



Provvedimento n. 357

Del 14/03/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/19.1

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 1° STRALCIO - MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DI COPERTURA - CUP J63D21002460003 - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE PREDISPOSTO DAL RUP E MODIFICAZIONI DELL'UFFICIO DI PROGETTAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del sottoscritto Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

Si informa

- che i lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale, Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUP J63D21002460003, erano già stati inseriti in un più ampio e articolato intervento di recupero e riqualificazione edilizia dei fabbricati in uso al comando di Polizia Provinciale che prevedeva, oltre ai lavori di messa in sicurezza del solaio di copertura, una importante opera di riqualificazione edilizia e impiantistica degli uffici e dei locali di servizio al fine di soddisfare i requisiti di accessibilità, sicurezza ed igiene sanitario della sede del Comando;

- che tale importante intervento era stato suddiviso in due stralci operativi di cui il primo stralcio, quantificato in euro 300.000,00 - CUP J63D21002460003, risultava finanziato con risorse dell'Ente e inserito nel programma triennale dei lavori 2023-2025 per l'annualità 2023, come riportato nel Documento preliminare alla progettazione approvato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 49 del 18/01/2023, e da un secondo stralcio operativo, quantificato in euro 500.000,00 - CUP J62H22002600003 inserito anch'esso nella programma triennale 2023-2025 e in attesa di essere finanziato con risorse dell'Ente, come riportato nel Documento preliminare alla progettazione approvato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 50 del 18/01/2023;

- che nonostante fosse già in corso la progettazione, per la quale ci si è avvalsi della collaborazione di un progettista esterno per la elaborazione delle opere strutturali previste in progetto, per sopravvenuti e inderogabili impegni operativi finalizzati ad adempiere alle scadenze del PNRR si è dovuto sospendere l'attività progettuale del primo stralcio di lavori;

- che contestualmente, nel corso dell'anno 2023, e precisamente in data 29/05/2023, hanno avuto inizio i lavori di "Recupero dell'Ex caserma carabinieri "P. Ragni" da adibire a Centro per l'impiego e Ufficio di collocamento sito in via di Roma 167/165 a Ravenna" a servizio dei quali è stata installata, all'interno dell'area cortilizia, una gru quale dispositivo per il sollevamento e la movimentazione dei materiali di cantiere;

- che considerata l'opportunità di potersi servire dello stesso dispositivo di sollevamento-gru per l'esecuzione dei lavori previsti in progetto, si è valutato di rivedere la programmazione dei lavori stessi e il relativo importo procedendo nell'immediato con un primo stralcio, dell'importo di euro 250.000,00, per la sola esecuzione di messa in sicurezza del solaio di copertura, e rinviando ad un successivo stralcio ogni opera di completamento necessaria alla riqualificazione edilizia e impiantistica dei locali a servizio del Comando di polizia provinciale;

Si riferisce

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1216 del 01/12/2021 è stato nominato

L'Arch. Giovanna Garzanti	Titolare della P.O. "Servizio Edilizia scolastica e patrimonio"
---------------------------	---

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale, Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - CUP J63D21002460003, e RESPONSABILE DEI LAVORI ai sensi dell'art. 89 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- che, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'Arch. Giovanna Garzanti ricopre ora il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale, Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUP J63D21002460003, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, nominato con il predetto provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1216 del 01/12/2021, in vigenza del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 49 del 18/01/2023 si è disposto:

“DI APPROVARE il Documento Preliminare alla progettazione, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - CUP J63D21002460003, Allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI ISTITUIRE, in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento, l'ufficio di progettazione dei lavori sopraindicati come segue:

- Progettista coordinatore

- Arch. Caterina Panzavolta

- Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
 - Progettista opere edili
 - Collaboratore alla progettazione
 - Progettista degli impianti elettrici ordinari e speciali
 - Progettista delle opere termo-idrauliche
 - Progettista delle opere strutturali
 - Rilievi

 - Elaborazione grafica
 - Caricamento dati STR PBM
 - Collaboratori del RUP
- Ing. Giulia Angeli
 - Arch. Caterina Panzavolta
 - Ing. Elisa Pignattini
 - Incarico a professionista esterno
 - Ing. Tiziana Napoli
 - Ing. Marco Portolani
 - Arch. Caterina Panzavolta
 - Ing. Elisa Pignattini
 - Ing. Elisa Pignattini
 - Geom. Francesco Selighini
 - Servizio Amministrativo ed appalti LL.PP. - Personale amministrativo dedicato alle funzioni di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50

