



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1071**

Del 04/10/2023

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2019/12.1

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO REP. N. 5167 DEL 5 OTTOBRE 2021 STIPULATO TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA E L'OPERATORE ECONOMICO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE TRA CEAR SOC. COOP. CONS. (MANDATARIA), CON SEDE A RAVENNA, E COMETA S.R.L. (MANDANTE), CON SEDE A FORLÌ (FC), PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA DELLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1 - APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, con la quale

si informa

- che con contratto rep. n. 5167 del 5 ottobre 2021 la Provincia di Ravenna ha appaltato all'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. (mandatario) con sede a Ravenna, e COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì (FC), l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1", dell'importo totale di Euro 1.903.643,45, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre Iva;

- che in sede di offerta il costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. e COMETA S.R.L. comunicava la volontà di affidare l'esecuzione dei lavori all'impresa esecutrice FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C., con sede in Russi (RA), e all'impresa esecutrice NIMAS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Cesenatico (FC), facenti parte del consorzio CEAR SOC. COOP. CONS

si rappresenta

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 768 del 20/07/2023 è stato approvato, in relazione a necessità emerse in sede esecutiva, un verbale concordamento nuovi prezzi di lavorazioni la cui contabilizzazione non altera l'importo contrattuale;

- che in corso di esecuzione della suddetta opera si è rilevata una ulteriore esigenza di eseguire altre lavorazioni per le quali non sono previsti, nel Capitolato Speciale d'Appalto, i relativi articoli;

- che di conseguenza, per la contabilizzazione dei lavori medesimi, mancando i relativi prezzi unitari nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del contratto di appalto in oggetto, è stato redatto, in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e il Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria CEAR Soc. Coop. Cons. (mandataria), il verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato sub. A) al presente provvedimento per la sua approvazione;

si sottolinea

- che la esecuzione dei lavori contemplati nel predetto verbale non altera l'importo contrattuale che rimane determinato in euro 1.903.643,45, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre Iva;

- che l'art. 106, comma 1, lett. b), punti 1.e 2., e lett. c), punto 2. del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni, stabilisce che:

“1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei seguenti casi:

.....

b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1. risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2. comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

.....

2. la modifica non altera la natura generale del contratto;”;

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

“2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.

A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di

arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27 febbraio 2023 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 e Bilancio di Previsione triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 – Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

APPROVA

Il verbale allegato sub. A) dei nuovi prezzi non contemplati nel Capitolato Speciale d’Appalto, che forma parte integrante del contratto rep. n. 5167 del 5 ottobre 2021, stipulato tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. (mandatario) con sede a Ravenna, e COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì (FC), per l’esecuzione dell’intervento avente ad oggetto: “Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36” – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1” dell’importo di euro 1.903.643,45, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre Iva, concordati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e il Legale Rappresentante dell’impresa aggiudicataria CEAR Soc. Coop. Cons. (mandataria), ed approvati dal Responsabile Unico del Procedimento per la esecuzione di nuove e diverse lavorazioni nell’ambito dei lavori sopraindicati;

DA’ ATTO

Che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell’obiettivo 320103 “Nuove opere pubbliche” del centro di costo 2001 – Edilizia Scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023;

Che si è verificata l’inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;
- la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della

sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci;

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dall'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

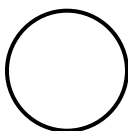
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____