



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Atto del Presidente n. 2
Classificazione: 06-08 2023/1

del 09/01/2024

Oggetto: ADEGUAMENTO STANZIAMENTO PER L'ACQUISIZIONE DI LOCALI A RAVENNA AD USO PALESTRA A SERVIZIO DEL LICEO STATALE "DANTE ALIGHIERI" (SEDE DI PIAZZA GARIBALDI, 2) E DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI CALLEGARI" (SEDE DI VIA UMAGO, 18) DI RAVENNA.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTI

- l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che stabilisce che: "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";
- l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita: "Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci";
- l'art. 30 del Regolamento provinciale n. 59 per la "Disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;
- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 52 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE"
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 54 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE"
- l'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione".

VISTO, l'Atto del Presidente n. 107 del 18/10/2023, con il quale si dispone di procedere alla ricerca di mercato di uno o più immobili mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per individuare locali a Ravenna idonei ad ospitare le attività di scienze motorie degli alunni delle sedi scolastiche di Piazza Garibaldi del Liceo Statale "Dante Alighieri" e dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti Callegari" di Ravenna;

RILEVATO CHE:

- il dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio ha ritenuto congrua e rispondente alle esigenze della Provincia e degli Istituti Scolastici la proposta del Circolo Tennis "Zavaglia", con sede legale in Via Marani n. 1 – Ravenna, C.F.: 80004880391 che si è reso

disponibile a concedere l'utilizzo di due campi per un totale complessivo di 32 ore settimanali per il periodo 08/01/2024 - 06/06/2024;

- le strutture messe a disposizione dal circolo Tennis "Zavaglia" non risultano sufficienti a soddisfare il fabbisogno di entrambi gli istituti scolastici sopra menzionati, e, per tale motivo, si è reso necessario condurre una ulteriore indagine di mercato;

DATO ATTO che il periodo di utilizzo copre, per entrambi gli istituti scolastici sopra citati, circa 22 settimane, si ridetermina quindi la spesa complessiva in € 25.000,00 IVA compresa (superiore rispetto all'importo stimato in euro 14.000,00 nell'Atto del Presidente n. 107 del 18/10/2023), e che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui all'Art. Peg 10814/010 "*Fitti passivi - edifici scolastici*" del Bilancio provinciale 2024;

CONSIDERATO che sul cap./art. 10814/010 "*Fitti passivi - edifici scolastici*" dell'esercizio 2024 del centro di costo 0802 Provveditorato, ad oggi, non vi sono i fondi sufficienti e, quindi, è indispensabile l'adeguamento dei relativi stanziamenti per complessivi 10.500,00 euro mediante storno a valere sulle disponibilità del cap./art. 12003/090 "*Manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici*" del bilancio 2024-2026 annualità 2024 appartenente al centro di costo 2001 Edilizia scolastica;

CONSIDERATO che la conclusione dei contratti avverrà mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Ravenna n. 59, e che tale valutazione sarà effettuata dal Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio;

PREVIA attività istruttoria, svolta dal Servizio Provveditorato a ciò deputato, secondo quanto stabilito nel PEG/PDO n. 408206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati";

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Risorse Umane, Reti e Sistemi Informativi, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 2 comma 4 lettera d) del Regolamento di attribuzione di competenze e funzioni di rilevanza esterna il quale prevede che competano all'organo esecutivo le locazioni attive e passive di fondi, fabbricati ed immobili;

DATO ATTO che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'ente e che i riflessi saranno valutati nei bilanci dell'ente;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

SU proposta del responsabile del procedimento

DISPONE

1. DI PROCEDERE alla variazione di bilancio di competenza e di cassa necessaria ad aumentare la disponibilità del cap./art. 10814/010 "*Fitti passivi - edifici scolastici*" del

centro di costo 0802 Provveditorato per euro 10.500,00 mediante storno di euro 10.500,00 dal cap./art. 12003/090 “*Manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici*” appartenente al centro di costo 2001 Edilizia scolastica, del bilancio 2024-2026 annualità 2024 come da allegato 1 predisposto dal servizio Programmazione e gestione finanziaria e contabile;

2. DI DARE ATTO CHE:

- la spesa annua presunta, che sarà oggetto di negoziazione, è stimata in € 25.000,00 IVA e spese di gestione incluse;
- la spesa di cui sopra sarà prevista ed impegnata al cap./art. 10814/10 “Fitti passivi edifici scolastici”, con appositi successivi atti nei bilanci dell’ente, non appena la procedura sarà conclusa con esito positivo e saranno note sia le tempistiche che gli oneri che ne deriveranno;
- la gestione dei contratti di locazione è finalizzata alla realizzazione dell’obiettivo di PEG/PDO n. 408206 "Procedure per l’affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati";
- è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

3. DI PUBBLICARE l’avviso di manifestazione di interesse all'Albo pretorio online e sul sito internet della Provincia di Ravenna e di inoltrare lo stesso avviso al Comune di Ravenna per la pubblicazione nel proprio albo pretorio.

D I C H I A R A

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 per le seguenti motivazioni: *necessità e urgenza di consentire al Dirigente interessato di procedere al perfezionamento del contratto e agli adempimenti di competenza entro e non oltre il 15/01/2024;*

CHE il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all’art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

IL PRESIDENTE
Michele de Pascale
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

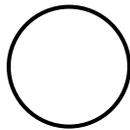
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____