



**Provincia di Ravenna**

**PROVINCIA DI RAVENNA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**  
Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio

**SERVIZIO ANNUALE DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE  
CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE**

**Anno 2023-2024**

Presidente: Michele de Pascale		Consigliere delegato Pubblica Istruzione, Edilizia Scolastica e Patrimonio: Maria Luisa Martinez			
Dirigente Responsabile del Settore: Ing. Marco Conti		Resp. del Servizio: Ing. Marco Conti			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:		ing. Marco Conti		firmato digitalmente	
PROGETTISTA :		ing. Annalisa Bollettino		firmato digitalmente	
COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE		geom. Franco Tocco		.....	
0	EMISSIONE	A.B.	M.C.	M.C.	22/09/2023
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:

TITOLO ELABORATO:

**QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO**

Elaborato num: <b>F</b>	Revisione: 0	Data: 22/09/2023	Scala:	Nome file: F_QES_23_24.pdf
----------------------------	-----------------	---------------------	--------	-------------------------------

<b>A</b>		<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO ANNUALE</b>		<b>IMPORTO €</b>	
				<b>Parziale</b>	<b>Totale</b>
a1	Componente a canone lotto 1	20.186,15			
a2	Componente extracanone non soggetta a ribasso lotto 1	8.000,00			
a3	Componente a canone lotto 2	16.192,14			
a4	Componente extracanone non soggetta a ribasso lotto 2	8.000,00			
	<b>TOTALE a)</b>				<b>52.378,29</b>
<b>B</b>	<b>COSTI PER LA SICUREZZA - non soggetti a ribasso d'asta</b>				
b1.1	Costi a misura lotto 1	500,00			
b1.2	Costi a misura lotto 2	500,00			
b2	Costi a corpo				
b3	Costi in economia				
	<b>TOTALE b)</b>				<b>1.000,00</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE IMPORTO TRIENNALE DEL SERVIZIO</b>				<b>53.378,29</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00			
c2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00			
c3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00			
c4	Imprevisti	0,00			
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00			
c6	Accantonamento	0,00			
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.				
	c7.1	Polizze assicurazioni "Progettista" e "Verificatore"	0,00		
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e Direzione Lavori strutturali (contributo previdenziale incluso).	0,00		
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:			
		c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 3 e 4° dell'art. 45 del decreto legislativo 36/2023;	0,00	
		c7.3.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione ai sensi del comma 5° dell'art. 45 del decreto legislativo 36/2023;	0,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00			
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00			
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00			
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	0,00			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	0,00		
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).	0,00		
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:				
	c12.1	IVA (22% su A+B)	11.743,22		
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	0,00		
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	0,00		
<b>C</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>11.743,22</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>				<b>65.121,51</b>