Provincia di Ravenna
Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **976** Del 14/09/2023
Proponente: **PROVVEDITORATO**
Classificazione: 06-08 2021/1

Oggetto: INTEGRAZIONE ALLA CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA, LA PARROCCHIA S. PAOLO ED IL LICEO SCIENTIFICO ORIANI PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO DEI LOCALI DEL PALALEO PER LE ATTIVITA' SPORTIVE DEL LICEO SCIENTIFICO ORIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO INTEGRATIVO

SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- VISTA la Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 27.02.2023 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e Bilancio di Previsione Triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione" e successive variazioni;
- VISTO l'Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 – Approvazione" e successive variazioni;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (T.U. Enti Locali), nonché l'art. 4 del Regolamento di attribuzione delle competenze e funzioni a rilevanza esterna al Presidente della Provincia, ai Dirigenti e al Segretario Generale;

PREMESSO che

- la Provincia di Ravenna, nell'ambito della propria attività istituzionale, esercita, tra gli altri, il compito fondamentale di gestione dell'edilizia scolastica, provvedendo alla realizzazione e alla fornitura degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;
- con Convenzione rep 13351 del 26/09/2022 Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 11/10/2022 al numero 31466 serie 3 , la PROVINCIA di Ravenna assumeva in comodato la Palestra PALALEO di proprietà della PARROCCHIA S. Paolo di Ravenna per lo svolgimento delle attività didattico-sportive del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna per l'anno scolastico 2022-2023 rinnovabile per un ulteriore anno sulla base di espresso e formale accordo tra le parti;
- il Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna (nostro PG 16242 del 07/06/2023) ha evidenziato la necessità di utilizzare la Palestra di cui sopra, al fine di soddisfare le esigenze didattiche, anche per l'anno scolastico 2023/2024 agli stessi patti e condizioni con una modifica degli orari di utilizzo secondo il calendario qui allegato, pertanto è emersa la necessità di formalizzare una integrazione al contratto di comodato come sopra individuato;

- la PARROCCHIA (nostro PG 21403 del 24/07/2023) si è resa disponibile a concedere l'utilizzo della palestra, e delle attrezzature ivi esistenti, con un adeguamento delle quota parte delle spese gestionali a carico della Provincia di Ravenna;

VISTO l'Atto del Presidente n.91 del 30/08/2022 con il quale si dispone:

3. *di assumere in comodato gratuito la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S.Paolo di Ravenna al fine di soddisfare le esigenze didattiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna via Marconi (Ravenna);*
4. *Di dare atto che:*
    - *il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2022-2023 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2023/2024; la prima scadenza è dunque fissata al 30 giugno 2023, prorogabile al 30 giugno 2024;*
    - *la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua e gas, su richiesta della proprietà, dietro presentazione di rendicontazione documentata;*
5. *DI DARE ATTO infine che:*
    - *la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO n. 208206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;*
    - *è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;*
6. *di demandare al Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Umane e Reti l'approvazione dello schema di convenzione e la sottoscrizione di tutti gli atti necessari per addivenire alla stipula del contratto di comodato in oggetto.*

CONSIDERATO che:

- in ragione delle modifiche meglio descritte in premessa nonché in ragione dell'unitarietà impiantistica dell'immobile, le spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU relative all'a.s. 2023/2024 saranno anticipate dalla Proprietà e poste a carico della Provincia per una quota del 36%, che si stima in € 6.000,00 sulla base dei consumi dichiarati per l'anno scolastico 2022/2023;

- i suddetti costi saranno rimborsati mediante versamenti periodici salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;

VISTO che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui all'Art. Peg 10813/010 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio provinciale 2024;

DATO ATTO che si è ritenuto di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Paola Rondoni;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Rilevato che, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022, sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DETERMINA

1. DI APPROVARE lo schema dell'Atto di Integrazione, allegato al presente provvedimento (Allegato A), quale parte integrante, tra la Provincia di Ravenna, la Parrocchia San Paolo di Ravenna e Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna;
2. DI DARE ATTO che:
   - il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2023-2024 con scadenza il 30 giugno 2024 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2024/2025;
   - il suddetto Atto Integrativo è composto anche dal seguente allegato così come di seguito denominato:
     - Calendario dell'utilizzo del PalaLEO da parte del Liceo Scientifico Oriani di Ravenna (Allegato 1);
   - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU, su richiesta della proprietà, per una quota corrispondente al 36% dell'importo totale delle spese sostenute per la struttura, mediante versamenti quadrimestrali, salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;
   - la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO n. 308206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;

   - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 78/2022;

3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva stimata in € 6.000,00 all'Art. Peg 10813/010 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio 2023/2025 come segue:
   - quanto a € 6.000,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2024;

4. di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Paola Rondoni;

5. di dare corso agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni , ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____

Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____