicate nell'allegato 1 al disciplinare.

La prestazione professionale relativa alla direzione operativa delle opere in oggetto avrà inizio con la formale comunicazione da parte del Responsabile Unico del Progetto dell'aggiudicazione dell'incarico.

## **2. Descrizione sintetica del progetto e del contesto ambientale**

Il fabbricato si presenta in ottimo stato di conservazione, avendo subito un importante intervento di ristrutturazione nei primi anni del Duemila. Nel corso di tale intervento è stata modificata la distribuzione interna del corpo principale operando la demolizione di alcuni setti (prevalentemente trasversali) e la costruzione di nuove tramezzature, per permettere la realizzazione di aule speciali e la distribuzione di accesso all'ampliamento Sud. In periodo più recente (2016) è stato effettuato un intervento di manutenzione straordinaria sul coperto per risolvere situazioni di degrado causate da una prolungata esposizione ad infiltrazioni d'acqua. Le opere previste sono principalmente rivolte al miglioramento sismico del fabbricato, sono presenti inoltre alcuni interventi volti all'ottenimento di adeguate condizioni di sicurezza dell'istituto scolastico. Tutti gli interventi strutturali di seguito descritti portano ad un miglioramento del comportamento globale dell'edificio e in particolare trattandosi di un edificio di classe III ad uso scolastico, come prescritto al paragrafo 8.4.2 del DM 2018, si raggiunge un livello di sicurezza pari a più del 60%.

## **3. Durata dei lavori**

La durata dei lavori è stimata in 542 giorni naturali e consecutivi (a seguito della proposta migliorativa offerta in sede di gara), decorrenti dal verbale di consegna.

Per la prestazione in oggetto è richiesta almeno n. 1 visita in cantiere a cadenza settimanale, fermo restando la possibilità di incrementare tale numero per specifiche tipologie di intervento.

## **4. Corrispettivo della prestazione e importo lavori**

L'importo dei lavori, desunto dal Computo Metrico Estimativo allegato al Progetto Definitivo-Esecutivo approvato con Atto del Presidente n. 108 del 17/10/2022, redatto dal competente Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio, risulta di complessivi € 1.196.855,08 (Iva esclusa) di cui € 1'089'445,44 per lavori a misura, € 0,00 per lavori in economia, ed € 107.409,64 per costi della sicurezza.

L'ammontare dell'incarico per la prestazione di Direzione Operativa delle strutture e degli impianti ordinari e speciali, posta a base d'asta, risulta pari a € 34.250,07 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA di Legge

## **5. Modalità di presentazione**

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le **ore 12.00 del 07/08/2023**, inviando i seguenti allegati **compilati e sottoscritti**:

- 1) **ALLEGATO A** - requisiti di carattere generale  
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di € 34.250,07 oltre contributo previdenziale (4%) e IVA di legge, se dovuta.

**Il ribasso sopra descritto sarà unico e andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MEPA.**

## **6. Contratto**

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Paolo Nobile  
Per informazioni contattare: Geom. Matteo Montuschi  
Tel. 0544/258041 - e-mail [mmontuschi@mail.provincia.ra.it](mailto:mmontuschi@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale ME.PA. del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta.

## **7. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

## **8. Referenti**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Paolo Nobile. Per la eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare l'arch. Giovanna Garzanti (tel. 0544/258185, email: [ggarzanti@mail.provincia.ra.it](mailto:ggarzanti@mail.provincia.ra.it)), del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Settore Programmazione e Progettazione della Provincia di Ravenna.

Distinti saluti

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

(Ing. Marco Conti)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20, D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

#### *Allegati:*

- ALLEGATO A: dichiarazione unica
- Schema di Disciplinare di incarico con Allegato 1