



PROVINCIA DI RAVENNA
Medaglia d'Argento al Merito Civile

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO
SERVIZIO MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Class.04-12-01

Fasc.2023/51

Prot.

del

Ravenna, 31/07/2023

Spett.Le INSIGHT & CO. ENGINEERING S.R.L.
via Tiburtina Veleria, 149/1
65129 Pescara (PE)
C.F./P.I. 02377380684
Pec insighteng@arubapec.it

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – INV. 0002 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.

Richiesta di offerta per l'incarico del SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO — DIRETTORE DEI LAVORI OPERE STRUTTURALI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, mediante trattativa diretta su SATER-INTERCENTER in riferimento ai LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL POLO TECNICO PROFESSIONALE DI LUGO SEZIONE PROFESSIONALE "E. STOPPA", SEDE DI VIA FRANCESCO BARACCA, 62 - LUGO (RA)

CUI L00356680397202100019
CUP: J42C20000850001
CIG: A000019573

Lo scrivente *Settore Edilizia Scolastica e patrimonio – Servizio Manutenzione e Gestione del patrimonio edilizio* della Provincia di Ravenna, intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di direzione operativa — direzione dei lavori opere strutturali e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 e 4, del D.Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023, che stabilisce:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258140 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito d.o. strutture - c.s.e. - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

appaltante;

- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
 - d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
 - e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.
- (...)

4. Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2.

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco degli operatori economici abilitati sul bando "Servizi di architettura interna" classe di iscrizione 79932000-6, presenti sul Sater-Intercenter, richiedendo alla società Insight & Co. S.r.l. individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

1. Oggetto e svolgimento dell'incarico

L'incarico ha per oggetto la direzione operativa – direzione lavori opere strutturali e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativa agli *“Interventi di miglioramento sismico presso il Polo Tecnico Professionale di Lugo, sezione professionale E. Stoppa di via Francesco Baracca, 62 – Lugo (RA) PNRR – NEXT GENERATION EU – Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3”*.

L'operatore economico dovrà elaborare ogni prestazione applicabile o attinente, sulla base del Progetto Esecutivo, predisposto dagli uffici provinciali.

Si precisa che l'incarico prevede l'espletamento delle prestazioni indicate all'art. 114 del D.Lgs 36/2016 e all'articolo 2, comma 2 dell'Allegato II.14 al Codice.

La prestazione professionale relativa alla direzione operativa – direzione lavori opere strutturali e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere in oggetto avrà inizio con la formale comunicazione da parte del Responsabile del Progetto dell'aggiudicazione dell'incarico.

2. Descrizione sintetica del progetto

In via generale, l'incarico in oggetto riguarda la direzione lavori opere strutturali e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli *“Interventi di miglioramento sismico presso il Polo Tecnico Professionale di Lugo, sezione professionale E. Stoppa di via Francesco Baracca, 62 – Lugo (RA) PNRR – NEXT GENERATION EU – Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3”* come di seguito articolati, rimandando agli elaborati tecnici di progetto per maggiori approfondimenti e indicazioni:

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258140 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito d.o. strutture - c.s.e. - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: prova@cert.provincia.ra.it

- realizzazione di collegamenti ed irrigidimenti di piano con realizzazione di diaframma rigido mediante struttura reticolare a secco costituita da travi in legno e diagonali di acciaio e cordolo perimetrale in travi in legno collegati da connettori passanti ad una piastra esterna in acciaio;
- realizzazione di diaframma rigido per solaio, mediante demolizione delle pavimentazione e del sottostante massetto e nuova soletta in c.a. alleggerito;
- iniezione di miscele leganti con rinforzo di murature in barre di acciaio e malta strutturale M5;
- realizzazione di diaframma rigido per solaio, mediante inserimento di cordoli perimetrali e travi in legno e cavi in acciaio;
- alleggerimento di solaio esistente mediante demolizione e ricostruzione di nuovo solaio a pannelli, in c.a. e pignatte in polistirene;
- realizzazione di solaio alleggerito in c.a. collegato ai travetti esistenti mediante connettori in acciaio;
- trave di fondazione in c.a. di sezione m 0,8x0,8 e micropali di profondità m 18,00;
- realizzazione di intonaco armato;
- realizzazione di pareti in mattoni pieni e malte di calce M5;
- rinforzo a flessione e a taglio di pareti in muratura mediante applicazione di tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza sui paramenti murati con connettori in fibra di acciaio inghisati con malta strutturale di pura calce naturale;
- realizzazione di interventi di scuci-cuci con mattoni pieni e ristilatura dei giunti;
- realizzazione di opere di finitura conseguenti agli interventi strutturali, mediante la realizzazione di pareti a secco in profilati in acciaio zincato e doppia lastra in cartongesso, integgiature, pavimentazioni flottanti, controsoffitti in pannelli di cartongesso, rimontaggio di apparecchi elettrici e dotazioni antincendio.