Settore Bilancio e Programmazione
Finanziaria

”;

- che a seguito della revisione della programmazione dei lavori e del relativo importo, limitando così al primo stralcio dell'intervento di riqualificazione edilizia della ex caserma carabinieri "P Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale - CUP J63D21002460003 le sole opere di messa in sicurezza del solaio di copertura per un importo di euro 250.000,00, e rinviando al secondo stralcio le restanti opere funzionali al completamento dell'intervento in oggetto, occorre approvare un nuovo Documento di indirizzo alla progettazione predisposto dal Responsabile Unico del Progetto;

- che a seguito della modifica dell'organigramma dei dipendenti del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio e dei relativi incarichi di lavoro, occorre modificare l'ufficio di progettazione come di seguito riportato:

- Progettista coordinatore
 - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
 - Progettista opere edili
 - Collaboratori alla progettazione
 - Progettista degli impianti elettrici ordinari e speciali
 - Progettista delle opere termo-idrauliche
 - Progettista delle opere strutturali
 - Rilievi
 - Elaborazione grafica
 - Caricamento dati STR PBM
 - Collaboratori del RUP
- Arch. Caterina Panzavolta
 - Arch. Luca M.A. D'Ambra
 - Arch. Caterina Panzavolta
 - Ing. Giulia Angeli
 - Arch. Luca M.A. D'Ambra
 - Incarico a professionista esterno
 - Incarico a professionista esterno
 - Ing. Marco Portolani
 - Arch. Caterina Panzavolta
 - Ing. Giulia Angeli
 - Geom. Francesco Selighini
 - (Amministrativi-Tecnici di supporto)

alla Revisione in corso di progettazione e Validazione)

Servizio Amministrativo ed appalti
LL.PP. - Personale amministrativo
dedicato alle funzioni di cui all'art. 45
del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.
36
Settore Bilancio e Programmazione
Finanziaria

Si rappresenta

la necessità di approvare il Documento di indirizzo alla progettazione, predisposto dal Responsabile Unico del Progetto, dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale, Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUP J63D21002460003 e, in accordo con il Responsabile Unico del Progetto, di variare l'ufficio di progettazione;

Si informa poi

- che l'articolo 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

"1. La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo.

.....

Omissis

2. L'allegato I.7 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione e stabilisce il contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre.

.....*Omissis*.....

3. L'allegato I.7 stabilisce altresì le prescrizioni per la redazione del documento di indirizzo della progettazione da parte del RUP della stazione appaltante o dell'ente concedente. L'allegato I.7 indica anche i requisiti delle prestazioni che devono essere contenuti nel progetto di fattibilità tecnico-economica. In caso di adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, il documento di indirizzo della progettazione contiene anche il capitolato informativo.

.....

5. La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, ai fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

APPROVA

Il Documento di indirizzo alla progettazione, predisposto dal Responsabile Unico del Progetto, dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale, Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUP

J63D21002460003, Allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DISPONE

Di modificare, in accordo con il Responsabile Unico del Progetto, l'ufficio di progettazione dei lavori sopraindicati come segue:

- | | |
|--|---|
| - Progettista coordinatore | - Arch. Caterina Panzavolta |
| - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione | - Arch. Luca M.A. D'Ambra |
| - Progettista opere edili | - Arch. Caterina Panzavolta |
| - Collaboratori alla progettazione | - Ing. Giulia Angeli
- Arch. Luca M.A. D'Ambra |
| - Progettista degli impianti elettrici ordinari e speciali | - Incarico a professionista esterno |
| - Progettista delle opere termo-idrauliche | - Incarico a professionista esterno |
| - Progettista delle opere strutturali | - Ing. Marco Portolani |
| - Rilievi | - Arch. Caterina Panzavolta |
| - Elaborazione grafica | - Ing. Giulia Angeli |
| - Caricamento dati STR PBM | - Geom. Francesco Selighini |
| - Collaboratori del RUP | - (Amministrativi-Tecnici di supporto alla Revisione in corso di progettazione e Validazione) |

Servizio Amministrativo ed appalti
LL.PP. - Personale amministrativo
dedicato alle funzioni di cui all'art. 45
del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.
36
Settore Bilancio e Programmazione
Finanziaria

DA' ATTO

che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo 420202 "Manutenzione straordinaria" del centro di costo 2002 – Patrimonio, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e successive modificazioni, è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

- la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci.

DICHIARA

Di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____