

Provvedimento n. **72**

Del 23/01/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/22.2

---

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 - FAENZA (RA) - CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI.

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Visto che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 351 del 27/03/2023 è stato nominato l'Ing. Paolo Nobile, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto Professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie d'Oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Visto che, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'Ing. Paolo Nobile ricopre ora il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. aprile 2008, n. 81, nominato con il predetto provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 351 del 27/03/2023, in vigore del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 69 del 23/01/2024 con cui si è disposta la nomina a Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'Istituto Professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie d'Oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 – CUP J21B22000590006, e di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dell'Ing. Marco Conti in sostituzione dell'Ing. Paolo Nobile;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto con la quale

*Si informa*

- che con Atto del Presidente n. 74 del 10/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto Professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie d'Oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 965 del 11/09/2023 è stato aggiudicato all'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede in Ravenna, C.F. e P.IVA 00085050391, il quale ha nominato come consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP., con sede in Faenza (RA), C.F. e P.IVA 00082020397, e ANGELINI S.R.L., con sede in Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA 04267840405, l'appalto dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie D'oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 – CUP J21B22000590006 - CIG 995354445A, per l'importo di euro 1.950.513,61, al netto del ribasso del 3,96% sull'importo soggetto a ribasso di euro 2.030.938,79, oltre ad euro 75.846,37, quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 31.209,81 quali lavori in economia ed euro 552.005,03 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, e così per complessivi euro 2.609.574,82 oltre IVA;

*Si riferisce*

- che l'articolo 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

*"1. L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal RUP, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il RUP, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate.*

***2. Per la direzione e il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori le stazioni appaltanti nominano, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, su proposta del RUP, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere, ed eventualmente dalle figure previste nell'allegato I.9.***

*3. Il direttore dei lavori, con l'ufficio di direzione dei lavori, ove costituito, è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento anche mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'allegato I.9, se previsti, per eseguire i lavori a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto.*

*4. Nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di euro e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il direttore dei lavori, se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Se il direttore dei lavori non può svolgere tali funzioni, la stazione appaltante designa almeno un direttore operativo in possesso dei requisiti, individuato con le modalità previste dal codice. In tal caso il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione assume la responsabilità per le funzioni ad esso assegnate dalla normativa sulla sicurezza, operando in piena autonomia.*

*5. L'allegato II.14 stabilisce le attività e i compiti demandati al direttore dei lavori e agli assistenti con funzioni di direttori operativi e di ispettori di cantiere e, se presenti, delle figure di cui all'allegato I.9. In sede di prima applicazione del codice, l'allegato II.14 è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice.*

*6. Salvo che non sia diversamente previsto nel bando di gara per la progettazione, le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche affidano l'attività di direzione dei lavori ai propri dipendenti; in mancanza, la affidano ai dipendenti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15*

della legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Qualora le amministrazioni di cui al primo periodo non dispongano delle competenze o del personale necessario ovvero nel caso di lavori complessi o che richiedano professionalità specifiche, ovvero qualora la stazione appaltante non sia una amministrazione pubblica, l'incarico è affidato con le modalità previste dal codice.  
.....”;

- che l'articolo 115 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

“1. Con l'allegato II.14 sono individuate le modalità con cui il direttore dei lavori effettua l'attività di direzione, controllo e contabilità dei lavori mediante le piattaforme digitali di cui all'articolo 25, in modo da garantirne trasparenza e semplificazione.

2. L'esecutore dei lavori si uniforma alle disposizioni e agli ordini di servizio del direttore dei lavori senza poterne sospendere o ritardare il regolare sviluppo. Le riserve sono iscritte con le modalità e nei termini previsti dall'allegato II.14, a pena di decadenza dal diritto di fare valere, in qualunque tempo e modo, pretese relative ai fatti e alle contabilizzazioni risultanti dall'atto contabile.  
.....”;

5. Le piattaforme digitali di cui ai commi 1 e 3 garantiscono il collegamento con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23, per l'invio delle informazioni richieste dall'ANAC ai sensi dell'articolo 222, comma 9.”;

Visto l'Allegato II.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

*si propone*

in relazione alla tipologia e consistenza dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto Professionale “Persolino-Strocchi” di Via Medaglie d'Oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori così composto:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| - Direttore dei Lavori (importo di progetto € 2.690.000,00):                                    | - Ing. Annalisa Bollettino          |
| - Per le Opere architettoniche (importo di progetto € 1.683.283,76):                            |                                     |
| - Direttori Operativi   | - Arch. Giovanni Plazzi             |
|   | - Geom. Sara Vergallo               |
| - Ispettore di cantiere   | - Geom. Matteo Montuschi            |
| - Per le Opere strutturali (importo di progetto € 514.573,07):                                  |                                     |
| - Direttore operativo con funzione di direttore dei Lavori delle Opere strutturali              | - Incarico a professionista esterno |
| - Per gli impianti elettrici e similari (importo di progetto € 267.165,71):                     |                                     |
| - Direttore Operativo e ispettore di cantiere   | - P.I. Andrea Bezzi                 |
| - Per gli impianti meccanici e similari (importo di progetto € 224.9778,48):                    |                                     |
| - Direttore Operativo e ispettore di cantiere   | - Geom. Franco Tocco                |
| - Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione :<br>(importo di progetto € 2.690.000,00) | - Incarico a professionista esterno |

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

ISTITUISCE

in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, l'ufficio di direzione per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto pubblico relativo ai lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'Istituto Professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie d'Oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006, ai sensi dell'art. 114 e dell'Allegato II.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, composto come segue:

- Direttore dei Lavori (importo di progetto € 2.690.000,00): - Ing. Annalisa Bollettino
- Per le Opere architettoniche (importo di progetto € 1.683.283,76):
- Direttori Operativi - Arch. Giovanni Plazzi  
- Geom. Sara Vergallo
- Ispettore di cantiere - Geom. Matteo Montuschi
- Per le Opere strutturali (importo di progetto € 514.573,07):
- Direttore operativo con funzione di direttore dei Lavori delle Opere strutturali - Incarico a professionista esterno
- Per gli impianti elettrici e similari (importo di progetto € 267.165,71):
- Direttore Operativo e ispettore di cantiere - P.I. Andrea Bezzi
- Per gli impianti meccanici e similari (importo di progetto € 224.9778,48):
- Direttore Operativo e ispettore di cantiere - Geom. Franco Tocco
- Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione : - Incarico a professionista esterno  
(importo di progetto € 2.690.000,00)

#### DA' ATTO

che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 420102 "Manutenzione Straordinaria" del centro di costo 2001 – Edilizia scolastica, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024;

che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

- la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci;

#### DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_