



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



PROVINCIA DI RAVENNA  
Medaglia d'Argento al Merito Civile

PNRR MISSIONE 2 – COMPONENTE 3 –  
INVESTIMENTO 1.1

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

Class. 04-12-01

Fasc. 2024/11

Ravenna, 09/02/2024

Preg.mo Ing. Studio Tassinari e Associati  
Viale Cilla, 54  
48123 Ravenna  
P.I. 02263100394

Pec roberto.tassinari@ingpec.eu

**OGGETTO: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE CORPI DI FABBRICATO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI - CALLEGARI" DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA - CUI L00356680397202300005 - CUP J61B22000110006 - MISSIONE 2 "RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA" - COMPONENTE 3 "EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI" - INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI".**

**Richiesta di offerta per lo svolgimento del servizio di COLLAUDATORE STATICO E COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA per l'intervento in oggetto, mediante trattativa diretta su MePA.**

Lo scrivente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di **Collaudatore Statico e Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera** per i lavori in oggetto relativi alla "SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE CORPI DI FABBRICATO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI - CALLEGARI" DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA", ai sensi dell'art. 50 comma , lettera b) del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

*"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*.....  
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;  
.....";*

Responsabile Unico del Progetto: Marco Conti  
Per informazioni contattare: Marco Conti  
Tel. 0544/258040 - e-mail [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco dei professionisti abilitati sul bando "Servizi professionali collaudo di opere di ingegneria civile e industriale" presenti sul Me.Pa. richiedendo alla S.V., individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

### **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

L'intervento in oggetto contempla tutte i lavori necessari per la sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti - Callegari" di Via Umago, 18 - Ravenna.

L'intervento ha come obiettivo la demolizione della palestra e del deposito esterno dell'Istituto e la ricostruzione di un nuovo corpo di fabbrica, a due/tre piani, costituito essenzialmente da una palestra con spazi distributivi e di servizio, e da n. 5 laboratori.

L'area occupata dalla palestra oggetto di intervento è inclusa all'interno della particella catastale identificativa del complesso scolastico.

L'incarico prevede l'espletamento delle prestazioni professionali di Collaudatore Statico e Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera, come riportate all'art. 13 dell'Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, e dovranno essere attuate in conformità a quanto indicato nello schema di disciplinare d'incarico riportato in allegato alla presente.

### **2. Importo dei lavori**

L'importo dei lavori dell'intervento in oggetto, così come risulta dal progetto esecutivo, è pari a Euro 4.910.000,00 di cui euro 4.795.933,37 per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo, euro 43.066,63 per lavori da contabilizzarsi con liste settimanali non soggetti a ribasso ed euro 71.000,00 per costi della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso d'asta.

L'intervento è in parte finanziato con i fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021.

### **3. Durata dei lavori**

Il tempo previsto per la realizzazione dell'opera è di 670 (seicentoseventanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal Verbale di consegna lavori.

I lavori sono stati consegnati dalla Direzione Lavori in data 02 gennaio 2024, pertanto, in assenza di sospensioni o eventuali proroghe, i lavori si dovranno concludere entro il 01/11/2025.

### **4. Corrispettivo per l'incarico**

Ai fini dell'art. 14, comma 4 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il valore stimato per la prestazione di Collaudatore Statico dell'appalto in oggetto risulta pari ad **Euro 26.123,74** (al netto di oneri previdenziali ed Iva), e, per la prestazione di Collaudatore Tecnico Amministrativo risulta pari a di **Euro 34.538,14** (al netto di oneri previdenziali ed Iva), importi calcolati secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016 (pubblicato sulla G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) e all'art. 71 del DL 31 marzo 2023 n. 36 così come di seguito indicato:

<u>Collaudo Statico</u>	
Costo dell'intervento, parametro V	€ 1.584.244,00
Categoria dell'opera – Strutture (A)	
Parametro base P	6.311854 %
ID Opere	S.03
Grado di complessità, parametro G	0,95
Prestazioni e parametri di incidenza	
Qdl. 03	20.898,99
Spese e oneri accessori pari al 25,00%	5.224,75
<b>Totale corrispettivo</b>	<b>€ 26.123,74</b>

Responsabile Unico del Progetto: Marco Conti  
Per informazioni contattare: Marco Conti  
Tel. 0544/258040 - e-mail [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)

<u>Collaudo Tecnico Amministrativo</u>	
Costo dell'intervento, parametro V	€ 4.910.000,00
Categoria dell'opera – Edilizia	
Parametro base P	5.106529 %
ID Opere	E.08
Grado di complessità, parametro G	0.95
Prestazioni e parametri di incidenza	
Qdl. 01	22.866,63
Qdl. 02	4.763,88
Comprensivi dell'aumento del 20% per collaudo in corso d'opera	
Corrispettivo al netto di spese	27.630,51
Spese e oneri accessori pari al 25,00%	6.907,63
<b>Totale corrispettivo</b>	<b>€ 34.538,14</b>

L'importo complessivo stimato del servizio, al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA di legge, ammonta a complessivi Euro **60.661,88**.

L'importo a base di gara oggetto del ribasso è pari ad € **12.132,38**, importo corrispondente alle "spese" ed "oneri accessori" calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 e secondo quanto previsto dall'allegato I.13 del D.Lgs 36/2023, tenuto conto di quanto stabilito dalla L. 21/04/2023 n. 49 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali".

## **5. Modalità di presentazione dell'offerta**

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga **entro e non oltre cinque giorni dal ricevimento della presente**, inviando i seguenti allegati **compilati e sottoscritti**:

- 1) **ALLEGATO 1)** - requisiti di carattere generale  
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo relativo ai soli oneri e spese, pari a € **12.132,38** (al netto di cassa previdenziale ed IVA).

**Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MEPA.**

## **6. Contratto**

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale ME.PA. del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinate) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di prestazione dell'offerta, e sarà subordinato alla presentazione della seguente documentazione da parte del professionista affidatario:

- Nulla-Osta all'assunzione di incarico nel caso di dipendenti pubblici (solo se ricorre il caso).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà attraverso l'utilizzo del servizio FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) reso disponibile dall'ANAC.

La verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale avverrà mediante la produzione della documentazione di cui all'Allegato 1) della presente lettera di invito.

Responsabile Unico del Progetto: Marco Conti  
Per informazioni contattare: Marco Conti  
Tel. 0544/258040 - e-mail [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

## **7. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

## **8. Referenti**

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Marco Conti, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna.

Per la eventuale informazioni di carattere tecnico contattare il Dott. Ing. Marco Conti (tel. 0544/258040, email [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)).

Distinti saluti

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**  
*(dott. ing. Marco Conti)*

*Documento firmato digitalmente*

*Allegati:*

- Schema di Disciplinare di incarico;
- Allegato A).