



**SPETT.LE** **SORVEGLIA S.R.L.**  
**Via Pacinotti 28**  
**41013 Castelfranco Emilia – MO**  
  
Pec. [info@pec.sorveglia.com](mailto:info@pec.sorveglia.com)

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE E VERIFICA DELLE APPARECCHIATURE ANTINCENDIO FISSE E MOBILI E DEI DISPOSITIVI DI APERTURA A SPINTA INSTALLATI PRESSO I FABBRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO- 2° semestre 2023.  
CIG ZDF3D135EB

Richiesta di offerta.

Importo a base dell'offerta € 9.836,00

Lo scrivente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e verifica delle apparecchiature antincendio fisse e mobili e dei dispositivi di apertura a spinta installati presso i fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo, Riolo Terme e Casola Valsenio – 2° semestre 2023, ai sensi l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco delle ditte presenti sul Me.Pa. "Servizi" - Categoria "Manutenzione e riparazione impianti" CPV 50413200-5 "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio" richiedendo a codesta ditta, individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

### **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

Il servizio per il 2° semestre 2023 riguarda le prestazioni relative al servizio di manutenzione e verifica delle apparecchiature antincendio fisse e mobili e dei dispositivi di apertura a spinta installati presso i fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo, Riolo Terme e Casola Valsenio.

L'Appaltatore prende in carico gli impianti nelle condizione in cui si trovano.

L'Appaltatore deve articolare l'esecuzione del servizio seguendo il criterio della massima efficienza energetica ed economica, informando il Committente delle opere necessarie ed indifferibili per il raggiungimento dell'obiettivo.

### **2. Descrizione dell'oggetto dell'incarico**

Si rimanda all'Allegato 1 – Disciplinare prestazionale di incarico.

### **3. Consistenza degli impianti**

Il presente servizio ha per oggetto quanto indicato nell'art. 1 del disciplinare prestazionale così come meglio specificato nel computo metrico allegato.

### **4. Importo dell'incarico e durata del servizio**

L'ammontare del servizio risulta essere di **€ 9.836,00** importo a base di gara soggetto a ribasso, per una spesa complessiva di **€ 11.999,92 IVA compresa**.

Il servizio avrà durata a partire dal 15/11/2023 e fino al 31/12/2023.

### **5. Modalità di presentazione dell'offerta**

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga **entro e non oltre le ore 13:00 di venerdì 17/11/2023**.

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di **€ 9.836,00** oltre IVA di legge.

Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MEPA.

### **6. Tracciabilità dei flussi finanziari**

La ditta incaricata assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

### **7. Referenti**

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Conti, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna.

Per ulteriori chiarimenti il Servizio di Manutenzione e Gestione del Patrimonio è disponibile ad effettuare un eventuale sopralluogo in loco previo appuntamento con il seguente personale:

- Resp. del Servizio, ing. Marco Conti (tel: 0544/258040; e mail: [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it));
- geom. Antonio Mancini (tel: 0544/258051, e-mail: [amancini@mail.provincia.ra.it](mailto:amancini@mail.provincia.ra.it)).

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
*Ing. Marco Conti*  
(firmato digitalmente)

*Allegati:*

- Allegato 1 - Disciplinare prestazionale di incarico
- Allegato 2 - Computo metrico mezzi antincendio.

SERVIZIO: MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO  
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: ING. MARCO CONTI  
INCARICATO: GEOM. ANTONIO MANCINI  
TEL. 0544/258051 E-MAIL [AMANCINI@MAIL.PROVINCIA.RA.IT](mailto:AMANCINI@MAIL.PROVINCIA.RA.IT)