Dal punto di vista della sicurezza, i lavori saranno condotti in locali interni e l'area di cantiere sarà localizzata all'interno dell'area di pertinenza dell'edificio scolastico, minimizzando le interferenze con l'ambiente e gli edifici adiacenti, tuttavia sono da rilevare le criticità derivanti dalle operazioni di demolizione di solai, murature in elevazione ed intonaci, oltre agli interventi specifici di consolidamento e ricostruzione, in presenza dell'attività didattica.

3. Corrispettivo della prestazione e importo dei lavori

L'ammontare dell'incarico in esame risulta complessivamente pari a € 123.347,90 oltre al Contributo Integrativo (4%) ed IVA di legge.

Determinazione del corrispettivo ai sensi del combinato disposto dell'Allegato I.13 al Codice e del D.M. 17 giugno 2016.

Direzione lavori operativa strutture

Costo dell'intervento, parametro V – Strutture B	€ 1.780.200,00
Parametro base P	6,160913%
ID Opere	S.04
Grado di complessità, parametro G	0.90
Prestazioni e parametri di incidenza	Qcl.01 – Qcl.03 Qcl.09a
Parametro Q complessivo	0,46
Corrispettivo	€ 50.846,17
Spese generali	26%
	€ 12.463,61

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
 Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
 Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
 Tel. 0544/258140 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
 Lettera invito d.o. strutture - c.s.e. - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
 Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

(A) - Totale corrispettivo	€ 63.309,78
----------------------------	-------------

Coordinamento della sicurezza in esecuzione

Costo dell'intervento, parametro V – Edilizia	€ 3.040.197,00
Parametro base P	5,551757%
ID Opere	E.09
Grado di complessità, parametro G	1.15
Prestazioni e parametri di incidenza	Qcl.12
Parametro Q complessivo	0,25
Corrispettivo	€ 48.525,50
Spese generali	23,72%
	€ 11.512,62

(B) - Totale corrispettivo	€ 60.038,12
----------------------------	-------------

(A+B) - Totale corrispettivo posto a base di gara	€ 123.347,90
---	--------------

L'importo dei lavori, relativamente alle opere strutturali, desunto dal Computo Metrico Estimativo allegato al Progetto Definitivo-esecutivo approvato con Atto del Presidente n. 113 del 24/10/2022, redatto dal competente Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio, risulta di complessivi € 3.040.197,52 (Iva esclusa) di cui € 1.780.200,00 quale valutazione del costo delle opere strutturali. L'ammontare dell'incarico in esame, con riferimento ai valori tariffari professionali in rapporto alla specifica prestazione ed ai criteri fissati ai sensi del combinato disposto dell'Allegato I.13 al Codice e del D.M. 17 giugno 2016, risulta pari a € 123.347,90 oltre oneri previdenziali e Iva di legge.

4. Modalità di presentazione

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le ore 12.00 del 28/08/2023, inviando i seguenti allegati compilati e sottoscritti:

1) ALLEGATO A - requisiti di carattere generale
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di € 123.347,90 oltre contributo integrativo (4%) e IVA di legge.

Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale Sater-Intercenter.

Sede del servizio: Piazza Caduti per la Libertà 2
Responsabile del procedimento ing. Paolo Nobile
Per informazioni contattare: arch. Plazzi Giovanni
Tel. 0544/258140 - e-mail gplazzi@mail.provincia.ra.it
Lettera invito d.o. strutture - c.s.e. - Lugo

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

5. Contratto

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale Sater-Intercenter del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta, e sarà subordinato alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte del professionista affidatario:

- NULLA - OSTA all'assunzione di incarico esterno nel caso di dipendenti pubblici (solo se ricorre il caso).
Ai fini della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario, all'operatore economico affidatario sarà, successivamente all'affidamento, richiesta copia scannerizzata del PassOE prodotto mediante accesso e registrazione al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico –FVOE, debitamente sottoscritta con firma autografa dell'operatore economico ivi indicato ed accompagnata, ove necessario, da copia del documento di identità del sottoscrittore.

6. Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

7. Referenti

Il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Paolo Nobile Dirigente del Settore Viabilità della Provincia di Ravenna. Per la eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare l'arch. Giovanni Plazzi (tel. 0544/258041, email: gplazzi@mail.provincia.ra.it), del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna .

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO
(Ing. Marco Conti)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20, D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegati:

- ALLEGATO A: dichiarazione unica;
- Schema di Disciplinare di incarico con Allegato 1